

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mindszent Város Képviselő-testülete 2019. december 18-án megtartott 24., rendes nyílt üléséről.

Tanácskozás helye: Városháza emeleti tanácsterme.

Jelen vannak: Zsótér Károly polgármester, Zsótér Gábor alpolgármester, Jancsovics Attila, Korom Éva Andrea, Mihály Ferenc, Pálinkó György Vince, és Tóth Csaba képviselők, dr. Megyeri Szilvia jegyző.

Zsótér Károly polgármester: köszöntötte a megjelenteket, külön köszöntve Varga Jánosné könyvvizsgálót. Elmondta, hogy ez a Képviselő-testület idei utolsó ülése, de egyben ebben a tisztségében az utolsó ülésen van jelen dr. Megyeri Szilvia jegyző is, akinek megköszönte eddig végzett munkáját és jó egészséget, sok sikert kívánt neki a jövőben. Megnyitotta a képviselő-testületi ülést, és megállapította, hogy az (7 fővel) határozatképes. Elmondta, hogy Rácz Árpád képviselő betegségére tekintettel előre jelezte, hogy nem tud az ülésen részt venni, míg dr. Pálinkó Mihály képviselő várhatóan később fog bekapcsolódni a munkába.

Javaslatot tett az ülés napirendjére a meghívó szerint.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, ezért a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

201/2019. (XII. 18.) Kt. sz.

Tárgy: Napirend elfogadása.

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testülete a 2019. december 18-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés közötti tevékenységről.
2. Beszámoló a strand 2019. évi üzemeltetéséről.
3. Tájékoztató a Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről.
4. Az Önkormányzat költségvetési rendeletének III. sz. módosítása.
5. Környezetvédelmi Alapról szóló rendelet módosítása.
6. Telekadó rendelet módosítása.
7. Közművelődési rendelet elfogadása.
8. Keller Lajos Városi Könyvtár és Kulturális Központ Alapító Okirat módosítása.

9. Mindszent Város Önkormányzatának 2020. évi belső ellenőrzési munkaterve.
10. Energiamegtakarítási intézkedési terv tervezőjének kiválasztása.
11. Csongrád Megyei Kegyeleti Kft-vel kötött közfeladatellátási szerződés felülvizsgálata.
12. Mindszent, Elege u. 72-76. sz. ingatlan bérlete (MIO-CONTO Kft.)
13. „Segítőkéz” Egyesület használati jogának felmondása.
14. A 2019. évi Közbeszerzési terv módosítása.
15. Élelmiszer közbeszerzés nyerteseinek kiválasztása.
16. Döntés likvid hitel felvételéről.
17. Képviselői körzetek kialakítása.
18. Képviselő-testület 2020. I. félévi munkaterve.

Zárt ülés:

19. Közbeszerzési ajánlattételi felhívás és dokumentáció elfogadása ködszínház kivitelezésére.

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző

Zsótér Károly polgármester: napirend előtt felkérte Erdősi Norbert projektmenedzsert, hogy számoljon be a futó pályázatok aktuális állásáról.

Erdősi Norbert projektmenedzser: úgy tűnik, döntéseket most néhány hónapig nem kell hozni a pályázatok kapcsán, viszont szinte mindegyiknek most van folyamatban a pénzügyi elszámolása, úgyhogy most „irtózatossá papírgyártásban” vannak. Az egyetlen infrastrukturális jellegű beruházás, amiben döntés szükséges, az a ködszínház, ez a mostani ülésen a 19. napirendi pontként szerepel. Ha ebben is megszületik a döntés, és sikerül szerződést kötni, akkor elmondható, hogy minden szerződéssel lefedett, és már „csak” a megvalósításra kell várni. Hétfőn ismét voltak a Polgármester Úrral az Államkincstárnál egyeztetésen, végignézték valamennyi projektet, hogy hol vannak hibák (volt pl. olyan, hogy egy beszámolóhoz kértek plusz dokumentációt, vagy fényképeket), de az indikátorokat mindenhol tudják hozni, tehát ez rendben van. Az elszámolások folyamatosak, január végéig, február közepéig fognak elszámolni a TOP-os pályázatokkal. A többi pályázat is folyamatosan halad, itt még egy-két döntésre szükség lesz. Ilyen pl. a komp pályázat, aminek az elszámolási határideje 2020. december 31., de „nekiugrottak”, mert a vízállás kiszámíthatatlan. Van még a helytörténeti gyűjtemény pályázata, folyamatban van az ebrendészeti telep pályázata, szóval sok ilyen apróbb pályázat van, amik folyamatosan majd a testület elé kerülnek. De amint az elején is mondta, a ködszínházon kívül fontosabb esemény egyelőre nem várható.

