

**MINDSZENT VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
GAZDASÁGI PROGRAMJA**

2020 – 2024



TARTALOMJEGYZÉK

1. BEVEZETÉS	4
1.1. ÁLTALÁNOS MEGÁLLAPÍTÁSOK.....	4
1.2. A PROGRAM MEGVALÓSÍTÁSÁNAK FELTÉTELRENDSZERE	5
2. MINDSZENT VÁROS GAZDASÁGI HELYZETE ÉS A VÁRHATÓ VÁLTOZÁSOK.....	6
2.1. A PÉNZÜGYI, VAGYONI HELYZET.....	6
2.2. A GAZDASÁGI PROGRAM ANYAGI FORRÁSAINAK MEGTEREMTÉSE.....	7
2.3. FOLYAMATBAN LÉVŐ BERUHÁZÁSOK, FEJLESZTÉSEK	8
3. A KÜLÖNBÖZŐ SZINTŰ FEJLESZTÉSI, SZOLGÁLTATÁSI, ILLETVE EGYÉB PROGRAMOKKAL KAPCSOLATOS ÉRINTETTSÉG.....	8
4. A GAZDASÁGI PROGRAM.....	8
4.1. FEJLESZTÉSI ELKÉPZELÉSEK.....	8
4.1.1. IPAR	8
4.1.2. IDEGENFORGALOM	9
4.1.3. INFRASTRUKTÚRA.....	9
4.2. MUNKAHELYTEREMTÉS FELTÉTELEINEK ELŐSEGÍTÉSE.....	10
4.3. A HELYI KÖZÜGYEK, VALAMINT A HELYBEN BIZTOSÍTHATÓ KÖZFELADATOK KÖRÉBEN ELLÁTANDÓ HELYI ÖNKORMÁNYZATI FELADATOK ELLÁTÁSÁNAK SZÍNVONALÁRA VONATKOZÓ MEGOLDÁSOK.....	10
4.3.1. KÖZIGAZGATÁS.....	11
4.3.2. A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÉS KAPCSOLATAI.....	11
4.3.3. TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS, TELEPÜLÉSRENDEZÉS	13
4.3.4. TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉS.....	15
4.3.5. A KÖZTERÜLETEK, VALAMINT AZ ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN ÁLLÓ KÖZINTÉZMÉNY ELNEVEZÉSE.....	18
4.3.6. EGÉSZSÉGÜGYI ALAPELLÁTÁS, AZ EGÉSZSÉGES ÉLETMÓD SEGÍTÉSÉT CÉLZÓ SZOLGÁLTATÁSOK.....	18
4.3.7. CSALÁDVÉDELEM, NŐVÉDELEM.....	18
4.3.8. KÖRNYEZET-EGÉSZSÉGÜGY.....	19
4.3.9. ÓVODAI ELLÁTÁS	19
4.3.10. KULTURÁLIS SZOLGÁLTATÁS, KÜLÖNÖSEN A NYILVÁNOS KÖNYVTÁRI ELLÁTÁS BIZTOSÍTÁSA; ELŐADÓ-MŰVÉSZETI SZERVEZET TÁMOGATÁSA, A KULTURÁLIS ÖRÖKSÉG HELYI VÉDELME; A HELYI KÖZMŰVELŐDÉSI TEVÉKENYSÉG TÁMOGATÁSA.....	19
4.3.11. SZOCIÁLIS, GYERMEKJÓLÉTI SZOLGÁLTATÁSOK ÉS ELLÁTÁSOK.....	20
4.3.12. LAKÁS- ÉS HELYISÉGGAZDÁLKODÁS	21
4.3.13. HELYI KÖRNYEZET- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM, VÍZGAZDÁLKODÁS, VÍZKÁRELHÁRÍTÁS	21
4.3.14. HONVÉDELEM, POLGÁRI VÉDELEM, KATASZTRÓFAVÉDELEM, HELYI KÖZFOGLALKOZTATÁS.....	22
4.3.15. HELYI ADÓVAL, GAZDASÁGSZERVEZÉSSSEL ÉS A TURIZMUSSAL KAPCSOLATOS FELADATOK.....	23
4.3.16. A KISTERMELŐK, ÖSTERMELŐK SZÁMÁRA - JOGSZABÁLYBAN MEGHATÁROZOTT TERMÉKEIK - ÉRTÉKESÍTÉSI LEHETŐSÉGEINEK BIZTOSÍTÁSA, IDEÉRTVE A HÉTVÉGI ÁRUSÍTÁS LEHETŐSÉGÉT IS.....	23
4.3.17. SPORT, IFJÚSÁGI ÜGYEK	24
4.3.18. NEMZETISÉGI ÜGYEK.....	24
4.3.19. KÖZREMŰKÖDÉS A TELEPÜLÉS KÖZBIZTONSÁGÁNAK BIZTOSÍTÁSÁBAN.....	24

