

Jegyzőkönyv

Készült: Mindszent Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 2024. március 26. napján megtartott nyílt üléséről.

Tanácskozás helye: Polgármesteri Hivatal emeleti ülésterme.

Jelen vannak: Tóth Csaba biz. elnöke, dr. Pálíró Mihály biz. tag, Pálíró György Vince biz. tag, Losonczy István biz. tag, Szabó József külsős biz. tag, Zsótér Károly polgármester, Zsótér Gábor alpolgármester, Dr. Végh Ibolya jegyző, valamint a csatolt jelenléti íven szereplők megjelentek.

Tóth Csaba biz. elnöke: Köszöntötte a jelenlévőket, majd megállapította, hogy a Bizottság 5 fővel határozatképes.

A meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására tesz javaslatot, azzal a kiegészítéssel, hogy a 11. napirendi pont – A Mindszenti Idősekért Közalapítvány támogatása – kerüljön az első helyre, valamint a Víziközmű vagyron állami tulajdonba adásáról szóló vagyronátruházási megállapodás ismételt megtárgyalását, valamint a Döntés a Kistérségi szélessávú internet hálózat nyilvános pályázati eljárásáról megtárgyalását is vegyék fel napirendre.

Zsótér Károly polgármester: Javasolta, hogy vegyék le napirendről a támogatás megtárgyalását, ugyanis a Mindszenti Idősekért Közalapítvány már fél éve lemondott a tisztjéről. Minden egyes Kuratórium tag lemondott és így nem tudják ezt a pénzt kezelni. Biztos benne, hogy megtalálják majd a megfelelő módját annak, hogy ez az eszköz állomány újra működjön, de nem tudják elvállalni a lebonyolítását ennek.

Tóth Csaba biz. elnök: Az elhangzottak tekintetében javasolta továbbá vegyék le napirendről a Mindszenti Idősekért Közalapítvány támogatását.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az elhangzott módosításokkal szavazásra bocsátotta a napirend elfogadását.

A Bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

40/2024. (III.26.) Pü.biz.hat

Tárgy: Napirendi pontok elfogadása

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a 2024. március 26-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Beszámoló a folyamatban lévő pályázatok állásáról.
2. Beszámoló a település közbiztonságának helyzetéről.
3. Beszámoló a település tűzvédelmi helyzetéről.

4. Tájékoztató a Mindszenti Polgárőr Egyesület 2023. évi tevékenységéről.
5. Beszámoló az ebrendészeti tevékenységről.
6. Beszámoló az állati hulladéklerakó telep tevékenységéről.
7. Beszámoló a parlagfű és a szúnyoggyérítésre való felkészülés állásáról.
8. Beszámoló a közterület-felügyelők 2023. évi munkájáról.
9. A közterület-felügyelők 2024. évi ellenőrzési terve.
10. Civil Alapról szóló rendelet módosítása.
11. Döntés a tavaszi és a nyári szünidei étkeztetésről.
12. Önkormányzati garázs igénylő pályázatának elbírálása.
13. Víziközmű vagyoni állami tulajdonba adásáról szóló vagyónátruházási megállapodás ismételt megtárgyalása
14. Döntés a Kistérségi szélessávú internet hálózat nyilvános pályázati eljárásáról

Zárt ülés:

15. Önkormányzati bérlakás pályázat Köztársaság tér 12. B II/6.
16. Lakásbérleti szerződés hosszabbítása iránti kérelem – Szeri Zsolt -.
17. Lakásbérleti szerződés hosszabbítása iránti kérelem – Csoma László

Erről a határozatról értesítés kap:

- Tóth Csaba Biz. elnöke

1. Beszámoló a folyamatban lévő pályázatok állásáról.

Szalontai Árpád projektasszisztens:

Mindszent Város Önkormányzatának agrárlogisztikai célú ipari terület fejlesztése - TOP-1.1.1-15-CS1-2016-00005: Az Agráripari csarnokkal kapcsolatban változás nem történt, továbbra is várjuk az értesítést a projekt fenntartásba helyezéséről. Jelenleg nincs feladat a projekttel.

TOP-2.1.1-15-CS1-2016-00001 „Mindszent piacterének és kerékpáros közlekedés infrastruktúrájának felújítása”: A projekt zárásával kapcsolatos legutóbbi hiánypótláshoz szükséges dokumentumokat a projektmenedzser megküldte a MÁK részére. A projekt fenntartásba helyezését várjuk.

Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése - TOP-1.4.1-19-CS1-2020-00026: A projekt záró rendezvénye 2024.03.13-án megtartásra került, majd a helyszíni ellenőrzése 03.14-én lezajlott. Intézkedési terv nem került kiírásra. Február 25-én a bölcsőde használatba vételi eljárásának megindítására irányuló kérelem is beadásra kerül az ÉTDR rendszerben. Hiánypótlás benyújtását követően a használatba vételi eljárás lezárását és az engedélyt várjuk.

TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00048 „Mindszent Önkormányzati tulajdonú épületeinek energetikai korszerűsítése”: A záró beszámoló 2023.12.12-én beadott hiánypótlását

követően újabb hiánypótlási felhívás nem érkezett. A projektmenedzsment nem hivatalos tájékoztatása alapján, a projekt fenntartásba kerül.

TOP-5.2.1-15-CS1-2016-00003 „A Mindszenti Dózsa-telep megújítása”: A projektmenedzsment benyújtotta a MÁK részére a záró beszámoló 2024.03.25-i határidejű hiánypótlását. Az elbírálásról szóló tájékoztatást várjuk.

Mindszent TOP-Plusz-3.3.1-21-CS1-2022-00005 „Óvodafejlesztés Mindszenten”: A beruházással kapcsolatos építési engedély megérkezett, a közbeszerzési dokumentáció összeállításra került. A Képviselő – testület 2024.03.21-i ülésén úgy határozott, hogy a projekt kivitelezésével kapcsolatos közbeszerzési eljárást megindítja.

Mindszent TOP-Plusz-1.2.3-21-CS1-2022-00020 „Mindszent Város belterületi útjainak fejlesztése”: Az eredeti tervekkel elkészült határidőre a tervező, azonban a költségnövekmény miatt újra kellett tervezni a műszaki tartalmat, ezáltal a határidő nem volt tartható. Az új terveknek megfelelően a közbeszerzése elindult, azonban két nem várt probléma lépett fel, ami miatt a közbeszerzési eljárás visszavonásra került.