Tóth Csaba képviselő: a bölcsőde pályázat felől érdeklődött. Azt tudja, hogy be van adva, de döntés született-e már?

Erdősi Norbert projektmenedzser: a mindszenti pályázat az összege miatt kiemelt státuszú, elképzelhető, hogy az ivóvízminőség-javító programhoz hasonlóan az Állam magához vonja a megvalósítást, és kijelölnek egy kötelező konzorciumi partnert. De ez igazából lényegtelen a megvalósítást illetően. Negatív visszajelzés nem érkezett a bölcsőde pályázattal kapcsolatban, a támogatásra javasolásra szóló papír megvan, szerinte ez rendben lesz.

Zsótér Károly polgármester: megköszönte a beszámolót, és javasolta, hogy térjenek rá a napirend szerinti munkára.

1./ BESZÁMOLÓ A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOKRÓL ÉS A KÉT TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTTI TEVÉKENYSÉGRŐL.

Zsótér Károly polgármester: elmondta, hogy a képviselők megkapták az anyagot, ahhoz kiegészítést nem kívánt fűzni.

Tóth Csaba képviselő: a Kisvárosok Szövetségének visegrádi találkozásán elhangzottakról kért bővebb tájékoztatást.

Zsótér Károly polgármester: két fontos apropója volt ennek a találkozásnak. Egyrészt tisztújítás volt a Szövetségben, tulajdonképpen maradt a régi vezetőség, de lényeges, hogy az egyik alelnök Kistelek polgármestere lett, tehát van, aki a környék érdekeit képviselje. Másik fontos téma, hogy a Belügyminisztérium munkatársai, közöttük az önkormányzatokért felelős államtitkár tájékoztatást adtak a Modern Városok programról. Elhangzottak számok is, jelesül a megyei jogú városok és a Mindszentnél kisebb települések részére nyújtott támogatásokról, amiből azonban nem lehet egyértelmű következtetést levonni arra nézve, hogy az ilyen kisvárosok majd mennyit kaphatnak. Viszont az mindenképpen eredmény, hogy az ilyen találkozók révén folyamatos a kapcsolattartás a döntéshozókkal.

Zsótér Gábor alpolgármester: az anyagban olvasható, hogy a beszámolás időszakában kétszer is ülésezett a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsa. Biztosan hangzottak el információk a jövővel kapcsolatban, erről szeretett volna tájékoztatást kapni.

Zsótér Károly polgármester: itt is tisztújítás történt a választások utánra tekintettel, valamint az SZMSZ-t is módosították. Az eddigi elnök és két bizottság felállás helyett elnök és alelnökből álló rendszer alakult ki. Az elnök Hódmezővásárhely, míg az alelnök Mártély polgármestere lett. Ő Székkutas polgármesterével egyetemben nem óhajtott semmilyen funkciót vállalni.

A januári ülésen fogják a következő éves programot tárgyalni. Bár a nagyváros az eddigiekhez hasonlóan egyedül nem tudja a saját akaratát átvinni, egy hozzá csatlakozó kistelepüléssel együtt már igen. A három kistelepülés eddigi egysége viszont megbomlott, ezért úgy látja, a jövőben Mindszent ki lesz szolgáltatva a vásárhelyi érdekeknek. Úgyhogy megvárja az első negyedév történéseit, de elképzelhető, hogy valamikor év közben javaslatot fog tenni a Képviselő-testületnek, hogy 2020. december 31-el Mindszent lépjen ki a Társulásból. Ez leginkább két dolgot, az orvosi ügyeletet, és az Idősek Ápolást, Gondozást Nyújtó Otthonát érintené, de körvonalazódik két település összefogásával egy együttműködés, melynek keretében várhatóan megkapható az a központi támogatás, mellyel ezek a feladatok elláthatók. De természetesen mindenről tájékoztatni fogja a Képviselő-testületet.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a beszámoló elfogadását szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

202/2019. (XII. 18.) Kt. sz.

