

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Mindszent Város Képviselő-testülete 2019. november 27-én megtartott 21., rendes nyílt üléséről.

**Tanácskozás helye:** Városháza emeleti tanácsterme.

**Jelen vannak:** Zsótér Károly polgármester, Zsótér Gábor alpolgármester, Jancsovics Attila, Korom Éva Andrea, Pálinkó György Vince, dr. Pálinkó Mihály, Rác Árpád és Tóth Csaba képviselők, dr. Megyeri Szilvia jegyző.

**Zsótér Károly polgármester:** köszöntötte a megjelenteket, külön köszöntve dr. Végh Ibolyát, a Hódmezővásárhelyi Járási Hivatal vezetőjét, valamint a KLIK Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ képviselőjét. Megnyitotta a képviselő-testületi ülést, és megállapította, hogy az (8 fővel) határozatképes. Elmondta, hogy Mihály Ferenc képviselő várhatóan később fog bekapcsolódni a munkába.

Tájékoztatást adott arról, hogy Pálinkó György Vince képviselő napirend utáni felszólalásra kért lehetőséget, amit természetesen meg fog adni.

Napirend előtt megadta a szót Erdősi Norbert projektmenedzsernek, és felkérte, hogy tartsa meg szokásos tájékoztatóját az aktuális pályázatokról.

**Erdősi Norbert projektmenedzser:** röviden szeretné érinteni azokat a pályázatokat, amelyek lezárultak, illetve amelyeknek most van folyamatban a pénzügyi elszámolása. Kezdené az agrárlogisztikai csarnokkal, mely esetében mindenki láthatja a benzinkút mellett megkezdett munkálatokat. Ezzel a pályázattal kapcsolatban a legnagyobb probléma a kerékpárút átminősítése volt, illetve annak hiánya 2007. óta. Júliusra azért meglelt az elektronikus záradékkal ellátott építési engedély, a közbeszerzés sikeresen lezárult, kiválasztották a kivitelezőt. A kiírás szerint 2020. február 29. a befejezési határidő, de a kivitelezés jól halad, elképzelhető, hogy sokkal hamarabb készen lesz.

A pénzek elszámolása folyamatos, minden dokumentum rendben van. A héten voltak egy egyeztetésen a Polgármester Úrral a Magyar Államkincstárnál, ahol egyesével kellett a szakemberek előtt prezentálniuk a futó projektek állását. Néhány apróbb dolgot hiányoltak, amit azóta megküldtek, tehát elmondható, hogy minden TOP-os pályázat elszámolása hibátlan.

Következő projekt a turizmusfejlesztési pályázat, ami talán a leginkább elhúzódó beruházás. A strandon a rendezvényterasz kivitelezése befejeződött, most van folyamatban a játszótéri eszközök beszerzése. Az engedélyeztetés is zajlik, tulajdonképpen egy-két hónap múlva már telepíthetők is lennének, de ebben az időjárásban még ez felesleges. A legnagyobb „produkció” a ködszínház lenne, melynek ügyében éppen ma este lesz egy egyeztetés a mérnökkel, aki azt ígérte, hogy harmincadikára itt lesz minden szükséges dokumentáció. Ebben az esetben hétfőn, egy rendkívüli ülés keretében elindítható lenne a közbeszerzés, és még az idén szerződni lehetne a kivitelezésre. Ez egyébként mintegy 30-35 millió forint plusz áfa összeg. Itt is február vége a befejezési dátum, de már jelezték az Államkincstárnak, hogy

„örülnek” ha szerződés lesz az idén, ami egyébként elvárás is, és ha ez sikerül, akkor valószínűleg engedélyezik a határidő hosszabbítást május elejéig, hogy a strandszezonra kész lehessen.

Következő a városi piac és kerékpáros közlekedés felújítása tárgyú projekt, azaz a barnamezős pályázat. Itt a piaccal kapcsolatban egy hibalista készült, azonban sajnos a műszaki ellenőr hosszas betegség után két héttel ezelőtt elhunyt, és sok adminisztrációval jár, amíg valaki más átveszi a feladatot, emiatt elhúzódik. Ezért egy technikai mérőföldkő került beépítésre annak érdekében, hogy a garanciális javítások megtörténhessenek. Ugyancsak garanciális javításokra került sor a kerékpárúton, amit a Magyar Közút Zrt. végzett, akik jelezték, hogy elkészültek, így már minden rendben van.

Következő a zöld város projekt. Ehhez tartozik a kerékpárút másik fele, ez is rendben van, néhány nem kötelező kisebb munka van hátra. Mindenki tudja, hogy a projekt átadóra már sor került, november harmincadika az utolsó mérőföldkő, pénzügyileg is lezárják a projektet. Egyetlen egy gond van ezzel a projekttel, mégpedig, hogy vállalás volt egy webkamera, aminek a képét a honlapon lehetne nézni. Ismert, hogy a Polgármesteri Hivatal mögötti egyik fán évről-évre rendszeresen megtelepszik jó néhány bagoly, Őket lehetett volna a kamerán keresztül megfigyelni, de ebben az évben még nem érkeztek meg.

