

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mindszent Város Képviselő-testülete 2023. június 28-án megtartott 11., rendes nyílt üléséről.

Tanácskozás helye: Városháza emeleti tanácsterme.

Jelen vannak: Zsótér Károly polgármester, Zsótér Gábor alpolgármester, Korom Éva Andrea, Losonczi István, Pálinkó Máté, dr. Pálinkó Mihály és Rác Árpád képviselők, dr. Végh Ibolya jegyző.

Zsótér Károly polgármester: köszöntötte a megjelenteket, megnyitotta a képviselő-testületi ülést, és megállapította, hogy az 7 fővel határozatképes. Elmondta, hogy Pálinkó György Vince és Tóth Csaba képviselők előre jelezték, hogy nem tudnak az ülésen részt venni.

A napirendi javaslat előtt a hozzá érkezett kéréseknek eleget téve néhány szóban összefoglalta a Mindszenti Napok előkészületeinek állását, így két nappal a rendezvény előtt (részletes program a nyitóünnepségtől a zárásig, várható fellépők, kiemelve azokat a magánszemélyeket, cégeket, civil szervezeteket, környékbeli önkormányzatokat, helyi önkormányzati és intézményi dolgozókat, akik, amelyek közreműködtek a szervezésben, vagy anyagi támogatást nyújtottak, egyben megköszönte valamennyiük segítségét).

Rác Árpád képviselő: jelezte, hogy a Horgász Egyesület a holnapi napon este 7 órára egy halászlére várja mindazokat, akik bármilyen módon közreműködtek a szervezésben.

Zsótér Gábor alpolgármester: pontosításként elmondta, hogy ez a halászléfőzés a strandon lesz.

Zsótér Károly polgármester: ezután javasolta, hogy térjenek rá a mai napirend szerinti munkára. Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy napirend utáni felszólalásra két képviselő, dr. Pálinkó Mihály és Pálinkó Máté kért lehetőséget, természetesen megadja majd a szót nekik.

Javaslatot tett az ülés napirendjére a meghívó szerint, azzal, hogy az abban 6. napirendi pontként szereplő „Keller Lajos Művelődési Központ és Könyvtár nyári táborok támogatása” című előterjesztést indítványozta napirendről levenni. Indokolásként elmondta, hogy a dolog más módon megoldódott, nincs szükség önkormányzati támogatásra, a levételt az Intézményvezető Asszonnyal egyetértésben kezdeményezik. Javasolta ugyanakkor ezen anyag helyébe a képviselők előtt letett anyagként ott lévő előterjesztést, a „Strandredelet módosítása” tárgyú témát 6. ponként naprendre venni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

90/2023. (VI. 28.) Kt. sz.

Tárgy: Napirend elfogadása.

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testülete a 2023. június 28-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
2. Beszámoló a tanyagondnok tevékenységéről.
3. Mindszent Város Településrendezési Eszközeinek módosítása.
4. Közszolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánítása.
5. A Képviselő-testület 2023. II. félévi Munkaterve.
6. Strandrendelet módosítása.
7. HTKT Kapcsolat Központ Mindszenti Idősek Bentlakásos Otthonával kapcsolatos döntés.
8. HTKT megszüntetésével kapcsolatos döntések.
9. Tej- tejtermék beszerzés 2023. III. negyedév.

Zárt ülés:

10. Döntés a HTKT Kapcsolat Központ főigazgatói pályázatáról.
11. Beszámoló az Önkormányzat pénzügyi helyzetéről.

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Végh Ibolya jegyző

1./ BESZÁMOLÓ A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOKRÓL ÉS A KÉT TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTTI TEVÉKENYSÉGRŐL.

Zsótér Károly polgármester: szóbeli kiegészítésében a két rendes ülés közötti tevékenységét ismertette részletesen.

Korom Éva Andrea képviselő: a két június 8-i eseményről, a Domonkos Gergely tervezővel az útfelújításokkal kapcsolatban, illetve a Vármegyei Önkormányzat által szervezett polgármesteri fórumon a TOP-os pályázatokkal kapcsolatban tartott megbeszélésekről szeretett volna bővebben hallani.

Zsótér Károly polgármester: Domonkos Gergely tervezővel áttekintették a benyújtott pályázat műszaki tartalmát, sorra vették, hogy mely utcák „férnek bele” ebbe a projektbe, és a helyszínen is bejárták azokat. Ismertette a tervezővel a Képviselő-testület útfelújításokkal kapcsolatos elvárásait, ennek alapján fogja megkezdeni a munkát. A következő találkozóra kb. egy hónap múlva kerül sor, várhatóan akkor már egy olyan anyagot tud a tervező hozni, melyből látható lesz, hogy milyen határidőkre, milyen költségekre lehet számítani.

A vármegyei TOP-os pályázati fórumon mind a Fejlesztési Minisztérium, mind a Belügyminisztérium államtitkári szinten képviseltette magát. Legfontosabb kérdésként taglalták a résztvevők, hogy az új TOP Pluszos programozási szakasz egyfajta módon „függőben” van egyelőre, idén várhatóan – egy-két kivételtől (pl. turisztika) eltekintve - már nem jelennek meg a pályázati kiírások, azok a jövő évre tolódnak.