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, és a két testületi ülés közötti tevékenységről.

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés közötti tevékenységről a polgármester által előterjesztett beszámolót.

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző

2./ BESZÁMOLÓ A STRAND 2019. ÉVI ÜZEMELTETÉSÉRŐL.

Zsótér Károly polgármester: elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén megtárgyalták a témát, ezért kérte a Bizottság véleményének, javaslatának ismertetését.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót. A bizottsági ülésen köszönetüket és elismerésüket fejezték ki az idei üzemeltetéssel kapcsolatban, miután csak pozitív visszajelzések érkeztek mind a mindszei, mind a vidéki strand látogatók részéről.

Zsótér Károly polgármester: kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

203/2019. (XII. 18.) Kt. sz.

Tárgy: Beszámoló a strand 2019. évi üzemeltetéséről.

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján elfogadja a Mindszei Városgazda Nonprofit Kft.-nek a strand 2019. évi üzemeltetéséről szóló beszámolóját.

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda
- Mindszei Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság Elnöke

3./ TÁJÉKOZTATÓ A TELEPÜLÉSI ÉRTÉKTÁR BIZOTTSÁG TEVÉKENYSÉGÉRŐL.

Zsótér Károly polgármester: ezt a témát az Oktatási Bizottság tárgyalta, kérte a Bizottság véleményének, javaslatának ismertetését.

Pálinkó György Vince Biz. elnöke: az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elfogadásra ajánlja az anyagban szereplő határozati javaslatot.

Zsótér Károly polgármester: kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

204/2019. (XII. 18.) Kt. sz.

Tárgy: Tájékoztató a Mindszenti Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről.

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javaslata alapján elfogadja a Mindszenti Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről szóló tájékoztatót.

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző
- Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke
- Korom Éva Andrea Mindszenti Települési Értéktár Bizottság elnöke

4./ AZ ÖNKORMÁNYZAT KÖLTSÉGVETÉSI RENDELETÉNEK III. SZ. MÓDOSÍTÁSA.

Zsótér Károly polgármester: felkérte Szűcsné Tóth Szilvia közigazdasági irodavezetőt a szóbeli kiegészítésre.

Szűcsné Tóth Szilvia irodavezető: röviden összefoglalta az előterjesztés lényegét.

Zsótér Károly polgármester: a könyvvizsgálót is kérte, hogy mondja el a módosítással kapcsolatos véleményét.

Varga Jánosné könyvvizsgáló: röviden ismertette véleményét, melynek lényege, hogy az anyag a vonatkozó jogszabályoknak és testületi döntéseknek megfelelően készült, azt határidőben a Képviselő-testület elé terjesztették. A költségvetés a módosítás után is egyensúlyban marad, az anyag tárgyalásra alkalmas.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a költségvetés módosítását.

Zsótér Károly polgármester: a módosítás tervezetét szavazásra bocsátotta. A Képviselő-testület azt egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta, ezzel megalkotta 25/2019. önkormányzati rendeletét a Mindszent Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 4/2019. (III. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról.
(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete tartalmazza.)

5./ KÖRNYEZETVÉDELMI ALAPRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSA.

Zsótér Károly polgármester: felkérte dr. Túri-Nagy János jogtanácsost a szóbeli kiegészítésre.

Dr. Túri-Nagy János jogtanácsos: röviden összefoglalta az előterjesztés lényegét.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a rendelet módosítását. A bizottsági ülésen annyi hangzott el, hogy kéri, hogy a város honlapjára kerüljön fel egy tájékoztató, mely szerint a lakosság a közszolgáltatóval meglévő szerződése igazolásának (magával a szerződéssel, vagy számlával) ellenében Szentesen elhelyezheti a veszélyes hulladékot.

Pálinkó György Vince képviselő: örül ennek az előterjesztésnek, ami szerinte a maiak közül az egyik legfontosabb, mert nagyon elszaporodott az illegális hulladéklerakás, ami elcsúfítja és károsítja a környezetet. Ezen felül a lakossági igény is nagy az elektronikai hulladék gyűjtésére, reméli megoldható lesz, és folyamatosan biztosítani tudják ezt a lehetőséget a lakosságnak. Mindemelllett látható, hogy szó szerint kidobott pénz erre költeni, mert ha az emberek belátnák, hogy milyen kárt okoznak az illegális hulladéklerakással, és nem szemetelnének, akkor sokkal fontosabb dolgokra is el lehetne ezt költeni.

