

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mindszent Város Képviselő-testülete 2022. december 14-én megtartott 23., rendes nyílt üléséről.

Tanácskozás helye: Városháza emeleti tanácsterme.

Jelen vannak: Zsótér Károly polgármester, Zsótér Gábor alpolgármester, Korom Éva Andrea, Losonczy István, Pálinkó György Vince, Pálinkó Máté, dr. Pálinkó Mihály, Rácz Árpád és Tóth Csaba képviselők, dr. Végh Ibolya jegyző.

Zsótér Károly polgármester: köszöntötte a megjelenteket, megnyitotta a képviselő-testületi ülést, és megállapította, hogy az teljes létszámmal határozatképes.

Elmondta, hogy napirend előtti felszólalásra két képviselő kért lehetőséget. Először megadta a szót Tóth Csaba képviselőnek.

Tóth Csaba képviselő: felszólalásában szeretne tiszta vizet önteni a pohárba, mert a facebook-on számtalan olyan fals információ jelenik meg, ami a képviselő-testületi ülésen nem úgy történt, vagy meg sem történt. E mellett nyilvánosságra kerülnek olyanok, amik a zárt ülésen hangzottak el, holott ez nem lenne lehetséges. Természetesen a meghozott döntés nyilvános, de ami elhangzik a zárt ülésen, az szerintem nem.

A piac üzemeltetője kereste meg a napokban azzal, miszerint a zárt ülésen Ő azt mondta volna, hogy júliustól ismét emelni fogják a piac bérleti díját. Szeretné kérni Pálinkó Máté képviselőtársától – aki ezt a facebook-on állította – hogy hallgassák vissza a jegyzőkönyvet, mert ilyen nem hangzott el. Ha Ő bármit bármikor állít, azért mindig vállalja a felelősséget, véleményét mindig a másik szemébe meri mondani, de ilyen állítás a részéről nem hangzott el. Szeretné kérni képviselőtársától, hogy még egyszer ilyen valótlan állításhoz az Ő nevét ne használja fel.

A másik: valaki felháborodva hívta telefonon, hogy december közepétől nem lesz közvilágítás, mert ezt olvasta a facebook-on, szintén Pálinkó Máté bejegyzéséből. A költségcsökkentés érdekében valóban hoztak a közvilágítás időszakos lekapcsolásáról döntést, de szó sem volt december közepéről, megállapodtak, hogy legkorábban januártól lépik meg. Hangsúlyozottan kéri képviselőtársától, hogy ne gerjessen indulatokat feleslegesen a lakosság körében.

Zsótér Károly polgármester: szintén napirend előtti felszólalásra megadta a szót Korom Éva Andrea képviselőnek.

Korom Éva Andrea képviselő: hétfőn volt az év utolsó szociális bizottsági ülése, ahol rendkívüli települési támogatások odaítéléséről is döntöttek. Az előirányzatban azonban még maradt 85 ezer forint, a Bizottság javaslata, hogy ezt az összeget is a szociális célú tűzifa vásárlására kellene fordítani.

Zsótér Károly polgármester: természetesen akceptálják a Bizottság ezen kérését, így fogják kezelni a dolgot.

Ezután javaslatot tett az ülés napirendjére, azzal, hogy a meghívóban szereplő nyolc napirendi pont mellett további két téma, konkrétan a „Köztisztviselők 2023. évi illetményalapjának megállapítása” és a „Földgáz és villamos energia közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos döntés” tárgyú előterjesztések tárgyalását is indítványozta a nyílt ülésen.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

220/2022. (XII. 14.) Kt. sz.

Tárgy: Napirend elfogadása.

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testülete a 2022. december 14-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
2. Belső Ellenőrzés 2023. évi munkaterve.
3. Döntés a Mindszenti Hírek 2023. évi kiadásáról.
4. Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata.
5. Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása.
6. Mindszent Város Képviselő-testületének 2023. I. félévi Munkaterve.
7. Kiszévi ingatlanok haszonbérleti díja.
8. A Szegvári Kyokushin Karate Dojo Sport Egyesület kérelme.
9. Köztisztviselők 2023. évi illetményalapjának megállapítása.
10. Földgáz és villamos energia közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos döntés.

Zárt ülés:

11. Beszámoló az Önkormányzat pénzügyi helyzetéről.

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Végh Ibolya jegyző

1./ BESZÁMOLÓ A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL.