- A MÁV tulajdonosi hozzájárulása szükséges (A MÁV a TOP Plusz projektekhez új eljárásrendben ad ki nyilatkozatokat).
- Közműnyilatkozat beszerzése során jelezte a gázszolgáltató, hogy a terveken szereplő - hivatalosan az e-közmű rendszerből beszerzett - alapadatokkal kapcsolatban eltérés van.

A hiányzó dokumentumok beszerzése szükséges a közbeszerzés újra indításához. A tervező, 03.07-i dátumú levelében jelezte, hogy a dokumentumok beszerzése vélhetően 30 napot vesz igénybe.

TOP- Plusz-1.2.1-21 Mindszent és Szegvár településeket összekötő kerékpárút kialakítása: A Mindszent-Szegvár kerékpárút engedély iránti kérelme 2023.10.31-én benyújtásra került, majd a hiánypótlás teljesítését követően a tervdokumentáció megkapta az engedélyt. Folyamatban van a kiviteli tervdokumentáció előkészítése. Március 28-ra konzorciumi egyeztetés került összehívásra, a pályázat jelenlegi állásával kapcsolatban.

Kompok, révek fenntartásának és felújításának támogatása: Az Építési és Közlekedési Minisztérium honlapjára került tájékoztató szerint Mindszent város 21 millió forint támogatást nyert a 2023/2024. évi kompok, révek felújításának és fenntartásának támogatása című pályázaton. Az üzemeltető részére a korábban megnyert fenntartási célú támogatás kiutalásra került. A közbeszerző kiválasztása megtörtént, a műszaki tartalom közbeszerzéshez szükséges pontosítása folyamatban van. Április hónapban szükséges elszámolni a 2023-as évre kapott működési támogatást.

KEHOP 2.1.2-15-2016-00002 azonosító számú, „Délkelet-Magyarországi ivóvízminőség javító program 1. (DKMO1)” elnevezésű projekt: A víztorony acélszerkezetének helyszíni szerelése lezárult. 2024.02.13-án a tornyot daru segítségével a helyére emelték. A kivitelező tájékoztatása szerint a víztorony átadása május 31 –ig megtörténik.

Aktív turisztika pályázat TOP_Plusz-6.1.4-23: 2023.10.25-én az Alsó-Tisza és a Maros folyókat érintő fejlesztés projektindító megbeszélése zajlott a vármegyei önkormányzatnál. A pályázat előkészítése folyamatban van, beadása március 28-án esedékes. A projekt

műszaki tartalmát a már korábban (más pályázathoz kapcsolódóan) megtervezett vizesblokk és kajak-kenu tárolására alkalmas konténeregyüttes (a strand és a projekt arcúlatához illeszkedő) alkotja majd, a műszaki tartalom kiegészült napelemes rendszer telepítésével, továbbá nyitott közösségi tér kialakításával a vizesblokk épületéhez csatolva.

Tisztítsuk meg az országot 2024: A Képviselő – testület 2024.03.21-i ülésén hozzájárult a pályázat beadásához kb. 150 köbméter szemét elszállítására és ártalmatlanítására. 150 köbméter szemét esetén (bruttó 45.000/köbméter) 5.580.000 Ft. támogatásra pályáztunk volna. A rendkívüli testületi ülés idejéig nem állt rendelkezésre indikatív árajánlat.

A beérkezett ajánlat (DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft.) alapján az ártalmatlanítási díj bruttó 3.750.000 Ft, az elszállítás 2.249.850 Ft-ba kerülne, összesen 5.999.850 Ft.

A bizottsági ülés idejéig a kamerarendszerrel kapcsolatos árajánlat még nem érkezett meg, azonban elmondható, hogy a hulladék elszállításának és ártalmatlanításának összege magasabb, mint a pályázni kívánt összeg. Jelentős önerőt róna az önkormányzatra. A 2021-es hasonló pályázatból kiindulva a kamera rendszerek telepítésének költsége több millió forintos tétel, amelynek önerőből történő kivitelezése megint csak jelentősen terhelne az önkormányzat költségvetését. Mindezek tudatában a pályázat nem kerül benyújtásra.

Tóth Csaba biz. elnök: Megköszönte a tájékoztatást. Megkérdezte, hogy a közúttal kapcsolatosan a tervező vállalt egy 30 napos javítást, vagy kidolgozást, úgy, hogy akárhogyan is számolja, akkor az március 10. mire azt megkapják. Felvetette, hogy mikor fognak aszfaltozni, mikor lesz ebből út? Mikor lesz az, amikor látható, hogy csinálják.

Szalontai Árpád projektasszisztens: Elmondta, hogy a közbeszerzést követően azonnal, azt mondta a kivitelező.

Tóth Csaba biz. elnök: Felvázolta, hogy számolással az már július. Viszont ha van egy strandszezon és a Tisza utcáról meg a Bene utcától beszélnek, akkor az elég rosszul fog kijönni, hogy pont amikor a strandszezon van, akkor a Tisza utcát lezárják, mivel munkálatok fognak folyni rajta. Azt szeretné kérni, hogy a Tisza utca meg, ezek az utcák valami prioritást élvezzenek. Vagy azok legyenek az elsők, vagy az utolsók, tehát szezon utániak. Próbáljanak meg úgy egyezkedni a kivitelezővel, aki nyerni fog - mert még közbeszerzés sincs - hogy lehessen a Tisza utcát májustól – szeptemberig használni.

Szedd magaddal kapcsolatosan elmondta, hogy elég rossz hírnek tartja, amit kaptak. Folytatni a pályázatot, nincs értelme, mert nincs annyi megtakarítás, hogy ennyi önerőt befizessenek. Sajnálja nagyon.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a beszámoló elfogadását, valamint a Tisztítsuk meg az országot 2024. pályázattal kapcsolatos korábbi határozat visszavonását.

A Bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

41/2024. (III.26.) Pü.biz.hat

Tárgy: Beszámoló a folyamatban lévő pályázatok állásáról.

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és a tájékoztatót az önkormányzat folyamatban lévő pályázatainak állapotáról elfogadásra javasolja Mindszent Város Képviselő-testületének. Továbbá javasolja a Tisztítsuk meg az országot 2024. pályázattal kapcsolatos korábbi határozat visszavonását.

Erről a határozatról értesítés kap:

- Tóth Csaba Biz. elnöke

2. Beszámoló a település közbiztonságának helyzetéről

Tóth Csaba biz. elnök: Elmondta, hogy elég részletes tájékoztatót kaptak. Megkérdezte, hogy valakinek kérdése van-e az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az szavazásra bocsátotta a tájékoztató elfogadását.

A Bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

42/2024. (III.26.) Pü.biz.hat

Tárgy: Beszámoló a település közbiztonságának helyzetéről.