Zsótér Károly polgármester: egyetértett, igazi változást a szemléletváltás hozhatna.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta. A Képviselő-testület azt egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta, ezzel megalkotta 26/2019. önkormányzati rendeletét a Mindszent Város Környezetvédelmi Alapjáról szóló 10/2013. (IV. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról.
(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete tartalmazza.)

6./ TELEKADÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSA.

Zsótér Károly polgármester: felkérte a jegyzőt a szóbeli kiegészítésre.

Dr. Megyeri Szilvia jegyző: röviden ismertette az előterjesztés lényegét.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság azzal a módosítással javasolja elfogadni az anyagot, hogy az érintett telektulajdonosokat idén december 31-ig illesse meg a mentesség. A jövő évtől pedig csak akkor, ha minden más esethez hasonlóan hivatalosan igazolják, hogy a belterületi földterület művelés alatt áll.

Zsótér Károly polgármester: kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta. A Képviselő-testület azt egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta, ezzel megalkotta 27/2019. önkormányzati rendeletét a telekadóról szóló 28/2015. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról.
(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete tartalmazza.)

7./ KÖZMŰVELŐDÉSI RENDELET MEGALKOTÁSA.

Zsótér Károly polgármester: felkérte Németh István aljegyzőt a szóbeli kiegészítésre.

Németh István aljegyző: miután az anyagot két Bizottság is tárgyalta, mostani kiegészítésében annyit mondott el, hogy egyeztetési kötelezettségüknek eleget tettek, a tervezetet Mindszent Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete a november végi ülésén tárgyalta, és azzal egyetértett.

Pálinkó György Vince Biz. elnöke: az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a tervezetet.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja.

Zsótér Károly polgármester: kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a tervezetet szavazásra bocsátotta. A Képviselő-testület azt egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta, ezzel megalkotta 28/2019. önkormányzati rendeletét a helyi közművelődési feladatok ellátásáról.
(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete tartalmazza.)

8./ A KELLER LAJOS VÁROSI KÖNYVTÁR ÉS KULTURÁLIS KÖZPONT ALAPÍTÓ OKIRATÁNAK MÓDOSÍTÁSA.

Zsótér Károly polgármester: felkérte dr. Túri-Nagy János jogtanácsost a szóbeli kiegészítésre.

Dr. Túri-Nagy János jogtanácsos: röviden összefoglalta az előterjesztés lényegét. Kiegészítésként annyit mondott el, hogy az anyagban szereplők mellett javasolják még, hogy az intézmény által használt kormányzati funkciók közé a „082094 Közművelődés – kulturális alapú gazdaságfejlesztés” kormányzati funkció kerüljön felvételre.

Pálinkó György Vince képviselő: az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elfogadásra javasolja az Alapító Okirat módosítását azzal, hogy Ők még a kormányzati funkció felvételére vonatkozó kiegészítő javaslat nélkül tárgyalták az anyagot.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság már a módosított változatot tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Zsótér Károly polgármester: a módosításra vonatkozó határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

205/2019. (XII. 18.) Kt. sz.

Tárgy: A Keller Lajos Városi Könyvtár és Kulturális Központ Alapító Okiratának módosítása

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, illetve az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javaslata alapján úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint fogadja el a Keller Lajos Városi Könyvtár és Kulturális Központ Alapító Okiratának módosítását, azzal, hogy az intézmény által használt kormányzati funkciók közé a „082094 Közművelődés – kulturális alapú gazdaságfejlesztés” kormányzati funkciót felveszi.

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda
- Keller Lajos Városi Könyvtár és Kulturális Központ
- Magyar Államkinestár
- Könyvtári Intézet

Zsótér Károly polgármester: ezt követően az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat elfogadására vonatkozó javaslatokat kérte ismertetni.

Pálinkó György Vince képviselő: az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elfogadásra javasolja az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot is.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság szintén elfogadásra javasolja.

Zsótér Károly polgármester: a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

206/2019. (XII. 18.) Kt. sz.