Rácz Árpád képviselő: úgy tudja, a Nyomás sor is a felújítandó utcák között van. Erről korábban már volt szó, hogy a Közúthoz tartozik, vagy önkormányzati út, végül is ezzel mi a helyzet?

Zsótér Károly polgármester: folyik a „harc” ebben az ügyben a Közúttal, felkérte a jegyzőt, hogy adjon pontos információt.

Dr. Végh Ibolya jegyző: ez a vita akkor robbant ki, amikor az Önkormányzat pályázni szeretett volna a Nyomás sor felújítására. Akkor derült ki, hogy „papíron” ez nem önkormányzati út, nem lehetett rá pályázni, ugyanakkor a gyakorlatban mindenki önkormányzati útként kezelte, a kátyúzást mindig az Önkormányzat költségére végezték el. Tehát miután az derült ki, hogy a nyilvántartások szerint állami út, az Önkormányzat megkereste a Magyar Közút Nonprofit Kft-t, hogy gyakorolja kezelői jogát, mert katasztrofális állapotban van ez az út. A Közút viszont folyamatosan kitér ez elől, mondván, hogy az Ő útnyilvántartásukban ez az út nem szerepel, és szívesen lemond róla az Önkormányzat javára. Ezzel szemben az Önkormányzat álláspontja az, hogy mióta ez az út létezik, a tulajdoni lapján mindig is a Magyar Állam szerepelt tulajdonosként, ezért a Közút feladata a felújítás. Azóta folynak az egyeztetések, próbálják közelíteni az álláspontokat, ami nem nagyon sikerül, mert a Közút azt állítja, hogy hozzájuk csak a vasútállomásra bekanyarodó rövid szakasz tartozik, a többi nem, és különben is ez egy kifejezetten helyi célokat szolgáló út, míg az Önkormányzat véleménye, hogy ezen az úton komoly helyközi buszforgalom és teherforgalom bonyolódik, tehát tipikusan az állami hálózathoz tartozó közút, sokkal komolyabb igénybevételnek van kitéve, mint egy átlagos önkormányzati út. Tehát egyelőre tárgyalnak, de a folyamatnak nem látja még a végét.

Pálinkó Máté képviselő: kérdezte, hogy a HTKT Társulási Tanácsának ülésén esetleg elhangzottak-e olyan dolgok, melyek befolyásolhatják a jelen ülés 7. és 8. napirendi pontjában tárgyalandó témákban meghozandó döntéseket?

Zsótér Károly polgármester: a Társulási Tanács legutóbbi ülésén e témáktól teljesen eltérő, tulajdonképpen technikai jellegű kérdésekről (pl. a behajthatatlan tartozásokról) esett szó.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a beszámoló elfogadását szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

91/2023. (VI. 28.) Kt. sz.

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, és a két testületi ülés közötti tevékenységről.

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés közötti tevékenységről a polgármester által előterjesztett beszámolót.

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Végh Ibolya jegyző

2./ BESZÁMOLÓ A TANYAGONDNOK TEVÉKENYSÉGÉRŐL.

Zsótér Károly polgármester: megköszönte a beszámolót, úgy gondolja, a számok magukért beszélnek. Kérdezte, hogy az anyaghoz a tanyagondnok részéről van-e szóbeli kiegészítés?

Janó Kata tanyagondnok: szóbeli kiegészítést nem kívánt tenni.

Rác Árpád képviselő: a testületi üléseken sok mindenkinek meg szoktak köszönni ezt-azt. Úgy gondolja ugyanakkor, hogy ha valaki elvégzi a munkáját, azért nem jár köszönet, mert az a dolga, megkapja érte a fizetését. Ebben az esetben viszont tényleg jár a köszönet a tanyagondnoknak, mégpedig azért a lelkiismeretes és tisztességes munkáért, amit szinte erőn felül, és a kötelező feladatain túl tesz a tanyai lakosságért.

Zsótér Károly polgármester: csatlakozott ehhez a véleményhez, valóban maximálisan el van végezve a munka, és van benne – mindsztentiesen mondva – lélek.

Korom Éva Andrea Biz. elnöke: az Egészségügyi, Szociális és Egyházügyi Bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót, egyben Ők is kifejezik köszönetüket a tanyagondnok szívvel-lélekkel végzett munkájáért.

Zsótér Károly polgármester: kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a Bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

92/2023. (VI. 28.) Kt. sz.

Tárgy: Beszámoló a tanyagondnok 2022. évi tevékenységéről.

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és az Egészségügyi, Szociális és Egyházügyi Bizottság javaslata alapján elfogadja a tanyagondnok 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly Sándor polgármester
- Dr. Végh Ibolya jegyző
- Egészségügyi, Szociális és Egyházügyi Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Általános Igazgatási Iroda
- Janó Kata tanyagondnok

3./ MINDSZENT VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA.

Zsótér Károly polgármester: felkérte Németh István aljegyzőt a szóbeli kiegészítésre.

Németh István aljegyző: néhány mondattal összefoglalta az előterjesztés lényegét, kiemelve, hogy három döntésre, két határozati javaslat elfogadására, és egy rendelet megalkotására lenne szükség.

Rácz Árpád képviselő: az anyagban szerepel egy másfél milliós költség, ez a projekt terhére megy ugye, nem a városnak kell fizetnie?