Az energetikai pályázat kapcsán a legfontosabb kérdés a többlet forrás igénylése. Ez az egyetlen projekt, ahol nem tudtak műszaki tartalmat csökkenteni, mert akkor az energetikai tanúsítvány feltételeinek nem felelt volna meg a beruházás. Itt az Önkormányzat jókora részt vállalt abban, hogy megvalósulhasson. Ismert, hogy a város bruttó 100 millió forintot nyert rá. Az energetikai célú kivitelezésre vonatkozó számítások alapján jött ki egy szám, és ennek legfeljebb 15%-át lehetett többlet forrásként kérni, ami kb. 11 millió 300 ezer forint, ehhez az energetikusnak kell majd igazolnia, hogy szükséges ez a bizonyos plusz forrás. Ha jók az információi, akkor a megyénél van erre keret, tehát lehet bizakodni. Egyébként áprilisban ennek a projektnek is megvolt a záró rendezvénye, és egyelőre az energetikai mutatók azóta is jók. A záró kifizetési igényt elfogadták, minden rendben van a projekttel kapcsolatban.

Következő a dózsa-telepi városrész fejlesztésének infrastrukturális része. Az épület rendben van, viszont az udvarral kapcsolatos műszaki tartalom csökkenteni kellett, hogy egyáltalán az épület megvalósulhasson. Ez volt az a pályázat, ahol az első kalkulációk szerint a másfélszeresét kellett volna az Önkormányzatnak hozzátennie, hogy a 2016-os műszaki tartalmat meg tudják valósítani. Emlékeztetett rá, hogy az eredeti tervek szerint a szolgálati lakást úgy tervezték, hogy a jelenlegi épület mellett, vagy a fölé készül el, de végül a most elkészült épületen belül alakították ki, és így nem kellett önrészt beinvestálni a pályázatba. Ennél a pályázatnál is van egy óriási gond, mégpedig a szakképzett gondnok hiánya, akinek be kellene költöznie. Ez szóba került a MÁK-kal folytatott, hivatkozott egyeztetésen is, és úgy néz ki, hogy ha megírják az erre vonatkozó kérelmet, akkor engedélyezik, hogy olyan valaki költözzön be, aki karbantartja az épületet és rendben tartja a környezetét (fünyírás, takarítás a rendezvények után, stb.). Egyébként az eredeti feltétel az volt, hogy felsőfokú szociális végzettségű, a szegregátumból származó valaki legyen a gondnok. Az említett kérelemben már azt kérnék, hogy legyen elég egy alapfokú, pl. közösség-szervező végzettség. Tehát a készen lévő, átadott épület hasznosítását minél előbb meg kell oldani (emlékeztetett rá, hogy terv volt az, hogy a Kulturális Központ berkein belül üzemeltetik majd).

Az infrastrukturális részhez szorosan kapcsolódik a dózsa-telepi fejlesztés soft része. Ezt a Kapcsolat Központtal nagyon szépen viszik, a pénz kb. 80%-a náluk van. A maradék pénzből a városnak fel kellett vennie a kapcsolatot a civilekkel, akik ott majd programokat szervezhetnek, de a gondnok-kérdés miatt ez is csúszik, bár van még rá idő, 2022. június 30-ig kell ezeket elkezdni megvalósítani. De már több civil szervezet jelezte, hogy szívesen szerveznének oda programokat (a polgárőrök pedig már kaptak egy szobát, ez vállalás volt a pályázatban).

Következő a helyi identitás és kohézió erősítése pályázat. Itt folynak a cselekvési tervek, hiánypótlásra is sor került. Helyben Kovács Ildikó viszi ezt a Kulturális Központ vezetőjeként. Beszereztek stúdióeszközöket a Vásárhelyi Tv-vel egyeztetve, és ha minden jól megy, akkor jövő tavasszal beindítanak egy kommunikációs gyermekprogramot. Viszont ebben a projektben ma – legalábbis informálisan – egy döntésre lenne szükség. A pályázaton belül van 3,2 millió forint, melyből településszépítő anyagokat lehetne vásárolni. Jelentkezett nála egy helyi asztalos, aki denevérházakat tudna készíteni, és az említett keret felhasználásának egyik eleme lehetne ezek kihelyezése. Az ehhez kapcsolódó soft-os rész nyilvánvalóan az lenne, hogy ezeket gyermekek helyeznék ki, miközben ismereteket kaphatnának a denevérek hasznosságáról, hogy mennyi szúnyogot pusztítanak el, amivel részben kiváltható a vegyszeres szúnyog-gyérítés, kímélve ezzel a környezetet. A pénz felhasználásának másik eleme pedig a közutak melletti fásítási program lehetne, amiről már egyeztetett dr. Pálinkó Mihály képviselővel. Tehát egy döntés jó lenne ma arról, hogy a denevér projektbe egyáltalán belevágjanak-e.