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és elfogadásra javasolja Mindszent Város Képviselő-testületének.

Erről a határozatról értesítés kap:

- Tóth Csaba Biz. elnöke

3. Beszámoló a település tűzvédelmi helyzetéről.

Tóth Csaba biz. elnök: Ismertette, hogy az előterjesztéssel kapcsolatos írásos anyagot mindenki megkapta, és olvasta.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az szavazásra bocsátotta a tájékoztató elfogadását.

A Bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

43/2024. (III.26.) Pü.biz.hat

Tárgy: Beszámoló a település tűzvédelmi helyzetéről

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Beszámoló a település tűzvédelmi helyzetéről előterjesztést és elfogadásra javasolja Mindszent Város Képviselő-testületének.

Erről a határozatról értesítés kap:

- Tóth Csaba Biz. elnöke

4. Beszámoló a Mindszenti Polgárőr Egyesület 2023. évi tevékenységéről.

Tóth Csaba biz. elnök: Elmondta, hogy a következő napon lesz Képviselő-testületi ülés, amelyen kérdéseket lehet feltenni a beszámolóval kapcsolatosan.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az szavazásra bocsátotta a tájékoztató elfogadását.

A Bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

44/2024. (III.26.) Pü.biz.hat

Tárgy: Beszámoló a Mindszenti Polgárőr Egyesület 2023. évi tevékenységéről.

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Beszámoló a Mindszenti Polgárőr Egyesület 2023. évi tevékenységéről szóló előterjesztést és azt elfogadásra javasolja Mindszent Város Képviselő-testületének.

Erről a határozatról értesítés kap:

- Tóth Csaba Biz. elnöke

5. Beszámoló az ebrendészeti tevékenységről

Tóth Csaba biz. elnök: Elmondta, hogy a következő napon ebben az ügyben is tudnak kérdéseket feltenni.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az szavazásra bocsátotta a tájékoztató elfogadását.

A Bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

45/2024. (III.26.) Pü.biz.hat

Tárgy: Beszámoló a Mindszenti Polgárőr Egyesület 2023. évi tevékenységéről

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Beszámoló az ebrendészeti tevékenységről szóló előterjesztést és azt elfogadásra javasolja Mindszent Város Képviselő-testületének.

Erről a határozatról értesítés kap:

- Tóth Csaba Biz. elnöke

6. Beszámoló az állati hulladéklerakó telep tevékenységéről

Tóth Csaba biz. elnök: Felkérte Farkas Zoltán városüzemeltetési csoportvezetőt, hogy egészítse ki a beszámolót.

Farkas Zoltán városüzemeltetési csop. vez.: Elmondta, hogy a 2022. július 1.-én hatályba lépett rendelet alapján szabályozták az állati hulladéklerakónak a működését. És ezzel a szabállyal működik jelenleg is. Ebben az időszakban változás is történt. A mellékelt táblázatban látható, hogy a folyamatos felügyeletnek köszönhetően 2023.-ra több, mint a felére visszaesett az lerakott hulladék mennyisége és a lakosság által befizetett díjfizetés lényegesen nagyobb lett. Sajnos azonban tény, hogy az ATEV Zrt. áremelésével a 2022. évhez képest magasabb költséget kellett megfizetnie az Önkormányzatnak 2023. évre.

Tóth Csaba biz. elnök: Véleménye szerint az áremelkedés nagyon komoly, de ahhoz képest az emberek kezdenek hozzászokni, hogy a dögöt bevigyék a lerakóba, s ne az út szélén dobják le azt. Megkérdezte, hogy kb. hány főt bírságoltak már meg.

Dr. Végh Ibolva jegyző: Elmondta, hogy rendőrségi feljelentést tettek a dög telep miatt 3 vagy 4 alkalommal. Nagyobb összegű bírság, pedig egy alkalommal volt az a 180.000,-Ft-os szabálytalan elhelyezésért. Itt helyben, akit megbüntettek az 90.000,-Ft-ot fizetett, az az ártalmatlanításnak a díját. Ő egy tehenet hagyott ott, de egyébként Őt is a rendőrségen jelentették fel. Ott, hogy mi lett a vége, arról nem kaptunk visszajelzést.

Pálinkó György Vince biz. tag: Elmondta, hogy csak egy kiegészítése lenne ezzel kapcsolatosan. A tavalyi évben 6 fő élt jelzéssel a Déli utcán illegálisan elhelyezett állati tetemek miatt Bucholcz Gábornál. Pluszban még hívta más miatt is. Máshol is raknak le állati tetemeket. Ezt is bele kell kalkulálni. Ezért javasolja azt, hogy bővítsék a kamera rendszert. Nyáron, mikor 40 C van, nem azt mondja, hogy órák alatt, de... egyrészt fertőzésveszély, járványveszély, stb. Sokszor magánemberhez dobják be. Ugyanakkor azt pozitívnak tartja, hogy rendezetten, stabilan, megbízhatóan működik a telep.

Tóth Csaba biz. elnök: Véleménye szerint az már visszatartó erő, ha valaki hallotta, hogy van olyan személy, akit megbüntettek, vagy rendőrségi feljelentés van. Örül a fejlődésnek, az elmozdulásnak. Úgy gondolja, hogy a Déli utca kamerarendszeréről nem szabad lemondani. Javasolta a pályázati lehetőségek figyelmét.

Megköszönte a kiegészítést. Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az szavazásra bocsátotta a beszámoló elfogadását.

A Bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

46/2024. (III.26.) Pü.biz.hat

Tárgy: Beszámoló az állati hulladéklerakó telep tevékenységéről

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Beszámoló az állati hulladéklerakó telep tevékenységéről szóló előterjesztést és azt elfogadásra javasolja Mindszent Város Képviselő-testületének.

Erről a határozatról értesítés kap:

- Tóth Csaba Biz. elnöke

7. Beszámoló a parlagfű és a szúnyoggyérítésre való felkészülés állásáról

Farkas Zoltán városüzemeltetési csop. vez.: Elmondta, hogy az Önkormányzat a korábbi években gyakorlatát folytatja. A Start mintaprogram keretein belül közfoglalkoztatottakkal végzik a parlagfűirtást. A BM által meghirdetett időszakokban. Ezek egyenlőre még nem ismertek. Meg fogják kapni az időszakokat, és azokban az időszakokban fogják végezni a parlagfűirtást. Lényegében a korábbi éveket folytatják.