4.3.20. HELYI KÖZÖSSÉGI KÖZLEKEDÉS BIZTOSÍTÁSA.....	24
4.3.21. HULLADÉKGAZDÁLKODÁS	25
4.3.22. TÁVHŐSZOLGÁLTATÁS.....	25
4.3.23. BEFEKTETÉS TÁMOGATÁSI POLITIKA CÉLKITŰZÉSEI	25
5. A GAZDASÁGI PROGRAM MEGVALÓSÍTÁSÁNAK PÉNZÜGYI MÉRLEGE	26
6. ÖSSZEGZÉS.....	27

1. Bevezetés

1.1. Általános megállapítások

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 116. § (1) bekezdése értelmében a Képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős. A gazdasági program, fejlesztési terv a Képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják. A gazdasági program, fejlesztési terv – a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban – tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

A gazdasági programot, fejlesztési tervet a Képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül fogadja el.

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet értelmében a Képviselő-testület Mötv. 116. § (1) bekezdése alapján gazdasági munkaprogramot fogad el, amelyben megbízatásának időtartamára meghatározza cselekvésének fő irányait. A munkaprogram kötelező feladatvállalásokat nem tartalmaz, azok az éves költségvetési rendeletekben jelennek meg.

A középtávú gazdasági program készítése, elfogadása egyrészt az önkormányzati és az államháztartási törvényből eredő jogszabályi kötelezettség, másrészt az adottságokból kiindulva az előzetes megfontolások, szükségletek számbavételére és mérlegelésére, a jó stratégia kialakítására irányuló belső szükségszerűség. A programnak jellegénél fogva nemcsak az előre tekintést, a reális célok kitűzését kell tartalmaznia, hanem állandó iránymutatásul is szolgál.

A gazdasági program összeállításánál az alábbiak kerültek figyelembevételre:

- a Képviselő-testület és a polgármester elképzelései,
- az Önkormányzat működtetésében résztvevő intézmények vezetőinek javaslatai, elvárásai, elképzelései,
- az Önkormányzat lakossága, önszerveződő közössége által megfogalmazott elképzelések, igények,
- az Önkormányzat jelenlegi, illetve várható pénzügyi helyzete.

A gazdasági programban meghatározott célkitűzések eléréséhez a Képviselő-testületnek két irányba is koncentrálnia kell:

- egyrészt a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására,
- másrészt a szükséges anyagi források, eszközök megteremtésére.

A célkitűzések megvalósításakor a Képviselő-testületnek ügyelnie kell arra, hogy az egyes elképzelések úgy valósuljanak meg, hogy azok a legfőbb célként meghatározottakat segítsék, járuljanak hozzá a részcélok megvalósításához.

A jelen gazdasági programban meghatározott célok, elképzelések megvalósításához a Képviselő-testületnek biztosítani kell a szükséges anyagi eszközöket, valamint vagyont. Az anyagi eszközök, valamint a vagyon megteremtéséhez nem elegendők a szokásos, évről évre keletkező források (állami támogatások), hanem szükség van

- a pályázati lehetőségek felkutatására, illetve
- az Önkormányzat sajátosságainak kihasználása alapján új lehetőségek keresésére, illetve a meglévő anyagi források nagyobb mértékű kihasználására.

A helyhatóságoknak, így Mindszent Város Önkormányzatának is az a legfontosabb feladata, hogy a változó társadalmi-gazdasági körülmények között is biztosítsa a város működését, a helyi hatósági feladatokat, és a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátásának feltételeit.

