

**MINDSZENT VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
GAZDASÁGI ÉS MUNKAPROGRAMJA**

2015 – 2019



Tartalomjegyzék

1 Bevezetés	3
1.1 Általános megállapítások	3
1.2 A program megvalósításának feltételrendszere	4
2 Mindszent város gazdasági helyzetét alapvetően befolyásoló körülmények	5
2.1 A kormány gazdaságpolitikai célkitűzései	5
2.2 A kormány fejlesztési irányai: gazdaságfejlesztés és foglalkoztatás 2014 – 2020	5
3 Mindszent város gazdasági helyzete és a várható változások	8
3.1 A pénzügyi, vagyoni helyzet	8
3.2 A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése	10
3.3 Folyamatban lévő beruházások, fejlesztések	11
4 A különböző szintű fejlesztési, szolgáltatási, illetve egyéb programokkal kapcsolatos érintettség	11
5 A gazdasági program	11
5.1 Fejlesztési elképzelések	11
5.1.1 Ipar	11
5.1.2 Idegenforgalom	12
5.1.3 Infrastruktúra	13
5.2 Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése	13
5.3 A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok ellátásának színvonalára vonatkozó megoldások	13
Közigazgatás	14
A Képviselő-testület és kapcsolatai	15
Településfejlesztés, településrendezés	17
Településüzemeltetés	20
A közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése	23
Egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások	23
Környezet-egészségügy	24
Óvodai ellátás	24
Kulturális szolgáltatás	24
Szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások	25
Lakás- és helyiséggazdálkodás	26
A területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása	26
Helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás	26
Honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás	27
Helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok	28
A kistermelők, őstermelők számára - jogszabályban meghatározott termékeik – értékesítési lehetőségeinek biztosítása	28
Sport, ifjúsági ügyek	29
Nemzetiségi ügyek	29
Közreműködés a település közbiztonságának biztosításában	29
Helyi közösségi közlekedés biztosítása	30
Hulladékgazdálkodás	30
Távhőszolgáltatás	30
Víziközmű-szolgáltatás	30
5.4 Befektetés támogatási politika célkitűzései	30
6 A gazdasági program megvalósításának pénzügyi mérlege	31
7 ÖSSZEGZÉS	32

1 Bevezetés

1.1 Általános megállapítások

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 116. § (1) bekezdése értelmében a Képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős. A gazdasági program, fejlesztési terv a Képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakokra szól. A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják. A gazdasági program, fejlesztési terv – a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban – tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

A gazdasági programot, fejlesztési tervet a Képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül fogadja el.

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet értelmében a Képviselő-testület Mötv. 116. § (1) bekezdése alapján gazdasági munkaprogramot fogad el, amelyben megbízatásának időtartamára meghatározza cselekvésének fő irányait. A munkaprogram kötelező feladatvállalásokat nem tartalmaz, azok az éves költségvetési rendeletekben jelennek meg.

A középtávú gazdasági program készítése, elfogadása egyrészt az önkormányzati és az államháztartási törvényből eredő jogszabályi kötelezettség, másrészt az adottságokból kiindulva az előzetes megfontolások, szükségletek számbavételére és mérlegelésére, a jó stratégia kialakítására irányuló belső szükségesség. A programnak jellegénél fogva nemcsak az előre tekintést, a reális célok kitűzését kell tartalmaznia, hanem állandó iránymutatásul is szolgál.

A gazdasági program összeállítása során az alábbiak kerültek figyelembevételre:

- a Képviselő-testület és a polgármester elképzelései,
- az Önkormányzat működtetésében résztvevő intézmények vezetőinek javaslatai, elvárásai, elképzelései,
- az Önkormányzat lakossága, önszerveződő közössége által megfogalmazott elképzelések, igények,
- az Önkormányzat jelenlegi, illetve várható pénzügyi helyzete.

A gazdasági programban meghatározott célkitűzések eléréséhez a Képviselő-testületnek két irányba is koncentrálnia kell:

- egyrészt a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására,
- másrészt a szükséges anyagi források, eszközök megteremtésére.

A célkitűzések megvalósításakor a Képviselő-testületnek ügyelnie kell arra, hogy az egyes elképzelések úgy valósuljanak meg, hogy azok a legfőbb célként meghatározottakat segítsék, járuljanak hozzá a részcélok megvalósításához.

A jelen gazdasági programban meghatározott célok, elképzelések megvalósításához a Képviselő-testületnek biztosítani kell a szükséges anyagi eszközöket, valamint vagyont. Az anyagi eszközök, valamint a vagyon megteremtéséhez nem elegendőek a szokásos, évről évre keletkező források (állami támogatások), hanem szükség van

- a pályázati lehetőségek felkutatására, illetve
- az Önkormányzat sajátosságainak kihasználása alapján új lehetőségek keresésére, illetve a meglévő anyagi források nagyobb mértékű kihasználására.

A helyhatóságoknak, így Mindszent Város Önkormányzatának is az a legfontosabb feladata, hogy a változó társadalmi-gazdasági körülmények között is biztosítsa a város működését, a helyi hatósági feladatok, és a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátásának feltételeit.

A 2015 – 2019-es évek fő feladata a már megkezdett munka folytatása.

A jövőre orientált célszerű cselekvéssel el kell érni, hogy Mindszentet egy jobb, élhetőbb várossá fejlesszük, egy olyan vonzó várossá, amely magas életminőséget tud teremteni az itt élők és a térségi

lakosság számára egyaránt. Mindezt szolgálja az elfogadott, a város távlati fejlesztési céljait meghatározó, az új beruházásokat megalapozó településfejlesztési koncepció.

A koncepció az itt élők igényeit együtt megfogalmazva tartalmazza Mindszent fejlesztésének hosszú távú jövőképét, és ennek eléréséhez szükséges fejlesztési irányokat, melyek megvalósítása segíti a város kis- és nagytérségi területi illeszkedési pontjainak meghatározását is. Az elérni kívánt stratégiai cél egy európai színvonalon kiépített és ellátott, a lakosság tevékeny és cselekvő részvételével működő település. Ezt szolgálja az alapvetően középtávra szóló program is, melynek megvalósítási alapja a társadalmi konszenzus és összefogás megteremtése lehet.

A Képviselő-testület az önkormányzatiság kibontakoztatására irányuló törekvéseiben a ciklus folyamán végig kiemelt feladatának tekinti a lakosság közszolgáltatásokkal történő ellátásának igényekhez igazodó biztosítását, a város üzemeltetése és fejlesztése kapcsán az élet és munkakörülmények, ezeken keresztül is a lakosság hangulatának, közérzetének javítását, a település kisvárosi jellegének, illetve arculatának kialakítását, erősítését.

Az ezek megvalósítását is szolgáló **fő célkitűzések:**

- nyitott, demokratikus önkormányzás és szolgáltató jellegű közigazgatás megvalósítása, minőségbiztosítási rendszer kiépítése,
- együttműködés a város intézményeivel, gazdálkodó szervezeteivel, civil szervezetekkel és a polgárokkal,
- munkahelyteremtés, különös tekintettel a mezőgazdaság adta lehetőségekre,
- a fiatalok megtartása a településen,
- a lakáshoz jutási feltételek javítása, a használt lakások ilyen célú hasznosítását is elősegítő lakásgazdálkodás megvalósítása,
- régióban való gondolkodás, együttműködés a környező településekkel,
- a kulturális és szórakozási lehetőségek, valamint a szabadidő hasznos eltöltésének minőségi színvonalának javítása,
- a Tisza és a termálvíz, mint érték kihasználása,
- az egészségügyi ellátás és szociális gondoskodás bővítése, színvonalának javítása.
- a szakmai tudás kihasználása,
- a turizmus lehetőségeinek kialakítása, fejlesztése, testvérkapcsolatok keresése más Nyugat-Európai településekkel is.

1.2 A program megvalósításának feltételrendszere

A jelen programban megfogalmazott célok, cselekvési tervek, beavatkozási pontok csak akkor tekinthetők valós és reális elképzeléseknek, amennyiben a Képviselő-testület az alábbi fő feltételeket biztosítja a településen:

- A város működőképességének megőrzése az eddig elért eredmények fenntartásával
- Intézményi párbeszéd megteremtése, melynek érdekében
 - o Intézményvezetői értekezlet rendszeresítése
 - o Az intézmények problémáinak megismerése, feltárása
 - o Segítő közreműködés az intézményi működésben
- A Polgármesteri Hivatal optimalizált működésének helyreállítása, melynek érdekében
 - o Teljes körű folyamatszabályozás
 - o Szakmai munka színvonalának megőrzése
 - o Projekt-szemlélet bevezetése

A következőkben ismertetett program azokat az elveket, célokat, feladatokat ismerteti, melyek megvalósítása a jelenlegi ismereteink szerint szükséges és lehetséges a város hatékonyabb működtetése és fejlesztése érdekében.

2 Mindszent város gazdasági helyzetét alapvetően befolyásoló körülmények

2.1 A kormány gazdaságpolitikai célkitűzései

A 2014-2020-as tervezési időszakra szóló Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) abból indul ki, hogy az ország különböző területei eltérő társadalmi, gazdasági és környezeti adottságokkal rendelkeznek, így eltérő fejlődési potenciál rejlik bennük. A TOP a korábbi fejlesztéspolitikai tapasztalatokra alapozva egy olyan területi beavatkozási logikát alakított ki, ami megyei szintű forrásallokációra támaszkodva a fejlesztések tervezésének területi decentralizálását tette lehetővé.

Három alapelv mentén lehet kijelölni a térségileg decentralizált területi fejlesztéseket:

- 1) önkormányzatok jogilag meghatározott kompetenciái – azaz a TOP fejlesztések kedvezményezettjei döntően az önkormányzatok legyenek;
- 2) fejlesztések mérete – azaz a TOP elsősorban térségi és helyi jelentőségű fejlesztéseket finanszírozzon;
- 3) fejlesztések térségi integrációja – a TOP fejlesztései területileg összehangolva valósuljanak meg

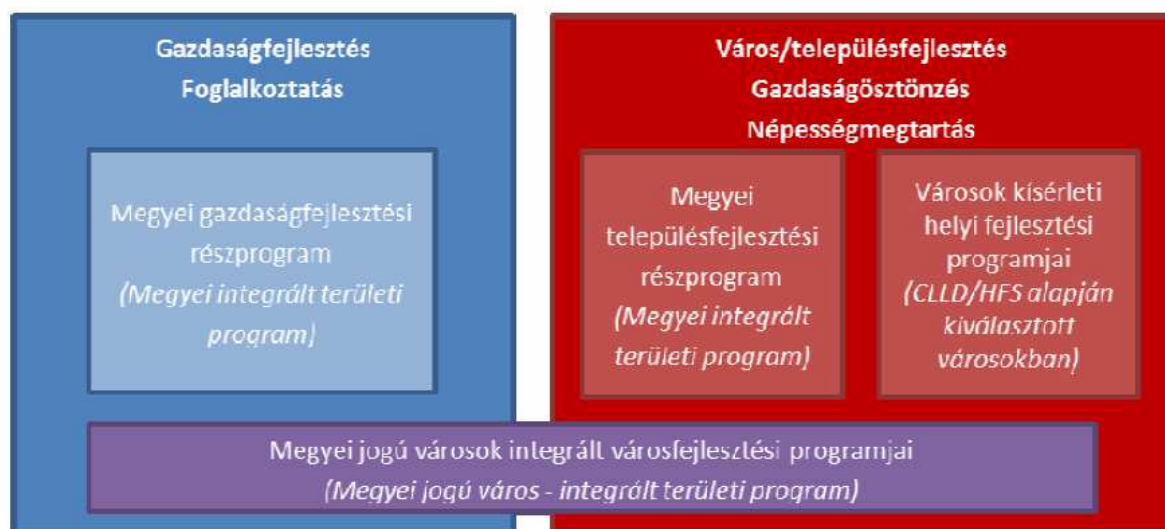
A magyar kormány gazdaságfejlesztési programja választ ad az ország előtt álló kihívásokra, és hosszú távon fenntartható növekedést biztosít.

