

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mindszent Város Képviselő-testülete 2026. január 30-án megtartott 1., rendkívüli nyílt üléséről.

Tanácskozás helye: Városháza emeleti tanácsterme (6630 Mindszent, Köztársaság tér 31.)

Jelen vannak: Rácz Árpád alpolgármester, Koczka Gábor, Kovács Zoltán Géza, Pálinkó Máté, Szűcs Béla és Szűcsné Tóth Szilvia képviselők, dr. Ujházi-Pál Margit jegyző.

Rácz Árpád alpolgármester: köszöntötte a megjelenteket, megnyitotta a képviselő-testületi ülést, és megállapította, hogy az (6 fővel) határozatképes.

Javaslatot tett az ülés napirendjére a meghívóban közölt két napirendi ponttal.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

1/2026. (I. 30.) Kt. sz.

Tárgy: Napirend elfogadása.

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testülete a 2026. január 30-i rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Versenyképes Járások Program 1 – Keller Lajos Művelődési Központ nyílászáró csere beszerzés nyertes ajánlattevőjének kiválasztása.
2. Versenyképes Járások Program 1 – Keller Lajos Művelődési Központ színházterme fűtési rendszerének átalakítására nyertes ajánlattevő kiválasztása.

Erről a határozatról értesítést kap:

- Gémes László polgármester
- dr. Ujházi-Pál Margit jegyző

1. VERSENYKÉPES JÁRÁSOK PROGRAM 1 – KELLER LAJOS MŰVELŐDÉSI KÖZPONT NYÍLÁSZÁRÓ CSERE BESZERZÉS NYERTES AJÁNLATTEVŐJÉNEK KIVÁLASZTÁSA.

Rácz Árpád alpolgármester: elmondta, hogy a testületi ülést megelőzően a témát megtárgyalta a Pénzügyi, valamint a Városfejlesztési Bizottság is. A két Bizottság egyöntetűen a BBB Glass Kft. (székhely: 5400 Mezőtúr, Szolnoki u. 3.) bruttó 20.404.215,- Ft-os ajánlatát

javasolja elfogadni, azzal, hogy az ajánlati áron felül kerüljön képzésre 10% tartalékkeret, valamint, hogy még a nyílászárók legyártása előtt a város főépítésze adjon erről településképi véleményt.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a két Bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

2/2026. (I. 30.) Kt. sz.

Tárgy: Versenyképes Járások Program 1 – Keller Lajos Művelődési Központ nyílászáró csere beszerzés nyertes ajánlattevőjének kiválasztása.

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság javaslata alapján úgy határoz, hogy a Versenyképes Járások Program I. ütemére benyújtott pályázat keretén belül megvalósításra kerülő Keller Lajos Művelődési Központ és Könyvtár energetikai korszerűsítési munkák (nyílászáró csere) projekteleme kapcsán a beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot tevő BBB Glass Kft. (székhely: 5400 Mezőtúr, Szolnoki u. 3., adószám: 11501938-2-16) bruttó 20.404.215,- Ft-os ajánlatát választja ki nyertesként.

A két Bizottság javaslata alapján úgy határoz továbbá, hogy a projekteleme tekintetében a nyertes ajánlati áron felül 10% tartalékkeretet képez, valamint, hogy a nyílászáró cserével kapcsolatban – még az új nyílászárók legyártása előtt – a város főépítésze adjon településképi véleményt, és a beszerzési eljárás csak akkor tekinthető eredményesnek, a szerződés akkor köthető meg, ha a nyertes ajánlattevő a városi főépítész által kiadott településképi véleményben foglaltakkal összhangban vállalja a beruházás megvalósítását.

A településképi véleménnyel kapcsolatos feltétel teljesülése esetén felhatalmazza és felkéri a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről a határozatról értesítést kap:

- Gémes László polgármester
- dr. Ujházi-Pál Margit jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda
- BBB Glass Kft. 5400 Mezőtúr, Szolnoki u. 3.

2. VERSENYKÉPES JÁRÁSOK PROGRAM 1 – KELLER LAJOS MŰVELŐDÉSI KÖZPONT SZÍNHÁZTERME FŰTÉSI RENDSZERÉNEK ÁTALAKÍTÁSÁRA NYERTES AJÁNLATTEVŐ KIVÁLASZTÁSA.

Rácz Árpád alpolgármester: elmondta, hogy ezt a témát is megtárgyalta a Pénzügyi és a Városfejlesztési Bizottság. A két Bizottság Bálint Dezső Csaba ajánlatát javasolja elfogadni, azzal a kiegészítéssel, hogy itt is kerüljön képzésre egy 10%-os tartalékkeret, valamint a kivitelező készítsen rendszerleírást és biztonsági okokból villamos kapcsolási rajzot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a két Bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

3/2026. (I. 30.) Kt. sz.

Tárgy: Versenyképes Járások Program 1 – Keller Lajos Művelődési Központ színházterme fűtési rendszerének átalakítására nyertes ajánlattevő kiválasztása.

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság javaslata alapján úgy határoz, hogy a Versenyképes Járások Program I. ütemére benyújtott pályázat keretén belül megvalósításra kerülő Keller Lajos Művelődési Központ és Könyvtár energetikai korszerűsítési munkák (színházterem fűtési rendszer átalakítása) projektelem kapcsán a beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot tevő Bálint Dezső Csaba e. v. (székhely: 6630 Mindszent, Ady E. u. 8., adószám: 68730264-1-26) 7.342.098,- Ft-os ajánlatát választja ki nyertesként.

A két Bizottság javaslata alapján úgy határoz továbbá, hogy a projektelem tekintetében a nyertes ajánlati áron felül 10% tartalékkeretet képez, valamint, hogy a nyertes ajánlattevő a kivitelezéssel egyidőben, de lehetőleg még azt megelőzően készítsen vagy készíttessen egy rendszerleírást és egy villamos kapcsolási tervet.

Felhatalmazza és felkéri a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, és a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről a határozatról értesítést kap:

- Gémes László polgármester
- dr. Ujházi-Pál Margit jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda

- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda
- Bálint Dezső Csaba e. v. 6630 Mindszent, Ady E. u. 8.

Rác Árpád alpolgármester: egyéb napirendi pont nem volt, ezért megköszönte a munkában való részvételt, és az ülést bezárta.

K. m. f.

**Gémes László polgármester
helyett:**


**Rác Árpád
alpolgármester**




**dr. Ujházi-Pál Margit
jegyző**