A következő nem egyszerű téma, mégpedig a külterületi utak fejlesztése. Megnyerte ezt a pályázatot a város, de nagyon sok millió önrésztől is szó lenne. Az engedélyeztetési dokumentációt benyújtották, de már az arra vonatkozó testületi előterjesztés is arról szólt, hogy meg kellene próbálni valahonnan pénzt szerezni rá, pl. a gazdától. Most eljutottak odáig, hogy meg kell, hogy szülessen a döntés a plusz pénz hozzáadásáról. Közel 8 millió forintról van szó, úgyhogy egyelőre ez a pályázat áll. A jelenlegi befejezési határidő 2020. február vége, legkésőbb év végéig tolható, addig a külterületi utaknak rendben kell lennie.

Következő a bölcsőde pályázat. Ismert, hogy benyújtották egy 40 fős intézmény létesítésére, 750 millió forintos költséggel, és információk szerint támogatásra javasolt a pályázat. Döntés még nincs, ezt várják, a hivatkozott egyeztetésen negatív dolgot nem hallottak vele kapcsolatban.

Következő az ebrendészeti telep pályázata. A támogatási összegből az épület kerül felújításra, ezen felül chip-leolvasókat szereznek be, valamint kenneleket teljes felszereléssel. Az ötmillió forint sajnos nem túl sok mindenre elég, ezért in-house beszerzéssel ezt átadják a Városgazda Kft-nek, úgyis Ők az üzemeltetők.

Következő a hasznos szabadidő-eltöltést célzó pályázat. Ez tulajdonképpen a két játszótér eszközeinek frissítéséről szól. A rendelkezésre álló keret nagyon szűkös, de olyan megoldás született, hogy az eszközök telepítését karbantartás címen a Városgazda Kft. végezné ingyen, míg a beszerzéssel megkeresett cég végül engedett annyit, hogy ha idén megrendelik az összes eszközt tőlük, akkor annyiért adják, hogy befér a keretbe.

A lakossági életminőség-javítási pályázatnak két része van. A leaderes részből szerzik be az eszközöket, ezek hamarosan érkeznek, ugyanúgy, ahogyan a bútorzat is gyártás alatt van. A pályázathoz tartozik egy EFOP-os pályázat is, ebből az Egészségház épületét fejlesztik (babakocsi tároló, az udvar térkövezése, nyílászárók cseréje, a várótermi részen burkolat csere).

Következő a komp pályázat, szerencsére ez is nyert, bár még a múltkori kivitelezése is tart. Új meghajtást kapott a komp, teljesen újrafestették, és az üzemeltető szerint végre tökéletes állapotban van. Az idei pályázatból pedig a komplejáró és az alsó révház újul meg, valamint létesítenek egy 8 méteres karhosszúságú sorompót, amivel most már tényleg szabályozni tudják a forgalmat, és nem utolsó sorban létesítenek egy sólya pályát, ahol a vízijárművek vízre tétele történik, és erre nem a komplejárót használják majd a jövőben.

A következő a közművelődési érdekeltség-növelő támogatás, amire 322 ezer forintot nyertek, ebből a Kulturális Központ fűtésrendszere kerül korszerűsítésre.

A Kubinyi Ágoston program negyedik ütemében nyertek újabb kétmillió forintot, ebből a kemence tető és az ún. hatláb tetejének összekötése, valamint udvar rendezés történe.

Következő az ivóvízminőség-javító program. Ebben csak résztvevő az Önkormányzat, kapják a pénzügyi elszámolni valókat és a feladatokat, amik szinte csak adminisztratív jellegűek. Az elszámolás folyamatos, és az információk szerint a határidőket tartja a fővállalkozó, az A-Híd Zrt.

A konyhafejlesztési pályázat is befejeződik hamarosan, az eszközök megérkezését várják. Remélhetőleg december 31-ig a konyha teljesen megújul.

A két nagy EFOP-os pályázatról már beszélt, ebben is csak úgymond résztvevő a város. Az iskolát érinti leginkább, egészségfejlesztő programokon vesznek részt a gyerekek, eszközöket vásároltak az óvodának, az előbb szólt már az Egészségház felújításáról, valamint utazó szakembereket (pszichológus, stb.) biztosít a projekt. Egyébként ezeknek a pályázatoknak Maroslele a gesztora, de nagyon nehézkesek, el fognak húzódni.