2.2 A kormány fejlesztési irányai: gazdaságfejlesztés és foglalkoztatás 2014 – 2020

A nemzeti fejlesztési fókuszoknak megfelelően a TOP beavatkozások elsősorban a gazdaságfejlesztést és a foglalkoztatást, valamint ehhez kapcsolódóan az ezen célkitűzéseket segítő társadalmi és infrastrukturális fejlesztéseket kell, hogy szolgálják.

A 18 - kevésbé fejlett régióban található - megyében megvalósuló TOP kereteire a megyei önkormányzatoknak és a megyei jogú városoknak van tervezési kompetenciája. A megyei önkormányzatok megyei integrált területi programokat (ITP), ennek keretében pedig gazdaságfejlesztési részprogramot, valamint a kiegyenlített gazdasági térszerkezet és településszerkezet kialakulását elősegítő településfejlesztési részprogramot állítanak össze. Ezzel párhuzamosan a megyei jogú városok önkormányzatai is saját integrált területi programokat készítenek, amelyeket összehangolnak a megyei tervezési dokumentumokkal. A TOP és az ITP-k kidolgozásához átadott, a Nemzetgazdasági Tervezési Hivatal (NTH) által készített útmutató alapján a TOP területi tervezési és végrehajtási modellje a következőképp áll össze:

A TOP területi tervezési és végrehajtási modellje



A 2014–2020 közötti időszakban a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program tervezésének egyes szempontjairól, valamint az operatív programhoz tartozó megyék megyei önkormányzatai és a megyei jogú városok önkormányzatai tervezési jogkörébe utalt források megoszlásáról szóló 1298/2014. (V. 5.) Korm. határozat szerint:

A megyei önkormányzatok tervezési jogkörében készülő megyei szintű fejlesztési programok forrásainak indikatív, megyék közötti megoszlása a következő:

Megye	Forrás (M Ft)
Bács-Kiskun	35 803,7
Baranya	25 614,2
Békés	28 773,9
Borsod-Abaúj-Zemplén	49 509,7
Csongrád	25 498,9
Fejér	21 667,0
Győr-Moson-Sopron	16 827,2
Hajdú-Bihar	33 055,6
Heves	19 951,6
Jász-Nagykun-Szolnok	28 043,2
Komárom-Esztergom	13 322,4
Nógrád	20 109,2
Somogy	21 956,1
Szabolcs-Szatmár-Bereg	45 846,1
Tolna	13 836,6
Vas	13 400,6
Veszprém	21 555,0
Zala	15 228,9
<i>ÖSSZESEN</i>	<i>449 999,9</i>

A várostérségek és a megyei jogú városok térségeinek fejlesztését támogató források indikatív, járások szerinti megoszlása Csongrád megye tekintetében:

Csongrád	Csongrádi	1 762,0
Csongrád	Hódmezővásárhelyi	509,8
Csongrád	Kisteleki	1 554,1
Csongrád	Makói	2 829,7
Csongrád	Mórahalmi	2 056,5
Csongrád	Szegedi	1 746,2
Csongrád	Szentesi	2 665,8
<i>Csongrád összesen</i>		<i>13 124,1</i>

Csongrád megyei integrált területi program (ITP) tervezett Mindszenti településfejlesztési projektjei

Tervezett tevékenységek (projekttartalom)	A projekt megyei területfejlesztési koncepcióhoz való illeszkedése	Projekt finanszírozását biztosító TOP intézkedés száma és megnevezése	A projekt becsült támogatási igénye	A projektgazda által kalkulált támogatási intenzitás
			Ft	%
Dózsa-telepi városrészben bel- és csapadékvíz védelmi rendszerek kiépítése (Mindszent) - 80 MFt	T3. Mezőváros - térségek összehangolt, integrált fejlesztésére épülő társadalmi megújulás és több lábon álló gazdaság kibontakoztatása a Tiszántúlon	TOP 2.1. Gazdaságélénkítő és népességmegtartó településfejlesztés	80 000 000	100
Belterületi kerékpárút kiépítése (Mindszent) - 100 MFt	T3. Mezőváros - térségek összehangolt, integrált fejlesztésére épülő társadalmi megújulás és több lábon álló gazdaság kibontakoztatása a Tiszántúlon	TOP 3.1. Fenntartható települési közlekedésfejlesztés	100 000 000	100
Gondozási központ épületkorszerűsítés, infrastrukturális fejlesztés (Mindszent) - 110 MFt	T3. Mezőváros - térségek összehangolt, integrált fejlesztésére épülő társadalmi megújulás és több lábon álló gazdaság kibontakoztatása a Tiszántúlon	TOP 4.2. A szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése	110 000 000	100

Csongrád megyei integrált területi program (ITP) tervezett Mindszenti gazdaságfejlesztési projektjei

Projekt címe	Projekthelyszín(-ek) Település(ek)	A projekt becsült támogatási igénye Ft
4523, számú Derekegyház - Mindszent összekötő út szélesítése, útminőségének javítása. 4521. sz. összekötő út Szegvár - Mindszent közötti szakaszának javítása, 2 körforgalom építése	Derekegyház - Mindszent Szegvár - Mindszent	1 200 000 000
Szegvár - Mindszent, és Mindszent - Ópusztaszer közötti kerékpárút építése	Szegvár - Mindszent Mindszent - Ópusztaszer	560 000 000
Körforgalom és elkerülő út kiépítése a Hmvsz, Szentés felől érkező utak, illetve a belváros felé vezető utak 3-as csomópontjánál	Mindszent	160 000 000
Mindszent város belterületi úthálózatának rekonstrukciója	Mindszent	560 000 000
Mártély - Mindszent közötti kerékpárút felújítása	Mártély - Mindszent	10 000 000
Tiszai strand fejlesztése	Mindszent	110 000 000
Túraútvonalak, tanösvények kiépítése az ártéren, hajókikötő építése	Mindszent	70 000 000

3 Mindszent város gazdasági helyzete és a várható változások

3.1 A pénzügyi, vagyoni helyzet

A város gazdasági helyzetének jó fokmérője a pénzügyi, vagyoni helyzet. A rendelkezésre álló források és az ellátandó feladatok közötti pénzügyi egyensúly megteremtése érdekében:

a) az önkormányzat alapfeladata azon helyi közügyek, lakossági közszolgáltatások, a közhatalom önkormányzati típusú gyakorlása, melyek ellátására törvény kötelezi,

olyan szabadon vállalt közfeladat ellátása, melyet jogszabály nem utal más szerv kizárólagos feladat és hatáskörébe,
a feladatok ellátáshoz szükséges személyi és tárgyi feltételek és az alaptevékenységhez kapcsolódó eszközök gazdaságos működtetésének biztosítása.

b) az önkormányzat az alapfeladatokon kívül vállalkozási tevékenységet végez gazdasági társaságokban való részvétel útján,
ingatlanhasznosítás révén,
a hivatal útján megvalósított vállalkozási tevékenységgel,
a Képviselő-testület által - a jogszabályok keretei között meghatározott egyéb módon.

c) a bevételek növelése érdekében
az elkövetkezendő 5 évben a helyi adó szabályait át kell tekinteni - figyelemmel a régió, a térség vonatkozására is - és egységes álláspontot kell képviselni mind a mértékben, mind pedig a kedvezmények terén,
a bevételek növelése érdekében az ellenőrzések fokozásával, a társhatóságok adatainak felhasználásával teljes körűvé és átfogóvá tenni az adóztatást.
erősíteni az intézmények önállóságát, a bevételi források további feltárásával javítani a pénzügyi kondíciókat,
a megvalósított feladatfinanszírozás további finomítása (új feladatok, kiegészítő támogatások, stb.).

d) a feladatellátás, költségvetés területén
az önkormányzat Képviselő-testülete által feladatokra jóváhagyott költségvetések végrehajtását a Polgármesteri Hivatal és az intézmények végzik,
a költségvetési tapasztalatok szerint a működési feladatokhoz szükséges fedezettel sem rendelkezik a Polgármesteri Hivatal és az intézmények, fejlesztésre pedig a kötelező hitel és kamat visszatérítésen felül minimális lehetőség van,
a város működőképességének megőrzéséhez szükséges lenne a fejlesztés, mert több területen visszafordíthatatlan kárt okoz elmaradása, valamint a lakosság elvándorlását is okozhatja,
évenkénti pályázati önerő képzése a működési és a fejlesztési pályázati lehetőségek eléréséhez,
meg kell őrizni a pénzügy-politikában, a költségvetési gazdálkodásban az optimális arányt a működési és a felhalmozási kiadások között.

A Város fejlődése érdekében mindenképpen szükséges:

- a város működőképességének és pénzügyi stabilitásának megőrzése
- jól végiggondolt, kivitelezhető és finanszírozható pályázatokhoz hitelfelvétel
- nagyobb, munkahelyteremtő beruházásokhoz hitelfelvétel

Vagyongazdálkodás

E területen fő irányelveként a hatékonyság, a gazdaságosság és eredményesség fokozását kell szem előtt tartani.

Vagyongatszter nyilvántartás számítógépes vezetésének megoldása a műszaki csoportnál is.

Lakás- és telekgazdálkodás

A kiutalható önkormányzati bérlakások számának növelésére intézkedési terv készítése;

A lehetőségekhez mérten biztosítani kell a városképi szempontból meghatározó jelentőségű, műemlék jellegű ingatlanok felújítási támogatását és fokozottan ügyelni kell ezen ingatlanok védelmére;

A pályázati lehetőségek és a rendelkezésre álló készpénz önerő függvényében tovább kell folytatni a közművesített építési telkek kialakítását;

A fiatalok megtartása érdekében lakástámogatási rendszer létrehozása, lakáshoz jutás elősegítése.

Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása (üzletek, irodák, garázsok, raktárak)

A bérlemények területén fokozottabban szem előtt kell tartani az önkormányzati érdekeket. Folyamatosan felül kell vizsgálni a bérlési szerződéseket a bérlési díjak vonatkozásában, közelítve a piaci szinthez.

Folyamatosan kontrollt kell gyakorolni a bérlési díjak megfizetése felett, és az „adósság-csapda” elkerülése érdekében a nem fizető bérlők bérlési jogviszonyának felmondásáról, és új bérlők beköltöztetéséről kell gondoskodni.

Keresni kell a lehetőséget nem lakás céljára szolgáló helyiségek kialakítására, akár olyan társasházak megépítésével, amelynek földszintjén ilyen helyiségek lennének kialakítva.

Közfoglalkoztatás keretében történő munkavégzés

Közfoglalkoztatás keretében történő munkavégzésre kiírás alapján pályázunk.

Fő munkavégzésként a város kommunális, köztisztasági tevékenységében, parkok, utak, csatornák karbantartásában (nyári szünidőben az intézményeknél karbantartási, felújítási feladatoknál) vesznek részt.

Összességében a pénzügyi- és vagyongazdálkodás terén mindenképpen kiemelt feladat a hatékony és átlátható működés megőrzése mellett a folyamatos monitoring tevékenység ellátása, és a pénzügyi stabilitás megteremtése, valamint a pályázati lehetőségeknek valamennyi lehetséges területen és adódó alkalommal történő maradéktalan kihasználása.

A vagyon alapját képezheti a fejlesztési elképzeléseknek, azonban azok megvalósulásához feltétlenül szükséges az alábbiak szem előtt tartása:

- az önkormányzat által fenntartott, illetve működtetett intézményhálózat, Polgármesteri Hivatalban kezelt feladatok átstrukturálásával az üzemeltetési költségek csökkentése,
- a többcélú kistérségi társulás működésének erősítése, szerepének növelése, intézményfenntartó együttműködések létrehozása,
- az aktív vagyongazdálkodási gyakorlat erősítése, az önkormányzati ingatlantulajdon hatékony felhasználása, illetve értékesítése révén működő tőke vonzása a városba, amely közvetlenül és közvetett módon is növeli a bevételeket, valamint vállalkozásélénkítő beruházások megvalósítása,
- az önkormányzati saját bevételek növelése,
- a meglévő pályázati lehetőségek teljes körű kihasználása az önkormányzati lehetőségeihez mérten tapasztalt, a helyi viszonyokat jól ismerő szakemberek segítségével,
- a fennálló tartozások (bérlési díjak, kölcsönök, adó, bírság) és kintlévőségek maradéktalan behajtására való folyamatos törekvés,
- vállalkozásösztönző beruházások kivitele.