Ismertette, hogy a szúnyogirtás sem változott. Két vonalon folyik a szúnyogirtás itt Mindszenten. Van az állami Katasztrófavédelem által szervezett szúnyogirtás, ennek is saját honlapunkon is fel lesz tüntetve a szúnyogirtás időpontjai. Elmondta, hogy az a feladatunk, hogy ezekhez az időpontokhoz képest lévő köztes időt kell kitalálni, hogy mikor fogunk szúnyogot irtani. Egy héten belül két szúnyogirtást nem enged a rendszer. Gyakorlatilag az állami szúnyogirtásba nincs beleszólási jogunk. Az Önkormányzati szúnyogirtásra a melegkőd képző készülékünk meg van. Megfelelő állapotban van. Jelenleg 1420 liter irtószerrel rendelkezünk. Úgy gondolja, hogy az idei évi kezdés, vagy akár az egész évi irtószer mennyiség, ha ilyen marad az idő – biztosan elég lesz.

Tóth Csaba biz. elnök: Megköszönte a kiegészítést.

Pálinkó György Vince biz. tag: Felvetette, hogy nem a közterületekkel van a probléma. Amikor ember magasságú gaz van egy-egy ingatlanon, ott kezdődnek a bajok. Nem a közterületeken. A szúnyoghelyzettel kapcsolatosan elmondta, hogy kinn volt a Tisza, később jött ki és rengeteg szúnyog lesz várható. Megkérdezte, hogy fehérje granulátum mennyi van még.

Farkas Zoltán városüzemeltetési csop. vez.: Elmondta, hogy minimális mennyiség van. A granulátumot kézi erővel hatékonyan szétszórni nem tudják. Képtelenségnek tartja. Megközelíthetetlen helyen vannak azok a szúnyog tanyák, ezt bejárni – emberi személyi feltétellel nem tudják. Nagyobb vízfelületekre, ami például csatorna hossza, oda tudnak kijuttatni, de ami úgy mond szúnyog tanya az ártérben, oda nem.

Pálinkó György Vince biz. tag: Felvázolta, hogy arra gondolt – ha volna egy két szakember, egy két önkormányzati dolgozó, horgász – ez közös érdekünk, hogy segítsük és bejárjuk ezeket a pangó vizeket. Nem egy fürdőkádnyi területről beszél, hanem például a kistrév környékéről. Valóságos szúnyog keltető van. Személyesen látta amikor megy le horgászni, hogy bőven van még benne víz június elején. De a Kurca-toroktól feljebb is van. Ők, akik a Tiszát járják, tudják, hogy valójában hatalmas tömegű vizekről beszélnek, amelyek benn rekednek a gát és a meder között. Úgy gondolja, hogy lenne rá kapacitás, vagy pedig a Horgász Egyesület részéről, hogy esetleg segítenének ezt bevinni vagy kiszórni. Az hogy egy-egy csatornába szórnak, nyilván többet ér mint a semmi, de majdnem annyit ér. Kb. 2-4 kilométert repül egy szúnyog, pláne ha kedvező szél nyomja, akkor az ártérből Mindszentre millió számra érkeznek. Ezért nem nagyon érezhető egy belvizes, pangó vizes állapotban, csapadékos állapotban kvázi hosszútávon amennyire kellene a melegkőd képző. Azt megcsinálja, másnap délután még jó esetleg, de már következő nap vagy két nap múlva szinte mintha nem csináltunk volna semmit. Ezért mondja, hogy a fehérje granulátumban hisz jobban, mert az pusztítja, és hatékonyabbnak tartja a kiszórását, védekezését. Kérte a Horgász Egyesületek elnökeinek megkeresését, hogy tudnának-e segíteni ebben. Segíthetnek-e ebben, mert ha nem jogilag, akkor veszett fejsze nyele, s akkor megint csapkodhatjuk a szúnyogokat. De az biztos, hogy itt a Tisza mellett mindig lesz szúnyog, olyan állapot nem lesz, hogy nem lesz szúnyog, amikor aszály van, akkor is van szúnyog. Csak ki kell menni a házból és már érezzük. De ezeket az extrém állapotokat jobban lehetne kezelni. Tökéletesen nem lehet még akkor sem kezelni. Ha el tudnánk juttatni a Kurca-toroktól feljebb, a gázos úttal bezárólag.

Dr Végh Ibolva jegyző: Ismertette, hogy mint ahogyan Farkas Zoltán kollega is elmondta, grammokat nagyon nehéz szétszórni.

Farkas Zoltán városüzemeltetési csop. vez.: Elmondta, hogy a Katasztrófavédelem a biológiai szúnyoggyérítést végzi repülővel. Be van állítva, hogy 1m³-re mennyi granulátumot kell kiszórnia. Lehet, az 20 ha, vagy 100 ha. Hozzájutottak a Gázmaster révén ehhez a granulátumhoz. 10 kg-ot szórtak ki fél ha-on. Az általa elmondottakkal a nagyságrendet próbálta érzékeltetni, hogy milyen pazarlást végzünk, holott 10*-esére is elég lenne. Megkérdezte, hogy az ujjhegyével szórja, vagy pipettával esetleg? Minimális gramm, tehát 2-3 szemcse is elég 1 m³ vízfelületre és már megakadályozza a lárvaképződést. Biztos, hogy hatékony, biztos hogy jó, de annak idején bejárták – személyesen is ott volt. Volt 20 db 50 cm átmérőjű pocsolya. Minden végig kellene menni és egy csipetet beletenni. Embertelen dolognak tartja úgy, hogy járják be az egész árteret. Ami ha jól gondolja az önkormányzati rész 17 ha. És akkor csak a Tiszától kb. 20-50 méter sávról beszél. Tehát a gázos úttól föl a torokig ott van 300 ha. És azon a 300 ha-on vannak a pangó vizek, amiről szó van.

Pálinkó György Vince biz. tag: Elmondta, hogy abszolút egyet ért a Farkas Zoltán által elmondottakkal. A nagyobb pangó vizekre gondolt. Véleménye szerint a megfelelő embert kellene odarakni. Mert aki 10 kg-ot fél ha-ra kiszór, az nem megfelelő ember. Nem ért hozzá. Vagy nem lett elmagyarázva neki. Ismét elmondta, hogy a nagyobb pangó vizekre gondolt, ami nem két hét alatt, de még hat hét alatt sem fog kiszáradni. A pocsolya két héten belül, tíz napon belül kiszárad.

Farkas Zoltán városüzemeltetési csop. vez.: Elmondta, hogy a meleg köddel - ha olyan széljárás van, kb. 50 méteres sávot tudnak átfogni, de ami 60 méteren túl van az biztos, hogy megy tovább. Lehet csinálni, csak sok idő és pénz.