Végül van még egy futó dolog, mégpedig a szociális szövetkezet ügye, amiben 12,5%-os részesedése van az Önkormányzatnak. Mint ismert, 60 millió forintból indult meg a téglagyártás. Nagyon nehéz volt engedélyeztetni ezeket az ISB falazóelemeket, pontosabban mire kereskedelmi forgalomban értékesíthető lett, addigra változtak az építési szabályok, nehéz volt elérni odáig, hogy valaki egy nagy beruházáshoz ilyet rendeljen. Újabban arról érkeznek az információk, hogy átalakul a közfoglalkoztatás rendszere, ezért ezeket a szövetkezeteket is át kell alakítani Start Szociális Szövetkezetekké. Ekkor lehet csak közfoglalkoztatottakat felvenni, és a feladat a zöldfelületek karbantartása lehet, ami viszont most a Városgazda Kft. feladata. Mindenesetre gondolkodnak a jövőn. Úgy néz ki, hogy a téglagyártás mindenképpen marad, a Magyar Falu programban van esély rá, hogy kiemelt építőanyaggá nyilvánítsák, és így a gyártásra 14-16 közfoglalkoztatottat vehet fel. A kiegészítő tevékenység pedig a térkő-gyártás, valamint speciális kövek gyártása (pl. műemlék épületekhez) lehetne. És ezt az egészet egészíthetné még ki folyamatos tevékenységként a zöldfelület karbantartás.

**Zsótér Károly polgármester:** megköszönte a tájékoztatást. Dicséretes a hév, amivel a projektmenedzser a munkáját végzi, de amire most döntéseket kért, azokat a kérdéseket áttanulmányozzák, és valószínűleg majd csak a következő ülésre fognak előterjesztésként bekerülni (pl. faültetési program, a zöldfelület-kezelés átszervezése). A képviselők részére pedig elmondta tájékoztatásként, hogy a projektmenedzser ezekben a kérdésekben munkaidőben bármikor felkereshető, kérdéseket lehet neki feltenni, illetve egyeztetni vele ezekről.

Ezt követően a jegyzőkönyv számára jelezte, hogy Mihály Ferenc képviselő időközben megérkezett az ülésre, így a Képviselő-testület teljes létszámban folytatja a munkát.

Javaslatot tett az ülés napirendjére azzal, hogy az eredetileg a meghívóban szereplő 13 napirendi pont közül a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülésén elhangzottaknak megfelelően halasszák el az 5. és a 8. tárgyalását, és így 11 ponttal fogadják el a napirendet.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **185/2019. (XI. 27.) Kt. sz.**

#### **Tárgy: Napirend elfogadása.**

## HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testülete a 2019. november 27-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés közötti tevékenységről.
2. Beszámoló a 2019/2020-as nevelési év beindításának tapasztalatairól.
3. Tájékoztató a 2019/2020-as tanév beindításának tapasztalatairól.
4. Tájékoztató a „Segítőkéz” Mozgáskorlátozottak Egyesülete 2018-2019. évi munkájáról.
5. Síkosság-mentesítési ütemterv felülvizsgálata.
6. A Mindszenti Városgazda Np. Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata.
7. Tájékoztató az ÁSZ ellenőrzési jelentéséről.
8. Az Önkormányzat SZMSZ-ének módosítása.
9. Önkormányzati rendeletek deregulációja.
10. Haszonbérleti díjak felülvizsgálata.
11. Delegálás a HTKT Társulási Tanácsába.

### Erről a határozatról értesítést kap:

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző

### **1./ BESZÁMOLÓ A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL ÉS A KÉT TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTTI TEVÉKENYSÉGRŐL.**

**Zsótér Károly polgármester:** szóbeli kiegészítésében a két rendes ülés közötti tevékenységét ismertette.

**Rác Árpád képviselő:** két dologgal kapcsolatban lenne kérdése. Az egyik, hogy hogyan áll a helyi újság ügye? A másik pedig, hogy mi hangzott el a közbiztonsági egyeztetésen? Mivel egyre kevesebb rendőrt látni az utcán, erről szó volt-e?

**Zsótér Károly polgármester:** a helyi újság ügyével kapcsolatban elmondta, hogy korábban mintegy 6,5 millió forintos költséggel jelent meg az újság évente 2500 példányban. Most árajánlatokat kért nyomdáktól, úgy tűnik, hogy egy 16 oldalas, közte 8 színes oldalt tartalmazó újság nyomtatása kijönne kb. havi nettó 200 ezer forintnyi összegből. Az áfát is lehetne csökkenteni, ha az újság az Országos Széchenyi Könyvtártól ún. ISSN számot kapna. Persze az újságot meg is kell szerkeszteni, itt egy megbízási szerződésre gondolt, megpróbál megfelelő embert találni erre. Mindent összevetve kb. 3 millió forintból lehetne így újra helyi újság. Ha minden jól megy, a decemberi rendes ülésre erről készül egy előterjesztés, és a döntést követően akár már januártól lehet ismét Mindszenti Hírek minden postaládában.