A fentiek figyelembevételével az alábbiakat fokozottan szem előtt kell tartani:

- a helyi közszolgáltatás kistérségi társulások útján történő ellátásának ösztönzése,
- az európai uniós fejlesztési források hatékony felhasználása,
- a szociális ellátásokban a rászorultsági elv előtérbe helyezése,
- az egészségügyi ellátásban biztosítani kell, hogy a szolgáltatás színvonala növekedjen, a járóbeteg szakellátás színvonala javuljon, az önkormányzati és kistérségi tehervállalás fenntartható mértékű legyen,
- a települési önkormányzati szilárd burkolatú közutak burkolat-felújításának támogatása.

3.2 A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

- 1 Az Önkormányzat sajátos működési bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni. Törekedni kell olyan helyi adó-rendszer megteremtésére, amely megfelel a helyi adópolitika elvárásainak, és hatékony eszköze az Önkormányzat saját forrás növelésének.
- 2 A Képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket (azaz a feladatokat igyekszik olyan formában, illetve feltételekkel megteremteni, hogy a legkedvezőbb összegű támogatást kapja).
- 3 Az Önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát. Javaslatot dolgoz ki az egyes vagyontárgyak megfelelő hasznosítására, a felesleges vagyontárgyak kihasználására, (különösen a bérbeadás, bér munka lehetőségére), valamint az egyes vagyontárgyak értékesítésére.
- 4 Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg.
- 5 A Képviselő-testület körültekintően jár el akkor, ha az Önkormányzat működtetése, illetve fejlesztése hitelfelvétel mellett valósítható meg.

3.3 Folyamatban lévő beruházások, fejlesztések:

Az Önkormányzatnál a következő beruházások, fejlesztések vannak folyamatban:

Szennyvíz-beruházás

Ivóvízminőség-javító beruházás

4 A különböző szintű fejlesztési, szolgáltatási, illetve egyéb programokkal kapcsolatos érintettség

Az Önkormányzat gazdasági programját alapvetően befolyásolják azok a fejlesztési, szolgáltatás megvalósítási és biztosítási, illetve egyéb programok, melyekben területi elhelyezkedése, illetve céljai miatt érintett.

5 A gazdasági program

5.1 Fejlesztési elképzelések

Mindszent Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015-2019. évekre a következő általános fejlesztési elképzeléseket határozza meg. (A konkrét fejlesztési elképzeléseket a gazdasági program további részei, az adott témakörhöz kapcsolódóan tartalmazzák.)

5.1.1 Ipar

A város gazdaságára jellemző, hogy az ipar - ezen belül a feldolgozóipar, illetve a társas vállalkozások - részesedési aránya a megyei átlagot nem éri el. A külföldi tőke jelenléte sem számottevő. Legjelentősebbek a szolgáltatási ágazat hiányosságai.

Ösztönözni kell a helyi szolgáltatások (pl.: inkubátorház, innovációs tanácsadó, szakképzésfejlesztési rendszer, stb.) bővítését, továbbá a kis nyersanyagigényű, kedvező profit- és exportlehetőségekkel rendelkező ágazatok telepítését, mint pl. napelemgyártás, a híradástechnika, az iroda- és számítógépgyártás, illetve a mezőgazdasági termelésre épülő feldolgozóipar. Elsősorban a meglévő iparterületek intenzív hasznosítása kívánatos, azonban - kisebb, ún. „hulladékterületek” hasznosításával - új gazdasági területek is kialakíthatóak.

Szorgalmazni kell az ún. megújuló, vagy alternatív energia-forrást biztosító növényzet termelési lehetőségeinek biztosítását, a városi termálenergiára épülő ipari vállalkozások jogszabályok keretei közötti támogatását.

A helyi iparral, illetve vállalkozásokkal kapcsolatos elképzelések megvalósítása azért fontos feladat, mivel a vállalkozások közvetve-közvetlenül a település fejlődését segítik, javítják a termékekkel, szolgáltatásokkal való ellátottságot, munkahelyet teremtenek, adóbevételekhez juttatják az Önkormányzatot.

A helyi ipari területtel kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

A helyi ipar számára a településen egy külön területet kell kijelölni: Ipari Parkot. Népszerűsíteni kell, illetve vonzóvá kell tenni a helyi ipari területet. A népszerűsítést elsősorban hirdetéssel, valamint a honlapon kell megvalósítani.

A vállalkozók támogatásával kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

A helyi vállalkozások támogatása, érvényesülésének segítése érdekében össze kell állítani az ún. Vállalkozói térképet, mely tartalmazza, hogy a településen mely vállalkozások mivel foglalkoznak és milyen címen található a telephelyük.

Az Önkormányzat honlapján bemutatkozási lehetőséget kell biztosítani a helyi vállalkozásoknak.

5.1.2 Idegenforgalom

Az idegenforgalom a település azon ágazata, ahol még vannak kiaknázatlan lehetőségek. Ki kell használni azt, hogy Magyarország egyre népszerűbb turisztikai célpont a külföldi lakosság számára, s jó ütemben fejlődik a belföldi turizmus is. A turisztikai kínálat az igényeket figyelembe véve egyre szélesedik, ahol a településnek meg kell találnia, illetve ki kell alakítania saját arculatát, és tovább kell fejlesztenie a turisztikai vonzerejét. A turisztika fontos azért is, mert munkahelyteremtő és megtartó képessége is jelentős lehet.

Fejleszteni kell a település turisztikai arculatát. Kiemelten kell kezelni azokat a fejlesztéseket, melyek turisztikailag is kiemelkedő jelentőséggel bírnak, vonzerőt jelentenek.

Turisztikai kiadványt kell készíteni, és az idegenforgalmi megítélés szempontjából fontos közterületeken megfelelő pihenőhelyek bővítése (pad, asztal, szeméttároló edény).

Egyéb, idegenforgalommal kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

Támogatni kell az idegenforgalom, illetve a település látogatottságát, ismertségét segítő rendezvényeket, biztosítani kell azt, hogy a rendezvények időpontja, programja a megyei lapban megjelenjen, a honlapra felkerüljön.

Fel kell tüntetni az Önkormányzat honlapján a turisztikai lehetőségeket, valamint a Vállalkozói térképet, továbbá megjelenési lehetőséget kell biztosítani az idegenforgalommal foglalkozó vállalkozások számára is.

A város idegenforgalmi koncepciója alapján továbbra is kiemelten kell kezelnie a Tisza parti szabadstrand fejlesztését, az uniós normák figyelembe vételével, vállalkozói befektetések kihasználásával és tanösvény kialakításával.

A gyógyturizmus beindítását kell szorgalmazni, termálvíz kiaknázásával.

Támogatni a lovas turizmus fejlesztését, a Mindszenti Lovas Klub vezetőjével történő kapcsolat erősítését.

Kezdeményezni kell egy civil turizmusfejlesztő egyesület létrehozását, akik a városban található szálláshelyek, vendégházak, vendéglátó-helyek koordinálását, népszerűsítését végzik.

Fokozottan figyelni kell azon Európai Unió pályázati lehetőségeket, amelyek egy üdülősportcentrum kialakítására nyújtanak vissza nem térítendő támogatást kis mértékű önerő vállalása mellett.

A vízi turizmus kedvezőbb feltételeinek kialakítását, hagyományainak újjáélesztését kell szorgalmazni.

Különös figyelmet kell szentelni a turisztikai célt is szolgáló, gátak melletti kerékpárutak fejlesztésére, különösen egy országos turisztikai hálózatba való bekapcsolódással, mivel így a Tisza melletti gátaknál fekvő települések turisztikai vonzereje növelhető lenne.

Szálláshelyek, panziók, motelek, táborhelyek kialakításának lehetőségeit kiemelten kell vizsgálni.

5.1.3 Infrastruktúra

Az infrastrukturális fejlesztések pozitív irányba befolyásolják a település fejlődését. Az infrastruktúra-fejlesztést gyakran más fejlesztésekkel elért eredmények kényszerítik ki, illetve a megvalósult infrastruktúra gyakran újabb fejlesztési igényeket indukál, illetve megnyitja a továbblépés lehetőségét. A város fejlődésének kiemelt záloga a szennyvíz-beruházási projekt megvalósítása. Kiemelten fontos a lakossági tájékoztatás, és együttgondolkodás intézményének megerősítése.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete ezért fontosnak tartja a közúthálózat, a járda, a csatornahálózat, a vízvezetékrendszer, a szennyvízcsatorna rendszer, a villamos energia, a gáz, a közvilágítás, illetve egyéb telefon, internet, kábeltelevízió szolgáltatások biztosítását.

Az informatikai lehetőségek biztosítása a települési önkormányzatok számára a modern kor követelményeinek való igazodás, felzárkózás követelményét jelenti. Az informatika terén meg kell valósítani azt, hogy

- az Önkormányzat korszerű honlappal rendelkezzen, melyen az Önkormányzattal és intézményeivel kapcsolatos fontosabb tájékoztatás biztosítható,
- az internet hozzáférés biztosítva legyen a lakosság széles köre számára. A hozzáférést biztosítani kell a következő helyeken: könyvtárban, teleházban, kultúrházban,
- az önkormányzat intézményeiben növelni kell a digitális írástudást

5.2 Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése

Mindszent Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2015-2019. évekre az alábbi feladatokat és célokat határozza meg a munkahelyteremtés feltételeinek javítása érdekében:

Általános foglalkoztatást segítő célok és feladatok

A munkahelyteremtés feltételeinek javítása a településen fontos feladat annak ellenére is, hogy a munkanélküliség aránya csökkent az elmúlt négy évben. Ezen felül kell még értekezni a látens munkanélküliség mértékét.

A munkanélküliség ellen küzdeni kíván az Önkormányzat, mivel a munkanélküli családokban romlanak az életkörülmények és az emberek életminősége, másrészt az Önkormányzat szociális kiadásai emelkednek a támogatások, segélyezések miatt.

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az Önkormányzat:

- a fejlesztési elképzeléseknél meghatározottak szerint segíti a helyi ipart, a helyi vállalkozásokat, valamint az idegenforgalommal érintett vállalkozókat,
- segíti a helyi gazdaság megerősödését, ehhez igyekszik kedvező feltételeket teremteni, hogy a vállalkozók számára munkahely-bővítési lehetőséget teremtsen,
- a közszolgáltatások megtartása, illetve bővítése révén munkahelyet teremt, és tart fenn a köztisztviselők, közalkalmazottak foglalkoztatásával,
- aktívan részt vesz a munkaadók és munkavállalók igényeinek közvetítésében, ehhez a honlapján hirdetési lehetőséget biztosít,
- rendszeresen együttműködik a munkaügyi hivatalokkal,
- továbbra is részt vesz a közfoglalkoztatási programokban.

5.3 A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok ellátásának színvonalára vonatkozó megoldások:

Mindszent Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gazdasági elképzelései között fontosnak tartja az egyes közfeladatok ellátásának biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó intézkedéseket. Az Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati és egyéb közigazgatási feladatait a hivatala útján látja el.

A Képviselő-testület a következő közfeladatokra vonatkozóan rendelkezik:

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);
3. a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése;
4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;
5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás);
6. óvodai ellátás;
7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;
8. szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;
9. lakás- és helyiséggazdálkodás;
10. a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása;
11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;
12. honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;
13. helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;
14. a kistermelők, őstermelők számára - jogszabályban meghatározott termékeik - értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is;
15. sport, ifjúsági ügyek;
16. nemzetiségi ügyek;
17. közreműködés a település közbiztonságának biztosításában;
18. helyi közösségi közlekedés biztosítása;
19. hulladékgazdálkodás;
20. távhőszolgáltatás;
21. víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

Közigazgatás

Az Önkormányzat közigazgatási feladatait Mindszent Város Polgármesteri Hivatala látja el.