A 2020-2024-es évek fő feladata a már megkezdett munka folytatása.

A jövőre orientált célszerű cselekvéssel el kell érni, hogy Mindszent jobb, élhetőbb várossá fejlődjön, olyan vonzó várossá, amely magas életminőséget tud teremteni az itt élők és a térségi lakosság számára

egyaránt. Mindezt szolgálja a város távlati fejlesztési céljait meghatározó, az új beruházásokat megalapozó településfejlesztési koncepció.

A koncepció az itt élők igényeit együtt megfogalmazva tartalmazza Mindszent fejlesztésének hosszú távú jövőképét, és ennek eléréséhez szükséges fejlesztési irányokat, melyek megvalósítása segíti a város kis- és nagytérségi területi illeszkedési pontjainak meghatározását is. Az elérni kívánt stratégiai cél egy európai színvonalon kiépített és ellátott, a lakosság tevékeny és cselekvő részvételével működő település. Ezt szolgálja az alapvetően középtávra szóló program is, melynek megvalósítási alapja a társadalmi konszenzus és összefogás megteremtése lehet.

A Képviselő-testület az önkormányzatiság kibontakoztatására irányuló törekvéseiben a ciklus folyamán végig kiemelt feladatának tekinti a lakosság közszolgáltatásokkal történő ellátásának igényekhez igazodó biztosítását, a város üzemeltetése és fejlesztése kapcsán az élet és munkakörülmények, ezeken keresztül is a lakosság hangulatának, közérzetének javítását, a település kisvárosi jellegének, illetve arculatának kialakítását, erősítését.

Az ezek megvalósítását is szolgáló **fő célkitűzések**:

- nyitott, demokratikus önkormányzás és szolgáltató jellegű közigazgatás megvalósítása, minőségbiztosítási rendszer kiépítése,
- együttműködés a város intézményeivel, gazdálkodó szervezeteivel, civil szervezetekkel és a polgárokkal,
- munkahelyteremtés, különös tekintettel a mezőgazdaság adta lehetőségekre,
- a fiatalok megtartása a településen,
- a lakáshoz jutási feltételek javítása, a használt lakások ilyen célú hasznosítását is elősegítő lakásgazdálkodás megvalósítása,
- régióban való gondolkodás, együttműködés a környező településekkel,
- a kulturális és szórakozási lehetőségek, valamint a szabadidő hasznos eltöltésének minőségi színvonalának javítása,
- a Tisza, mint érték kihasználása,
- az egészségügyi ellátás és szociális gondoskodás bővítése, színvonalának javítása,
- a szakmai tudás kihasználása,
- a turizmus lehetőségeinek kialakítása, fejlesztése, testvérkapcsolatok keresése

1.2. A program megvalósításának feltételrendszere

A jelen programban megfogalmazott célok, cselekvési tervek, beavatkozási pontok csak akkor tekinthetők valós és reális elképzeléseknek, amennyiben a Képviselő-testület az alábbi fő feltételeket biztosítja a településen:

- A város működőképességének megőrzése az eddig elért eredmények fenntartásával
- Intézményi párbeszéd megteremtése, melynek érdekében
 - Az intézmények problémáinak megismerése, feltárása
 - Segítő közreműködés az intézményi működésben
- A Polgármesteri Hivatal optimalizált működésének támogatása, melynek érdekében
 - Teljes körű folyamatszabályozás
 - Szakmai munka színvonalának megőrzése
 - Projekt-szemlélet megvalósítása

A következőkben ismertetett program azokat az elveket, célokat, feladatokat ismerteti, melyek megvalósítása a jelenlegi ismereteink szerint szükséges és lehetséges a város hatékonyabb működtetése és fejlesztése érdekében.