A közbiztonsági egyeztetésen a 2018. évi statisztikai adatokról, valamint az idei első háromnegyed év statisztikai adatairól kaptak tájékoztatást. Elmondható, hogy az adatok javuló tendenciáról árulkodnak, kevesebb a bűneset, mint a korábbi időszakban. Más kérdés, hogy az állampolgár biztonságérzete más, ha megfelelő számban lát rendőröket az utcán. Szerencsére jó a kapcsolat a Kapitány Úrral, ezt a témát fel fogja vetni.

**Dr. Pálinkó Mihály képviselő:** örömteli, hogy újra meg fog jelenni a Mindszenti Hírek, és az is, hogy a Rádió7-ben, valamint a Kurca Tv-ben is rendszeresen nyilatkozik a polgármester, és hangzanak el Mindszenttel kapcsolatos hírek. Kérése, hogy ha a Kurca Tv-nek a kommunikáció további elősegítésével kapcsolatban lesz további ajánlata, akkor a polgármester vegye fel velük a kapcsolatot.

**Zsótér Károly polgármester:** éppen tegnap találkozott a Kurca Tv szakmai igazgatójával, leginkább a testületi ülések közvetítése, internetes megjelenítési lehetősége van terítéken. Reményét fejezte ki, hogy ezek a közvetítések hamarosan megvalósulhatnak.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a beszámoló elfogadását szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **186/2019. (XI. 27.) Kt. sz.**

**Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, és a két testületi ülés közötti tevékenységről.**

### **H A T Á R O Z A T :**

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés közötti tevékenységről a polgármester által előterjesztett beszámolót.

#### **Erről a határozatról értesítést kap:**

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző

## **2./ BESZÁMOLÓ A 2019/2020-AS NEVELÉSI ÉV BEINDÍTÁSÁNAK TAPASZTALATAIRÓL.**

**Zsótér Károly polgármester:** felkérte Korom Éva Andrea intézményvezetőt az előterjesztés szóbeli kiegészítésére.

**Korom Éva Andrea intézményvezető:** igyekezett mindenre kiterjedően összeállítani az anyagot, így szóbeli kiegészítése nincs. Ha kérdés van, arra természetesen szívesen válaszol.

**Zsótér Károly polgármester:** annál is inkább így lehet ez, hiszen a bizottsági ülésen sok képviselő ott volt, ahol részletesen megtárgyalták a témát.

**Pálinkó György Vince Biz. elnöke:** az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javasolja a beszámoló elfogadását.

**Zsótér Károly polgármester:** kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a Bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**187/2019. (XI. 27.) Kt. sz.**

**Tárgy: Beszámoló a 2019/2020-as nevelési év beindításának tapasztalatairól.**

### **H A T Á R O Z A T :**

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javaslata alapján elfogadja a 2019/2020-as nevelési év beindításának tapasztalatairól szóló beszámolót.

**Erről a határozatról értesítést kap:**

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző
- Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke
- Korom Éva Andrea Károly Óvoda intézményvezetője Mindszent, Szabadság tér 4.

### **3./ TÁJÉKOZTATÓ A 2019/2020-AS TANÉV BEINDÍTÁSÁNAK TAPASZTALATAIRÓL.**

**Zsótér Károly polgármester:** felkérte a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ képviseletében jelen lévő Báthoryné dr. Licska Anikó szakmai igazgató-helyettest a szóbeli kiegészítésre.

**Báthoryné dr. Licska Anikó igazgató-helyettes:** pár mondatban összefoglalta az előterjesztésben foglaltakat, kiemelve a fejlesztéseket, azokon belül is a digitális tanulást szolgálókat. Szólt még a Lázár Ervin-programról is, melynek keretében valamennyi évfolyam tanulói színházi előadásokat tekinthetnek meg ingyenesen. Végül elmondta, ha van kérdés, arra természetesen szívesen válaszol.

**Pálinkó György Vince képviselő:** megköszönte a tájékoztatót. Elmondta, jó látni, hogy a Tankerület a sajátjának tekinti a Mindszenti Általános Iskolát. Nem csak szakmailag fejlődik az intézmény, hanem külsőleg, maga az épület is megújul. Kérte a szakmai igazgató-helyettest, hogy tolmácsolja az Igazgató Úr felé ezért a köszönetét.

**Báthoryné dr. Licska Anikó igazgató-helyettes:** a Tankerületnek pedig a város részéről megnyilvánuló együttműködést kell megköszönnie, mert e nélkül nem működne a dolog.

**Zsótér Károly polgármester:** ha már a két beszámoló egymást követi, elmondta, hogy az önkormányzati fenntartású óvoda kicsit irigykedhet az iskolára, ahol a Tankerület sok szép fejlesztést tudott végrehajtani.