Németh István aljegyző: igen, így van, háromoldalú tervezési szerződés kerül megkötésre, ahol az UNITEF'83 Zrt. mint harmadik fél lép be költségviselőként, a VÁTI Kft. feljük fog számlázni, és a költségek a (45. sz. főút megerősítése párhuzamos kerékpárút fejlesztése című) projekt költségvetése terhére kerülnek elszámolásra.

Pálinkó Máté képviselő: képviselőként és városvédőként is szól most. Nem csak maga a Nagyludas-halom, hanem annak környéke is tele van régészeti leletekkel, tehát ha a kerékpárút nyomvonala közvetlenül a halom mellett halad majd el, akkor a projektben résztvevők bármennyire is szeretnék, nem fogják „megspórolni” a régészeti feltárást. Tehát nem csak magára a halomra kell figyelni a projekt során, hanem a környékére és a termőföld védelmére is. Szerinte erről a tervről jó lett volna már korábban lakossági egyeztetés (ahogyan Derekegyházán és Szegváron történt), de ha már így van, akkor reméli, nem marad el végleg. A mostani szabályok szerint egy-egy véleményt elektronikusan is be lehet nyújtani. Annak is utánajárt, hogy nem a környékbeli múzeumok, hanem a Nemzeti Múzeum fogja felügyelni a projektet ebből a szempontból, de nem lenne jó, ha a feltárt értékek elkerülnének Budapestre. Üdvös lenne továbbá a halmot „megtisztítani” az idők során politikai okokból odakerült objektumoktól, és a 2000. előtti állapotot visszaállítani, azaz csak a kőből készült feszület és körülötte a kerítés maradna a halmon. Esetleg ki is lehetne táblázni a halom pontos megnevezését, mivel pl. a Google térkép is helytelenül Árpád-halomként jelöli. Végül reményét fejezte ki, hogy a most elinduló tervezési folyamat eredménye, azaz a végleges anyag is majd a Képviselő-testület elé fog kerülni döntésre.

Zsótér Károly polgármester: természetesen ez így lesz, most csak a tervezési folyamat indul el. Egyébként egyetért a képviselő minden gondolatával, a legjobb az lenne, ha a kerékpárút nyomvonala teljesen elkerülné a halmot. Az viszont megnyugtatónak látszik, hogy a projektet, illetve a Mindszenti Településrendezési Eszközök módosításának folyamatát is több szakhatóság felügyeli. E mellett az Önkormányzatnak is módjában lesz véleményt nyilvánítani, ha arra okot adó körülményt észlel.

Dr. Pálinkó Mihály Biz. elnök-h.: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság mind az anyagban lévő két határozati javaslat, mind a rendelet-tervezet elfogadását javasolja.

Zsótér Károly polgármester: ennek megfelelően először az anyagban lévő első határozati javaslatot bocsátotta szavazásra.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

93/2023. (VI. 28.) Kt. sz.

Tárgy: Mindszent Város Településrendezési Eszközeinek módosítása.

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslatára, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint határoz:

1. Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.2.131. pontjában nevesített „A 45. számú főút, Kunszentmárton és Hódmezővásárhely közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel” megnevezésű projekt megvalósítása érdekében a jelen határozat 1. mellékletében szereplő „Tervezési feladat”-ra kiterjedően Mindszent Város Településrendezési Eszközeinek módosítását elindítja.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a döntés végrehajtása érdekében a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 78. § (1) bekezdés b) pontjában szereplő átmeneti rendelkezések okán, a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (1) bekezdés a) pont aa) alpontja alapján egyszerűsített egyeztetési eljárást folytasson le.
3. Mindszent Város Településrendezési Eszközeinek jelen módosítása keretében a Megalapozó vizsgálat és az Alátámasztó javaslat tartalmáról szóló, a jelen határozat 2. mellékletét képező „Főépítész feljegyzés”-t elfogadja.
4. Felhatalmazza a polgármestert az egyéb szükséges intézkedések megtételére és nyilatkozatok aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Végh Ibolya jegyző
- Paksi Szilvia szakmai vezető, VÁTI Kft. 1076 Budapest, Thököly út 7., 2. em. 17.
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke

Zsótér Károly polgármester: másodikként a tervező megbízására vonatkozó határozati javaslatot bocsátotta szavazásra.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

94/2023. (VI. 28.) Kt. sz.

Tárgy: Településrendezési Eszközök módosítása tervezőjének megbízása.

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján úgy határoz, hogy Mindszent Város Településrendezési Eszközeinek az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.2.131. pontjában nevesített „A 45. számú főút, Kunszentmárton és Hódmezővásárhely közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel” megnevezésű projekt megvalósítása érdekében szükséges módosítása tervezési feladataival a VÁTI Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Kft-t (székhely: 1076 Budapest, Thököly út 7., 2. em. 17.) bízta meg.

A tervezési szerződés jelen előterjesztéshez csatolt tervezetét jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Végh Ibolya jegyző
- VÁTI Kft. 1076 Budapest, Thököly út 7., 2. em. 17.
- UNITEF'83 Zrt. 1119 Budapest, Bornemissza tér 12.
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke

Zsótér Károly polgármester: végül a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet-tervezetet bocsátotta szavazásra. A Képviselő-testület azt egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta, ezzel megalkotta 14/2023. önkormányzati rendeletét a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 17/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről.