A közigazgatás megfelelő színvonalának biztosítása érdekében szükséges:

- a szolgáltató jellegű közigazgatás megteremtése,
- az elektronikus ügyintézés lehetőségének megteremtése,
- az információs szolgáltatás működtetésének kiterjesztése (nem csak a szociális területekre),
- a közigazgatás tárgyi feltételeinek javítása (számítógép, gyors internet hozzáférés stb.)
- a közintézmények akadálymentesítése.

Az önkormányzati hivatallal kapcsolatos konkrét fejlesztési elképzelések:

- folyamatszabályozás bevezetése
- az egyes irodák teljesítményének fokozása
- elhasználdott számítógépek cseréje,
- iroda-berendezések pótlása,
- a tárgyaló terem berendezéseinek cseréje
- digitális írástudás növelése
- ügyintézés támogató szoftverek beszerzése

A Képviselő-testület és kapcsolatai

A Képviselő-testület, bizottságok

A Képviselő-testület tevékenységét a törvényesség, hatékonyság és az eredményesség szempontjainak szem előtt tartásával végzi. A feladatait és hatásköreit Mindszent város közössége érdekében, folyamatos társadalmi kontroll mellett kell, hogy gyakorolja.

A Képviselő-testületi munka hatékonysága érdekében:

- Szükséges, hogy a Képviselő-testület elé kerülő előterjesztések az adott ügy valamennyi jogi, gazdasági és szakmai vetületét bemutassák, és a meghozandó döntések egyértelműen rendezzék egy-egy ügy végleges sorsát.
- Amennyiben egy probléma eldöntéséhez már az előterjesztéshez mellékelhető az aláírandó dokumentum, megállapodás-tervezet, vagy egyéb irat, akkor azt meg kell tenni. Olyan esetekben, ahol az ügy eldöntéséből eredően többféle kimenete is lehet egy határozatnak, akkor a határozati javaslatoknak úgy kell megszületniük, hogy abból egyértelműen következtetni lehessen a Képviselő-testület szándékára, és annak felhatalmazása alapján a megfelelő garanciális biztosítókkal ellátott dokumentumok kerüljenek aláírásra.
- Fentiekén túl egy-egy döntés végrehajtása során számtalan egyéb jogilag szabályozandó kérdés merülhet fel, ezekben a polgármester csak akkor dönthet önállóan, ha az hosszú-távú kötelezettséget nem keletkeztet az önkormányzat terhére, valamint nincs ellentétben az önkormányzat érdekeivel.
- A nagyobb horderejű ill. meghatározott kört érintő döntések esetében már a javaslat elkészítéskor szükséges a lakossági és az érintett intézményi vélemények figyelembevétele (lakossági fórumok-, célzott közvélemény-kutatások tartása, a Mindszenti Hírek és a www.mindszent.hu oldalak felhasználása).
- Elengedhetetlen a lakosság meghatározott rétegeivel (civilszervezetek, egyházak, ifjúság, stb.) való rendszeres kommunikáció, a problémafelvetések és a problémákra adható megoldások érdekében.
- Szükséges a Képviselő-testületi döntések hatékony kommunikációs stratégiájának kialakítása.

Polgármesteri Hivatal

A Polgármesteri Hivatal munkája során a fő hangsúlyt a Képviselő-testülethez kötődő döntés - előkészítő munka, a lakossági közszolgáltatásokhoz kötődő feladatok, valamint a jegyző közigazgatási hatásköreihez kötődő funkciók minél szakszerűbb, precízebb, gyorsabb és nyitottabb ellátására kell helyezni. Ennek érdekében:

- elengedhetetlenül szükséges a hivatali informatika rendszer fejlesztése, korszerű irodai és ügyviteli szoftverek beszerzése; valamint távolabbi cél a hivatal és intézményei közötti (városi) informatikai hálózat fejlesztése, korszerűsítése a hivatali munka hatékonyságának növelése érdekében;
- a kor követelménye a korszerű informatikai technológiák alkalmazása a hivatali ügyintézésben, a „papír nélküli” ügyvitel mind szélesebb körben történő bevezetése; a jövőben az ügyfelek számára az Internetes alkalmazások biztosítása az ügyintézés lehető legszélesebb körében;

Civil és egyéb szervezetek, egyesületek

A civil szervezetek a lakossági kezdeményezések, önszerveződések, együttműködések közösségi és szakmai keretei, fórumai. A közéletben az összefogás és az egység erősítésének szervezői. Javaslattevői, véleményezési, kezdeményezési tevékenységük, működési készségük a közügyekben nélkülözhetetlen feltételei a fejlődésnek. Ezért az önkormányzat nem nélkülözheti lakosságbarát és igényes tanácsait a döntések meghozatalában és a megvalósítás folyamatában.

Az önkormányzat kikéri véleményüket különösen:

- a város fejlődési irányát és arculatát meghatározó tervek készítése során;
- a nagyobb beruházások kivitelezési terveiről;
- meghívottként kikéri képviselőjük véleményét a testületi munkával kapcsolatban;
- az önkormányzat továbbra is próbál működési feltételeik megteremtésében közreműködni;
- pályázatok révén továbbra is anyagilag segítséget kíván nyújtani a szervezetek működéséhez;

A Mindszenti Civil Szervezetek Tanácsának munkáját szakmailag segíti.

A Képviselő-testület új alapokra kívánja helyezni, és a kölcsönös érdekek alapján igyekszik fejleszteni a város és térsége civil szervezeteivel való együttműködését. Ennek érdekében:

- a civil szervezetekkel partnerségre törekszik és folyamatos párbeszédet folytat;
- a civil szervezetekkel együttműködve a kommunikációs automatizmust hosszabb távra megalapozó civil együttműködési stratégiát dolgoz ki;
- az önkormányzat folyamatosan biztosítja a számukra szükséges információkat, segítséget nyújt pályázataik elkészítéséhez.

Egyházak

Az egyházak általános emberi értékek hordozói, közvetítői, ezért a Képviselő-testület törekvése, hogy tovább mélyítse az egyházakkal már számos területre kiterjedő kölcsönös együttműködést. Ennek érdekében:

- a polgármesteren keresztül és szükség szerint tájékozódik gondjaikról;
- igényli véleményüket a várospolitikai kérdésekben, ezek között a nemzeti ünnepek előkészítésében;
- az egyházi létesítmények állagának megőrzésére, felújítására benyújtott pályázatok elnyerését kapcsolatrendszerén keresztül segíti;
- pályázati források igénybevételeivel segíti a templomok felújítását, környezetük rendezését, melyet a pályázatok önerejeként - anyagi lehetőségei függvényében - saját forrásból is támogat;
- továbbra is segíti az egyházi oktatásfejlesztési törekvéseket.

Térségi kapcsolatok

A Képviselő-testületnek különösen szoros kapcsolatot kell ápolnia a megyei önkormányzattal, a megyei-, és regionális területfejlesztési tanáccsal az összefogás, az érdekérvényesítés és az erőforrások aktivizálása érdekében.

A kapcsolatok az önkéntesség, az egyenjogúság, a kölcsönös érdekek alapján szerveződnek és kínálnak nagyobb mozgásteret. A város elemi érdeke, hogy a hasonló nagyságrendű, helyzetű és lakosságszámú településekkel jó kapcsolatot ápoljon, közös pályázatokhoz szükséges társulásokat hozzon létre, és együttműködjön.

Kistérségi együttműködés

Folytatni és erősíteni kell Mindszent város és a környezetében lévő települések eredményes együttműködésének gyakorlatát. A továbbiakban kiemelt figyelmet kell fordítani ezen települések hatékony, közös fellépésére bármely olyan kérdésben, aminek megoldása csak összefogás útján valósulhat meg.

Rendszeressé kell tenni a kistérség önkormányzati Képviselő-testületeinek össztestületi ülését, amely a legszélesebb és legteltesebb körű összefogás és együttműködés, amely a kistérség egységét testesíti meg. A Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás munkaszervezetével rendszeresen együtt kell működni, a szakmai tapasztalatokat ki kell cserélni.

A kistérségi együttműködést minél szélesebb körben ki kell terjeszteni különböző szervezetek felé, bevonva őket a fejlesztési programok kidolgozásába és megvalósításába. (Különösen a kamarák, vállalkozásfejlesztési alapítványok, civil szervezetek tekintetében.)

Kapcsolat a Megyei Önkormányzattal

A megyei önkormányzat funkciói, kapcsolatai révén továbbra is fontos partner. Lényeges a közgyűlés munkájában való részvétel, a közös lobbis és a lehetséges források, támogatások elnyerésében való együttműködés.

Nemzetközi kapcsolatok

A külkapcsolatok alakulásánál a korábbiakhoz képest igyekszünk előtérbe helyezni az önkormányzat koordináló szerepének erősítését a kapcsolatok összehangolásában. A kulturális együttműködés elmélyítése mellett nagyobb hangsúlyt kap a város értékeinek külföldi megismertetése, népszerűsítése, a város uniós csatlakozásra való felkészülésének elősegítése. A külföldi partnerekkel folytatott tárgyalások során alapvető feladatnak tekintjük a gazdasági kapcsolatok élénkítését, bővítését.

Folytatni kell a megkezdett kapcsolat továbbfejlesztését a már meglévő szálakon, mely kapcsolat elősegíti a város Európai Unióban való hangsúlyosabb megjelenését, valamint segíti a helyi gazdaság erősödését és fejlődését.

Fő prioritásként kell olyan Európai Unió országok városaival kapcsolatot kiépíteni, amely egyben elősegíti a helyi gazdaság erősödését, fejlődését. (Ilyen lehet például Benelux államok, Dánia és Svédország, stb.)

Folytatni kell a Mindszent elő- vagy utónevű településekkel a kapcsolatok továbbfejlesztését. Rendezvényszervezéssel, kulturális programokkal, diákcserékkel, gazdasági együttműködéssel kell ezen célt megvalósítani.

Településfejlesztés, településrendezés

A településfejlesztési politika célkitűzései

Mindszent Város Önkormányzata településfejlesztési politikájának legfőbb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagy a Képviselő-testület ciklusa alatt tartósan ne csökkenjen. Csak olyan fejlesztéseket vállaljon, amelyekkel a megvalósuló eszközöket, programokat a működtetés során is zökkenőmentesen finanszírozni tudja.

A településfejlesztés széles nyilvánossága

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés a település számára ismert módon, a széles nyilvánosság biztosítása mellett történjen, mivel ez a biztosítéka annak, hogy az elméleti fejlesztési tervek közül azok valósuljanak meg, amelyek tényleg a település jövőjét, hosszú távú fejlődését, fejlesztését szolgálják.

A településfejlesztés nyilvánosságával kapcsolatos célkitűzések:

Folyamatosan karban kell tartani a település honlapját.

A honlapon biztosítani kell a helyet

- o a Képviselő-testület működésével kapcsolatos közérdekű adatoknak,
- o a Vállalkozói térképnek,
- o a turisztikai kiadványnak,
- o a település intézményeinek,
- o a helyi civil szervezeteknek,
- o a településen megrendezett programoknak.

A településfejlesztésbe be kell vonni a helyi lakosságot, vállalkozókat és önszerveződő közösségeket.

A településfejlesztés átgondoltsága

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés során azok az igények kerüljenek előtérbe,

melyek olyan probléma megoldására, igény kielégítésére irányulnak, melyek alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási feladatokhoz kapcsolódnak, vagy melyek több településfejlesztési, üzemeltetési cél megvalósítását is segítik, melyek a település fejlesztése szempontjából felállított rangsorban előbbre vannak.

A településfejlesztés átgondoltságát segíti a jelen gazdasági program, valamint az éves költségvetési tervek, melyek sorrendbe állítják a célokat, illetve részcélokat valósítanak meg a ciklus évei alatt.