2. Mindszent város gazdasági helyzete és a várható változások

2.1. A pénzügyi, vagyoni helyzet

A város gazdasági helyzetének jó fokmérője a pénzügyi, vagyoni helyzet. A rendelkezésre álló források és az ellátandó feladatok közötti pénzügyi egyensúly megteremtése érdekében:

a) az önkormányzat alapfeladata azon helyi közügyek, lakossági közszolgáltatások, a közhatalom önkormányzati típusú gyakorlása, melyek ellátására törvény kötelezi, olyan szabadon vállalt közfeladat ellátása, melyet jogszabály nem utal más szerv kizárólagos feladat és hatáskörébe, a feladatok ellátáshoz szükséges személyi és tárgyi feltételek és az alaptevékenységhez kapcsolódó eszközök gazdaságos működtetésének biztosítása.

b) az önkormányzat az alapfeladatokon kívül vállalkozási tevékenységet végez gazdasági társaságokban való részvétel útján, ingatlanhasznosítás révén, a hivatal útján megvalósított vállalkozási tevékenységgel, a Képviselő-testület által - a jogszabályok keretei között meghatározott egyéb módon.

c) a bevételek növelése érdekében az elkövetkezendő 5 évben a helyi adó szabályait át kell tekinteni - figyelemmel a régió, a térség vonatkozására is - és egységes álláspontot kell képviselni mind a mértékben, mind pedig a kedvezmények terén, a bevételek növelése érdekében az ellenőrzések fokozásával, a társhatóságok adatainak felhasználásával teljes körűvé és átfogóvá tenni az adóztatást.

d) erősíteni az intézmények önállóságát, a bevételi források további feltárásával javítani a pénzügyi kondíciókat, a megvalósított feladatfinanszírozás további finomítása (új feladatok, kiegészítő támogatások, stb.).

e) a feladatellátás, költségvetés területén az önkormányzat Képviselő-testülete által feladatokra jóváhagyott költségvetések végrehajtását a Polgármesteri Hivatal és az intézmények végzik,

Vagyongazdálkodás

E területen fő irányelvként a hatékonyság, a gazdaságosság és eredményesség fokozását kell szem előtt tartani.

Lakás- és telekgazdálkodás

- A kiutalható önkormányzati bérlakások számának növelésére intézkedési terv készítése;
- A lehetőségekhez mérten biztosítani kell a városképi szempontból meghatározó jelentőségű, műemlék jellegű ingatlanok felújítási támogatását és fokozottan ügyelni kell ezen ingatlanok védelmére;
- A pályázati lehetőségek és a rendelkezésre álló készpénz önerő függvényében tovább kell folytatni a közművesített építési telkek kialakítását;
- A fiatalok megtartása érdekében lakástámogatási rendszer létrehozása, lakáshoz jutás elősegítése;
- Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása (üzletek, irodák, garázsok, raktárak)
 - A bérlemények területén fokozottabban szem előtt kell tartani az önkormányzati érdekeket.
 - Folyamatosan felül kell vizsgálni a bérleti szerződéseket a bérleti díjak vonatkozásában, közelítve a piaci szinthez.
 - Folyamatosan kontrollt kell gyakorolni a bérleti díjak megfizetése felett, és az „adósság-csapda” elkerülése érdekében a nem fizető bérlők bérleti jogviszonyának felmondásáról, és új bérlők beköltöztetéséről kell gondoskodni.

Közfoglalkoztatás keretében történő munkavégzés

Közfoglalkoztatás keretében történő munkavégzésre kiírás alapján pályázunk.

Összességében a pénzügyi- és vagyongazdálkodás terén mindenképpen kiemelt feladat a hatékony és átlátható működés megőrzése mellett a folyamatos monitoring tevékenység ellátása, és a pénzügyi stabilitás megteremtése, valamint a pályázati lehetőségeknek valamennyi lehetséges területen és adódó alkalommal történő maradéktalan kihasználása.

A vagyon alapját képezheti a fejlesztési elképzeléseknek, azonban azok megvalósulásához feltétlenül szükséges az alábbiak szem előtt tartása:

- az önkormányzat által fenntartott, illetve működtetett intézményhálózat, Polgármesteri Hivatalban kezelt feladatok átstrukturálásával az üzemeltetési költségek csökkentése,
- a többcélú kistérségi társulás működésének erősítése, szerepének növelése, intézményfenntartó együttműködések létrehozása,
- az aktív vagyongazdálkodási gyakorlat erősítése, az önkormányzati ingatlanulajdon hatékony felhasználása, illetve értékesítése révén működő tőke vonzása a városba, amely közvetlenül és közvetett módon is növeli a bevételeket, valamint vállalkozásélénkítő beruházások megvalósítása,
- az önkormányzati saját bevételek növelése,
- a meglévő pályázati lehetőségek teljes körű kihasználása az önkormányzati lehetőségeihez mérten tapasztalt, a helyi viszonyokat jól ismerő szakemberek segítségével,
- a fennálló tartozások (bérleti díjak, kölcsönök, adó, bírság) és kintlévőségek maradéktalan behajtására való folyamatos törekvés,
- vállalkozásösztönző beruházások kivitele.

