

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: **Gémes László**

a) megyei önkormányzati képviselő, **polgármester**, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **Gémes László**

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A) RÉSZ

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Szegvár**

b) Az ingatlan területnagysága: **1000 nm**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakóház, udvar**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **családi ház, kb. 250 nm**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **1998**

2. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Szegvár**

b) Az ingatlan területnagysága: **700 nm**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakóház, udvar**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **családi ház, 90nm**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2016**

3. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Szegvár**

b) Az ingatlan területnagysága: **5 ha**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szárító, istállók**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **gazdasági épület, szárító, kb. 7000 nm**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2013-2014**

4. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Szegvár**
b) Az ingatlan területnagysága: **kb 130 ha**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó, gyep, zártkert, tanya**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **tanya 120 nm**
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2000-2022**

5. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Szegvár**
b) Az ingatlan területnagysága: **40 ha**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **régi kendergyár**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **gazdasági épületek kb. 20000 nm**
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2017**

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi:

- a szerzés ideje, jogcíme: **2002 vétel Peugeot 206 SW típus**
- a szerzés ideje, jogcíme: **2018 vétel Ford Kuga típus**
- a szerzés ideje, jogcíme: **2013 vétel Mitsubishi Pajero típus**
- a szerzés ideje, jogcíme: **2016 vétel Ford Ranger típus**
- a szerzés ideje, jogcíme: **2018 vétel Nissan Patrol típus**
- a szerzés ideje, jogcíme: **2018 vétel Toyota Hilux típus**
- a szerzés ideje, jogcíme: **2023 vétel Toyota Hilux típus**
- a szerzés ideje, jogcíme: **2023 vétel 2 db Lada 1200 típus**
- a szerzés ideje, jogcíme: **2023 vétel Dacia 1300 típus**
- a szerzés ideje, jogcíme: **2023 vétel 3 db Skoda 105 típus**
- a szerzés ideje, jogcíme: **2023 vétel Trabant 601 típus**
- a szerzés ideje, jogcíme: **2023 vétel Moszkvics típus**
- a szerzés ideje, jogcíme: **2024 vétel Mercedes típus**
- a szerzés ideje, jogcíme: **2025 vétel Dacia 1310 típus**
- a szerzés ideje, jogcíme: **2025 vétel Opel kadett típus**
- a szerzés ideje, jogcíme: **2025 vétel Toyota Paseo típus**
- a szerzés ideje, jogcíme: **2025 vétel Ford Sierra típus**
- a szerzés ideje, jogcíme: **2025 vétel Ford Escort típus**
- a szerzés ideje, jogcíme: **2025 vétel Volvo V50 típus**

- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus

c) motorkerékpár:
a szerzés ideje, jogcíme: **2023 vétel Jawa 350 típus**
a szerzés ideje, jogcíme: **2023 MZ TS125 típus**
a szerzés ideje, jogcíme: **2023 Suzuki Bandit 600 típus**

2. Vízi vagy légi jármű:
 - a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
 - b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:
 - a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
 - b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:
 - a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
 - b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
 - c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
 - d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
 - e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:
.....-..... Ft
7. A mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz:-..... Ft
8. Az összességében a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:
 - a) pénzügyi számlakövetelés:
forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:

..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladja: megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):

..... forint

2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): **260.000.000,- forint**

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:

..... forint

IV. Egyéb közlendők

.....

B) RÉSZ

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: **polgármester**

Munkahelye: **Mindszent Város Önkormányzata 6630 Mindszent, Köztársaság tér 31.**

Szünetelteti-e foglalkozását: igen **nem**

Foglalkozásából származó havi adóköteles (nettó) jövedelme: **1.275.909,- Ft tiszteletdíj**

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

.....**családi gazdaság**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
éves

d) A jövedelem (bruttó) összege: **1 millió Ft**

a) A tevékenység megnevezése: **Csongrád-Csanád Megyei Vadászkamara**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (**havi**, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: **80.000,- Ft**

a) A tevékenység megnevezése: **Csongrád-Csanád Megyei Agrárkamara**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, **eseti vagy időszakos**):

d) A jövedelem (nettó) összege: **40.000,-Ft**

a) A tevékenység megnevezése: **Csongrád Megyei Kegyeleti Kft**

- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- d) A jövedelem (nettó) összege: **34.000,-Ft**

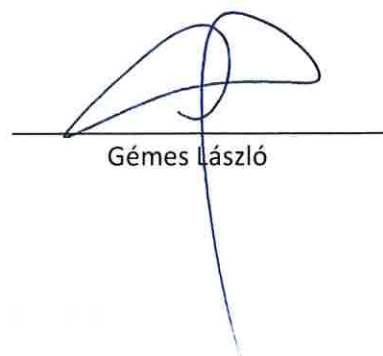
C) RÉSZ

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

- I. 1. Gazdasági társaság neve:
- 2. Gazdasági társaság formája:
- 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
- 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
- 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
- 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- II. 1. Gazdasági társaság neve:
- 2. Gazdasági társaság formája:
- 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
- 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
- 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
- 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- III. 1. Gazdasági társaság neve:
- 2. Gazdasági társaság formája:
- 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
- 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
- 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
- 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- IV. 1. Gazdasági társaság neve:
- 2. Gazdasági társaság formája:
- 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
- 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
- 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
- 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- V. 1. Gazdasági társaság neve:
- 2. Gazdasági társaság formája:
- 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
- 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
- 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
- 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Szegvár, 2026. január 08.



Gémes László