**Korom Éva Andrea képviselő:** egy kérdése lenne. Köztudott, hogy idén módosult a köznevelési törvény a tankötelezettség vonatkozásában. Minden, az adott év augusztus 31-ig a 6. életévét betöltött gyermek ezentúl tanköteles lesz, és csak a szülő kérésére maradhat esetleg továbbra is az óvodában. Az óvodák ilyen irányú jogosultságait a módosítás jócskán megnyirbálta. Mindszent esetében ez azt jelenti, hogy 69 gyermek fog majd szeptemberben várhatóan iskolába menni. Kérdése, hogy felkészült-e erre a Mindszenti Általános Iskola, illetve a Tankerület az iskoláival?

**Báthoryné dr. Licska Anikó igazgató-helyettes:** úgy gondolja, meg fogják tudni oldani, bár a tényleges gyermeklétszám csak szeptemberben válik ismertté. Egyébként Mindszenten nem fogy úgy a gyermeklétszám, mint ahogyan az a demográfiai mutatókból következne, de reméli, ha szükséges, akkor a megfelelő számú tanítót is foglalkoztatni tudják majd.

**Rácz Árpád képviselő:** az anyagban szereplő számok alapján a tanulói létszám mintegy egynegyede valamilyen tanulási nehézséggel küzd. Ez mekkora problémát jelent?

**Báthoryné dr. Licska Anikó igazgató-helyettes:** valóban, a sajátos nevelési igényű, vagy egyébként hátrányos helyzetű tanulókkal való foglalkozás nehéz feladatot ró a pedagógusokra. Minden gyermek problémája egyedi, a fejlesztésüket is egyedileg kell megoldani. Viszont arányuk nem nagyobb, mint másutt, amit a számok mutatnak, az országos tendencia.

**Pálinkó György Vince Biz. elnöke:** az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javasolja elfogadni a tájékoztatót.

**Zsótér Károly polgármester:** a Bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **188/2019. (XI. 27.) Kt. sz.**

**Tárgy: Beszámoló a 2019/2020-as tanév beindításának tapasztalatairól.**

### **H A T Á R O Z A T :**

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javaslata alapján elfogadja a 2019/2020-as tanév beindításának tapasztalatairól szóló tájékoztatót.

#### **Erről a határozatról értesítést kap:**

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző
- Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke
- Balázs József KLIK Hódmezővásárhelyi Tankerület igazgatója 6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.
- Kormányiné Takács Orsolya Mindszenti Általános Iskola mb. intézményvezetője Mindszent, Szabadság tér 2-3.



#### 4./ **TÁJÉKOZTATÓ A „SEGÍTŐKÉZ” MOZGÁSKORLÁTOZOTTAK EGYESÜLETE 2018-2019. ÉVI MUNKÁJÁRÓL.**

**Zsótér Károly polgármester:** felkérte Bozó Istvánné egyesületi elnököt a tájékoztató szóbeli kiegészítésére.

**Bozó Istvánné elnök:** szóbeli kiegészítést nem kívánt tenni.

**Rácz Árpád képviselő:** jó egészséget kívánt a további munkához.

**Pálinkó György Vince Biz. elnöke:** az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javasolja elfogadni a tájékoztatót.

**Zsótér Károly polgármester:** a Bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **189/2019. (XI. 27.) Kt. sz.**

**Tárgy: Tájékoztató a „Segítőkéz” Mozgáskorlátozottak Egyesülete 2018-2019. évi munkájáról.**

#### **HATÁROZAT:**

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javaslata alapján elfogadja a „Segítőkéz” Mozgáskorlátozottak Egyesülete 2018-2019. évi munkájáról szóló tájékoztatót.

#### **Erről a határozatról értesítést kap:**

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző
- Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke
- Bozó Istvánné „Segítőkéz” Mozgáskorlátozottak Egyesület elnöke Mindszent, Tánicsics M. u. 6.

#### 5./ **SÍKOSSÁG-MENTESÍTÉSI ÜTEMTERV FELÜLVIZSGÁLATA.**

**Zsótér Károly polgármester:** az anyagot a képviselők megkapták, tárgyalták bizottsági szinten, kérte az illetékes Bizottság véleményének, javaslatának ismertetését.

**Tóth Csaba Biz. elnöke:** szép anyag, bízni kell benne, hogy meg is tudják valósítani. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja.