Zsótér Károly polgármester: elmondta, hogy a képviselők írásban megkapták az anyagot, azt szóban kiegészíteni nem kívánta.

Tóth Csaba képviselő: a december 2-án, a K&H Bank képviselőivel a mobilbankár lehetőségekről folytatott megbeszélésről szeretett volna bővebben hallani.

Zsótér Károly polgármester: mint bizonyára mindenki emlékszik, a K&H Banknak volt egy fiókja Mindszenten, amit aztán gazdaságossági okok miatt bezártak. Sok mindszenti ügyfél azonban kapcsolatban maradt a bankkal, ezért a pénzügyi intézet most olyan ötlettel állt elő – amit a

maga részéről örömmel fogadott – hogy azon ügyfelek számára, akiknek nehézséget okoz beutazni Szentésre vagy Hódmezővásárhelyre, a hitelügyintézés kivételével az összes többi ügyfajtában biztosítani szeretnék helyben az ügyintézését. Ez úgy működne, hogy a bank munkatársa meghatározott időközönként helyben, a jelenlegi elképzelések szerint a Művelődési Központban tartana ügyfélfogadást, erről már az (új) intézményvezetővel egyeztetett is. Természetesen a megfelelő fórumokon a lakosság is tájékoztatást fog kapni a lehetőségről.

Dr. Pálinkó Mihály képviselő: aziránt érdeklődött, hogy a turisztikai fejlesztések terén történt-e előrelépés a múltkori tájékoztató óta?

Zsótér Károly polgármester: egyelőre nincs új fejlemény, ahogyan a novemberi tájékoztató alkalmával elmondta, legközelebb januárban lesz egyeztetés a témában.

Rác Árpád képviselő: a múltkor kiválasztották a piac új üzemeltetőjét. Kérdése, hogy szerencsés dolog egy évre odaadni üzemeltetésbe? Persze, az üzemeltető vállalta az egy évet ...

Zsótér Károly polgármester: egészen pontosan egy plusz két éves a szerződés. Tehát, ha mind a két fél megegyezésére szolgál az első esztendő, akkor két vagy hároméves üzemeltetés lehet ebből.

Rác Árpád képviselő: csak abból a szempontból keveselli, hogy így különösebb fejlesztés nem várható el az üzemeltetőtől.

Zsótér Károly polgármester: lehet ezt így is, úgy is nézni, de tulajdonképpen tekinthető 3 éves szerződésnek is, hiszen ha az üzemeltető jól végzi a dolgát, akkor nem hiszi, hogy a Képviselő-testület akadályt gördít a hosszabbítás elé.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a beszámoló elfogadását szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

221/2022. (XII. 14.) Kt. sz.

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, és a két testületi ülés közötti tevékenységről.

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés közötti tevékenységről a polgármester által előterjesztett beszámolót.

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Végh Ibolya jegyző

2./ BELSŐ ELLENŐRZÉS 2023. ÉVI MUNKATERVE.

Zsótér Károly polgármester: előjáróban elmondta, hogy innentől kezdve – miután a testületi ülés előtt a szinte ugyanebben a személyi körben megtartott pénzügyi bizottsági ülésen valamennyi témát megtárgyalták – azt a metodikát kívánja követni, hogy először mindig a Bizottság véleményének, javaslatának ismertetését kéri.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a belső ellenőrzés jövő évi munkatervét.

Zsótér Károly polgármester: kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a Bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

222/2022. (XII. 14.) Kt. sz.

Tárgy: Belső Ellenőrzés 2023. évi munkatervének jóváhagyása.

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján a Belső Ellenőrzés 2023. évi munkatervét jóváhagyja, az a jelen határozat elválaszthatatlan részét képezi.

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Végh Ibolya jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Magyar Katalin belső ellenőrzési vezető

3./ DÖNTÉS A MINDSZENTI HÍREK 2023. ÉVI KIADÁSÁRÓL.

Zsótér Károly polgármester: kérte a Pénzügyi Bizottság véleményének, javaslatának ismertetését.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés „A” változatának elfogadását javasolja, azaz a lap 16 oldal terjedelemben, 1500 példányban kerülne alkalmanként nyomtatásra. A szerkesztő bizottság összetétele: Szilágyi Anita felelős szerkesztő, valamint Vargáné Jancsó Irén és Szabó Viktor Zoltán szerkesztők. A sokszorosításra pedig a Norma Nyomdász Kft-vel javasolnak szerződést kötni, miután ők adták a legkedvezőbb árajánlatot.

