



Mindszent Város Képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága

6630 Mindszent, Köztársaság tér 31.

Tel.: 62/527-010

E-mail: mindszent@mindszent.hu

www.mindszent.hu

JEGYZŐKÖNYV

Mindszent Város Önkormányzat Képviselő-testületének

PÉNZÜGYI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA

2026. március 18-án megtartott rendkívüli nyílt üléséről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mindszent Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának 2026. március 18.-án megtartott rendkívüli nyílt bizottsági ülése alkalmával.

Tanácskozás helye: Polgármesteri Hivatal emeleti ülésterme.

Jelen vannak: Szűcsné Tóth Szilvia a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke, Koczka Gábor bizottsági tag, Samuné Ács Szilvia bizottság külső tagja, Kispál Róbert bizottság külső tagja, Gémes László polgármester, dr. Ujházi-Pál Margit jegyző, Német István aljegyző, valamint a csatolt jelenléti íven szereplő megjelentek. Igazoltan van távol Mesina János bizottsági tag,

Szűcsné Tóth Szilvia a bizottság elnöke: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapítom, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi bizottság 4 fővel határozatképes. A napirendi pontokat illetően két nyílt napirendi pontunk van és egy zárt ülésünk lesz amelyek a következők:

1. Kompok, révek fenntartása és felújítása 2026/2027- pályázat benyújtása (felújítási támogatás).
2. Kompok, révek fenntartása és felújítása 2026/2027- pályázat benyújtása (működtetési támogatás).

Zárt ülés:

3. Óvoda napelemes pályázat közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevő kiválasztása

Aki ezzel a napirendi pontokkal egyetért, az kérem, kézfeltartással jelezze.

A bizottság egyhangúlag 4 igen szavazattal az következő határozatot hozta:

24/2026. (III. 18.) Pü. Biz. hat.

Tárgy: Napirend elfogadása

H A T Á R O Z A T

Mindszent Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a 2026. február 18.-ai rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Kompok, révek fenntartása és felújítása 2026/2027- pályázat benyújtása (felújítási támogatás).
2. Kompok, révek fenntartása és felújítása 2026/2027- pályázat benyújtása (működtetési támogatás).

Zárt ülés:

3. Óvoda napelemes pályázat közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevő kiválasztása

Erről a határozatról értesítést kap:

- Szűcsné Tóth Szilvia a Bizottság elnöke

1. Kompok, révek fenntartása és felújítása 2026/2027- pályázat benyújtása (felújítási támogatás).

Szűcsné Tóth Szilvia a bizottság elnöke: Felkérem dr. Ujházi-Pál Margit jegyzőasszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

dr. Ujházi-Pál Margit jegyző: pár mondatot mondanék egyben az első kettő előterjesztésről. Azért ment ki ilyen későn az anyag, mert meg maga a pályázati felhívás először március 11-én jelent meg, 12-ei beadási határidővel, majd jött egy tájékoztatás, hogy a határidő 18-a. Az üzemeltetővel egyeztetve került meghatározásra az a műszaki tartalom, amellyel ez évben fejlesztenünk kellene a kompot, ez részletesen leírásra került, illetve egy árajánlat is csatolva lett, valamint részletesen ismertetésre került a megpályázandó összeg összetétele. A szükséges önerő az önkormányzat részéről 1.601.360,- Ft, ezt még 30%-al az üzemeltető egészíti ki. Mi ezzel kapcsolatban kérnénk a bizottság támogató javaslatát. Az idén is megpályáznánk a működtetési támogatást. Az előterjesztésben leírtuk, hogy folyamatban van egy Magyar Közutas kompenzációs támogatás is, de most a biztonság kedvéért mindenképpen a mai határidős működtetési támogatásos pályázatra is beadnánk a pályázatunkat. Itt szintén az üzemeltető adatszolgáltatása alapján került meghatározásra a támogatási összeg, amit igénylünk, önerő nem szükséges. Természetesen az idén is megkötnénk azt a csatolt szerződést, ami biztosítékot nyújt az üzemeltetővel való elszámolásra.

Szűcs Béla képviselő: az a kettő darab motor hova kerül beépítésre a kompon?

Gémes László polgármester: az egyik átfelé vinné, a másik meg azért, hogy le tudjanak jönni a kötélről. Tehát jelenleg, ahogy üzemel a komp, egy kis csónak van mellé kötve, az viszi át. A dízelmotor nem bírja azt, hogy 3 percig megy, azán leáll, majd újabb 3 perc után megint leáll. Ezért viszik át egy másik csónakkal. Viszont most egy konzol lenne mellé építve a komponál, úgy, ahogy Mezőtúron is van.