**Zsótér Károly polgármester:** kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a Bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**190/2019. (XI. 27.) Kt. sz.**

**Tárgy: Síkosság-mentesítési ütemterv elfogadása**

**H A T Á R O Z A T :**

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján úgy határoz, hogy az annak mellékletét képező, a Mindszenti Városgazda Np. Kft. által elkészített, felülvizsgált síkosság-mentesítési ütemtervet végrehajtásra alkalmasnak ítéli meg, azt elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Pataki Sándor ügyvezető

**Erről a határozatról értesítést kap:**

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda
- Mindszenti Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője

**6./ A MINDSZENTI VÁROSGAZDA NP. KFT. SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁNAK FELÜLVIZSGÁLATA.**

**Zsótér Károly polgármester:** felkérte dr. Túri-Nagy János jogtanácsost az előterjesztés szóbeli kiegészítésére.

**Dr. Túri-Nagy János jogtanácsos:** röviden összefoglalta az előterjesztés lényegét.

**Tóth Csaba Biz. elnöke:** a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Városgazda Kft. SZMSZ-ének módosítását.

**Zsótér Károly polgármester:** a Bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**191/2019. (XI. 27.) Kt. sz.**

**Tárgy: A Mindszenti Városgazda Np. Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása.**

## HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján úgy határoz, hogy a Mindszenti Városgazda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (6630 Mindszent, Szabadság tér 31.) 282/205. (XII.16.) Kt. sz. határozattal elfogadott és 215/2017. (VIII. 16.) Kt. sz. határozattal módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát a jelen előterjesztés mellékletét képező tervezet szerinti tartalommal módosítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Erről a határozatról értesítést kap:**

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda
- Mindszenti Városgazda Np. Kft.

### **7./ TÁJÉKOZTATÁS AZ ÁSZ ELLENŐRZÉSI JELENTÉSÉRŐL.**

**Zsótér Károly polgármester:** felkérte a jegyzőt az előterjesztés szóbeli kiegészítésére.

**Dr. Megyeri Szilvia jegyző:** elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén már részletesen kifejtette véleményét a jelentéssel kapcsolatban. Az előírt intézkedési tervet elkészítette, kérte a tájékoztató elfogadását.

**Zsótér Károly polgármester:** a jelentés egyes megállapításaival kapcsolatban neki is vannak kétélyei, de a feladat az, hogy megoldást találjanak az észrevételekre.

**Tóth Csaba Biz. elnöke:** a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja elfogadni az ÁSZ jelentést, és tudomásul venni az elkészített intézkedési tervet.

**Zsótér Károly polgármester:** kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a Bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**192/2019. (XI. 27.) Kt. sz.**

**Tárgy: Tájékoztatás az ÁSZ ellenőrzési jelentéséről.**

## HATÁROZAT:

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján az Állami Számvevőszék ellenőrzési jelentését és az arra készített intézkedési tervet tudomásul veszi.

**Erről a határozatról értesítést kap:**

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke

### **8./ AZ ÖNKORMÁNYZAT SZMSZ-ÉNEK MÓDOSÍTÁSA.**

**Zsótér Károly polgármester:** felkérte dr. Túri-Nagy János jogtanácsost az előterjesztés szóbeli kiegészítésére.

**Dr. Túri-Nagy János jogtanácsos:** röviden összefoglalta az előterjesztés lényegét.

**Tóth Csaba Biz. elnöke:** a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja az Önkormányzat SZMSZ-ének módosítását.

**Zsótér Károly polgármester:** a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta. A Képviselő-testület azt egyhangúlag, 9 igen szavazattal elfogadta, ezzel megalkotta 22/2019. önkormányzati rendeletét az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2019. (X. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete tartalmazza.)

### **9./ ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK DEREGULÁCIÓJA.**

**Zsótér Károly polgármester:** felkérte Németh István aljegyzőt az előterjesztés szóbeli kiegészítésére.

**Németh István aljegyző:** röviden összefoglalta az előterjesztés lényegét.

**Tóth Csaba Biz. elnöke:** a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

**Zsótér Károly polgármester:** a tervezetet szavazásra bocsátotta. A Képviselő-testület azt egyhangúlag, 9 igen szavazattal elfogadta, ezzel megalkotta 23/2019. önkormányzati rendeletét egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről.

(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete tartalmazza.)

## 10./ HASZONBÉRLETI DÍJAK FELÜLVIZSGÁLATA.

**Zsótér Károly polgármester:** felkérte Köblös Zoltán igazgatási csoportvezetőt a szóbeli kiegészítésre.

**Köblös Zoltán ig. csoportvezető:** röviden összefoglalta az előterjesztés lényegét.

**Tóth Csaba Biz. elnöke:** a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a haszonbérleti díjak felülvizsgálatáról szóló anyagot.

**Zsótér Károly polgármester:** a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta. A Képviselő-testület azt egyhangúlag, 9 igen szavazattal elfogadta, ezzel megalkotta 24/2019. önkormányzati rendeletét az önkormányzati tulajdonú termőföldek, valamint a mezőgazdasági hasznosításra és egyéb célra bérbe adott földterületek haszonbérleti díjairól szóló 24/2014. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete tartalmazza.)