Tárgy: A Keller Lajos Városi Könyvtár és Kulturális Központ módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának elfogadása

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, illetve az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javaslata alapján úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint – és a 205/2019. (XII. 18.) Kt. sz. határozatba foglalt kiegészítéssel - fogadja el a Keller Lajos Városi Könyvtár és Kulturális Központ módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda
- Keller Lajos Városi Könyvtár és Kulturális Központ
- Magyar Államkincstár
- Könyvtári Intézet

9./ MINDSZENT VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2020. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI MUNKATERVE.

Zsótér Károly polgármester: kérte a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének, javaslatának ismertetését.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja az ellenőrzési terv elfogadását.

Zsótér Károly polgármester: a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

207/2019. (XII. 18.) Kt. sz.

Tárgy: Mindszent Város Önkormányzatának 2020. évi belső ellenőrzési munkaterve.

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján úgy határoz, hogy Mindszent Város Önkormányzatának 2020. évi belső ellenőrzési munkatervét az előterjesztés melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Belső ellenőrzési vezető

10./ ENERGIAMEGTAKARÍTÁSI INTÉZKEDÉSI TERV TERVEZŐJÉNEK KIVÁLASZTÁSA.

Zsótér Károly polgármester: kérte a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének, javaslatának ismertetését.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság azt javasolja, hogy a város egyelőre ne készíttessen energia-megtakarítási intézkedési tervet, így tervezőt sem kell most választani.

Zsótér Károly polgármester: de, ha szükség lesz rá ...

Tóth Csaba Biz. elnöke: akkor majd kap az Önkormányzat egy felhívást, és pótolni fogják a hiányosságot.

Zsótér Károly polgármester: kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

208/2019. (XII. 18.) Kt. sz.

Tárgy: Energia-megtakarítási intézkedési terv.

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján úgy határoz, hogy Mindszent Város Önkormányzata nem készít energia-megtakarítási intézkedési tervet.

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda

11./ CSONGRÁD MEGYEI KEGYELETI KFT-VEL KÖTÖTT KÖZFELADAT ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS FELÜLVIZSGÁLATA.

Zsótér Károly polgármester: kérte a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének, javaslatának ismertetését.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az anyagban lévő első határozati javaslattal kapcsolatban azt indítványozza, hogy az Önkormányzat a Kegyeleti Kft-vel megkötött, december 31-én lejáró szerződés hatályát hosszabbítsa meg 2020. február 29-ig.

Zsótér Károly polgármester: a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

209/2019. (XII. 18.) Kt. sz.

Tárgy: Temetőüzemeltetési szerződés meghosszabbítása.

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján úgy határoz, hogy a mindszei köztemető üzemeltetésére a Csongrád Megyei Kegyeleti Kft-vel megkötött, 2010. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig terjedő, határozott időre szóló közfeladat-ellátási szerződés hatályát 2020. február 29. napjáig meghosszabbítja.

Felhatalmazza és felkéri a polgármestert a szükséges szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda
- Csongrád Megyei Kegyeleti Kft.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a másik határozati javaslattal kapcsolatban indítványozza a temető üzemeltetési pályázat kiírását.

Zsótér Károly polgármester: a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

210/2019. (XII. 18.) Kt. sz.

Tárgy: Temető üzemeltetői pályázat kiírása.

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján úgy határoz, felkéri és felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen előterjesztés mellékletét képező tartalmú pályázati felhívásnak a Beszerzési szabályzat szerint három ajánlattevő részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda

12./ MINDSZENT, ELEGE U. 72-76. SZ. ALATTI INGATLAN BÉRLETE (MIO-CONTO KFT.)

Zsótér Károly polgármester: felkérte a jegyzőt a szóbeli kiegészítésre.

Dr. Megyeri Szilvia jegyző: röviden összefoglalta az előterjesztés lényegét.

Zsótér Károly polgármester: a Kft. döntő többségében hátrányos munkaerő-piaci helyzetben lévő embereket foglalkoztat, ezért szerinte meg kellene adni ezt a fajta támogatást.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság azt javasolja, hogy továbbra is maradjon a 20.000,- Ft/hó bérleti díj azzal, hogy a ciklus végéig szóljon a szerződés, és ezt a díjat kétfévente felülvizsgálják.

Zsótér Károly polgármester: kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a Bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

211/2019. (XII. 18.) Kt. sz.