A településfejlesztés átgondoltságát segíti a Képviselő-testület tagjaiból választott gazdaságfejlesztési és településfejlesztési tanácsnok, akiknek feladataik a következők:

Gazdaságfejlesztési tanácsnok:

- felügyeli a közép- és hosszú távú gazdaságfejlesztési koncepciók és azok részkoncepcióinak előkészítését, különös tekintettel az ipar, a mezőgazdaság, a turizmus és az energetikai fejlesztési területekre vonatkozóan,
- ellátja ezen részkoncepciók előkészítésének összehangolását, felügyeletét és azok illesztését a közép és hosszú távú elképzelésekhez,
- közreműködik a kistérségi, megyei és regionális fejlesztési, stratégiai döntések előkészítésében,
- aktívan részt vesz az Önkormányzat gazdasági programjának kidolgozásában,
- javaslatot tesz az Európai Unió vagy a Magyar Állam által kiírt pályázatokon való részvételre,
- közreműködik a befektetők és a város együttműködési folyamatában,
- kapcsolatot tart a tevékenységi köréhez kapcsolódó egyesületekkel, gazdasági társaságokkal, társadalmi szervezetekkel, és kamarákkal,
- a megfelelő személyek bevonásával folyamatosan aktualizálja a település Turizmusfejlesztő Üzleti és Marketingtervét, megvalósítását figyelemmel kíséri,
- javaslatot tesz a település idegenforgalmi értékeinek feltárására, bemutatására, propagálására,
- tevékenységi körében napi szinten együttműködik a polgármesterrel, alpolgármesterekkel, jegyzővel, valamint a Polgármesteri Hivatal illetékes irodáival, illetve havi szinten beszámol a polgármesternek, illetve az alpolgármestereknek,
- tevékenységéről a Képviselő-testületnek évente beszámol.

Településfejlesztési tanácsnok:

- felügyeli a közép- és hosszú távú településfejlesztési koncepciók és azok részkoncepcióinak előkészítését, különös tekintettel az infrastruktúra, közlekedési, környezetvédelmi, ingatlangazdálkodási, egészségügyi és szociális ellátási területekre vonatkozóan,
- ellátja ezen részkoncepciók előkészítésének összehangolását, felügyeletét és azok illesztését a közép és hosszú távú elképzelésekhez,
- közreműködik a kistérségi, megyei és regionális fejlesztési, stratégiai döntések előkészítésében,
- javaslatot tesz az Európai Unió vagy a Magyar Állam által kiírt pályázatokon való részvételre,
- figyelemmel kíséri a települést érintő beruházásokat, azok koordinálását,
- közreműködik a közbeszerzési eljárások előkészítésében,
- közreműködik a befektetők és a város együttműködési folyamatában,
- közreműködik az önkormányzat és a közmű-üzemeltetők, szolgáltatók együttműködési folyamatában,
- kapcsolatot tart a tevékenységi köréhez kapcsolódó egyesületekkel, gazdasági társaságokkal, társadalmi szervezetekkel, és kamarákkal,
- tevékenységi körében napi szinten együttműködik a polgármesterrel, alpolgármesterekkel, jegyzővel, valamint a Polgármesteri Hivatal illetékes irodáival, illetve havi szinten beszámol a polgármesternek, illetve az alpolgármestereknek,
- tevékenységéről a Képviselő-testületnek évente beszámol.

A településfejlesztés során - az alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási célú fejlesztések kivételével - figyelembe kell venni a következőket:

azokat a fejlesztéseket, programokat kell előtérbe helyezni,

o melyekhez kapcsolódva gazdasági számítások igazolják azt, hogy a fejlesztés eredményeként az Önkormányzat tartósan (legalább 5 éven keresztül) a korábbi éveknél magasabb bevétellel, illetve alacsonyabb kiadással számolhat, és/vagy

o melyek hosszú távon a népességszám emelkedését idézik elő,

o melyek munkahelyet teremtenek,

hátterbe kell helyezni azokat a fejlesztéseket, melyek

o a lakosság, vagy a vállalkozók nagyon szűk körét érintik, és mely fejlesztésekkel megvalósuló beruházás aránytalanul nagy működtetési kiadásokkal jár,

o során létrejött beruházás üzemeltetése aránytalanul nagy terhet ró az Önkormányzatra, és adott közszolgáltatás más módon, kedvezőbb anyagi feltételekkel biztosítható.

A településrendezési terv

Az Önkormányzat területrendezési terve a településfejlesztés egyik alapdokumentuma, amely kijelöli a településen belül az egyes településrészek funkcióját, jellegét.

A Képviselő-testület feladata, hogy

a ciklus ideje alatt áttekintse a településrendezési tervet, szükség esetén lépéseket tegyen a rendezési terv módosítására,

konkrét lépéseket tegyen a rendezési tervben szereplő fejlesztések megvalósítására.

Felkészülés a pályázatokra

Mivel a Képviselő-testület mandátumának időszaka alatt jelentős pályázati források nyílnak meg, szükséges az, hogy a településfejlesztés egyik fontos eszközévé váljon a pályázati tevékenység.

A sikeres pályázatok érdekében:

- lépéseket kell tenni az adott fejlesztés megyei, kistérségi, illetve régiós fejlesztési programba való illesztéséhez,
- a pályázatok benyújthatósága érdekében a kiemelt fontosságú fejlesztésekre előre terveket kell készíteni - mivel a tervezés, valamint az engedélyeztetés időigényessége miatt az adott pályázatban megadott határidő gyakran nem elegendő,
- meg kell vizsgálni a sikeres pályázatokra ösztönző érdekeltségi rendszer kidolgozásának szükségességét.

Településfejlesztési célok

Az Önkormányzat következő településfejlesztési céljai olyan célok, melyek a település általános fejlesztését segítik elő, valamint a közszolgáltatások biztosításához és fenntartásához kapcsolódnak.

Településfejlesztési célok:

- az üresen álló, használt lakóingatlanok hasznosításának elősegítése,
- belterületi közutak javítása,
- járdaépítés,
- középületek környezetének rendezése, parkolók kialakítása,
- csapadékvíz-elvezető rendszer építése, felújítása,
- egészséges ivóvíz vezetékrendszer felújítása, építése,
- szennyvízcsatorna kiépítése,
- temető létesítményeinek felújítása, építése,
- nem hasznosított külterületi önkormányzati ingatlanok erdősítése, pihenő parkká alakítása,

- turisztikai jellegű területek fejlesztése, kialakítása.

Fel kell tární a városrészek hagyományos, megőrzendő és fejlesztendő építészeti és közterületi karakterét. Az épületek megóvására és településesztétikájának fenntartására célszerű helyi értékvédelmi rendeletet alkotni.

Minden érdekelt bevonásával ütemezett fejlesztési programot kell kidolgozni, amely összehangolja a szereplők munkáját. Az értékvédelem eredményességéhez alapképzésre, pályázati lehetőségek kimunkálására és széles körű tudatosításra van szükség. Ösztönözni kell a város polgárait a hagyományos mindszenti építészeti, és szerkezeti megoldások alkalmazására.

Településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása)

A település településüzemeltetési politikájának célkitűzései a következők:

Az Önkormányzat a közszolgáltatások biztosítása és színvonalának emelése vonatkozásában meghatározottakat a lehető legmegfelelőbb szolgáltatóval végezze, figyelembe véve

- o a gazdaságosság,
- o a hatékonyság,
- o az eredményesség követelményeit.

Az Önkormányzat kötelező feladatként köteles ellátni a köztemető fenntartással kapcsolatos feladatokat.

A köztemető fenntartás, mint közszolgáltatás biztosítása, és színvonalának emelése érdekében az alábbi feladatok vannak:

Át kell tekinteni az Önkormányzat köztemető rendeletét.

Gondoskodni kell a köztemető üzemeltetéséről akként, hogy az üzemeltetésre kötött megállapodás szolgálja az önkormányzat érdekeit.

Biztosítani kell azt, hogy a köztemetők megfeleljenek a jogszabályokban meghatározott követelményeknek.

Magas talajvízszint esetén a településen hagyományos koporsós temetés lehetőségnek biztosítására a meglévő tervek alapján fel kell tölteni a temető területét.

A modern kor követelményeinek megfelelően urnafal, és kriptafal felállításról kell gondoskodni.

Az Önkormányzat pályázati lehetőségeket keres az energiaellátás korszerűsítésére, valamint vizsgálja a közszolgáltatókkal való piaci versenyhelyzetből adódó lehetséges megtakarítás mértékét.

Annak érdekében, hogy a környezeti minőség javuljon, alternatív helyi erőforrások bevonására kell felkészülni. Elsősorban a helyben található és hasznosítható, ún. megújuló energiák, természeti adottságok, természetes anyagok igénybevétele a cél. (pl.: termálvíz, szél- és napenergia, biogáz, biomassza, energia-nád, energia-fűz, energia-fű, stb.)

Termálenergia

A termál- és napenergia felhasználásának minél szélesebb körű elterjesztése lehetőségeinek vizsgálata a városon belül. Egy termálkút fúrása előnyt jelent a város részére, tekintettel a kialakítandó tanmedence vízellátására, és az önkormányzati intézmények alternatív fűtőkorszerűsítésére.

Cél a közvilágítási rendszer továbbfejlesztése, energiaracionalizálása, szem előtt tartva a beruházás rövid távú megtérülését. Folytatni kell az intézmények villamosenergia-rendszerének energiavesztés-feltáráson alapuló korszerűsítését.

A tanyán élők életkörülményeinek a városlakókéhoz való közelítése kiemelt feladat, a családi gazdaságok megerősödése érdekében a Képviselő-testület megvizsgálja egy tanyavillamosítási program megvalósíthatóságát.

Az Önkormányzat folyamatosan együttműködik a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátójával az emberi élet- és vagyonbiztonság, valamint a természeti és épített környezet levegőtisztaságának védelme, a klímavédelem, az energiahatékonyság és a károsanyag-kibocsátás csökkentése érdekében.

A Képviselő-testület a helyi közutak fenntartásával kapcsolatban a közúthálózat olyan kialakítására törekszik, melyek megfelelnek a település igényeinek.

- Szükséges a belterületi utak folyamatos karbantartása, felújítása.
- A szilárd burkolattal még el nem látott útszakaszokon meg kell kezdeni az építési munkálatokat.
- A közút fenntartását a tevékenység volumenétől függően saját erővel, illetve külső szolgáltatóval végezzük.
- A Képviselő-testület kívánatosnak tartja a közterületek megfelelő színvonalon történő fenntartását, ennek érdekében a következő feladatokat határozza meg:
 - o Fokozott figyelmet kell fordítani a közterületek gondozására, tisztán tartására.
 - o Be kell kapcsolódni a más szervek által meghirdetett település- virágosítási programba, ehhez kérni kell támogatók, önkéntesek segítségét.
 - o Gondoskodni kell a közterületek fásításáról, az elöregedett, veszélyes fák kivágásáról és pótlásáról.
 - o Nagyobb figyelmet kell fordítani a köztéri építmények állagának megőrzésére.
 - o Látványelemekkel (pl. szobor, szökőkút, óra stb.) kell gazdagítani a közterületeket

Különösen a következő közterületekre kell koncentrálni:

- o Önkormányzati hivatal környéke,
- o önkormányzati intézmények,
- o játszótér,
- o sportpálya,
- o temető

Közterület- és parkgondozás

A városüzemelés, városüzemeltetés terén megkülönböztetett figyelem illeti meg a közterületek állapotát. Az elfogadott közterület-használati rendelet előírásainak szigorú betartásával biztosítani kell a házak előtti porták rendezettségét, gondozottságát. A parkok és közterületek gondozása mellett meg kell valósítani a felújítási-parképítési programokat, a játékszerkezetek és padok cseréjét.

A temető jövőbeni bővítésének, fejlesztésének szükségszerűségét is vizsgálat tárgyává kell tenni. Fásítással, a zöldfelületek fejlesztésével és folyamatos gondozásával kell a minőséget javítani, valamint parkoló kialakításával és a földutak salakozásával.

Meglévő zöldfelületi értékek megőrzése, rekonstrukciója

A pályázati lehetőségek kihasználásával indokolt olyan többfunkciós eszközök beszerzése, melyekkel az utak locsolása, seprése, a hulladékszállítás, a síkosság-mentesítés megoldható.