(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete tartalmazza.)

4./ KÖZSZOLGÁLATI TISZTVISELŐK NAPJA MUNKASZÜNETI NAPPÁ NYILVÁNÍTÁSA.

Zsótér Károly polgármester: felkérte Ördögné dr. Kecskeméti Viktória jogi irodavezetőt a szóbeli kiegészítésre.

Ördögné dr. Kecskeméti Viktória irodavezető: röviden összefoglalta az előterjesztés lényegét.

Zsótér Gábor alpolgármester: kérte a képviselőket, hogy támogassák az anyagban lévő javaslatot.

Dr. Pálinkó Mihály Biz. elnök-h.: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a rendelet megalkotását.

Zsótér Károly polgármester: kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta. A Képviselő-testület azt egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta, ezzel megalkotta 15/2023. önkormányzati rendeletét a Közszolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánításáról.

(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete tartalmazza.)

5./ A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2023. II. FÉLÉVI MUNKATERVE.

Zsótér Károly polgármester: felkérte Németh István aljegyzőt a szóbeli kiegészítésre.

Németh István aljegyző: röviden összefoglalta az előterjesztés lényegét.

Korom Éva Andrea Biz. elnöke: az Egészségügyi, Szociális és Egyházügyi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testület 2023. II. félévi Munkatervét.

Korom Éva Andrea Biz. elnök-h.: az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság is elfogadásra javasolja a Munkatervet.

Dr. Pálinkó Mihály Biz. elnök-h.: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság szintén elfogadásra javasolja a Munkatervet.

Zsótér Károly polgármester: az egybehangzó javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

95/2023. (VI. 28.) Kt. sz.

Tárgy: A Képviselő-testület 2023. II. félévi Munkatervének elfogadása.

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a 2023. II. félévre vonatkozó Munkatervének tervezetét, és azt változtatás nélkül elfogadja.

Felhatalmazza és felkéri a polgármestert, hogy a rendes testületi ülések előkészítéséről és összehívásáról a Munkaterv szerint gondoskodjon.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: polgármester

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Végh Ibolya jegyző

6./ STRANDRENDELET MÓDOSÍTÁSA.

Zsótér Károly polgármester: felkérte dr. Ujházi-Pál Margit jogi referenst a szóbeli kiegészítésre.

Dr. Ujházi-Pál Margit jogi referens: néhány mondatban összefoglalta az előterjesztés lényegét.

Zsótér Károly polgármester: a maga részéről ésszerűnek látja az anyagban szereplő javaslatokat.

Zsótér Gábor alpolgármester: mekkora az érdeklődés a diákmunka iránt, fel lehet-e tölteni a létszámot?

Dr. Ujházi-Pál Margit jogi referens: igen, a tervek szerint havonta 7 fő, azaz a két hónapra összesen 14 fő részére tud diákmunkát biztosítani az Önkormányzat, és erre a 14 helyre mintegy 30 jelentkező volt.

Ráczy Árpád képviselő: a diákmunkások mellett felnőttek is fognak dolgozni a strandon?

Dr. Ujházi-Pál Margit jogi referens: igen, természetesen. Strandgondnoki feladatokra egy fővel kötött az Önkormányzat vállalkozási szerződést, aki ideje nagy részét a strandon fogja tölteni, Ő tud majd segíteni a diákoknak. E mellett a szezonban vízimentő-szolgálat is lesz.

Zsótér Károly polgármester: egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta. A Képviselő-testület azt egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta, ezzel megalkotta 16/2023. önkormányzati rendeletét a Tiszai strand területének rendjéről szóló 6/1993. (V. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról. (A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete tartalmazza.)

7./ HTKT KAPCSOLAT KÖZPONT MINDSZENTI IDŐSEK BENTLAKÁSOS OTTHONÁVAL KAPCSOLATOS DÖNTÉS.

Zsótér Károly polgármester: felkérte dr. Ujházi-Pál Margit jogi referenst a szóbeli kiegészítésre.

Dr. Ujházi-Pál Margit jogi referens: néhány mondatban összefoglalta az előterjesztés lényegét, kiegészítve a vonatkozó jogszabályi, pénzügyi adatokkal. Részletesen ismertette továbbá az elfogadandó határozati javaslatot.

Zsótér Károly polgármester: akkor ha jól érti, és röviden összefoglalhatja, ez azt jelenti, hogy a határozati javaslatban leírtak az egyetlen lehetséges módját vázolják annak, hogy az Idősek Bentlakásos Otthona a továbbiakban is működjön. Más módja ennek jelen pillanatban nincs. Jól gondolja?

Dr. Ujházi-Pál Margit jogi referens: igen.

Rác Árpád képviselő: úgy látja, a jogalkotó megint le van maradva vagy 4-5 lépéssel. Az anyagban szerepel, hogy nem csak Mindszenten van ideiglenes engedély, erről a jogalkotó már régóta tud. Miért nem lehet a szükséges jogszabályokat időben megalkotni, miért kell az önkormányzatokat olyan döntési helyzetbe kényszeríteni, hogy később majd az derüljön ki, nem is a mostani döntésnek megfelelően alakulnak a dolgok? Egy olyan, biztos jogszabályi háttérnek kellene lennie, hogy a képviselők egyértelműen állást tudjanak foglalni. E helyett olyanról fognak szavazni, ami egyáltalán nem biztos, hogy úgy fog történni.