A fentiek figyelembevételével az alábbiakat fokozottan szem előtt kell tartani:

- a helyi közszolgáltatás kistérségi társulások útján történő ellátásának ösztönzése,
- az Európai Unió fejlesztési források hatékony felhasználása,
- az egészségügyi ellátásban biztosítani kell, hogy a szolgáltatás színvonala növekedjen, a járóbeteg szakellátás színvonala javuljon, az önkormányzati és kistérségi tehervállalás fenntartható mértékű legyen,
- a települési önkormányzati szilárd burkolatú közutak burkolat-felújításának támogatása.

2.2. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

1. Az Önkormányzat sajátos működési bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni. Törekedni kell olyan helyi adó-rendszer megteremtésére, amely megfelel a helyi adópolitika elvárásainak, és hatékony eszköze az Önkormányzat saját forrás növelésének.
2. A Képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket (azaz a feladatokat igyekszik olyan formában, illetve feltételekkel megteremteni, hogy a legkedvezőbb összegű támogatást kapja).
3. Az Önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát. Javaslatot dolgoz ki az egyes vagyontárgyak megfelelő hasznosítására, a felesleges vagyontárgyak kihasználására, (különösen a bérbeadás, bér munka lehetőségére), valamint az egyes vagyontárgyak értékesítésére.
4. Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg.
5. A Képviselő-testület körültekintően jár el akkor, ha az Önkormányzat működtetése, illetve fejlesztése hitelfelvétel mellett valósítható meg.

2.3. Folyamatban lévő beruházások, fejlesztések

Az Önkormányzatnál a következő beruházások, fejlesztések vannak folyamatban:

- TOP-1.1.1-15-CS1-2016-00005 - Mindszent Város Önkormányzatának agrárlogisztikai célú ipari terület fejlesztése
- TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00006 - Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés
- TOP-5.2.1-16-CS1-2016-00003 – A mindszei Dózsa- telep megújítása (soft)
- VP6-19_2_1_-84-5-17 - Hasznos szabadidő eltöltést segítő fejlesztések
- VP6-19_2_1_-84-2-17 - Életminőség egészségi állapot javítása
- IMJP-KEHOP-2.1.2 - Ivóvízminőség javító program (DKMO)

A vízellátó rendszer fejlesztése több települést is érint. Csongrád megyében ezért több település által (Fábiánsebestyén, Békésszentandrás, Felgyő, Mindszent) aláírt konzorciumi megállapodás keretében történik a megvalósítás.

3. A különböző szintű fejlesztési, szolgáltatási, illetve egyéb programokkal kapcsolatos érintettség

Az Önkormányzat gazdasági programját alapvetően befolyásolják azok a fejlesztési, szolgáltatás megvalósítási és biztosítási, illetve egyéb programok, melyekben területi elhelyezkedése, illetve céljai miatt érintett.

4. A gazdasági program

4.1. Fejlesztési elképzelések

Mindszent Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020-2024. évekre a következő általános fejlesztési elképzeléseket határozza meg. (A konkrét fejlesztési elképzeléseket a gazdasági program további részei, az adott témakörhöz kapcsolódóan tartalmazzák.)

4.1.1. Ipar

A város gazdaságára jellemző, hogy az ipar - ezen belül a feldolgozóipar, illetve a társas vállalkozások - részesedési aránya a megyei átlagot nem éri el. A külföldi tőke jelenléte nem számottevő. Legjelentősebbek a szolgáltatási ágazat hiányosságai.

Ösztönözni kell a helyi szolgáltatások bővítését.