A város területén kiemelt jelentőségű parkfelület gondozása mellett e tevékenységet ki kell terjeszteni a városi főgyűjtő utak környezetére is. Az egyedi és kisebb csoportokban lévő koros fák rendszeres és szakszerű védelme, megújítása (ifjítás, odúkezelés, stb.) főleg pályázati forrásokból történhet meg.

A város anyagi lehetőségeihez mérten el kell készíteni a város kertészeti tervét. A városi kertészeti terve alapján gondoskodni kell a kiöregedett fák, fasorok cseréjéről, a környezetet tőrő, esztétikus fafajokkal. Az elkészült kertészeti tervek alapján intézkedést kell tenni a védett fák nyilvántartására, megóvására. Sarkalatos kérdés a platánsorok szakszerű kezelése mind az iskola előtt, mind a főutcán. A strandon lévő fák kezelésének is kiemelt figyelmet kell szentelni.

Kialakítandó zöldfelületek

Folytatni kell a két településrész fejlesztését, el kell érni, hogy mindkettőben legyen jól megközelíthető, gondozott parkkal és játszótérrel ellátott közösségi tér. Meg kell vizsgálni szabadidőparkok kialakításának lehetőségét.

A zöldfelületek növelése elképzelhetetlen a lakosság támogatása nélkül, ezért a környezeti értékek védelmének követelményét folyamatosan kell tudatosítani. Kiemelt figyelmet kell fordítani a városban a virágos felületek növelésére virágládák, mozdítható virágágyások kihelyezésével és folyamatos kezelésével.

A város fásítása során meg kell vizsgálni egy olyan emlékpark kialakítását, ahol neves személyek emlékére, vagy neves személyek által, illetve az újszülöttek tiszteletére az év meghatározott, kiemelt napjain faültetésre kerülne sor.

Járdák

A szilárd burkolatú utak építéséhez hasonlóan - önerős alapon - el kell kezdeni a város járdaépítési programját a város külső részein is. Ennek a kivitelezése öntött betonból, térköböl készülhet - közfoglalkoztatás alkalmazásával is -, így a város járdaellátottságánál az önkormányzat törekszik a 100%-os szint elérésére. Az elavult téglajárdákat folyamatosan betonjárdára kell cserélni, emellett el kell végezni a járdák felújító szőnyegezését, kátyúzását.

A járdahálózat építése és felújítása során lehetőség szerint meg kell teremteni a sarokházak közötti biztonságos átkelés feltételeit és a mozgáskorlátozottak közlekedésének akadálymentesítését.

Úthálózat

Az utak építése, felújítása során átalakítással biztosítani kell a mozgáskorlátozottak közlekedését. Szükség van a töredezett aszfaltszönyegek szakaszos javítására, útpadkák törvényi előírásoknak megfelelő fenntartására, karbantartására. Elérendő cél a 4523 jelű (Mihási) út teljes korszerűsítése.

Meg kell vizsgálni a szükségességét 30 km-es sebességcsökkentő zónák kialakításának. A közlekedési minimum feltételek megteremtése érdekében a földutak gréderezését folyamatosan el kell végezni. Az önkormányzat pénzügyi lehetőségei függvényében beszerzi az ehhez szükséges járművet.

A város és a közlekedők védelmét hatékonyan szolgálná többek között parkolóhelyek kialakítása, meglévő csomópontok átalakítása.

A zaj- és környezet szennyezés, illetve a balesetveszély csökkentése érdekében meg kell vizsgálni a városban sebesség korlátozás bevezetésének lehetőségét. A kerékpárral történő közlekedés biztonsága érdekében a közutakon és járdákon kívül a megépülő kerékpárutak síkosság-mentesítésére is kiemelt figyelmet kell fordítani.

Fokozott figyelmet kell szentelni az útburkolatok évenkénti karbantartására, a belváros tehermentesítése érdekében az Áchim András utcán elkerülő út létesítésére, és a burkolatlan utak szilárd, portalánított réteggel való ellátására.

Önkormányzati feladat az önkormányzati tulajdonú belterületi utakon és közparkokon túl a külterületi utak, dűlőutak gondozása.

A még hiányzó területeken szilárd útalap kiépítése elengedhetetlen.

Az önkormányzati úthálózat védelme érdekében vizsgálni kell a szennyvíz-beruházási projekt úthálózatra gyakorolt hatását, szorgalmazni kell a projekt megvalósítása során az utak helyreállítását.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a játszóterekkel kapcsolatban az alábbi feladatokat határozza meg:

folyamatosan gondozni, ápolni kell a játszóterek eszközeit, valamint zöldfelületeit, évente egy alkalommal balesetvédelmi megelőző karbantartást kell végezni.

Gondoskodni kell a város közterületein padok kialakításáról, szeméthyűtők kihelyezéséről.

A tervezett, városközponton áthaladó (Napkelet u. – Csokonai u. – Köztársaság tér – Szabadság tér) kerékpárút mentén zöldövezet kialakítása és a vásárlóutca jelleg érdekében további parkolóhelyek kialakítása elengedhetetlen.

A közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése

Az elmúlt évtizedekben megújult közterület elnevezéseket kell feltüntetni a településen, illetve szorgalmazni az ingatlanokon a hiányzó vagy megrongálódott házszámok kihelyezését, felújítását a – néha emberéletet mentő – tájékozódás elősegítése érdekében.

Egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások

Az Önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi alapellátás biztosítása. A Képviselő-testület a gazdasági program időtartama alatt az egészségügyi szolgáltatást a következő módon kívánja biztosítani.

Támogatja az egészségügyi ellátás színvonalát szinten tartó, illetve növelő fejlesztéseket, ezekhez pályázati lehetőségeket keres.

Az általános egészségügyi helyzet javítása érdekében kezdeményezi - az egészségügyi, higiéniai szempontból nem megfelelő, illetve sérülékeny településrészek felkutatását, és a helyzet javítására vonatkozó programok kidolgozását, majd megvalósítását.

A Képviselő-testület elsődlegesnek tartja a jóléti, gondoskodó szerepét és minden lehetőséget megragad azért, hogy tovább erősítse a szociális védőhálót.

Egészségügyi ellátás

Az önkormányzat saját lehetőségei szerint elősegíti a lakosság egészségi állapotának megőrzését, a gyógyító, megelőző ellátás javítását.

Mindszent Város Önkormányzata a jövőben is - anyagi lehetőségeihez mérten – gépek, műszerek beszerzésével segítséget nyújt az Egészségházban folyó szakmai munka színvonalának minél magasabb szintre történő emeléséhez. El kell érni az OEP finanszírozás feltételeit, biztosítani kell az ehhez szükséges minimum feltételeket.

A helyi egészségügyi ellátást szolgáló házi orvosi szolgálat, házi gyermekorvosi szolgálat, fogászati alapellátás, és a különböző védőszolgálatok működési feltételeit a városi ellátásnak megfelelő színvonalon kell biztosítani. Az ellátás színvonalának növelése érdekében keresi a lehetőségét további szakorvosi, szakellátási kezelések megteremtésének, felveszi a kapcsolatot a lehetséges szolgáltatókkal.

Családvédelem, nővédelem

Fokozott szerepet kell szánni a városi védőnők családvédelem terén tett erőfeszítéseinek támogatására, mivel kiemelkedő a szerepük az egészségnevelés terén egészségfejlesztő, felvilágosító, valamint egészségmegőrző előadások, családtervezési ismeretek továbbadása, fórumok szervezésével, megtartásával. Az önkormányzatnak - anyagi lehetőségeihez mérten - támogatnia kell az ezek megvalósulásához elengedhetetlenül szükséges eszközbeszerzéseket.

Biztosítani kell az óvodai, iskolai szűrővizsgálatok koordinálását, hatékonyságának növelését és azok korszerű eszközökkel való ellátását, az erre szolgáló helyiségek felújítását, létrehozását.

Biztosítani kell a szakemberek konferenciákon, szakmai értekezleteken való részvételének lehetőségét. A terhes- és csecsemő-tanácsadások színvonalának javítása és korszerűsítése alapvető feladata az önkormányzatnak. A terhes-tanácsadás minél szakszerűbb ellátása érdekében keresi a lehetőségét a mozgó szakorvosi szolgálat kialakításának.

Környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás)

A köztisztaság és településtisztaság fenntartási közszolgáltatás biztosítása érdekében az Önkormányzat

- továbbra is gondoskodik a kommunális hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról;
- propagandát folytat a szemétszállítási szolgáltatás kihasználása érdekében - tájékoztatva a lakosságot a szeméttégetés negatív környezeti hatásáról,
- tovább terjeszti a szelektív hulladékgyűjtést. Gondoskodik arról, hogy a településen további helyekre kihelyezésre kerüljenek a szelektív hulladéktároló edények,
- évente kétszer megszervezi a lomtalanítási akciót,
- fenntartja a zöldhulladék elszállításának rendszerességét
- évente szeméttgyűjtési akciót szervez a lakosság és a civil szervezetek, valamint a tanulók bevonásával,
- rendszeresen gondoskodik a köztemetőknél található konténerek ürítéséről,
- biztosítja azt, hogy a közterületekre hulladékgyűjtő edények megfelelő számban legyenek kihelyezve, illetve rendszeres időközönként ürítésre kerüljenek,
- gondoskodik az önkormányzati közutak téli síkosság mentesítéséről és a hóeltakarításról,
- a parlagrafü elleni védekezésre nagy hangsúlyt fektet. Beszámoltatja a polgármesteri hivatalt az ezirányú hatósági tevékenységéről, az elért eredményekről, támogatja a témával kapcsolatos ismeretterjesztést, illetve a parlagrafü terjedése ellen küzdő akciókat,
- a közintézmények rovar- és rágcsálóirtását a jogszabályi előírásoknak megfelelően, rendszeresen elvégzi.

A kritikus időszak előtt, megelőző jelleggel szükséges a csípőszúnyog irtása a város egész területén teljes körű garanciával.

Az önkormányzat megvizsgálja egy új típusú - biológiai alapú - tudományos módszerrel kidolgozott szúnyogirtás bevezetését.

A hatékony védekezés érdekében Mindszent Város Önkormányzata együttműködést folytat a kistérség településeivel, közös pályázat benyújtásával a hatékonyság növelése érdekében.

Óvodai ellátás

A bölcsőde kiváltására Családi Napközik - mint a gyermekek napközbeni ellátását szolgáló intézmények- ösztönzése arra, hogy a bölcsődés korosztályú (20 hetes kortól 3 éves korig) gyermekek napközbeni ellátását oldják meg.

A félnapos ellátást igénylő óvodás gyermekek szüleinek ösztönzése az egész napos óvodai ellátás igénybe vételére.

A tankötelezett kort elérő gyermekek iskolai életre történő rugalmasabb átállása érdekében erősíteni kell az óvopedagógusok és a tanítónők közötti kapcsolatot.

A pedagógus továbbképzés keretén belül olyan ismeretekhez jussanak az óvodapedagógusok, amelyek segítik a problémás gyermekek prevencióját, rehabilitációját.

Kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadóművészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása

A városnak az anyagi lehetőségek függvényében és a pályázati lehetőségek maximális kihasználásával biztosítani kell a településen élő lakosok művelődéshez való jogának érvényesülését, ahhoz a feltételeket meg kell teremteni.

Kulturális rendezvények, helyi ünnepek

A következő időszak feladata lesz ezen tevékenység további szélesítése, színesítésének támogatása, hogy minden korosztály megtalálja a számára vonzó rendezvényeket, tartalmas elfoglaltságot.

Törekedni kell a civil szervezetek és az önkormányzat közti kapcsolat mélyítésére, a civil szervezetek által szervezett rendezvények támogatására.

Országos hírű fesztiválok, rendezvények létrehozásának lehetőségét kiemelten kell megcélozni.