Zsótér Károly polgármester: az esélyt kell meghagyni ezzel a döntéssel. Úgy gondolja, mindenféle politikai felhangot félretéve azt kell nézni, hogy mi a helyi idősök érdeke, és az az, hogy most ezt a döntést meghozzák.

Pálinkó Máté képviselő: eljött ez a döntő perc is végre, hogy erről szavazhatnak. Először is szeretné megköszönni azoknak a Mindszenti Polgároknak, akik támogatták ezen az úton október óta, és köszöni azoknak a képviselőknek is, akik „igen” szavazatával elérhető lesz, hogy megmaradjon ez az intézmény. Annak is örül, hogy a működtetésre megvan az anyagi fedezet, hiszen az orvosi ügyelet kiesése folytán az a bő 17 millió forint is erre lesz fordítható. Most már arra kell fókuszálni, hogy az intézmény minél hamarabb megkapja az ideiglenes működési engedélyt. Esetleg össze lehetne fogni azokkal a településekkel, ahol szintén ideiglenes működési engedélye van a szociális intézménynek, és közös levéllel megkeresni a Kormányt, hogy minél előbb megszülessen a jogszabály az ideiglenes engedélyek meghosszabbításáról. Bár nem kötelező feladat az intézmény fenntartása, az ellátásra mégis nagy igény mutatkozik, sőt egyre nagyobb, ezért Ő is mindenképpen azt javasolja, hogy a testület fogadja el ezt a határozati javaslatot.

Zsótér Károly polgármester: úgy gondolja, ez volt a legutóbbi idők egyik olyan fontos kérdése, melyben minden képviselő a mellett volt, hogy az intézmény megmaradjon. Bár vannak olyan hangok, melyek a nyereség oldaláról, üzleti szempontból vizsgálják a dolgot (pl. hogy miért kapnak az intézményi ellátottak évente és személyenként több mint egymillió támogatást, és miért nem kap minden lakos ilyet), de ebben az esetben nem ezt, hanem a rászorultságot, az elesettséget kell nézni. Ezért Ő is azt támogatja, hogy meg kell tenni mindent annak érdekében, hogy ez az intézmény megmaradjon itt Mindszenten.

Zsótér Gábor alpolgármester: a Képviselő-testület utóbbi időben meghozott döntéseiből kiviláglik, mi is a fontos egy kistélepülésen. Első lépés: bölcsőde. A testület meghozta a döntést, megkezdődött a kivitelezés, és reméli, hogy jövőre már kisgyermeket fogadhat. Következő lépés: az óvoda, melynek felújítására mintegy 200 millió forintot nyert el a város, és bízik benne, hogy hamarosan ez a felújítás is meg fog valósulni. Az iskolák, bár már nem önkormányzati fenntartásúak, de azoknál is történtek fejlesztések (pl. hőszigetelés, nyílászáró-

csere). Végül most következik az Idősek Otthona, amivel kapcsolatban tényleg az a kérdés, hogy megfelelő elhelyezést biztosít-e a bentlakó 21 embernek, éppen ezért ha már nem is ennek a képviselő-testületnek, de a választások utáni következő képviselő-testületnek az lesz a feladata, hogy pályázzon, és hozzon létre egy új, minden szempontnak megfelelő intézményt.

Rácz Árpád képviselő: még az előző hozzászólásra reagálva mondta el, hogy szerinte emberi sorsokat nem szabad pénzben mérni. E területen az üzleti szempontoknak nincs helye, és bár a gazdaságossági számítások mást diktálnak, ezt most félre kell tenni.

Korom Éva Andrea Biz. elnöke: az Egészségügyi, Szociális és Egyházügyi Bizottság a határozati javaslat mindhárom pontját elfogadásra javasolja.

Dr. Pálinkó Mihály Biz. elnök-h.: nem titok, hogy az említett pénzügyi vonatkozások a tegnapi pénzügyi bizottsági ülésen hangzottak el. Ott merült fel, hogy ebben a gazdasági helyzetben szabad-e 21 emberre ennyit (évente kb. 14-15 millió forintot) költeni, amikor ennek a pénznek máshol is volna helye. Saját véleménye, hogy akik arra szavaztak, hogy nem, azok nem vették figyelembe, hogy itt nem csak az ellátottakról, hanem a családjaikról is szó van, és nem vették figyelembe azokat a szociális és emberi szempontokat, melyek az egyes ellátottak egyéni élethelyzetében közrejátszanak.

Ezzel együtt a határozati javaslat a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülésén nem kapta meg a szükséges szavazattöbbséget, a Bizottság úgymond átadta a döntés felelősségét a Képviselő-testületnek.

Zsótér Károly polgármester: egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért az Egészségügyi, Szociális és Egyházügyi Bizottság javaslatát bocsátotta szavazásra.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

96/2023. (VI. 28.) Kt. sz.

Tárgy: HTKT Kapcsolat Központ Mindszenti Idősek bentlakásos otthonával kapcsolatos döntés.