Zsótér Károly polgármester: kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület 8 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

223/2022. (XII. 14.) Kt. sz.**Tárgy: A Mindszenti Hírek 2023. évi kiadása.****HATÁROZAT:**

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján a Mindszenti Hírek című önkormányzati lap 2023. évi kiadásáról az alábbiak szerint határoz:

1. A Mindszenti Hírek szerkesztőbizottságának tagjait az alábbiak szerint választja ki és bízza meg a folyóirat szerkesztésével:
 - a) Szilágyi Anita - felelős szerkesztő,
 - b) Vargáné Jancsó Irén - szerkesztő,
 - c) Szabó Viktor Zoltán - szerkesztő.
2. Felkéri a jegyzőt a szerkesztőbizottság tagjaival kötendő megbízási szerződések megkötésére.
3. Felkéri a jegyzőt a Norma Nyomdász Kft.-vel (6800 Hódmezővásárhely, Rárósi u. 10.) a nyomdai sokszorosításra kötendő megállapodás „A” változat (1 500 pld, 16 oldal terjedelemben, 96,- Ft+áfa/db) szerinti elkészíttetésére.
4. Felkéri továbbá a jegyzőt, hogy gondoskodjon az önkormányzat 2023. évi költségvetésének tervezésekor a Mindszenti Hírek kiadásához kapcsolódó kiadások költségvetésbe történő beállításáról.

Határidő: azonnal, ill. szöveg szerint

Felelős: polgármester
jegyző

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly Sándor polgármester
- dr. Végh Ibolya jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Jogi iroda
- szerkesztőbizottság tagjai

4./ POLGÁRMESTERI HIVATAL SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATA.

Zsótér Károly polgármester: kérte a Pénzügyi Bizottság véleményének, javaslatának ismertetését.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Hivatal SZMSZ-ének elfogadását, illetve az ügyfélfogadás rendjéről szóló rendelet hatályon kívül helyezését.

Zsótér Károly polgármester: elsőként a Hivatal SZMSZ-ének jóváhagyásával kapcsolatos határozati javaslatot bocsátotta szavazásra.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

224/2022. (XII. 14.) Kt. sz.

Tárgy: Döntés a Hivatal szervezeti és működési rendjéről.

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján, a Hivatal szervezeti és működési rendjére vonatkozóan, az alábbiak szerint határoz:

1. Mindszenti Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódása a következő:

a) Jogi Iroda – irodavezető

- munkaügyi ügyintézők
- jogi referensek
- informatikus
- iktató – ügykezelő
- kézbesítő

b) Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda – irodavezető

- Városfejlesztési csoport - vagyongazdálkodási és közszolgáltatási ügyintéző
 - projekt asszisztensek
- Városüzemeltetési csoport - városüzemeltetési referens
 - közfoglalkoztatási referens
 - közterület-felügyelő
 - fizikai állomány

c) Közgazdasági Iroda – irodavezető

- Pénzügyi és számviteli csoport - pénzügyi és számviteli ügyintézők
- Adócsoport - adóügyi referens
 - adóügyi ügyintézők
 - ügykezelő

d) Általános Igazgatási Iroda – irodavezető (aljegyző)

- Hatósági csoport - igazgatási ügyintézők
 - gyermekvédelmi, gyámügyi és szociális ügyintéző
- ügykezelő
- Szociális csoport - közétkeztetési ügyintéző
 - élelmezésvezető
 - élelmezésvezető-helyettes
- adminisztrátor
- főzőnők
 - szakácsok
 - gépkocsivezető
 - tanyagondnok

2. Álláshelyek száma a Mindszenti Polgármesteri Hivatalnál: 72

3. Mindszenti Polgármesteri Hivatal munkavállalóinak munkarendje a következő:

a) A 6630 Mindszent, Köztársaság tér 31. és Köztársaság tér 16. sz. alatti irodaépületekben dolgozó munkavállalók esetében:

Nap	Munkaidő	
	kezdet	vége
Hétfő	7.30	17.00
Kedd	7.30	16.00
Szerda	7.30	16.00
Csütörtök	7.30	16.00
Péntek	7.30	12.30

b) A Hivatal Kőrösi Cs. S. u. 2. sz. alatti telephelyén (Gazdasági Udvar) dolgozó munkavállalók esetében:

Nap	Munkaidő	
	kezdet	vége
Hétfő	6.45	16.00
Kedd	6.45	16.00
Szerda	6.45	16.00
Csütörtök	6.45	16.00
Péntek	7.00	12.45

c) Az ebrendészeti telepen (6630 Mindszent, Miási út 0326/2 hrsz.) dolgozó ebrendész esetében:

Nap	Munkaidő	
	kezdet	vége
minden naptári napon	8.00	10.00
telefonos elérhetőség minden naptári napon	8.00	20.00

d) Az állati melléktermék gyűjtőhely 6630 Mindszent, Miási út 0326/3. hrsz. alatti telephelyén dolgozó munkavállaló esetében:

Nap	Munkaidő	
	kezdet	vége

hétfőtől- vasárnapig	8.00	12.00
-------------------------	------	-------

e) A tanyagondnok munkarendjét a tanyagondnoki szolgálat szervezeti és működési szabályzata tartalmazza.

4. Ügyfélfogadási rend a 6630 Mindszent, Köztársaság tér 31. (Hivatal) és Köztársaság tér 16. sz. alatti irodaépületekben - tárgyév április 1. napjától november 30. napjáig terjedő időszakban - a következő:

Nap	Ügyfélfogadás	
	kezdet	vége
Hétfő	8.00	17.00
Kedd	nincs ügyfélfogadás	
Szerda	8.00	15.45 (Adócsoport: 12.00)
Csütörtök	nincs ügyfélfogadás	
Péntek	8.00	12.00

Ügyfélfogadási rend a 6630 Mindszent, Köztársaság tér 31. (Hivatal) sz. alatti irodaépületben - tárgyév december 1. napjától következő év március 31. napjáig terjedő időszakban - a következő:

Nap	Ügyfélfogadás	
	kezdet	vége
Hétfő	nincs ügyfélfogadás	
Kedd	7.00	17.00
Szerda	nincs ügyfélfogadás	
Csütörtök	7.00	17.00
Péntek	nincs ügyfélfogadás	

Felelős: polgármester

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly Sándor polgármester
- dr. Végh Ibolya jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda
- Polgármesteri Hivatal Általános Igazgatási Iroda

Zsótér Károly polgármester: következőként az ügyfélfogadási rendről szóló rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet-tervezetet bocsátotta szavazásra. A Képviselő-testület azt egyhangúlag, 9 igen szavazattal elfogadta, ezzel megalkotta 29/2022. önkormányzati rendeletét a Mindszenti Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendjéről szóló 27/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről.

(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete tartalmazza.)

Tóth Csaba Biz. elnöke: és az anyagban van még egy határozati javaslat, mely a létszámleépítéssel kapcsolatos, a Pénzügyi Bizottság ezt is javasolja elfogadni.

Zsótér Károly polgármester: a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

225/2022. (XII. 14.) Kt. sz.

Tárgy: Döntés létszám leépítésről.

HATÁROZAT:

Mindszenti Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló előterjesztést, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján a Polgármesteri Hivatal létszámát 2023. január 1-től kezdődően 72 főben határozza meg.

A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatottak jelenlegi létszáma: 83 fő

A Képviselő-testület a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a Polgármesteri Hivatalban

- a köztisztviselői álláshelyek számát 36-ról 34-re csökkenti,
- a közalkalmazotti álláshelyek számát 22-ről 19-re csökkenti,
- az MT hatálya alá tartozó munkavállalók számát 25-ről 19-re csökkenti.

Utasítja a jegyzőt a szükséges létszámleépítés végrehajtására.

Határidő: létszámleépítéssel kapcsolatos munkajogi intézkedések végrehajtására:
2022. december 31.

Felelős: jegyző

Utasítja a Polgármestert, hogy a létszámleépítéssel keletkező többletköltség forrását a 2023. évi költségvetésben tervezze meg.

Határidő: 2023. február 15.

Felelős: Polgármester, jegyző

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Végh Ibolya jegyző
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda

5./ POLGÁRMESTERI HIVATAL ALAPÍTÓ OKIRATÁNAK MÓDOSÍTÁSA.

Zsótér Károly polgármester: kérte a Pénzügyi Bizottság véleményének, javaslatának ismertetését.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja mind az alapító okirat módosítását, mind az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elfogadását.