## 11./ DELEGÁLÁS A HTKT TÁRSULÁSI TANÁCSÁBA.

**Zsótér Károly polgármester:** felkérte Ördögné dr. Kecskeméti Viktória jogi irodavezetőt a szóbeli kiegészítésre.

**Ördögné dr. Kecskeméti Viktória jogi irodavezető:** röviden összefoglalta az előterjesztés lényegét. Elmondta még, hogy a tegnapi pénzügyi bizottsági ülésen módosító javaslat hangzott el az anyagban lévő határozati javaslatához.

**Tóth Csaba Biz. elnöke:** a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság azzal a módosítással javasolja elfogadni a határozati javaslatot, hogy a polgármester akadályoztatása esetén az alpolgármester legyen a helyettes delegált, ha pedig mindketten akadályozottak, akkor a Pénzügyi Bizottság elnöki pozíciójára tekintettel Ő, mint települési képviselő.

**Zsótér Károly polgármester:** kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a Bizottság által tett módosításnak megfelelően bocsátotta szavazásra a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### 193/2019. (XI. 27.) Kt. sz.

**Tárgy: Döntés a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulásban való képviselétről.**

### H A T Á R O Z A T :

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést, és Mindszent Város Önkormányzatának a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulásban (HTKT) való képviselétről az alábbiak szerint határoz:

1. Felhatalmazza Zsótér Károly polgármestert, hogy a HTKT Társulási Tanácsának ülésén Mindszent Város Önkormányzatát – továbbra is – képviselje.
2. A polgármester akadályoztatása esetén az 1. pontban meghatározott üléseken Zsótér Gábor alpolgármester, míg a polgármester és az alpolgármester egyidejű akadályoztatása esetén Tóth Csaba települési önkormányzati képviselő látja el az Önkormányzat képviselőjét.
3. A Képviselő-testület jelen döntésével egyidejűleg a képviselőről a korábbiakban rendelkező 245/2014. (X. 29.) Kt. sz. határozatát hatályon kívül helyezi.

Felhatalmazza és utasítja a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Erről a határozatról értesítést kap:**

- Zsótér Károly polgármester
- Dr. Megyeri Szilvia jegyző
- Zsótér Gábor alpolgármester Mindszent, Iskola u. 38. sz.
- Tóth Csaba települési önkormányzati képviselő, 6630 Mindszent, Hársfa u. 47.
- HTKT Munkaszervezete, 6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.

**Zsótér Károly polgármester:** napirend után – kérésének megfelelően – megadta a szót Pálinkó György Vince képviselőnek.

**Pálinkó György Vince képviselő:** lakossági megkeresések alapján volna néhány felvetése, kérdése. Az első, hogy nyár végén érkezett a Hivatalba egy panasz a Sportcsarnok környékén élő szomszédoktól, mely szerint egy-két rendezvényen, melyeknek a csarnok adott helyett, a részt vevők túllépték a bérlet kereteit, az adott rendezvény utáni napon ún. morzsapartit tartottak, túl hangosak voltak. Ebben az ügyben sikerült-e lépni valamit?

Következő, hogy a Kulturális Központ előtti téren kihelyezett ún. kondigépek alatt ütőcsillapító aljzatot kellene kialakítani, nehogy valamilyen sérülés történjen. E mellett a lakosság azt is tapasztalta, hogy hároméves gyermekek is mászkáltak azokon a gépeken, ezért táblákat kellene kihelyezni, hogy kik használhatják ezeket a gépeket, magyarul, hogy ez nem játszótér, ezek nem játszóeszközök.

Végül javasolta, hogy kerüljenek felmérésre a köztulajdonban lévő külterületi csatornák, mert az elmúlt években számos esetben elszántották, beszántották, megszüntették azokat, holott nagy szerepük lenne az öntözésben és a belvíz elvezetésben. Fel kellene valamilyen módon lépni azok ellen, akik elszántják ezeket, illetve azok ellen is, akik a csatornák partjáról számolatlanul vágják ki a fákat, vélhetően mindezt engedély nélkül, eltulajdonítva a közvagyon.

Amennyiben most nem tudnak érdemben válaszolni a kérdéseire, úgy azt kéri, hogy a következő ülésen legyen szó ezekről a témákról.

**Zsótér Károly polgármester:** elmondta, hogy minden egyes felvetésre írásban fog majd válaszolni. Egy dologról azonban már most is tájékoztatást tud adni, jelesül, hogy a vízügy az

összes külterületi csatornát kitakarította az elmúlt időszakban, tehát a belterületi belvíz elvezetés kérdése megoldott.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért az ülést lezárta.

K. m. f.

**Dr. Megyeri Szilvia jegyző  
helyett:**

**Zsótér Károly  
polgármester**

**Németh István  
aljegyző**