HATÁROZAT:

Mindszenti Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és az Egészségügyi, Szociális és Egyházügyi Bizottság javaslata alapján az alábbiak szerint határoz:

1. A Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában működő Kapcsolat Központ intézmény mindszenti Időskorúak Ápolást-Gondozást Nyújtó Otthonának működését valamint az ott nyújtott „ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátás – idősök otthona” szolgáltatást - amennyiben a vonatkozó jogszabály előírások a 2023. december 31. napjáig hatályos ideiglenes bejegyzés hatályának meghosszabbításával ezt lehetővé teszik – 2024. január 01. napjától a továbbiakban is biztosítani kívánja.
2. A Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában működő Kapcsolat Központ intézmény mindszenti Időskorúak Ápolást-Gondozást

Nyújtó Otthonának működéséhez valamint az ott nyújtott „ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátás – idősök otthona” szolgáltatás biztosításához szükséges saját pénzügyi forrást, azaz a működési bevételekkel valamint állami és központi támogatásokkal (együttesen bevételekkel) nem fedezett kiadások összegének önkormányzati hozzájárulásként történő megfizetését 2024. január 01. napjától a továbbiakban is vállalja, biztosítja.

3. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt, a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulást mint fenntartót valamint a HTKT Kapcsolat Központ intézmény mindenkori vezetőjét, hogy az 1. pont szerinti intézményegység valamint ellátás - amennyiben a vonatkozó jogszabály előírások a 2023. december 31. napjáig hatályos ideiglenes bejegyzés hatályának meghosszabbításával ezt lehetővé teszik – 2024. január 01. napjától történő további működtetése érdekében szükséges valamennyi intézkedést megtegyen.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly Sándor polgármester
- dr. Végh Ibolya jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Szociális, Egészségügyi és Egyházügyi Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda
- Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás
- Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás Kapcsolat Központ

8./ HTKT MEGSZÜNTETÉSÉVEL KAPCSOLATOS DÖNTÉSEK.

Zsótér Károly polgármester: felkérte Ördögné dr. Kecskeméti Viktória jogi irodavezetőt a szóbeli kiegészítésre.

Ördögné dr. Kecskeméti Viktória irodavezető: részletesen összefoglalta az előterjesztésben foglaltakat.

Zsótér Károly polgármester: tehát összefoglalva, ha a HTKT megszűnik, annak alapfeltétele, hogy a Kapcsolat Központ is megszűnjön, viszont ebben az esetben a Mindszenti Idősök Otthona is 2023. december 31-el megszűnik, mert jogutódlás nem történhet.

Ennek alapján a saját javaslata egyértelmű, helyben a Kistérségi Társulás és a Kapcsolat Központ további fennmaradását kell támogatni a Mindszenti Idősök Otthona megmaradása érdekében.

Korom Éva Andrea Biz. elnöke: az Egészségügyi, Szociális és Egyházügyi Bizottság a határozati javaslatba foglalt döntés meghozatalát indítványozza.

Dr. Pálinkó Mihály Biz. elnök-h.: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság is a határozati javaslat elfogadását indítványozza.

Rác Árpád képviselő: ha Hódmezővásárhely ezek után kilép a kistérségből, a maradék három település ugyanúgy működhet tovább kistérségi társulásként?

Ördögné dr. Kecskeméti Viktória jogi irodavezető: igen, ha Hódmezővásárhely kilép, attól még a három település viheti tovább a kistérséget.

Zsótér Károly polgármester: egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a két Bizottság egybehangzó javaslatát szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

97/2023. (VI. 28.) Kt. sz.

Tárgy: A Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetésével kapcsolatos döntések.

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést és az Egészségügyi, Szociális és Egyházügyi Bizottság, valamint a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslatára az alábbiak szerint dönt:

1. Mindszent Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 115/2022. (VI.13.) Kt. sz. határozatának 1., 2., és 3. pontjait a mai napon visszavonja, a határozat többi pontját változatlan tartalommal hatályban tartja.
2. A Képviselő-testület dönt arról, hogy a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulást nem szünteti meg, abból nem lép ki.
3. A Képviselő-testület dönt továbbá arról, hogy a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában működő Kapcsolat Központot nem szünteti meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly Sándor polgármester
- dr. Végh Ibolya jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- HTKT tagönkormányzatai

9./ TEJ- TEJTERMÉK BESZERZÉS 2023. III. NEGYEDÉV.

Zsótér Károly polgármester: felkérte Ördögné dr. Kecskeméti Viktória jogi irodavezetőt a szóbeli kiegészítésre.

Ördögné dr. Kecskeméti Viktória irodavezető: röviden összefoglalta az előterjesztésben foglaltakat.

Dr. Pálinkó Mihály Biz. elnök-h.: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a határozati javaslatban foglaltakat.

Zsótér Károly polgármester: a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

98/2023. (VI. 28.) Kt. sz.

Tárgy: Tej, tejtermék beszerzés 2023.07.01-2023.09.30-ig.

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján úgy határoz, hogy a „Tej, tejtermékek beszerzése 2023.07.01-2023.09.30-ig” tárgyú beszerzési eljárás eredményeként a **MAUS Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-t** (székhely: 6724 Szeged, Textilgyári út 4., adószám: 10618464-2-06) bizza meg az árajánlatkérés mellékletében megjelölt típusú tej, tejtermékek értékesítésére és szállítására a rendelkezésre álló nettó 1.500.000,- forint keretösszeg erejéig.