Tóth Csaba biz. elnök: Megköszönte a hozzászólásokat. Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az szavazásra bocsátotta a beszámoló elfogadását.

A Bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

47/2024. (III.26.) Pü.biz.hat

Tárgy: Beszámoló a parlagra és a szűnyoggyérítésre való felkészülés állásáról

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Beszámoló a parlagra és a szűnyoggyérítésre való felkészülés állásáról szóló előterjesztést és azt elfogadásra javasolja Mindszent Város Képviselő-testületének.

Erről a határozatról értesítés kap:

- Tóth Csaba Biz. elnöke

8. Beszámoló a közterület-felügyelők 2023. évi munkájáról.

Szeles Csaba közterület-felügyelő: Elmondta, hogy a 2023. év során a munkaterv alapján járt el. 236 esetben kezdeményezett eljárást Mindszentben a lakossággal szemben. Ebben 2 esetben volt ebtartás szabályaival kapcsolatosan eljárás. 44 alkalommal tett feljelentést közigazgatási bírságra Mindszent Város Jegyzője felé. Közterület használati díjból 2.167.700,-Ft jött be, ezek építőanyag tárolása, illetve különböző csatornázási és víz bekötési munkálatoknak a közterület használatából eredőek. Tiszai strandra parkolási engedélyt 181 személy váltott ki. Mindenkinek kettesével adtak ki engedélyt. Illetve talált tárgyak is tartoztak hozzá, 3 alkalommal történt ilyen témában megkeresés. Ebből 2 db kerékpár ügyében, valamint 1 db mobiltelefon.

Tóth Csaba biz. elnök: Elmondta, hogy véleménye szerint mindenki meg van elégedve a közterület-felügyelő munkájával. Korrekten áll a dolgokhoz. Ő csak dicséretet halott. Megköszönte a munkát. Elmondta, hogy 1 kérdése van. több bizottsági ülésen is felmerült, hogy a közterületen vannak elhagyott gépjárművek. Ezekkel lehetne-e kezdeni valamit.

Szeles Csaba közterület-felügyelő: Ismertette, hogy első körben felszólítani lehet ezeket a tulajdonosokat. Ha nem történik érdemleges dolog a felszólításra, akkor lehet tovább lépni a bírságolásra.

Tóth Csaba biz. elnök: Ismertette, hogy már foglalkoztatja a kérdés jó pár ülés óta, hogy a rendeletünkben nincs ilyen időszabvány vagy, hogy meddig lehet kinn közterületen egy ilyen forgalomból kivont gépjármű. Tudnak-e azon javítani, hogy akár megadnak egy

időpontot, hogy például forgalomból kivont gépjármű 1 hónapig lehet közterületen. Első sorban a bírság jó. Van olyan gépjármű, amely ott van tizenéve. És a tulaj pont azért hagyta ott, mert még tankolni sem tudott. Elmondta, azt szeretné kérni, hogy nézzék át a közterület használatról szóló rendeletet. És hátha tudnak valamit kitalálni, és akár hivatalból is szállítsák el a kocsit, ha már nem foglalkoznak vele.

Zsótér Károly Sándor polgármester: Elmondta, hogy az elmúlt időszakban többet beszélgettek a közterület-felügyelővel. Többször kérte, hogy intézkedjen. Illegális szemétkerakó ügyében az Észak utca bal oldali sarkában. A híres Görbe villa nevezetű zártkertből. Nagyon sűrűn jár arra és naponta 6,5-7m³ szeméttel szaporodik az ingatlanon belül, de most már az ingatlanon kívül is a szemét. Nyitott ajtóval várja az illegális szemetet szállító polgártársainkat a villa. Kérte a kollegát, hogy a tulajdonost keresse meg és indítsák el a folyamatot. Drasztikusan növekszik a mennyiség. Erre kérte a kollégát, hogy tegye meg a szükséges lépéseket. A másik pedig a Szeged Coop-pal kapcsolatos. Az, hogy amit művelnek, hogy azt a vizet, amivel felmossák az eladó teret és szolgálati teret az ingatlan háta mögötti fordulóba - ahol már a bölcsőde is ott van - oda lötytyentik ki. És ott habzik végig, majd befolyik az Ávéd doktor ingatlanjára. Többször is felszólította már a közterület-felügyelő kolléga a Szeged Coop-ot.

Szeles Csaba közterület-felügyelő: Elmondta, azt az ígéretet kapta, hogy további időszakban ilyen nem fog történni.

Zsótér Károly Sándor polgármester: Ismertette, hogy a tegnapi nap folyamán biztosan ki volt öntve. Felvetette, hogy mindenképpen meg fogja keresni a Szeged Coop ügyvezetőjét, igazgatóját. Hál istennek ott a bölcsődénk, akkor most ne a gyerekek alá öntsék már a felmosóvizet.

Pálinkó György Vince biz. tag: Ő is megköszönte a beszámolót. Véleménye szerint évek óta stabilan, jól végzi a munkát a közterület-felügyelő – így látta és ezt állapította meg. Felhívta a jelenlévők figyelmét, hogy a közterület-felügyelő egyedül végzi ezt a munkát. Kiterjesztett-megnövelt feladatkörrel. A honvédelmi referensi munkát is ő végzi el. Plusz ennek az egésznek az irodai munkáját, papírmunkáját. Plusz az egész település, plusz a renitensek. Tehát nincs egyszerű helyzetben, nincs könnyű helyzetben. Annak ellenére, hogy eredményeket produkált. ez a 2.167.700,-Ft, amit közhasználati díjként az önkormányzat kasszájába került, ez elismerésre érdemes. Akárhányszor fordult is hozzá, majdnem azt mondhatni, hogy rögtön fejből válaszolt. Utca házszám, tulajdonos tudja az érintetteket. Le a kalappal előtte. Csak így tovább. El szeretné mondani a holnapi testületi ülésen is. Visszakanyarodva az elhagyott autókhoz. Küldött egy fotót Jegyző asszonyhoz, illetve megmutatta elnök úrnak is. A Bajcsy Zs. utcán egyrészt azóta kerülgetik, illetve addig kerülgetik azt az elhagyott autót, hogy már törik az út aszfalt az út másik oldalán. Félig, egyharmadig foglalja el az aszfaltos utat az autó. A mellette lévő oldalon, ahol elhajtanak az autók - hogy kikerüljék le és felhajtanak – ott törik az aszfalt. Tehát nem pusztán esztétikai problémáról beszélünk. Nagyon rontja a városképet, de nem csak esztétikai problémáról

beszélünk, de anyagi kárt is okoz. Száz szónak is egy a vége, mi lesz akkor ezzel a három autóval?