Szűcs Béla képviselő: tehát fixen telepítve, motor kerülne rá?

Gémes László polgármester: igen így van. Egy konzollal és akkor így saját motorja van a komponak. Mezőtúron is ugyanígy van, aki jár, arra megnézheti. Ott egy motor van, csak itt azt mondja Artúr, hogy az uralkodó széljárás általában rányomja a kompot a drótkötélre. Volt már olyan, amikor a Tisza közepén ott álltak, és sok időt vártak, hogy ne fújjon annyira a szél, hogy le tudjanak jönni a kötélről. A másik motor csak azért lenne, hogy ha ilyen nagyobb szél van, akkor ellen tartson a szélnek, és nem tolja rá a kompot a drótkötélre. Tehát egy motor szolgálná, az oda-vissza közlekedést, egy meg nagy szél esetén az biztosítaná, hogy ne menjen rá a komp a drótkötélre.

Szűcsné Tóth Szilvia a bizottság elnöke: és a meglévő motorral mi a terv?

Gémes László polgármester: az egy 6 LE motor az semmi, nagyon kicsi.

Szűcs Béla képviselő: az aggregátorral mi a terv?

Gémes László polgármester: egyelőre most még rajta kell maradnia, mert még nem telt le a fenntartási időszak. Utána bármire használhatja a város, mert az egy nagyon jó nagyteljesítményű aggregátor.

Szűcs Béla képviselő: szerintem is.

Gémes László polgármester: ki kell találni utána, hogy mi legyen vele, csak ugye a dízelmotorok nem szeretik azt, hogy 3 percet mennek 5percet állnak. Ha folyamatosan jár, akkor meg nagyon sok üzemanyagot eszik.

Pálinkó Máté képviselő: köszönöm a szót tisztelt bizottság! Nekem csak az lenne a kérdésem, hogy mindkét pályázathoz kell önerő vagy csak az elsőhöz?

Gémes László polgármester: elmondta jegyzőasszony, hogy a működésihez nem kell.

Pálinkó Máté képviselő: jó akkor, a következő kérdésem, hogy az ÉKM-től illetve a Magyar Közúttól járó kompenzációs pénz ez idáig miért nem járt?

Gémes László polgármester: ezt ne tőlem kérdezd.

dr. Ujházi-Pál Margit jegyző: beleírtam az anyagba ez egy teljesen új támogatási forma, ez eddig nem is létezett.

Pálinkó Máté képviselő: a következő meg az, hogy tavaly május 6-án volt, hogy biztosítottuk a 2026-os költségvetés terhére a kompokötél cseréjét, deszkacserét, festést stb. ami bruttó 1.277.000,- Ft önerőt jelent az Önkormányzat számára. A mostani bruttó 1.601.000,- Ft önerőt jelentene ugyancsak erre a költségvetésre. Tehát akkor összesen, amit úgymond mi költünk ebben az évben önerőként a kompra az bruttó 3 millió forint. Ezzel kapcsolatban csak azt akartam mondani, hogy tényleg arra van pénz, amire akarjuk, csak épp ártézi kútra nincs. Ebből már lenne, ha nem támogatnánk. Én nem adnék önerőt, én nem támogatom.

Gémes László polgármester: az első összeg, amit mondtál azt idei évvégéig kell felhasználni, tehát azt mindenképpen az idei költségvetést fogja terhelni. Az újabb pályázatnak a megvalósítási határideje viszont, ha jól tudom, nem 2026. december 31.

Pálinkó Máté képviselő: 2027. év

Gémes László polgármester: ez vélhetően át fog csúszni a következő évre, ami azt jelenti, hogy nem az idei költségvetésünket fogja terhelni. Viszont a pályázat benyújtása miatt vállalnunk kell, hogy az idei évben is akár tartalék soron szerepeltetjük. Mert mi van, akkor, ha az idei évben meg akarjuk valósítani, ez át tud húzódni a következő évben. A komp működése én azt gondolom ez elengedhetetlen alapvetően a Mindszentiek számára. Persze nagyon sokan mások is igénybe veszik, így mindenképpen feladatunk ezt a kompot üzembe tartani. Szükséges nem csak a karban tartása, hanem a mai kornak megfelelő és biztonságtechnikai felújításokat is elvégzése is. Mivel pályázati támogatás van rá, és elég magas az intenzitása, nem gondolom, hogy el kellene menni mellette bármi terhére is. Azt gondolom felelőtlenség nem kihasználni ezt a pályázati lehetőséget. Egyébként nem szabályosan működik a komp. Mi van akkor, ha január 1-től vagy másik üzemeltetője lesz a kompnak, vagy nem is lesz üzemeltetője? Még nem tudjuk. Szerintem mindenképpen arra kell törekedni, hogy ez a komp olyan műszaki állapotba legyen, hogy minél biztonságosabban és