Szorgalmazni kell az ún. megújuló, vagy alternatív energia-forrást biztosító növényzet termelési lehetőségeinek biztosítását, a városi termálenergiára épülő ipari vállalkozások jogszabályok keretei közötti támogatását.

A helyi iparral, illetve vállalkozásokkal kapcsolatos elképzelések megvalósítása azért fontos feladat, mivel a vállalkozások közvetve-közvetlenül a település fejlődését segítik, javítják a termékekkel, szolgáltatásokkal való ellátottságot, munkahelyet teremtenek, adóbevételekhez juttatják az Önkormányzatot.

A helyi ipari területtel kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

A helyi ipar számára a településen egy külön területet kell kijelölni: Ipari Parkot.

Népszerűsíteni kell, illetve vonzóvá kell tenni a helyi ipari területet. A népszerűsítést elsősorban hirdetéssel, valamint a honlapon kell megvalósítani.

A vállalkozók támogatásával kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

A helyi vállalkozások támogatása, érvényesülésének segítése érdekében össze kell állítani az ún. Vállalkozói térképet, mely tartalmazza, hogy a településen mely vállalkozások mivel foglalkoznak és milyen címen található a telephelyük.

Az Önkormányzat honlapján bemutatkozási lehetőséget kell biztosítani a helyi vállalkozásoknak.

4.1.2. Idegenforgalom

Az idegenforgalom a település azon ágazata, ahol még vannak kiaknázatlan lehetőségek. Ki kell használni azt, hogy Magyarország egyre népszerűbb turisztikai célpont a külföldi lakosság számára, s jó ütemben fejlődik a belföldi turizmus is. A turisztikai kínálat az igényeket figyelembe véve egyre szélesedik, ahol a településnek meg kell találnia, illetve ki kell alakítania saját arculatát, és tovább kell fejlesztenie a turisztikai vonzerejét. A turisztika fontos azért is, mert munkahelyteremtő és megtartó képessége is jelentős lehet.

Fejleszteni kell a település turisztikai arculatát. Kiemelten kell kezelni azokat a fejlesztéseket, melyek turisztikailag is kiemelkedő jelentőséggel bírnak, vonzerőt jelentenek.

Turisztikai kiadványt kell készíteni, és az idegenforgalmi megítélés szempontjából fontos közterületeken megfelelő pihenőhelyek bővítése (pad, asztal, szeméttároló edény).

Egyéb, idegenforgalommal kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

Támogatni kell az idegenforgalom, illetve a település látogatottságát, ismertségét segítő rendezvényeket, biztosítani kell azt, hogy a rendezvények időpontja, programja a helyi lapban megjelenjen, a honlapra felkerüljön.

Fel kell tüntetni az Önkormányzat honlapján a turisztikai lehetőségeket, valamint a Vállalkozói térképet, továbbá megjelenési lehetőséget kell biztosítani az idegenforgalommal foglalkozó vállalkozások számára is.

A város idegenforgalmi koncepciója alapján továbbra is kiemelten kell kezelnie a Tisza parti szabadstrand fejlesztését, az uniós normák figyelembe vételével, vállalkozói befektetések kihasználásával és tanösvény kialakításával.

Támogatni a lovas turizmus fejlesztését, a Mindszenti Lovas Klub vezetőjével történő kapcsolat erősítését.

Fokozottan figyelni kell azon Európai Unió pályázati lehetőségeket, amelyek egy üdülősportcentrum kialakítására nyújtanak vissza nem térítendő támogatást kis mértékű önerő vállalása mellett.

A vízi turizmus kedvezőbb feltételeinek kialakítását, hagyományainak újjáélesztését kell szorgalmazni. Különös figyelmet kell szentelni a turisztikai célt is szolgáló, gátak melletti kerékpárutak fejlesztésére, különösen egy országos turisztikai hálózatba való bekapcsolódással, mivel így a Tisza melletti gátaknál fekvő települések turisztikai vonzereje növelhető lenne.

Szálláshelyek, panziók, motelek, táborhelyek kialakításának lehetőségeit kiemelten kell vizsgálni.