Dr. Végh Ibolya jegyző: Elmondta, hogy sajnós a kérdésre nem tud válaszolni.

Dr. Pálinkó Mihály biz. tag: Felvetette, hogy a bontóval való elvitel, nem egy egyszerű dolog lehet. Tulajdonos nélkül oda bevinni csak úgy valamit biztosan nem lehet.

Tóth Csaba biz. elnök: Elmondta, hogy költsége van a dolognak. Egy az, hogy a forgalomból való kivonásért is fizetni kell. Megköszönte a beszámolót. Véleménye szerint feladat van, meg lesz is és Ők azon vannak, hogy segítsenek. Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az szavazásra bocsátotta a beszámoló elfogadását.

A Bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

48/2024. (III.26.) Pü.biz.hat

Tárgy: Beszámoló a közterület-felügyelők 2023. évi munkájáról.

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta Beszámoló a közterület-felügyelők 2023. évi munkájáról szóló előterjesztést és azt elfogadásra javasolja Mindszent Város Képviselő-testületének.

Erről a határozatról értesítés kap:

- Tóth Csaba Biz. elnöke

9. A közterület-felügyelők 2024. évi ellenőrzési terve.

Ördögné Dr. Kecskeméti Viktória jogi irodavezető: Az elmúlt évek gyakorlatának megfelelően került a bizottság elő egyrészt a tavalyi évről szóló, közterület felügyelő munkájáról szóló beszámoló, valamint a 2024. évre vonatkozó ellenőrzési terv, amely az előterjesztés mellékletét képezi. Ez általános, évközből folyamatosan ellátandó közterület felügyelet tartalmaz, másrészt pedig havi bontásban az adott hónapban vagy épp kijavításként kezelendő feladatok, természetesen az általános és folyamatosan ellátandó feladatok mellett. Ami egyrészt a köztisztaság fenntartása érdekében ellátandó feladatokat tartalmazza. Másrészt a közrend és közbiztonság érdekében ellátandó feladatokat, illetve állategészségügyi és ebrendészeti tevékenység ellátásához kapcsolódó feladatokat. Kérte a bizottságot az előterjesztés elfogadására.

Tóth Csaba biz. elnök: Véleménye szerint évek óta működik, hogy irányt adnak a közterület felügyelőnek a munkájához. Akár az évszakok alakulásához kapcsolódóan. Szerinte nagyon jó, hogy csinálnak egy irány vonalat. Felvetette a kérdés, hozzászólás lehetőségét.

Pálinkó György Vince biz. tag: Elmondta, hogy évek óta van egy munkarendje, munkaköri leírása a közterület felügyelőnek, amit jól végez. Ami jelzés érkezik a közterület felügyelő felé, abban mindig rögtön intézkedik. Ebben a munkarendbe beletartozik hónapokra

lebontva ide érte a játszóterek felmérését, a kiszáradt fákat. Mindenre odafigyel. Ez egy sorvezető neki is. Úgy gondolja, hogy ebben eddig sem volt elmaradás, ezután sem lesz. De abszolút jó, hogy ilyeneket készítenek.

Tóth Csaba biz. elnök: Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az szavazásra bocsátotta a beszámoló elfogadását.

A Bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

49/2024. (III.26.) Pü.biz.hat

Tárgy: A közterület-felügyelők 2024. évi ellenőrzési terve.

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta A közterület-felügyelők 2024. évi ellenőrzési tervéről szóló előterjesztést és azt elfogadásra javasolja Mindszent Város Képviselő-testületének az előterjesztésben foglaltak szerint.

Erről a határozatról értesítés kap:

- Tóth Csaba Biz. elnöke

10. Civil Alapról szóló rendelet módosítása

Németh István aljegyző: Ismertette az előterjesztésben leírtakat. Elmondta, hogy az oktatási bizottság informális ülést tartott, s az ott lehangzott javaslatok kerültek bele többek között a rendeletbe, illetve új támogatási szabályzat készült. Elmondta, hogy talán a legfontosabb rendelet szempontjából, hogy egy sarkalatos javaslat volt, hogy működési költségekre ne lehessen támogatást nyújtani. A javaslatok alapján igyekeztek összeállítani. Az Oktatási bizottság megtárgyalta az előterjesztést.

Tóth Csaba biz. elnök: Felkérte az Oktatási bizottság elnökét, hogy ismertesse milyen javaslat született az ülésen.

Pálinkó György Vince biz. tag: Ismertette, hogy az oktatási bizottság megtárgyalta Civil Alapról szóló rendelet módosítást és 4 igennel támogatja az előterjesztésben foglaltakat. 150.000,-Ft a maximum, ami adható lesz egy Civil egyesületnek. Rezsire, működésre nem lehet pályázni. Ezek a legfontosabb változások. Megmarad az a lehetőség, hogy prioritást lehet felállítani a Civil egyesületek céljaira, hogy melyiket kívánják támogatni anyagiakban.

Dr. Pálinkó Mihály biz. tag: Megkérdezte, hogy mit takar az, hogy működési költség. Kérte, hogy legyen benne konkrétan, hogy mit takar az, hogy működési költség. Kérte, hogy ha nem kerül szétosztásra, akkor legyen benne az is, hogy átvihető legyen a következő évre. És növelje a szétosztható összeget.

Németh István aljegyző: Elmondta, hogy a rendezvények szervezése, vagy esetleg más településen alapcél szerinti rendezvényen szövetség, másik önkormányzat alapcél szerinti

tevékenységet szervez, akkor azon való részvétel. Működési költségnek nem minősül – eszközbeszerzés, pályázati önerő. Az egyedi kérelmek alapján közös bölcsességgel megpróbálják elbírálni. Ismertette, hogy azért hozták ezeket a szigorításokat, mert nagyon kevés a pénz. Korábbi tapasztalatok alapján, például lakásfelújítási támogatás rendeletben szabályozásra került a maximum. Nyilván ha közzéteszik a közleményt a civil szervezeteknek, hogy újra elérhető, melyek az alapvető feltételek, melyek az alapvető paraméterek, többek között ezt is, úgy gondolja lesz annyi kérelmük, hogy elfogy az összeg.

Tóth Csaba biz. elnök: Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, azt szavazásra bocsátotta a módosító javaslat elfogadását.

A Bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

50/2024. (III.26.) Pü.biz.hat

Tárgy: Civil Alapról szóló rendelet módosítása

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Civil Alapról szóló Támogatási szabályzatáról szóló előterjesztést és a rendelet módosítását elfogadásra javasolja Mindszent Város Képviselő-testületének az előterjesztésben foglaltak szerint.