minél gazdaságosabban működhessen, így ezt a pályázatot mindenképpen szükséges benyújtani.

Szűcs Béla képviselő: még egy észrevétel, hogy gyakorlatilag jól látom, hogy ez egy indikatív ajánlat? Ha véletlen nyer a pályázat, akkor úgymint rendes pályázat lesz. Azt szeretném kérdezni, hogy ha rendes pályázat lesz, az az igazság ez azért egy speciális ügy ez a motor felszerelés meg a motorvezérlés, mert látom, egyedi berendezések vannak tervezve.

Gémes László polgármester: ha tudtok olyan céget, aki ilyenrel foglalkozik, attól is kérjünk ajánlatot.

Szűcs Béla képviselő: az utóbbi időben volt néhány pályázat, amikor megállapodtunk, hogy ha lehet Mindszenti ajánlattevő is adjon ajánlatot. Például nyílászáróknál nem kértünk egyetlen egy cégtől sem.

Gémes László polgármester: de kértünk, még az indikatív szinten is. Egyébként Mindszenti ablakgyártó nincs, szeretném Máté figyelmét is felhívni, hogy nincsen Mindszenti műanyagablak-gyártó. Van egy Mindszenti cég, aki műanyag nyílászárókkal foglalkozik, akit te mondtál. Beszéltem is velük, és ők mondták, hogy köszi, de ebből kimaradnának, mert nagyon magas árat fognak mondani. Valamint még azt mondták, hogy azok a nyílászárók oda nem valók, amit ők gyártanak. A műanyaggal nem fognak soha versenybe szállni.

Szűcs Béla képviselő: nem őrájuk gondoltam.

Gémes László polgármester: van egy másik Mindszenti vállalkozó, aki ezzel foglalkozik tőle kértünk indikatív ajánlatot. Még a konkrét gyártási felmérés és párkányok és minden nélkül is 1,5 millió forinttal többet ajánlatot adott, mint a legjobb nyertes ajánlattevő. Amikor eljött az éles szakasz, hogy kérjük a hivatalos árajánlatot, akkor annyit mondott, hogy ő nem gyártó, hanem egy vásárhelyi vállalkozóval beszéljünk, ő nem akar kijönni, mérni sem. És akkor úgy voltunk vele, hogy köszi, de nekünk ennél komolyabb az ügy, és ezt a részét is elengedtük. Tehát mi megpróbáltuk megtenni mindent annak érdekében, hogy esetleg Mindszenti köztes vállalkozó legyen, mert gyártó nincs, de viszonteladó, forgalmazó van. Mint mondta az indikatív ajánlata is 1,5 millióval több volt párkányok nélkül, és ott még csak konkrétan a felmérés alapján kértünk tőle, meg mindenkitől egyébként a pályázat benyújtásához. A felmérés alapján kértük, hogy ekkora méretű és ilyen típusú nyílászárók kellenek, és persze nem is voltak benne a párkányok, meg szegők meg stb. és már az 21,5 millió forint + áfa-ról szólt. A finisben is megkérdeztük őket, de és mondták, hogy nem szaladgálnak emiatt.

Szűcs Béla képviselő: megértettem köszönöm. Egyetlen egy még legalább, küldjünk ki neki árajánlatkérést, ha nem ad nem ad, az az ő problémája. Ha már mi írjuk ki a pályázatot vagy mi kérünk ajánlatot, ugye a 3 ajánlattevőnek kell megküldeni.