Az Önkormányzat a közművelődés és kultúra tevékenységekkel kapcsolatban az önkormányzati rendeletben, illetve a jogszabályokban előírt szolgáltatások biztosítása és a szolgáltatások színvonala emelése érdekében a következő feladatok ellátásának szükségességét fogalmazza meg:

A könyvtár működtetése során

- o intézkedéseket kell tenni a könyvállomány gyarapítása érdekében, ehhez ki kell használni a pályázati lehetőségeket, fogadni kell a magánszemélyek, intézmények, vállalkozások könyv, elektronikus információhordozó, folyóirat, felajánlásait, illetve anyagi támogatását.
- o ismertté kell tenni a könyvtári szolgáltatások körét,
- o bővíteni kell a könyvtárak eszköz ellátottságát, különösen a számítógépes ellátottságot, biztosítani kell az internet hozzáférést, az elektronikus információhordozók használatát.

A művelődési, illetve a kultúrház működésével kapcsolatban

- o Bemutakozási lehetőséget kell biztosítani a helyi művészek számára (költői est, felolvasó est, kiállítások, bemutatók szervezésével).
- o Szorgalmazni kell a település múltját bemutató tárlat összeállítását, és a tárlat bővítését.
- o Támogatni kell a helyi kiadványok megjelenését.

A Képviselő-testület fontosnak tartja a sporttevékenységekkel kapcsolatos közszolgáltatások további biztosítását is. Ennek érdekében segíti és szorgalmazza a sportegyesületek szponzor-kereső és pályázati tevékenységét.

Szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja a szociális alapellátások biztosítását, olyan szociális háló megteremtését, mely biztonságot nyújt a település lakosságának. A szociális ellátások területén az Önkormányzat a következő feladatokat látja el:

A Képviselő-testület évente legalább egy alkalommal - illetve központi jogszabályváltozások miatt szükség szerint - felülvizsgálja a helyi szociális ellátások rendszerét meghatározó rendeletét.

A szociális ellátás fő feladata a szociálpolitika helyi kialakítása, melyhez szükséges a megfelelő eszközrendszer és a jogalkalmazás. A polgármester, a képviselő, a jegyző, a köztisztviselő, az ellátásban dolgozó szakember egyaránt részese, alakítója a helyi szociálpolitikának.

Az önkormányzati szociálpolitika egyebek mellett:

- Politikai folyamat, melyben különböző szükségletek kielégítését közérdekké nyilvánítanak;
- Kodifikációs eljárás (a helyi érvényű jogi norma előkészítése és elfogadása), amely során helyi rendeletet alkotnak a törvény végrehajtására;
- Hatósági igazgatási eljárás, mely során egyedi ügyekben döntenek;
- Igazgatási tevékenység, amely keretében megszervezik és működtetik a helyi szociális ellátórendszert;
- Szakmai folyamat, amely során meghatározott szakmai ismeretekkel alkalmaznak az általános döntés kialakítása, az egyedi ügy intézése vagy az ellátás teljesítése során.

A szociális tervezés során el kell egymástól különíteni az akut és krónikus feladatokat, tulajdonképpen a tartós hatású preventív, valamint a válságkezelő eszközök tudatos elkülönítése a cél.

Gondosan kell megválasztani a támogatáshoz jutás alapelveit. Az ellátások ilyen formán lehetnek rászorultsági és/vagy univerzális ellátások. A támogatási rendszer elvi alapú szétválasztása két dimenzióban történhet, mely lehet normatív és diszkrecionális, hozzájutás szerint pedig szelektív és univerzális.

Meg kell határozni a segélyezés egységeit. Az egységek lehetnek: egyén, család, háztartás. Össze kell hangolni az ellátási formákat. Ügyelni kell a pénzbeli és természetbeni ellátások megválasztására. A szociális ellátórendszer keretei mára kiépültek, a rendszer működik. E téren legfőbb feladat a működés és a folyamatos fejlesztés feltételeinek biztosítása. Konkrétabban megismerve a különböző társadalmi rétegek helyzetét segíteni kell a valóban rászorulókat, kiszűrve a jelenlegi támogatási rendszer esetleges hiányosságait. Továbbiakban is működtetni kell a tanyagondnoki szolgálatot.

Lakás- és helyiséggazdálkodás

Az Önkormányzat lakásgazdálkodási tevékenysége során

felmérést készít a helyi lakásgazdálkodási helyzetről, a lakásigényről (beleértve a nem megfelelő lakáskörülmények felszámolása miatt jelentkező igényeket is), gondoskodik a lakásgazdálkodáshoz kapcsolódó helyi rendeletek felülvizsgálatáról, kezdeményezi a különböző közszolgáltatások fenntartásához szükséges szolgálati lakás, költségalapú bérlakás, állomány állagának javítását, illetve az állomány növelését.

Az Önkormányzat az egyéb, nem lakáscélú helyiségei kihasználása lehetőségeit rendszeresen megvizsgálja. A hasznosítás során figyelembe veszi a közszolgáltatások biztosításának elsőbbségét, majd a felesleges kapacitások gazdaságos kihasználására törekszik.

A területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása

Bár egyelőre ezzel a problémával nem érintett Mindszent város területe, ám a megelőzés is fontos feladat.

Helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás

A települési környezet rendezettsége, tisztasága jelzésértékkel bír mind a lakosság, mind a gazdasági szereplők és a potenciális befektetők irányában. Ezért e tevékenység a továbbiakban is kiemelt fontossággal bír. Folyamatosan szükséges az allergiát okozó növények irtása, különös figyelemmel a parlagfűre. E tevékenységben is szükséges a széles körű társadalmi összefogás.

A zaj- és rezgésvédelem terén a közlekedési zajterhelést forgalomkorlátozással, a jövőben felépülő üzemek zajterhelését övezeti határok megfelelő elválasztásával, a szórakoztatóhelyek zajkibocsátását pedig fokozott ellenőrzéssel kell csökkenteni, majd megszüntetni.

Kiemelten kell kezelni a levegő, és a tiszta ivóvíz védelmét. Az Önkormányzat biztosítja az egészséges ivóvízellátás szolgáltatást.

El kell készíteni a település teljes területére, de kiemelten a Dózsa-telepi városrészre vonatkozóan a csapadékvíz-elvezető rendszer terveit, és a kivitelezést - az anyagi lehetőségek függvényében - a lehető leghamarabb meg kell kezdeni.

Csatornázás

A teljes csatornahálózat kiépítésére és üzemeltetésére irányuló beruházás befejezése a rendszer működtetésének segítése a következő 5 év kiemelt feladata.

A tiszta és rendezett környezet, s az ezzel harmóniában kiépített műszaki infrastruktúra, a települési életminőség a város versenyképességének, vonzerejének fontos elemei.

Vízgazdálkodás

Kiemelten figyelni kell a vízgazdálkodás során a felszíni, felszín alatti (talajvíz, rétegvíz) vizek tisztaságának megóvására.

Vízrendezés

A pénzügyi lehetőségek függvényében el kell készíttetni a város részletes vízgazdálkodási tanulmányát, illetve az átfogó vízrendezési tervet.

Tovább kell folytatni az esővíz elvezető rendszer rehabilitációját. Pályázati források megszerzésével meg kell kezdeni a további zárt rendszerű csapadékvíz-elvezetők kialakítását, azon utcák bevonásával, amelyek keresztmetszete a nyílt csatorna nyitását nem teszi lehetővé. A jól kiépült, de részben már feltöltődött nyílt belvízelvezető árkok felújítását tovább kell folytatni, igényelve a lakosság aktív közreműködését is.

Az ár- és belvízvédelmi műtárgyakat, csapadék- és belvízátemelő rendszereket is rekonstrukció alá kell vonni. Az önkormányzat lehetőségeihez képest beszerzi a folyamatos karbantartáshoz szükséges gépeket.

Fenntartási munkák közül lényeges a főgyűjtő csatornák két évenkénti kotrása, évenkénti nád és gatzalanítása fontos feladat. Szükséges a telekbelsőben lévő csatornák évenkénti tisztítása, a zárt csatornák mosatása, felújítása, a főgyűjtő csatornák burkolása mederelemmel, a földempallós bejárók bontása és új áttereszek készítése, új csatorna építése, belvízmentesítő rendszer megvalósítása.

Települési vízellátás

Mindenképpen szükség van a meglévő rendszer nyomócső hálózatának fejlesztésére, és a gyűjtővezetékek folyamatos rekonstrukciójára. Intézkedéseket kell tenni a vízbázis védelmére és a vízminőség javítására a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően. Ennek elérése érdekében első lépésként el kell készíteni az elvi engedélyes terveket.

Az anyagi lehetőségekhez mérten el kell készíttetni Mindszent Város összközmű-térképét.

Honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás

Az Önkormányzat a helyi katasztrófavédelmi feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében

A hivatásos szakemberekkel együttműködve támogatja a helyi tűzoltó egyesületet,

A hivatásos szakemberekkel együttműködve közreműködik a tűzoltóság eszközeinek korszerűsítését, bővítését célzó pályázati tevékenységben,

az Önkormányzati hivatal, illetve az önkormányzati intézmények vonatkozásában

o figyelemmel kíséri a tűzvédelmi szabályzattal való rendelkezést,

o tájékoztatást kér a szabályozások évenkénti felülvizsgálatának, a tűzvédelmi oktatás megtartásának és a kapcsolódó nyilvántartások vezetésének megtörténtéről,

o a polgári védelem feltételeinek megteremtése, az abban résztvevők képzése érdekében előljár.

Az Önkormányzat közreműködik a településen élő magánszemélyek foglalkoztatási problémáinak megoldásában. Kiemelt cél a közfoglalkoztatási programok további fenntartása, munkahelyteremtés, és a munka világába történő visszavezetés intézményének erősítése.

A közfoglalkoztatási program előnyt biztosít az állás nélküli személynek azáltal, hogy a programban eltöltött idő munkavégzésnek minősül, másrészt előnyt jelent a foglalkoztatónak, mivel kedvező anyagi feltételekkel (részben a munkaügyi központ pályázati finanszírozásával) tud ellátni közcélú feladatokat.

Az eddigi tendencia szerint fő munkavégzőként a város kommunális, köztisztasági tevékenységében, parkok, utak, csatornák karbantartásában vesznek részt közfoglalkoztatottjaink.

Fontos feladat továbbra is a közfoglalkoztatásban – azon belül is a startmunka mintaprogramokban – való részvétel elsősorban a tevékenységi kör szélesítésével. 2012 óta működik a településen szabadföldi növénytermesztés közmunka program. Ennek a profilját bővíteni szükséges, illetve a feldolgozás fázisáig eljuttatni. Profilunkat állattartással és az állati termékek feldolgozásával is ki kell egészíteni.

Településünkön új és nagy lehetőségeket magában rejtő projekt lehetne egy bútorasztalos műhely létrehozása, amely arra specializálna, hogy a szociálisan nehéz helyzetben lévők számára, illetve

költségvetési szervek számára is elérhető áron kínálna egyszerűen összeállítható, de nagyon igényes darabokat. Az üzem később szociális szövetkezetté alakulhatna és önfenntartóvá válhatna.

Helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok

Mindszent Város Önkormányzata fontosnak tartja a helyi adópolitikai célkitűzések megfogalmazását, mivel az jelentősen befolyásolja a településen keletkező saját bevételt, illetve hatással van a településen élő magánszemélyek és vállalkozók anyagi terheire.

A helyi adókkal kapcsolatos adópolitikai célkitűzések

A helyi adók esetében az Önkormányzat Képviselő-testülete az adóztatást úgy kívánja kialakítani, hogy az egy meghatározott stabilitás, állandóság mellett, folyamatosan az Önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói kört illetően.

A helyi adóztatás során az Önkormányzat Képviselő-testülete:

minden évben, a költségvetési koncepcióhoz kapcsolódva megvizsgálja a helyi adóztatás által nyújtott bevételszerzési lehetőségeket,
adó-fajtánként meghatározza az érintett adózói kör nagyságát, a rendszerbe beépítendő - a gazdasági program célkitűzéseit elősegítő - kedvezmények és mentességek rendszerét, a várható bevételeket, és az adóztatás miatt jelentkező negatív hatásokat,
adófajtákat összehasonlítva dönt a bevezetendő, illetve fenntartandó adókról, az adórendelet módosításokról,
koncepciót dolgoz ki a helyi iparüzési adó esetleges megszűnése miatti adóbevétel kiesés pótlására,
csak olyan adórendeleteket fogad el, amely

- o a lakosság számára még elviselhető anyagi terhet jelent,
- o nem hat a vállalkozók működésének, fejlesztési elképzeléseinek gátjaként,
- o nem terheli a vállalkozásokat a foglalkoztatottak számához kapcsolódva.

