

Jegyzőkönyv

Készült: Mindszent Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 2024. március 21.-én megtartott nyílt üléséről.

Tanácskozás helye: Polgármesteri Hivatal emeleti ülésterme.

Jelen vannak: Tóth Csaba biz.elnöke, dr. Pálíró Mihály biz tag, Pálíró György Vince biz.tag, Losonczy István biz.tag, Hevesi István biz.külsős tag, Zsótér Károly polgármester, Zsótér Gábor alpolgármester, Németh István aljegyző, valamint a csatolt jelenléti íven szereplő megjelentek.

Tóth Csaba biz.elnöke: köszöntötte a jelenlévőket, majd megállapította, hogy a Pénzügyi Bizottság 5 fővel határozatképes.

Javaslatot tett az ülés napirendjének módosítására, miszerint a meghívóban szereplő három napirendi pont mellé javasolt még egyet, a „Tisztítsuk meg az országot 2024 pályázat benyújtása” tárgyú előterjesztés is felvenni.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Bizottság 5 igennel, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

35/2024.(III. 21.) Pü.Biz.hat.

Tárgy: napirendi pont elfogadása

HATÁROZAT

Mindszent Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a 2024. március 21-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Közbeszerzési ajánlattételi felhívás és dokumentáció elfogadása a Károly Óvoda felújításához.
2. Döntés a Településrendezési Eszközök módosításához készítendő környezeti értékelés szükségességéről.
3. „Az Alsó-Tisza és Maros aktív víziturizmusának fejlesztése” tárgyú pályázat benyújtása.
4. „Tisztítsuk meg az országot 2024” pályázat benyújtása

Erről a határozatról értesítést kap:

Tóth Csaba Biz. elnök

1./ KÖZBESZERZÉSI AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS ÉS DOKUMENTÁCIÓ ELFOGADÁSA A KÁROLY ÓVODA FELÚJÍTÁSÁHOZ.

Ördögné dr. Kecskeméti Viktória jogi irodavezető: köszöntötte a bizottság tagjait, és a jelenlévőket, majd részletesen ismertette az előterjesztésben leírtakat. Külön kiemelte a pályázatból megvalósítandó fejlesztéseket, a felújítással érintett épületrészeket, a tervezett bővítést és korszerűsítést.

Tóth Csaba biz. elnöke: Kérdés, hozzászólás nem hangozott el, ezért a javasolta a Mindszenti Károly Óvoda bővítéssel együtt történő felújítása” tárgyú közbeszerzési ajánlattételi felhívás és dokumentáció jóváhagyását, majd szavazásra bocsátotta azt.

A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

36/2024.(III.21 .) Pü.Biz.hat.

Tárgy: „A Mindszenti Károly Óvoda bővítéssel együtt történő felújítása” tárgyú közbeszerzési ajánlattételi felhívás és dokumentáció jóváhagyása

HATÁROZAT

Mindszenti Város Képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést és úgy határozott, hogy javasolja Mindszenti Város Képviselő-testületének „A Mindszenti Károly Óvoda bővítéssel együtt történő felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás elindítását az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi dokumentáció szerint.

Erről a határozatról értesítést kap:

- Tóth Csaba Biz. elnöke

2./ DÖNTÉS A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSÁHOZ KÉSZÍTENDŐ KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS SZÜKSÉGESSÉGÉRŐL.

Tóth Csaba biz.elnöke: Felkérte Németh István aljegyző urat, hogy ismertesse, az előterjesztésben foglaltakat.

Németh István aljegyző: elmondta, hogy a településrendezési eszközök tavalyi módosítása során ez a lépés kimaradt, mert akkor valamennyi környezetvédelemért felelős szerv úgy nyilatkozott, hogy ennek a környezeti értékelésnek a kidolgozása nem szükséges. Jelenleg viszont, az állami főépítész és a jegyző asszony, mint 2 szakhatóság, úgy ítélte meg, hogy szükséges a környezeti értékelés kidolgozása. Felhívta a figyelmet arra, hogy plusz költségnövekedést nem jelent a költségviselő számára.

Tóth Csaba biz.elnöke: Megkérdezte, hogy miből adódik, hogy jelen esetben mégis szükséges a környezeti értékelés?

Németh István aljegyző: Elmondta, hogy a környező lakóterületre gyakorolt hatás vizsgálatán van a hangsúly.

Tóth Csaba biz.elnöke: Feltette azt a kérdést, hogy mi a teendő abban az esetben, ha az érintett lakosság nem támogatja a felmérést?

Németh István aljegyző: Ismertette a lebonyolítás menetét. Elmondta, hogy először a szakértői szervek lesznek bevonva, majd a testület elé kerül a véleményezési anyag és csak utána kerül lakossági fórumra. Az ott elhangzott kérdéseket az illetékes hatóságok megválaszolják. Így alakul majd ki, hogy hogyan működhet ez a gyakorlatban.

Tóth Csaba biz.elnöke: Kérdés, hozzászólás nem hangozott el, ezért a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

37/2024.(III.21 .) Pü.Biz.hat.

Tárgy: Döntés a Településrendezési Eszközök módosításához készítendő környezeti értékelés szükségességéről.

HATÁROZAT

Mindszent Város Képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést és úgy határozott, hogy javasolja Mindszent Város Képviselő-testületének, hogy támogassa a Településrendezési Eszközök módosításához készítendő környezeti értékelés szükségességét.