Tárgy: Mindszent, Elege u. 72-76. szám alatti ingatlan bérlete (MIO CONTO Kft.)

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján úgy határoz, hogy Mindszent Város Önkormányzata bérleti szerződést köt 2020. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra a MIO CONTO Kft.-vel az előterjesztés mellékletét képező tervezet szerint azzal, hogy a bérleti díj összegét 2 évente a Képviselő-testület felülvizsgálja.

Megkeresi, valamint felhatalmazza a polgármestert és felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.

Határidő:azonnal

Felelős: polgármester

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda
- Polgármesteri Hivatal Integrált Szolgáltató Iroda
- MIO CONTO KFT. 6000 Kecskemét, Semmelweis utca 35.

13/ „SEGÍTŐKÉZ” EGYESÜLET HASZNÁLATI JOGÁNAK FELMONDÁSA.

Zsótér Károly polgármester: felkérte dr. Túri-Nagy János jogtanácsost a szóbeli kiegészítésre.

Dr. Túri-Nagy János jogtanácsos: röviden összefoglalta az előterjesztés lényegét.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot azzal, hogy a Polgármester Úr tárgyaljon velük, lehetőség szerint a város segítsen nekik másik elhelyezést találni, és minél hamarabbi felmondási idő legyen.

Zsótér Károly polgármester: kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a Bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

212/2019. (XII. 18.) Kt. sz.**Tárgy: „Segítőkéz” Mozgáskorlátozottak Egyesület használati jogának felmondása****H A T Á R O Z A T :**

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján úgy határoz, hogy felkéri a polgármestert a „Segítőkéz” Mozgáskorlátozottak Egyesületével a Mindszent, Belterület 2948/2 hrsz. alatti ingatlanra létesített használati jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésére.

Felhatalmazza olyan megállapodás megkötésére, amelynek értelmében az Egyesület 2020. június 30. napjáig köteles az ingatlant rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaszolgáltatni, azzal, hogy elhelyezéséről maga köteles gondoskodni.

Határidő: azonnal**Felelős:** polgármester**Erről a határozatról értesítést kap:**

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda

14./ A 2019. ÉVI KÖZBESZERZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA.**Zsótér Károly polgármester:** felkérte a jegyzőt a szóbeli kiegészítésre.**Dr. Megyeri Szilvia jegyző:** röviden összefoglalta az előterjesztés lényegét.**Tóth Csaba Biz. elnöke:** a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a közbeszerzési terv módosításának elfogadását.**Zsótér Károly polgármester:** a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

213/2019. (XII. 18.) Kt. sz.**Tárgy: Mindszent Város Önkormányzata 2019. évi Közbeszerzési tervének 2. számú módosítása.**

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján úgy határoz, hogy az előterjesztés melléklete szerint elfogadja Mindszent Város Önkormányzatának 2019. évi módosított Közbeszerzési tervét.

Felkéri a jegyzőt, intézkedjen a Közbeszerzési terv közzétételéről az EKR-felületen és a város honlapján.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda

15./ ÉLELMISZER KÖZBESZERZÉS NYERTESEINEK KIVÁLASZTÁSA.

Zsótér Károly polgármester: felkérte Csator dai-Kispál Éva integrált közszolgáltató irodavezetőt a szóbeli kiegészítésre.

Csator dai-Kispál Éva irodavezető: röviden összefoglalta az előterjesztés lényegét.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Zsótér Károly polgármester: kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

214/2019. (XII. 18.) Kt. sz.

Tárgy: Élelmiszer közbeszerzés nyerteseinek kiválasztása

HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján akként határoz, hogy a tárgy szerinti közbeszerzés nyerteseinek az alábbi ajánlattevőket választja ki terméksoportonként:

I.	Sertés-marha tökehús (előhűtött)	Szóke és Társai Kft. (5600 Békéscsaba, Almáskerti Ipari park 18 20525/16)
II.	Mirelit baromfi-hal	TE-DI Trade Kft. (6728 Szeged, Back Bernát u. 6.)
III.	Mirelit zöldség-gyümölcs	BA-HA-MA'S Kft. (2120 Dunakeszi, Pallag u. 55.)
IV.	Hentesáru	TE-DI Trade Kft. (6728 Szeged, Back Bernát u. 6.)
V.	Pékáru, cukrásztermék	Tisza Élelmiszer Kft. (6640 Csongrád, Szegedi út 27.)
VI.	Tej, tejtermékek	TE-DI Trade Kft. (6728 Szeged, Back Bernát u. 6.)
VII.	Zöldség, gyümölcs, tojás	Mortak Fruit Kft. (1157 Budapest, Nyírpalota u.5.)
VIII.	Fűszerek, szárazárak, italok	Szóke és Társai Kft. (5600 Békéscsaba, Almáskerti Ipari park 18 20525/16)

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevőkkel a szállítási szerződéseket megkösse.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: polgármester

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda
- Polgármesteri Hivatal Integrált Szolgáltató Iroda
- Saldo Zrt. (közbeszerzési tanácsadó)

16./ DÖNTÉS LIKVID HITEL FELVÉTELÉRŐL.

Zsótér Károly polgármester: felkérte a jegyzőt a szóbeli kiegészítésre.

Dr. Megyeri Szilvia jegyző: röviden összefoglalta az előterjesztés lényegét.

Zsótér Károly polgármester: úgy gondolja, az egész éves működéshez megfelelő biztonságot ad a likvid hitel, ezért ebben az évben is javasolta azt igényelni.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a likvid hitel felvételét. Annyi kérésük van, hogy kapjanak tájékoztatást, hogy mekkora költséggel jár ez.

Varga Jánosné könyvvizsgáló: röviden tájékoztatást adott a likvid hitel jellemzőiről, költségeiről. A biztonság érdekében maga is javasolta felvételét, annál is inkább, mert 25 millió forintos összege nem jelentős az önkormányzati költségvetés főösszegéhez képest.

Zsótér Károly polgármester: elmondta, hogy a könyvvizsgáló tájékoztatásában is elhangzott, de a zárszámadásban majd pontos képet kaphat mindenki a likvid hitel költségeiről.

Ezt követően a Bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

215/2019. (XII. 18.) Kt. sz.

Tárgy: Likvid hitel felvétele

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján úgy határoz, hogy rulírozó jellegű, éven belüli lejáratú hitelszerződést köt a Takarékbank Zrt.-vel 25 millió forint összegre 2020. december 31-i lejáratral.

Felhatalmazza a polgármestert, és felkéri a jegyzőt, valamint a pénzügyi ellenjegyzőt a hitelszerződés megkötésére, az azokhoz kapcsolódó egyéb szükséges nyilatkozatok, dokumentumok aláírására, és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda
- Takarékbank Zrt.

17./ KÉPVISELŐI KÖRZETEK KIALAKÍTÁSA.

Zsótér Károly polgármester: röviden ismertette az előterjesztés lényegét.

Pálinkó György Vince képviselő: Mindszent nem olyan nagy település, hogy ne lehetne elérhető bárhol és bármikor, bármelyik képviselő. Ő a maga részéről ugyanúgy szeretné képviselni a Kossuth utcán élőket, mint a Dózsa-telepen élőket. Ezért a maga részéről nem támogatja a javaslatot.

Tóth Csaba képviselő: egyetértett Pálinkó György Vince képviselő hozzászólásával. Őt is bármikor, bárhol megtalálhatják a polgárok, nem látja értelmét körzeteket kialakítani.

Korom Éva Andrea képviselő: ehhez kapcsolódva elmondta, hogy a körzetek kialakítása esetén az is kellemetlen lenne, hogy ha a körzetén kívül élő állampolgár keresné meg valamilyen ügyben, hogyan mondhatná neki azt, hogy keresse meg azt a képviselőt, akinek a körzetéhez tartozik?

Zsótér Gábor alpolgármester: Őt a település egésze választotta meg, nem csak annak a néhány utcának a lakossága, akik adott esetben a körzetéhez tartoznának, tehát Ő sem tartja ezt jó megoldásnak. Az információ áramlást sem segítené jobban a rendszer.

Zsótér Károly polgármester: neki viszont könnyebb lehetne valamivel a munkája, ha nem mindenki Őt keresné, hanem annak az adott területnek a „gazdáját”. Persze, akceptálni fogja a testület döntését, hiszen a dolognak nem arról kell szólnia, hogy neki könnyebb legyen a munkája.