Gémes László polgármester: igen, de mondta, hogy neki ne is küldjem ki. Megbeszéltük vele, hogy egyenesen küldjük a vásárhelyinek. De miért küldözgessek egy vásárhelyi emberkének, mikor őt magát ez a része nem érdekelte. Tőle szerettem volna kérni a hivatalos árajánlatot, de azt mondta, hogy ő nem ad. Beszéltem vele a kollegák is és azt mondta, neki is, hogy nem ad árajánlatot. Azért mondtam, hogy törekszünk rá, hogy helyi vállalkozókkal dolgozzunk. Az összes többinél, ha látjátok a fűtésnél Mindszenti nyert, a gázkazánosnál is van benne Mindszenti. Egyébként nincs 3 Mindszenti cég erre a feladatra, szerintem 1-2 van.

Szűcs Béla képviselő: elég, ha egy van.

Gémes László polgármester: reméljük, hogy ő adja a legjobb ajánlatot. Az üzletben is, amit tudunk, mindszentitől veszünk. Például a Sthil dolgokat Mátén keresztül vesszük, pedig vásárolhatnánk máshonnan is, mert vannak Sthil boltok. De sikerült olyan egyedi kedvezményt kapni, hogy ha például Szentesen vásárolnánk a Thermokerben, akkor is Mátén keresztül ugyanannyiért kapjuk meg. Szét szoktuk osztani, hogy hol itt veszünk, hol ott veszünk, tehát nagyon minimális amikor vidéken vásárolunk, de van amikor muszáj. Most egyébként az ablakoknál nincs semmi baj, rendesen csinálják, haladnak is vele. Az ablak kiszerezésre mondták, ha találunk helyi embert ennyi pénzért szívesen átadják a munkát, akkor nem jönnek pluszban el. Találtunk helyi embert, és megcsinálta nem nagy pénz - 500.000,- Ft az összesnek a kivétele.

Szűcs Béla képviselő: ezzel nincsen gond, legalább helyi.

Kovács Zoltán képviselő: a javítást is helyi csinálja?

Gémes László polgármester: a javítást előre nem lehet látni, mennyi kell, kívülről azért egész jól sikerült kivenni egész minimális sérülés van. Viszont belül néhol vannak nagyobb sérülések. Például az összes földszinti nyílászárónak nem volt 1 nap, hogy belülről kijavította. Természetesen majd az egész épületre festés vár, de az már a jövő zenéje, tehát nem kell túlsokat javítani se.

Szűcsné Tóth Szilvia bizottság elnöke: Akkor felteszem szavazásra, aki ezzel egyetért, azzal hogy a 2026. évi központi költségvetésről szóló törvény szerint, a kompok, révek fenntartásának, felújításának támogatására kiírt pályázat keretén belül, bruttó 2.287.658,- Ft önerő mellett be nyújtjuk ezt a pályázatot, az kérem, kézfeltartással jelezze.

A bizottság egyhangúlag 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

25/2026. (III.18.) Pü. Biz. hat.

Tárgy: Kompok, révek fenntartása és felújítása 2026/2027 – pályázat benyújtása

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet II./19.3.2 pontja szerinti „Kompok, révek fenntartásának, felújításának támogatására” kiírt pályázat keretén belül az előterjesztésben szereplő műszaki tartalommal, az indikatív árajánlatnak megfelelően a bruttó 2.287.658 Ft önerő mértékének figyelembevételével a pályázat 1.1.a alpontja szerinti pályázati kérelem benyújtásához hozzájárul.

Erről a határozatról értesítést kap:

- Gémes László polgármester
- dr. Ujházi-Pál Margit jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda

Szűcsné Tóth Szilvia a bizottság elnöke: illetve ugyanezen törvény szerint a működési pályázatra, amely 9.102.000,- Ft elnyerésére irányul, aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A bizottság egyhangúlag 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

26/2026. (III.18.) Pü. Biz. hat.

Tárgy: Kompok, révek fenntartása és felújítása 2026/2027 – pályázat benyújtása

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet II./19.3.2 pontja szerinti „Kompok, révek fenntartásának, felújításának támogatására” kiírt pályázat keretén belül legfeljebb 9.102.000,- Ft működtetési támogatás elnyerésére, a pályázat 1.1.b alpontja szerinti pályázati kérelem benyújtásához hozzájárul.

Erről a határozatról értesítést kap:

- Gémes László polgármester
- dr. Ujházi-Pál Margit jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda

Szűcsné Tóth Szilvia a bizottság elnöke: a nyílt ülés napirendi pontjait megtárgyaltuk ezért azt bezárom, és a zárt üléssel folytatjuk.





Szűcsné Tóth Szilvia
a Bizottság elnöke



Koczka Gábor
a Bizottság elnök-h.