Zsótér Károly polgármester: először az alapító okirat módosításával kapcsolatos határozati javaslatot bocsátotta szavazásra.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

226/2022. (XII. 14.) Kt. sz.

Tárgy: A Mindszenti Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása.

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint fogadja el a Mindszenti Polgármesteri Hivatal Alapító okiratának módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly Sándor polgármester
- dr. Végh Ibolya jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda
- Magyar Államkincstár

Zsótér Károly polgármester: következőként az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elfogadásáról szóló határozati javaslatot bocsátotta szavazásra.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

227/2022. (XII. 14.) Kt. sz.

Tárgy: A Mindszenti Polgármesteri Hivatal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának elfogadása.

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó tárgyú előterjesztést, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján úgy határoz, hogy elfogadja a Mindszenti Polgármesteri Hivatal egységes szerkezetbe foglalt „Alapító okiratát” az előterjesztés melléklete szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly Sándor polgármester
- dr. Végh Ibolya jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda
- Magyar Államkinestár

6./ MINDSZENT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2023. I. FÉLÉVI MUNKATERVE.

Zsótér Károly polgármester: e témát mindhárom Bizottság tárgyalta, kérte a bizottsági javaslatok ismertetését.

Pálinkó György Vince Biz. elnöke: az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a munkatervet.

Korom Éva Andrea Biz. elnöke: az Egészségügyi, Szociális és Egyházügyi Bizottság részéről két kiegészítő javaslat lenne a munkatervhez, pontosabban a februári és a márciusi üléshez kapcsolódóan. A februári ülésen beszámolót javasolnak meghallgatni a parlagnfü irtásra és a szünyoggyérítésre való felkészülés állásáról, míg a márciusi ülésen tájékoztatót javasolnak megtárgyalni a Volánbusz Zrt. előterjesztésében az autóbusz tömegközlekedés helyzetéről, a kiadott menetrend alkalmazásának tapasztalatairól. Ezen utóbbi előkészítéseként indítványozzák, hogy a Mindszenti Hírek januári számában jelenjen meg felhívás, hogy a lakosság mondja el véleményét a jelenlegi busz-, illetve vonat menetrenddel kapcsolatban.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság előtt már ismertek volt a Szociális Bizottság javaslatai, azokat Ők is támogatják. Tudomása szerint januárban új menetrend fog életbe lépni, tehát a javaslat abból a szempontból is jó, hogy a januári lapszámban már az azzal kapcsolatos tapasztalataikat mondhatják el az emberek.

Zsótér Károly polgármester: az elhangzottakat szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

228/2022. (XII. 14.) Kt. sz.**Tárgy: A Képviselő-testület 2023. I. félévi Munkaterve.****HATÁROZAT:**

Mindszent Város Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a 2023. I. félévre vonatkozó munkatervének tervezetét, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság, valamint az Egészségügyi, Szociális és Egyházügyi Bizottság javaslata alapján azt a következő kiegészítésekkel fogadja el:

1. A Képviselő-testület a februári rendes ülésén beszámolót kíván meghallgatni a parlafű írtásra és a szúnyoggyérítésre való felkészülés állásáról.

2. A Képviselő-testület a márciusi rendes ülésén tájékoztatót kíván megtárgyalni a Volánbusz Zrt. előterjesztésében az autóbusz tömegközlekedés helyzetéről, a kiadott menetrend alkalmazásának tapasztalatairól.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a testületi ülések előkészítéséről és összehívásáról a munkaterv szerint gondoskodjon.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: polgármester

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Végh Ibolya jegyző

7./ KISRÉVI INGATLANOK HASZONBÉRLETI DÍJA.

Zsótér Károly polgármester: kérte a Pénzügyi Bizottság véleményének, javaslatának ismertetését.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta ugyan a témát, de a vitában kialakult javaslat nem kapta meg a szükséges többséget, így bizottsági javaslat nincs.

Zsótér Károly polgármester: és mi, illetve mik voltak a javaslatok?

Tóth Csaba Biz. elnöke: két javaslat hangzott el a bizottsági ülésen. Az egyik arról szólt, hogy 40.000,- Ft/év összegről a nagyrévi horgásztanyákhoz hasonlóan 25.000,- Ft/év összegre mérsékeljék a használati díjat, és ezt meg kelljen fizetni visszamenőleg 5 évre. A másik javaslat arról szólt, hogy mostantól 20.000,- Ft/év lenne a használati díj, visszamenőleg 5 évre pedig 15.000,- Ft/év összeget kelljen megfizetni. Tehát ez volt az a két variáció, melyek közül egyik sem kapta meg a szükséges többséget.