Erről a határozatról értesítés kap:

- Tóth Csaba Biz. elnöke

Tóth Csaba biz. elnök: ezután szavazásra bocsátotta a Mindszent Város Civil Alap Támogatási Szabályzatának elfogadását.

A Bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

51/2024. (III.26.) Pü.biz.hat

Tárgy: Civil Alap Támogatási Szabályzatának elfogadása.

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Civil Alapról szóló Támogatási szabályzatáról szóló előterjesztést és azt elfogadásra javasolja Mindszent Város Képviselő-testületének az előterjesztésben foglaltak szerint.

Erről a határozatról értesítés kap:

- Tóth Csaba Biz. elnöke

11. Döntés a tavaszi és a nyári szünidei étkeztetésről

Németh István aljegyző: A korábbi évek gyakorlatának megfelelően a kötelező kör részében javasoljuk biztosítani a szünidei étkezést, az ételek elvitelével.

Tóth Csaba biz. elnök: Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a módosító javaslat elfogadását.

A Bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

52/2024. (III.26.) Pü.biz.hat

Tárgy: Döntés a tavaszi és a nyári szünidei étkeztetésről

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Döntés a tavaszi és a nyári szünidei étkeztetésről szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja Mindszent Város Képviselő-testületének az előterjesztésben foglaltak szerint.

Erről a határozatról értesítés kap:

- Tóth Csaba Biz. elnöke

12. Önkormányzati garázs igénylő pályázatának elbírálása

Lévai Balázs vagyongazd. ref.: Ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy egy érvényes pályázat érkezett be Túri Mihály mindszerenti lakostól, ki rendszeresen fizet.

Tóth Csaba biz. elnök: Véleménye szerint, ha van üres garázs, akkor azt ki kell adni. A kiadás bevételt hoz az Önkormányzatnak.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a módosító javaslat elfogadását.

A Bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

53/2024. (III.26.) Pü.biz.hat

Tárgy: Önkormányzati garázs igénylő pályázatának elbírálása

. H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzati garázs igénylő pályázatának elbírálása szoló előterjesztést és javasolja Mindszent Város Képviselő-testületének, hogy a 6630 Mindszent, Köztársaság tér 12. szám alatt található, önkormányzati tulajdonban lévő, 4. számú garázs bérleti jogát Túri Mihály (6630 Mindszent, Búzavirág utca 4.) pályázó nyerje el 2024. április 1. napjától 2029. március 31. napjáig tartó határozott időtartamra.

Erről a határozatról értesítés kap:

- Tóth Csaba Biz. elnöke

13. Döntés a Kistérségi szélessávú internet hálózat nyilvános pályázati eljárásáról

Ördögné dr. Kecskeméti Viktória jogi irodavez.: Ez egy hosszú idő óta húzódó történet a szélessávú internet értékesítése. Még egy 2005. évi pályázat a Csongrádi, a Szentesi Kistérség illetve Mindszent Város Önkormányzata nyert ennek a hálózatnak a kialakítására pénzt, amit aztán ezek a települések haszonbérbe adtak. Külső megbízott látta el ennek az üzemeltetését és látja el a mai napig. Tavaly januárban született Képviselő-testületi döntés arról, hogy egy nyilvános pályázattal eljárás keretein belül az érintett önkormányzatok értékesítésre és vagy bérletre meghirdetik ezt a szélessávú internet hálózatot. Eredménytelenül nyilvánították a pályázatot a képviselő-testületek. És döntöttek a második körös kiírásról, ahol már szélesebb körben hirdették meg a pályázati eljárást. Szentes volt magának a pályázati eljárásnak és azóta is ő gyakorlatilag is gesztor Önkormányzata. Nagyon sokat dolgozott azon, hogy maga a pályázati eljárás, és a kiírás eredményes legyen. A Délmagyarország, Hvg, és a Magyar Nemzetben került meghirdetésre maga a pályázati kiírás. És ezen kívül még megküldésre került a pályázati kiírás közvetlenül országos lefedettséggel rendelkező, illetve a régióban tevékenykedő hírközlő cégek és internetszolgáltatók felé. Elmondta, hogy a többségük válasza sem méltatta a megkeresést. Erről kaptak tájékoztatást Szentesen. Január 2.-a volt a pályázat beadási határideje és 3.-án került sor a bontásra, melyet Szentes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Tulajdonosi, a Jogi és Ügyrendi, illetve a Városrendezési-fejlesztési és idegenforgalmi Bizottság elnökeiből vagy bizottsági elnökök által delegált tagokból értékelő bizottság került kijelölésre. A bontási jegyzőkönyv kivonata gyakorlatilag, a kivonat egy része, megtalálható az előterjesztésben, a beérkezett ajánlatokban. 6 cég tett ajánlatot. Bérletre mind a 6 cég. Vétel vonatkozásában csupán 4-en. Az ajánlatok közül 3 db érvénytelen, elsősorban formai hibák miatt. És 3 db érvényes ajánlat, köztük az OPC NETWORKS Kft. ajánlata, aki jelenleg is üzemelteti ezt a szélessávú internet hálózatot. Akinek jelenleg is haszonbérbe van adva. Január 12.-én a Tagönkormányzatok egy egyeztető tárgyalás került megtartásra Szentesen. Ennek eredménye elküldésre került az OPC-nek. Februárban ismételt egyeztetésre került sor, melynek eredménye képpen az előterjesztés mellékletét képező adásvételi szerződés tervezet elkészült. A tulajdonos Önkormányzatok jogosultak és kötelezettek nyilván dönteni, hogy ezt a második körös pályázati eljárást eredményesnek, avagy eredménytelennek nyilvánítják, illetve az értékesítésről vagy bérbeadásról úgyszintén. Az adásvételi szerződés pontosan tartalmazza, hogy a vételár megfizetése összesen 4 részletben, 4 évre elhúzódóan történne meg. Tulajdonjog fenntartással. És mindaddig, amíg a nyertes ajánlattevő OPC NETWORKS Kft. nem fizeti ki a teljes vételárat, addig a tulajdonosi önkormányzatok tulajdonában marad. És addig fizeti a haszonbérleti díjat. Nyilván időarányosan csökkentve a már megfizetett ár rész kikerül a bérleti díj megfizetésének kötelezettsége alól. Az első vételár részletet 2024. május 31.-ig fizetnék meg. Valamennyi Önkormányzat vonatkozásában ez az első részlet nettó 65.002.000,-Ft volna. Azután a következő részeket 2025.-2026.-2027.- március 31.-ig kerülnének kifizetésre. Az előterjesztés, illetve adásvételi szerződés 2. számú mellékletében található az a táblázat, ami településenként tartalmazza a vételár összegét, részenkénti bontásban és mindösszesen is. Mindszent Város Önkormányzata vonatkozásában nettó 5.880.000,-Ft. Magából a hálózathoz 3.36% részesedése van az Önkormányzatnak. A 3.-as számú melléklet pedig tartalmazza a bérleti díj havi részletét a részletfizetési bontás szerint.