Erről a határozatról értesítést kap:

- Tóth Csaba Biz. elnöke

**3./ „AZ ALSÓ-TISZA ÉS A MAROS AKTÍV VÍZITURIZMUSÁNAK FEJLESZTÉSE”
TÁRGYÚ PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSA**

Tóth Csaba biz.elnöke: Átadta a szót dr. Ujházi-Pál Margit jogi referensnek.

dr.Ujházi-Pál Margit jogi referens: Köszöntötte a bizottság tagjait és a jelenlévőket. Szóbeli kiegészítésében elhangzott, hogy a keretösszeg, ami Mindszent Város Önkormányzatának rendelkezésére áll, az a korábban beígért 100.000.000 forint, azaz százmillió forint helyett, 180.000.000 forint, azaz száznyolcvanmillió forintra módosult. Valamint, hogy a projekt önerőt nem igényel. A pályázatnak fontos eleme továbbá, hogy a szakmai együttműködést a későbbiekben is megköveteli, és előírja a vízisport egyesülettel, de erre valamennyi résztvevő részéről igény és szándék is van. Mindszent Város Önkormányzata részéről próbáljuk komplexen kezelni a turisztika kérdését, megvizsgálni hogy a helyiek számára (szolgáltatók, kereskedelmi egységek, szállásegységek)milyen előnyt jelenthet egy

ekkora beruházás. Valamint az üdülőterületen található utak állapotfelmérése is megtörtént. A Környezetvédelmi főosztály jogosult kiadni a szakvéleményt, hogy Natura 2000 területen, milyen műszaki tartalommal engedhető meg az utak fejlesztése. Ennek alapján fog készülni, az utak felújítására egy költségvetést, és akár szakaszosan is, de elkezdni a szükséges munkálatokat.

Tóth Csaba biz.elnöke: Megköszönte a részletes tájékoztatást, és az alábbi kérdést tette fel. A látványterven szereplő konténerházak, mivel nem lábon állnak, nem okoz-e bennük kárt a Tisza lehetséges áradása?

dr.Ujházi-Pál Margit jogi referens: válaszolt a feltett kérdésre. A konténerek mobilok, adott esetben elszállíthatók.

Rácz Árpád képviselő: Kéri az alábbi mondat magyarázatát. „A terveket a pályázati felhívásban foglaltak miatt napelemrendszerrel szükséges kiegészíteni, amely azonban az építési engedélyt nem érinti, így az négy évig felhasználható, ezen időtartam alatt a beruházás bármikor megkezdhető.”

dr.Ujházi-Pál Margit jogi referens: A köépület tervei már korábban, egy Kisfaludy-pályázat keretében elkészültek, és 2023.decemberében az építési engedélyt is megkapta az önkormányzat. A pályázat úgy került kiírásra, hogy plusz pontot ér, a megújuló energiaforrás, ezért lett betervezve, de emiatt nem kell újra benyújtani az építési engedélyt. Mivel az építési engedély négy évig hatályos, a pályázat pozitív elbírálása esetén a beruházás meg tud kezdődni olyan időpontban, hogy nem kell új építési engedélyt kérni, mert belefér a határidőbe.

Tóth Csaba biz.elnöke: További kérdés, hozzászólás nem hangozott el, ezért a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

38/2024.(III.21 .) Pü.Biz.hat.

Tárgy: „Az Alsó-Tisza és Maros aktív víziturizmusának fejlesztése” tárgyú pályázat benyújtása.

HATÁROZAT

Mindszent Város Képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést és úgy határozott, hogy javasolja Mindszent Város Képviselő-testületének, hogy támogassa „Az Alsó-Tisza és Maros aktív víziturizmusának fejlesztése” tárgyú pályázat benyújtását.

Erről a határozatról értesítést kap:

- Tóth Csaba Biz. elnöke

4./ „TISZTÍTSUK MEG AZ ORSZÁGOT 2024” PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSA.

Szalontai Árpád projektasszisztens: köszöntötte a bizottság tagjait, majd részletesen ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Rácz Árpád képviselő: felvetette, hogy a helyrajzi számok mellé, zárójelben oda kerülhet-e, a könnyebb beazonosítás érdekében, a közterület neve?

Szalontai Árpád projektasszisztens: a kérdésre igenlő választ adott.

Tóth Csaba biz.elnöke: További kérdés, hozzászólás nem hangozott el, ezért a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

39/2024.(III.21 .) Pü.Biz.hat.

Tárgy: „Tisztítsuk meg az országot 2024” tárgyú pályázat benyújtása.

HATÁROZAT

Mindszent Város Képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést és úgy határozott, hogy javasolja Mindszent Város Képviselő-testületének, hogy az előterjesztésben szereplő műszaki tartalommal, járuljon hozzá a pályázat benyújtásához.

Erről a határozatról értesítést kap:

- Tóth Csaba Biz. elnöke

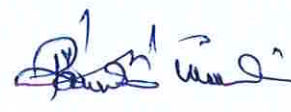
Hevesi István külsős biz. tag: Személyes, nem a napirendi pontokhoz kapcsolódó véleményének adott hangot, az alábbiakban.

Személyt szerint felháborítónak tartja, hogy a Megyei Közgyűlés elnöke, nem lett külön köszöntve, bemutatva, és nem kapott szót, a bölcsőde átadó ünnepségén, pedig véleménye szerint megérdemelte volna, hiszen általa sok támogatásban részesül városunk.

Tóth Csaba biz. elnöke: a napirendi pontokat megtárgyalták a bizottsági ülést bezárta.

K.m.f


Tóth Csaba
biz.elnök


Dr. Pálkö Mihály
biz.tag