Felhatalmazza a jegyzőt a céggel kötendő szállítási keretszerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly Sándor polgármester
- dr. Végh Ibolya jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda
- MAUS Kft. (6724 Szeged, Textilgyári út 4.)

Zsótér Károly polgármester: amint azt az ülés elején jelezte, napirend utáni hozzászólásra két képviselő kért lehetőséget. Először megadta a szót dr. Pálinkó Mihály képviselőnek.

Dr. Pálinkó Mihály képviselő: röviden beszámolt arról, hogy a Mindszenti Sport Club Sportegyesület június 17-én egy e-mailt kapott a Mocorgó Utánpótlásnevelő FC-től, melyben

utóbbi egyesület anyagi nehézségeire hivatkozva felmondja a 2021 őszen megkötött megállapodást, mely szerint az MSC átadja az U19-es ifjúsági csapatát a Mocorgó FC-nek, és ennek fejében a Mocorgó FC havi 200 ezer forintot fizet az MSC-nek, alapvetően a felnőtt csapat költségeinek fedezetére. Az ifjúsági csapat átadása mellett a sportpálya közüzemi díjainak megfizetése is az MSC-t terhelte. A felmerült probléma miatt több körös egyeztetés kezdődött, végül az a kompromisszumos megegyezés született, hogy ezt a bizonyos havi 200 ezer forintot a Mocorgó FC nem egész évben, hanem csak 10 hónapon keresztül folyósítja az MSC-nek, a közüzemi díjak fizetése továbbra is az MSC-t terhelik (remélhetőleg ezek nem fognak lényegesen változni), tehát gyakorlatilag az MSC a szponzoroktól kapott támogatásból lesz kénytelen nagyobb összeget a működésre fordítani. Végleges megoldást az jelentene, ha egyetlen labdarúgóklub működne Mindszentben, erről tovább egyeztetnek.

Zsótér Károly polgármester: valóban ez lehet a megoldás, hiszen a támogatási rendszer alapfilozófiája az, hogy azok az egyesületek kapnak támogatást, amelyek megfelelő utánpótlásnevelő munkát végeznek.

Ezután megadta a szót Pálinkó Máté képviselőnek.

Pálinkó Máté képviselő: először is megköszönte képviselőtársainak, hogy a kistérség ügyében olyan döntés született, ami lehetővé teszi, hogy az Idősek Otthona megmaradjon helyben. Hozzászólására rátérve pedig, elmondta, hogy két témában szeretne szólni. Az egyik, hogy többen megkeresték azzal a kérdéssel, hogy mikor lesznek meghirdetve az álláshelyek az épülő bölcsőde állásaira (gondozónők, takarítók, stb.)? Az emberek kíváncsiak arra is, hogy milyen bérezés várható, mi lesz a felvétel folyamata, stb.? Tehát jó lenne ezt kommunikálni a lakosság felé.

Másik témája egy kissé „meredekebb”. Bizonyára mindenki találkozott már az interneten Gémes László Vármegyei Önkormányzati Elnök Úr nyílt levelével, melyet az érintetteknek írt a Kossuth utcán tervezett kerékpárúttal kapcsolatban. (Röviden szó szerint beidézte a levél legfontosabb megállapításait, melyek szerint a Vármegyei Önkormányzat és Mindszent Város Önkormányzata együttműködési megállapodást kötött, amiben a város vállalta, hogy együttműködik a tervezővel, egyeztetéseken, kooperációkon vesz részt; nem a Vármegyei Önkormányzat, hanem a város a kerékpárút építtetője, és mint építtető, a város bízta meg a tervezőt a terveknek a hatóságok felé történő benyújtásával; a pályázati konzorcium vezetője szintén Mindszent Város Önkormányzata; a nyomvonalterveket a város 2022. augusztus 5-én elfogadta, az ellen kifogást nem emelt). A témában mindig is az volt az emberek legfontosabb kérdése, hogy ki hagyta jóvá a nyomvonalat? Az április 26-i testületi ülésen kérdésére a Jegyző Asszony azt válaszolta, hogy a Mindszenti Önkormányzatnak sem a kerékpárút tervezésébe, sem a nyomvonal kijelölésébe nincs beleszólása, úgymond csak az utcáját adja hozzá a város. Ez viszont ellenkezik az önkormányzatiság alapelvével, hiszen a Vármegyei Önkormányzat egy településen nem építhet semmit a helyi önkormányzat tudta és beleegyezése nélkül. Ezen túlmenően Gémes László Vármegyei Elnök Úr szerint a Mindszenti Önkormányzat fogja kiválasztani a kivitelezőt, Jegyző Asszony szerint viszont a Vármegyei Önkormányzat. Gémes László Elnök Úr szerint a Vármegye csak a műszaki ellenőrt biztosítja, és arról, hogy a kiviteli tervekbe a lakossági javaslatok közül mi kerül be, kizárólag a Mindszenti Önkormányzat dönt. A kérdése ezek után röviden szól: hol az igazság?

Zsótér Károly polgármester: a válaszadásra megadta a szót a jegyzőnek.