Zsótér Károly polgármester: akkor a maga részéről azt javasolja, hogy most itt, a testületi ülésen szavazzanak ezekről.

Először azt bocsátotta szavazásra, hogy 25.000,- Ft/év/ingatlan legyen a használati díj, és ezt meg kelljen fizetni 5 évre visszamenőleg is. A szavazás eredményeként megállapította, hogy 5 igen és 4 nem szavazat született.

Ezután azt bocsátotta szavazásra, hogy 20.000,- Ft/év/ingatlan legyen a használati díj, míg az 5 évre visszamenőleg megfizetendő díj 15.000,- Ft/év/ingatlan. A szavazás eredményeként megállapította, hogy 4 igen és 5 nem szavazat született.

Mivel a haszonbérleti díjakról szóló rendeletet kellene módosítani, amihez minősített többség szükséges, az pedig egyik esetben sem volt meg, ezért megállapította, hogy a szavazás eredménytelen.

Dr. Végh Ibolya jegyző: így a rendelet nem került módosításra, az anyagban vannak határozati javaslatok, azokról lehet dönteni.

Zsótér Károly polgármester: igen, az anyagban két határozati javaslat van.

Dr. Végh Ibolya jegyző: az egyik arról szól, hogy a testület az ingatlantulajdonosok kérelmét elutasítja, a másik arról, hogy hatályon kívül helyezi a 40 ezer forintos használati díj visszamenőleges megfizetéséről szóló határozatát.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a bizottsági ülésen a rendelet-módosítás, az összegek nagyságrendje volt alapvetően a vita tárgya, így a határozati javaslatokról nem döntöttek.

Dr. Végh Ibolya jegyző: kérdés, hogy mi legyen a tulajdonosok indítványának a sorsa, miután a rendelet nem került módosításra.

Pálinkó György Vince képviselő: úgy gondolja, a testület eddig megfelelően nyitott és rugalmas volt a kérdésben. Megítélése szerint a megállapított 40 ezer forint egy közepes összeg, és arra kapacitál minden döntéshozót, vegye azt is figyelembe, hogy minden bevétel számít a közfeladatok finanszírozása szempontjából. Egyébként is nonszensz állapot, hogy természetvédelmi területen, engedély nélkül épültek ingatlanok, és még az is ki van téve, hogy „magánterület”, amit szerinte sürgősen el kellene onnan távolítani.

Zsótér Károly polgármester: az elhangzottakat figyelembe véve javaslata az, hogy most vegyék le napirendről a témát, a következő ülésre hozzák vissza, és addig mindenki gondolja át a szavazatát, illetve, ha van olyan új javaslata, ami mindenki számára elfogadható, akkor majd tegye meg.

Pálinkó Máté képviselő: ez a bizonyos következő ülés a januári rendes ülés lesz, vagy esetleg előtte valamikor egy rendkívüli?

Dr. Végh Ibolya jegyző: január első felében valószínűleg lesz egy rendkívüli ülés a költségvetés módosítása miatt, arra már be lehetne hozni. Változatlan tartalmú lesz egyébként az anyag, ha a képviselők változtatni akarnak a szavazatukon, akkor azt majd megtehetik.

Pálinkó Máté képviselő: javaslatot milyen határidővel kell tenni?

Zsótér Károly polgármester: akkor ott a testületi ülésen, szóban, illetve ha bizottsági tárgyalásra kerül, akkor a bizottsági ülésen.

Tóth Csaba képviselő: de ha képviselőtársának javaslata van, akkor miért nem most mondja el?

Zsótér Károly polgármester: a jelen ülésen már volt szavazás a témában, egy új javaslatról most nem kíván ismét szavazást elrendelni. A vitát lezárta, egyben megismételte javaslatát a napirendről történő levételre, és a következő ülésen való tárgyalásra vonatkozóan, majd ezt szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

229/2022. (XII. 14.) Kt. sz.

Tárgy: Kiszévi ingatlanok hasznóbérleti díja tárgyú előterjesztés levétele napirendről.