Az adóbevételek növelése érdekében a Képviselő-testület fokozott figyelmet fordít arra, hogy

- az adózók fizetési morálja javuljon, ennek érdekében rendszeresen tájékozik az adókielégültségek nagyságáról, a beszédre tett intézkedésekről, illetve a szükséges adóvégrehajtási szankciók alkalmazásáról, valamint az intézkedések alapján elért eredményekről,
- az adóalanyok teljes köre adóztatásra kerüljön, ennek érdekében tájékoztatást kér az adóalanyi kör adóbejelentkezési kötelezettsége teljesítéséről, a lehetséges adóalanyok és a vonatkozó nyilvántartások egyeztetésének eredményéről,
- az adózók tájékoztatást kapjanak az adóbevételek felhasználásról, mivel az adóforintok ismert felhasználási célja, illetve elért eredményei segítik az önkéntes befizetést (a honlapon közzé kell tenni az adóbevételek nagyságát, és az adóbevételek felhasználási célját, valamint a tényleges felhasználást),
- az önkormányzati adóhatóság éljen adóeljárési törvény alapján biztosított adóellenőrzési jogával és az adóellenőrzések eredményéről a Képviselő-testület legalább évente tájékoztatást kapjon.

A turizmus fejlesztésének irányelveit az 5.1.2 Idegenforgalom rész tartalmazza.

A kistermelők, őstermelők számára - jogszabályban meghatározott termékeik - értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is

Az értékesítési lehetőségek felkutatása, azoknak a helyben való téradás – akár a közvetítés beszállítói körébe való bevonással – mellett lehetőség lehet a közfoglalkoztatási programok

társtevékenységeként is a piacbővítés. A rendezvények alkalmával lehetőséget kell adni a bemutatkozásra is. A termelői piac rendszerességének megteremtése a szokásos „piaci alkalmon” túl egy lehetőség erre. Ezzel a tudatos vásárlóknak is minőségi és vegyszermentes termékeket kínálhatnánk. A vásárlással pedig nem csak a városban élő termelőket támogatnánk, hanem az egészséges életmód mellett tennének voksot.

Sport, ifjúsági ügyek

A kiemelkedő eredményeket elért sportolók, edzők elismerését – hangsúlyozva közéleti szerepüket – meg kell tartani.

Meg kell teremteni a lehetőségét egy országos hírű sportverseny életre hívásának, amely hagyománnyá válik városunkban.

A sportfejlesztésekre irányuló pályázatok felkutatása mind önkormányzati, mind egyesületi és klubszinten továbbra is kiemelt jelentőségű kell legyen.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelten kezeli a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokat. A kapcsolódó szolgáltatások körében ellátandó feladatok:

Évente felül kell vizsgálni a helyi gyermekvédelmi rendeletet.

A rendelet-módosításnál figyelembe kell venni a gyermekvédelmi rendszer által tett jelzéseket, észrevételeket.

Az Önkormányzat támogatja egy jövőben létrehozandó Ifjúsági Klub működését, illetve minden olyan programot, rendezvényt, mely az ifjúság kulturált szabadidő eltöltését, nevelését, művelődését szolgálja.

Nemzetiségi ügyek

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a hivatalán keresztül biztosítja a nemzeti és etnikai kisebbségek jogainak érvényesülését.

Tovább szükséges erősíteni a nemzetiségi önkormányzat érdekvédelmi, kulturális önazonosságát megőrző szerepét.

Közreműködés a település közbiztonságának biztosításában

A közbiztonság javítása terén - a rendőrkapitánysággal, a polgárőrséggel és a közterület-felügyelővel együttműködve - különös figyelmet kíván:

- a fiatalok által látogatott szórakozóhelyek gyakori ellenőrzése és a játszóterek rongálástól való megóvása;
- a mezőgazdasági terményőrzés;
- meg kell vizsgálni a mezőőri szolgálat létrehozásának lehetőségeit;
- fent kell tartani az oktatási intézmények, különösen az iskolák környékén, a veszélyes közlekedési helyzetek megszüntetését a tanítás kezdésekor és befejezésekor;
- a minden téren félelemmentes életminőség biztosítása
- ifjúságvédelmi és bűnmegelőzési programok megvalósítása

Az Önkormányzat a helyi közbiztonsági feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében

- támogatja a közbiztonság növelését segítő programok, tájékoztatók szervezését, ilyen programok tartását kezdeményezi a rendvédelmi szerveknél,
- javaslatokat, észrevételeket tesz a rendőrség helyi munkájának hatékonyabbá tételére,
- felhívja a rendőrség figyelmét a tudomására jutott, közbiztonságot veszélyeztető körülményekre, tevékenységekre

Helyi közösségi közlekedés biztosítása

Pályázati forrás felkutatásával a település „csúcsi” városrészének tömegközlekedésbe való bevonása fontos cél. Ezen kívül körforgalmak kialakítása, további kerékpárutak kiépítése alapfeladat kell legyen.

Hulladékgazdálkodás

Felül kell vizsgálni a város hulladékgazdálkodási tervét. Meg kell oldani a szelektív hulladékgyűjtés technikai feltételeinek további kiszélesítését.

A lakosság széles körű tájékoztatásával el kell érni, hogy ezen tevékenység a lehető leghatékonyabban valósulhasson meg. Helyiséget kell biztosítani a dögtelepen a teljes biztonsággal nem azonosítható betegségben elhullott állatok boncolására és mintavételezésére az ezt végző állatorvos számára.

Meg kell valósítani a régi szeméttlerakó-telep rekultivációját (komposzttal fedése, füvesítése, fásítása), az ide vonatkozó környezetvédelmi törvények és előírások figyelembevételével.

Indokolt a városi burkolt utak heti egyszeri locsolása, valamint a téli időszakban a városi utak hóeltakarítási és síkosságmentesítési munkáinak jó minőségű, gyors, szakszerű elvégzése, elvégzettetése, az ehhez szükséges járművek beszerzése, korszerűsítése, karbantartása.

A város területén lévő szeméttárolók és szállítójárművek folyamatos javítása, karbantartása, felújítása elengedhetetlen feladat.

Távhőszolgáltatás

Mindszinten a földgázzal való fűtés a legjellemzőbb a háztartásokra.

A közszolgáltatóval együttműködve biztosítani kell a folyamatos üzemeltetést, karbantartást, korszerűsítést.

Víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül

- A folyamatban lévő csatornázási beruházás befejezése és a szolgáltatás fenntartása.
- Az ivóvízminőség-javító program véghezvitele és az elöregedett ivóvízhálózat megújítás szintén pályázati úton

5.4 Befektetés támogatási politika célkitűzései

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a befektetés támogatási politikai célkitűzéseit a következők szerint határozza meg:

- A Képviselő-testület törekszik arra, hogy a befektetők számára a település kedvező feltételeket biztosítson.
- Az Önkormányzat vizsgálja a lehetőségét, hogy ipari területtel, infrastrukturális beruházásokkal miként támogathatja a befektetni szándékozókat.
- A városfejlesztés elsődleges célja a város társadalmi-gazdasági kínálatának fejlesztése, mert általa növelhető a város versenyelőnye és valósítható meg a sikeres várossá válás. Mindszint jövőjének alakulása szempontjából alapvetően meghatározó a helyi gazdaság fejlődése, mert munkahelyet és jövedelmet biztosít a lakosságnak és minden szférának.

Gazdaságfejlesztés

A város külterülete viszonylag csekély kiterjedésű, azonban a termőtalaj jó minőségű. Mindemellert kedvező adottság a Tisza közelsége, a termálvízkins, a napsütéses órák magas száma és a máig fennmaradt termelési tradíciók.

Távlatban a mezőgazdasági jelleg mellett egyre nagyobb szerepet kell kapniuk a gazdaság egyéb ágazatainak.

Agrár- és vidékfejlesztés

A termőföld döntő részére az elaprózottság a jellemző. Ráadásul a kistermelők, családi gazdaságok földjei általában területileg sem összefüggőek. A birtokkoncentráció nem valósult meg és az önkéntes földcserekek sem jellemzőek. Az elaprózott, egymástól távol lévő földek a gazdálkodást nehezítik, ezért ösztönözni kell a gazdákat az érdekeiknek megfelelő, önkéntes gazdasági társulásra, közös művelési-gazdálkodási formák, egyesületek, szövetkezetek létesítésére.

A hajdani folyómederben kialakított halastavak és a Tisza által biztosított halászati, horgászati, valamint az ártéri erdők vadállományára alapozott vadászati lehetőségeket a turizmus fellendülése érdekében is fejleszteni kell.

Jelentős bővítést igényel a jelenleg csekély arányú erdősültség.

Foglalkoztatás, a munkanélküliség alakulása

Mindszinten jelenleg jelentősebb munkavállalói létszámot foglalkoztató gazdasági vállalkozás nincs. Mindezek hatására nő a helyi kisvállalkozások és magángazdaságok - részben ún. kényszervállalkozások - száma, ám ezek nem képesek felszívni a felesleges munkaerőt.

Igazodva a helyi munkaerőigényekhez, helyi továbbképzés megszervezésével kell a legveszélyeztetettebb rétegek, azaz a pályakezdők, a 45 évesnél idősebbek, a nők, az alacsonyabb iskolai végzettségűek, valamint a hosszabb ideje munkanélküliek munkavállalási esélyeit növelni.

Vállalkozásfejlesztés

Hatékony szolgáltatásokkal kell segíteni a térség induló és működő vállalkozásai gazdasági tevékenységét, piacra jutását és piaci jelenlétük megerősítését. A szolgáltatások magukban foglalják a tanácsadást, információszolgáltatást, szakmai fórumok, tanfolyamok, képzések, oktatások szervezését és a marketing tevékenységet.

6 A gazdasági program megvalósításának pénzügyi mérlege

Bevételek, kiadások

A gazdasági program egyes célkitűzései pénzkidadás nélkül, míg más célok jelentős költségek árán valósíthatók meg, azonban a program egyes célkitűzéseinek megvalósítása jelentős bevétellel is járhat.

A gazdasági program egyes célkitűzéseinek megvalósítása jelentős kiadás megtakarítással is járhat.

Marketing tevékenység

A város nyújtotta kínálatot nem elég kialakítani, megfelelően el is kell adni mind a külső környezetnek, mind a helyi lakosságnak. A településről kialakult kép, imázs fontos versenytényező, melyet intenzív városmarketing tevékenységgel lehet alakítani. A külső kép elsősorban a betelepülő vállalkozások telephely választási döntéseit befolyásolja, de hatással van a város kapcsolatrendszerének alakulására is.

7 ÖSSZEGZÉS

A programban vázolt célok és feladatok megvalósításával egy jobb, élhetőbb, vonzó város megteremtéséért tehetünk, amely révén itt maradnak, illetve visszajönnek a fiatalok, gyarapodik a népesség.

Előtérbe kerülhet a jóléti, gondoskodó önkormányzati szerep, erősödhet a szociális háló. Ahhoz, hogy jelentős számú munkahelyek teremődjenek fontos körülmény a gazdasági szabályozó rendszernek a befektetéseket vonzó változása is.

A program vélhetően egy önkormányzati ciklusban nem valósítható meg teljes körűen, de ezen elvek mentén, a szükséges és lehetséges döntések meghozatalával a lehető legközelebb kell jutni egy valamennyiünk által vágyott élhető kisváros dologi és működési feltételeinek biztosításához.

A jelen programban megfogalmazott célok, cselekvési tervek, beavatkozási pontok csak akkor tekinthetők valós és reális elképzeléseknek, amennyiben a Képviselő-testület a program megvalósításának alapkövét jelentő pénzügyi stabilitást megőrzi és továbbnöveli.

Mindszent, 2014. november 24.

Zsótér Károly
polgármester