Dr. Végh Ibolya jegyző: az idézett levélből kimaradt, hogy ki kötötte a tervezési szerződést a Via-Trita Kft-vel. A Mindszenti Önkormányzat valóban kötött együttműködési megállapodást

a Megyei Önkormányzattal, melynek lényege, hogy a Megyei Önkormányzat rendeli meg a terveket, választja ki a kivitelezőt (mert ki tudja, milyen okból a Megyei Önkormányzat nagyon fontosnak tartja, hogy valamennyi TOP-os pályázatban a közbeszerzések felett Ő diszponáljon, minden tervezőt és kivitelezőt maga válasszon ki). Tehát az Önkormányzat az együttműködési megállapodásban azt vállalta, hogy a Megyei Önkormányzat kiválasztott tervezője által elkészített terveket, amit a Megyei Önkormányzat által kiválasztott közbeszerző közbeszerzettet, és az általuk kiválasztott kivitelező megépít, ebben a körben a város egy dolgot vállalt, a kivitelezés lebonyolítását. Tehát a terveket is a Megyei Önkormányzat készíteti, a közbeszerzőt is a Megyei Önkormányzat választja ki, mint ahogyan a kivitelezőt is Ők fogják kiválasztani. Mindszent Város Önkormányzata csupán azért lett konzorciumvezető, mert a Megyei Önkormányzat ilyen szerepet nem vállalhat. Amikor ez a nyomvonal kijelölésre került, az együttműködési megállapodás alapján fel kellett volna venniük a kapcsolatot a Város Önkormányzatával, de ez nem történt meg. A tervezőkkel való egyeztetésre a Város Önkormányzatát egyetlen egyszer sem szólították fel, a kész terveket kapta meg a város auditra, illetve szakhatósági hozzájárulást kértek a nyomvonalhoz, amit egyébként a város tényleg jóváhagyott. Ha most hoznák ide jóváhagyásra, most is jóváhagynák. Azt nem tartja jó ötletnek, hogy egyes személyek döntsék azt el, hogy melyik lakosnak melyik a jó nyomvonal, az Önkormányzatnak egy egész közösség érdekeit kell képviselnie. A közösség érdeke pedig az, hogy ez a kerékpárút megépüljön, és sokkal több érv szól a mellett, hogy abban az oldalon haladjon, amelyikben tervezték, mint a mellett, hogy a másik oldalra kerüljön át. Ahogyan azt a tervezők elmondták a lakossági fórumon, nyilván szakmai szempontok alapján készítették a terveket, egyeztettek az aléptímenyek tervezőivel, szakhatóságokkal, és az optimális nyomvonalat jelölték ki. Azt, hogy itt kisebb módosítások esetleg végrehajthatók lesznek-e a kiviteli tervekben, nem tudni, mert a lakosok által az Önkormányzathoz eljuttatott észrevételeket hiába küldték be a Megyei Önkormányzathoz, mint a tervezővel kapcsolatban álló megrendelőhöz, azt a Megyei Önkormányzat nem továbbította. A lakossági javaslatokat tartalmazó leveleket első körben májusban küldték el a megyére, és a később beérkezetteket is megküldték, a Megyei Önkormányzat viszont a tervezőhöz – akivel a Megyei Önkormányzat van szerződéses viszonyban – nem juttatta el ezeket az észrevételeket. Amikor ez a város tudomására jutott, akkor keresték meg közvetlenül a tervezőt, akivel Mindszent Város Önkormányzata semmiféle szerződéses viszonyban nem áll. Egyébként, ha a jelenlévők emlékeznek, a lakossági fórumon maga a tervező is elmondta, hogy a város nem az a partner, aki beleszólhatna egy másik önkormányzattal megkötött jogviszonyukba. Ennek ellenére felvették velük a kapcsolatot, megküldték nekik a lakossági észrevételeket, kérték, hogy amit lehet, a kiviteli tervekben vegyenek figyelembe (mivel az engedélyes tervek ekkor már készen voltak). A tervezők telefonon ígéretet tettek arra, hogy az engedélyes tervhez képest ami még lehetséges, kisebb módosításokat el fognak végezni. Írásban azonban még nem jött válasz Tőlük.

A bölcsődével kapcsolatban pedig elmondta, hogy novemberben az építők várhatóan át fogják adni az épületet, utána el fog kezdődni egy kb. egy hónapig tartó műszaki átadás-átvételi folyamat, tehát az építési rész úgy december végére fog lezajlani. A pénzügyi zárásnak is kb. ekkorra kell megtörténnie. Ezután kell megtenni az intézkedéseket a működési engedély megszerzése iránt, majd a működési engedély birtokában lehet álláshirdetésekkkel keresni a személyzetet. A béreket az akkor hatályos jogszabályok és piaci helyzet fogják befolyásolni, erre most még nem tud mit mondani.

Zsótér Károly polgármester: nála is jártak már frissen végzett érdeklődők, nem zárkózott el attól, hogy az önéletrajzukat itt hagyják, és szóban kifejezték szándékukat, hogy majd az új intézményben szeretnének dolgozni.

Ezután az ülés nyílt részét lezárta.
(A zárt ülés anyagát külön jegyzőkönyv tartalmazza.)

K. m. f.

**Zsótér Károly polgármester
helyett:**

**Zsótér Gábor
alpolgármester**

**Dr. Végh Ibolya jegyző
helyett:**

**Németh István
aljegyző**