Tóth Csaba biz. elnök: Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a módosító javaslat elfogadását.

A Bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

54/2024. (III.26.) Pü.biz.hat

Tárgy: Döntés a Kistérségi szélessávú internet hálózat nyilvános pályázati eljárásáról

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az Döntés a Kistérségi szélessávú internet hálózat nyilvános pályázati eljárásáról szóló előterjesztést és javasolja Mindszent Város Képviselő-testületének, hogy

1. A 2023 novemberében meghirdetett, kistérségi szélessávú internet hálózat (optikai hálózat) értékesítése és/vagy hosszú távú bérleti hasznosítására kiírt nyilvános pályázati eljárást eredményessé nyilvánítását
2. Járuljon hozzá a Mindszent Város Önkormányzata tulajdonát képező hálózatrész értékesítéséhez az OPC NETWORKS Kft. (6000 Kecskemét, Széchenyi körút 29., Cg. 03-09-133658, adószám: 27925016-2-03) részére, Mindszent Város Önkormányzatát illető tulajdoni hányad arányában nettó 5.880.000,- Ft+Áfa vételárért, melyet részletekben fizet meg a vevő az előterjesztés mellékleteként csatolt adásvételi szerződés tervezetben foglalt feltételek szerint.
3. Felkérni a polgármestert, hogy a Képviselő-testületi határozat alapján az adásvételi szerződést aláírására.

Erről a határozatról értesítés kap:

- Tóth Csaba Biz. elnöke

14. Víziközmű vagyon állami tulajdonba adásáról szóló vagyonátruházási megállapodás ismételt megtárgyalása

Dr. Végh Ibolva jegyző: Elmondta, hogy ismételten megkereste az Önkormányzatot az Alföldvíz Zrt. Több alkalommal tett már javaslatot, hogy az Önkormányzat ajánlja fel térítésmentesen a Víziközmű vagyonát, amit Ők hajlandóak üzemeltetésre átvenni. És ezzel az Önkormányzatnak megszűnik az egészséges ivóvízzel ellátási kötelezettsége a település vonatkozásában. Az első megkereséskor kifejezésre került az a szándék, hogy szándékunkban áll felajánlani és nyilván feltételek lettek szabva. Ezek a feltételek voltak azok, hogy amit az ivóvízhálózaton végez az Önkormányzat, ezeket a felújításból származó számlákat ne az Önkormányzatnak kelljen kifizetni, ha utána úgy is térítésmentesen az Alföldvíz Zrt-re szállna ez a vagyon. Illetve kértük azt, hogy garantálják, hogy x éven belül milyen fejlesztéseket fognak a hálózaton végrehajtani. Ezt első alkalommal elutasították, hogy Ők csak úgy vehetnek át jogszabály szerint Önkormányzattól vagyont, hogy ha az teljesen tehermentes. Az Önkormányzatnak nem lehet viszont követelése az Alföldvízzel szemben. Feltételezi, hogy több Önkormányzatnak ugyanilyen problémája volt, ezért született egy kormányrendelet, ami most már lehetővé teszi, hogy az Alföldvíz úgy vegye át a vagyont közcélú felajánlásként, hogy közben az Önkormányzatok tartozását elengedi. Ez az esetünkben nem egy nagy összeg, mert 7.000.000,-Ft az a kifizetetlen szállítói

állomány, ami ilyen önkormányzati felújításokból ered. Illetve van egy nagyobb összegű vitatott számla, amit hónapokkal ezelőtt visszaküldtünk nekik. Nem volt hozzá teljesítés igazolás, arra meg nem reagáltak. Augusztusban ismét megkerestek bennünket. Akkor is született egy testületi döntés, ugyan ezekkel a feltételekkel. Az Alföldvíz akkor egy olyan szerződéstervezetet küldött nekünk, amiben nem akarta ezt a kifizetetlen szállítói állományt átvenni, vagy elengedni a követelését. Úgyhogy akkor nem is jött létre közöttünk, illetőleg leírta, hogy nem tudja garantálni azt, hogy fejlesztéseket fog végrehajtani a hálózatunkon. És akkor nem is jött létre semmiféle megállapodás. Ismételten megkerestek bennünket. Ugyanezzel a szerződés tervezettel, amellyel tavaly augusztusban. Most két féle határozati javaslat van a megkeresésük kapcsán. Az egyik határozati javaslat az arról szól, hogy felhatalmazza a polgármestert a szerződésnek az aláírására, a másik határozati javaslat csak tárgyalásra hatalmazza fel a polgármestert. Tehát semmi féle elköteleződést egyenlőre nem tartalmaz az Alföldvíz irányába. Ez a vagyon 3-3 és fél milliárd forint érték, de az ivóvízminőség javító programmal a milliárdos nagyságrend nincs beaktiválva. Ugye ez még nem egy lezárt beruházás. Az még mind az önkormányzati vagyont növelné.

Tóth Csaba biz. elnök: Javasolta a B határozati javaslat elfogadását. Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a módosító javaslat elfogadását.

A Bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

55/2024. (III.26.) Pü.biz.hat

Tárgy: Víziközmű vagyon állami tulajdonba adásáról szóló vagyonátruházási megállapodás ismételt megtárgyalása.

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Víziközmű vagyon állami tulajdonba adásáról szóló vagyonátruházási megállapodás ismételt megtárgyalásáról szóló előterjesztést és javasolja Mindszent Város Képviselő-testületének, a B határozati javaslatban foglaltakat az előterjesztésben foglaltak szerint.

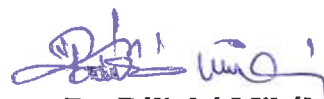
Erről a határozatról értesítés kap:

- Tóth Csaba Biz. elnöke

Tóth Csaba biz. elnök: A nyílt napirendi pontokat megtárgyalták a bizottsági ülést bezárta. Zárt ülés előtt szünetet rendelt el.


Tóth Csaba
biz. elnök

K.m.f


Dr. Pálkövi Mihály
biz. tag