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és tekintettel arra, hogy az azzal kapcsolatos javaslatok egyike sem kapta meg a szükséges többséget, a „Kiszévi ingatlanok hasznóbérleti díja” tárgyú előterjesztést napirendről leveszi.

Úgy határoz továbbá, hogy az előterjesztést a következő, várhatóan 2023. január elején megtartandó rendkívüli ülésén kívánja újra tárgyalni. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a kapcsolódó írásos anyagot a hivatkozott rendkívüli ülésre változatlan formában terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: polgármester

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester

- Dr. Végh Ibolya jegyző

8./ A SZEGVÁRI KYOKUSHIN KARATE DOJO SPORT EGYESÜLET KÉRELME.

Zsótér Károly polgármester: a jegyzőkönyv számára jelezte, hogy Korom Éva Andrea egyéb elfoglaltságára tekintettel távozott az ülésről (de a Képviselő-testület határozatképes létszámban, 8 fővel folytatta a munkát).

Ezután kérte a Pénzügyi Bizottság véleményének, javaslatának ismertetését.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a kérelem elutasítását javasolja, valamint felszólítani az Egyesület elnökét, hogy január 1-ével ürítsék ki az általuk bérelt emeleti részt.

Zsótér Károly polgármester: kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület 7 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

230/2022. (XII. 14.) Kt. sz.

Tárgy: A Szegvári Kyokushin Karate Dojo Sport Egyesület kérelme.

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján úgy határoz, hogy a Szegvári Kyokushin Karate Dojo Sport Egyesület által benyújtott kérelmet elutasítja, egyúttal felszólítja a bérlőt, hogy a bérleményt, azaz a Szabadság tér 31. sz. alatti ingatlan (volt gimnázium) felső szintjét 2022.12.31. napjáig az eredeti állapotában - ingóságai elszállítását is beleértve - adja át a bérbe adó részére.

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly Sándor polgármester
- Dr. Végh Ibolya jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda
- Szegvári Kyokushin Karate Dojo Sport Egyesület

9./ KÖZTISZTVISELŐK 2023. ÉVI ILLETMÉNYALAPJÁNAK MEGÁLLAPÍTÁSA.

Zsótér Károly polgármester: kérte a Pénzügyi Bizottság véleményének, javaslatának ismertetését.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja 2023-ban 65.000,- Ft-ban megállapítani az illetményalapot.

Zsótér Károly polgármester: kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta. A Képviselő-testület azt egyhangúlag, 8 igen szavazattal elfogadta, ezzel megalkotta 30/2022. önkormányzati rendeletét a köztisztviselők 2023. évi illetményalapjáról. (A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete tartalmazza.)

10./ FÖLDGÁZ ÉS VILLAMOS ENERGIA KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSOKKAL KAPCSOLATOS DÖNTÉS.

Zsótér Károly polgármester: kérte a Pénzügyi Bizottság véleményének, javaslatának ismertetését.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság indítványozza a határozati javaslat elfogadását.

Zsótér Károly polgármester: kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

231/2022. (XII. 14.) Kt. sz.

Tárgy: KEF-es közbeszerzési eljárások lefolytatásáról, a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról szóló döntés.

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testülete a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslatára az alábbiak szerint dönt:

1./ A képviselő-testület felhatalmazza Zsótér Károly Sándor polgármestert, hogy a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság fennhatósága alatt működő közbeszerzési rendszer keretében Mindszent Város Önkormányzata és intézményei jövő évi működéséhez szükséges

- földgázenergia (2023. január 1. és 2023. szeptember 30. napja közötti időszakra vonatkozóan)

és

- villamosenergia (2023. január 1. és 2023. december 31. napja közötti időszakra vonatkozóan)

beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárásokat indítson, a kijelölt Bíráló Bizottság szakmai véleményére figyelemmel értékeljen, továbbá a nyertes ajánlattevőkkel szerződést kössön.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárások lebonyolításával akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bízjon meg, felkéri továbbá arra, hogy a közbeszerzési eljárások eredményéről a januári rendes ülésen adjon tájékoztatást.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly Sándor polgármester

- dr. Végh Ibolya jegyző

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda

Zsótér Károly polgármester: a nyílt ülésen egyéb napirendi pont nem volt, ezért azt lezárta.
(A zárt ülés anyagát külön jegyzőkönyv tartalmazza.)

K. m. f.

Zsótér Károly
polgármester

Dr. Végh Ibolya
jegyző