Jancsovics Attila képviselő: lakossági igények alapján tette meg javaslatát, mert akik hozzá fordultak, arról számoltak be, hogy a képviselők nem érhetők el. A számonkérés is könnyebb lenne, hiszen az adott képviselő kérhetné számon pl. a Városgazda Kft-t, hogy az adott probléma megoldásában történt-e előrelépés.

Mihály Ferenc képviselő: javasolta, hogy a város honlapjára, és később majd a megjelenő helyi újságban is közzé lehetne tenni a képviselők elérhetőségét, sőt fényképét, mert a tapasztalata az, hogy nem névről, hanem inkább arcról tudják az emberek, hogy kihez lehet fordulni.

Korom Éva Andrea képviselő: egyetértett ezzel a javaslattal, szeretné, ha bátran keresnék az állampolgárok a képviselőket.

Zsótér Károly polgármester: akkor a javaslat arról szól, hogy majd a Mindszenti Hírekben visszatérően jelenjen meg a képviselők elérhetősége, és a lakosok szimpátia, és nem a körzetek alapján fordulhatnak valakihez?

Mihály Ferenc képviselő: igen.

Zsótér Károly polgármester: egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért az anyagban szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy a határozati javaslat 2 igen és 5 nem szavazattal nem kapta meg a szükséges többséget. Körzeteket tehát nem alakítanak ki, de az újságban meg fog jelenni a képviselők elérhetősége.

18./ KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2020. I. FÉLÉVI MUNKATERVE.

Zsótér Károly polgármester: elmondta, hogy a témát mindhárom Bizottság tárgyalta, kérte a vélemények, javaslatok ismertetését.

Korom Éva Andrea Biz. elnöke: az Egészségügyi, Szociális és Egyházügyi Bizottság két módosító indítvánnyal együtt javasolja elfogadni a munkatervet. Egyik módosítási javaslatuk, hogy februárban kerüljön a testület elé az ATIVIZIG előterjesztésében a Kurca folyó jelenlegi állapotával kapcsolatos anyag. A másik javaslatuk pedig, hogy a rendezvények közé június első vasárnapjának dátumával kerüljön be a Pedagógusnap is.

Pálinkó György Vince Biz. elnöke: az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottságnak is vannak kiegészítései. Ők szeretnék, ha márciusban tájékoztatást adna tevékenységéről a Kurca-toroki Vadásztársaság, míg júniusban szeretnék meghallgatni a másik horgász egyesületet, a Katech Horgász Egyesületet is. Egyebekben javasolják a munkaterv elfogadását.

Tóth Csaba Biz. elnöke: a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság már ezekkel a kiegészítésekkel tárgyalta a témát, és ezekkel együtt javasolják elfogadásra.

Zsótér Károly polgármester: a munkaterv elfogadását a kiegészítésekkel együtt szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

216/2019. (XII. 18.) Kt. sz.

Tárgy: A Képviselő-testület 2020. I. félévi Munkatervének elfogadása.

H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a 2020. I. félévre vonatkozó munkatervének tervezetét, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság, valamint az Egészségügyi, Szociális és Egyházügyi Bizottság javaslata alapján azt a következő kiegészítésekkel fogadja el:

1. A 2020. február 26-i ülésen a tervezetben szereplőkön túl fő napirendi pontként tájékoztatót kíván meghallgatni az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóságtól a Kurca mindszei szakaszán tervezett fejlesztésekről, a folyó jelenlegi állapotáról.
2. A 2020. március 25-i ülésen tájékoztatót kíván meghallgatni a Kurca-toroki Vadásztársaság tevékenységéről.
3. A 2020. június 24-i rendes ülésre szintén tájékoztatót kíván meghallgatni fő napirendi pontként a Mindszei Katech Horgász Egyesület tevékenységéről.
4. A „Rendezvények” sorába felveszi a Pedagógusnapot.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a testületi ülések előkészítéséről és összehívásáról a munkaterv szerint gondoskodjon.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: polgármester

Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző

Zsótér Károly polgármester: egyéb napirendi pont nem volt, ezért az ülés nyílt részét lezárta.

(A zárt ülés anyagát külön jegyzőkönyv tartalmazza.)

K. m. f.

**Dr. Megyeri Szilvia jegyző
helyett:**

**Zsótér Károly
polgármester**

**Németh István
aljegyző**