4.1.3. Infrastruktúra

Az infrastrukturális fejlesztések pozitív irányba befolyásolják a település fejlődését. Az infrastruktúra-fejlesztést gyakran más fejlesztésekkel elért eredmények kényszerítik ki, illetve a megvalósult infrastruktúra gyakran újabb fejlesztési igényeket indukál, illetve megnyitja a továbblépés lehetőségét.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja a közúthálózat, a járda, a csatornahálózat, a vízvezetékrendszer, a szennyvízcsatorna rendszer, a villamos energia, a gáz, a közvilágítás, illetve egyéb telefon, internet, kábeltelevízió szolgáltatások biztosítását.

Az informatikai lehetőségek biztosítása a települési önkormányzatok számára a modern kor követelményeinek való igazodás, felzárkózás követelményét jelenti.

4.2. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése

Mindszent Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020-2024. évekre az alábbi feladatokat és célokat határozza meg a munkahelyteremtés feltételeinek javítása érdekében:

Általános foglalkoztatást segítő célok és feladatok

A munkahelyteremtés feltételeinek javítása a településen fontos feladat. A munkanélküliség ellen küzdeni kíván az Önkormányzat, mivel a munkanélküli családokban romlanak az életkörülmények és az emberek életminősége, másrészt az Önkormányzat szociális kiadásai emelkednek a támogatások, segélyezések miatt.

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az Önkormányzat:

- a fejlesztési elképzeléseknél meghatározottak szerint segíti a helyi ipart, a helyi vállalkozásokat, valamint az idegenforgalommal érintett vállalkozókat,
- segíti a helyi gazdaság megerősödését, ehhez igyekszik kedvező feltételeket teremteni, hogy a vállalkozók számára munkahely-bővítési lehetőséget teremtsen,
- a közszolgáltatások megtartása, illetve bővítése révén munkahelyet teremt, és tart fenn a köztisztviselők, közalkalmazottak foglalkoztatásával,
- aktívan részt vesz a munkaadók és munkavállalók igényeinek közvetítésében, ehhez a honlapján hirdetési lehetőséget biztosít,
- rendszeresen együttműködik a munkaügyi hivatalokkal,
- továbbra is részt vesz a közfoglalkoztatási programokban.

4.3. A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok ellátásának színvonalára vonatkozó megoldások

Mindszent Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gazdasági elképzelései között fontosnak tartja az egyes közfeladatok ellátásának biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó intézkedéseket. Az Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati és egyéb közigazgatási feladatait a hivatala útján látja el.

A Képviselő-testület a következő közfeladatokra vonatkozóan rendelkezik:

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);
3. a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése;
4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások;
5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágszálóirtás);
6. óvodai ellátás;
7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;
8. szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;
9. lakás- és helyiséggazdálkodás;
10. a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása;
11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;
12. honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;
13. helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;
14. a kistermelők, őstermelők számára - jogszabályban meghatározott termékeik - értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is;

- 15. sport, ifjúsági ügyek;
- 16. nemzetiségi ügyek;
- 17. közreműködés a település közbiztonságának biztosításában;
- 18. helyi közösségi közlekedés biztosítása;
- 19. hulladékgazdálkodás;

4.3.1. Közigazgatás

Az Önkormányzat közigazgatási feladatait Mindszent Város Polgármesteri Hivatala látja el.

A közigazgatás megfelelő színvonalának biztosítása érdekében szükséges:

- a szolgáltató jellegű közigazgatás megteremtése,
- az információs szolgáltatás működtetésének kiterjesztése (nem csak a szociális területekre),
- a közigazgatás tárgyi feltételeinek javítása (számítógép, gyors internet hozzáférés stb.)
- a közintézmények akadálymentesítése.

Az önkormányzati hivatallal kapcsolatos konkrét fejlesztési elképzelések:

- folyamatszabályozás bevezetése
- az egyes irodák teljesítményének fokozása
- elhasznált számítógépek cseréje,
- iroda-berendezések pótlása,
- digitális írástudás növelése

4.3.2. A Képviselő-testület és kapcsolatai

A Képviselő-testület, bizottságok

A Képviselő-testület tevékenységét a törvényesség, hatékonyság és az eredményesség szempontjainak szem előtt tartásával végzi. A feladatait és hatásköreit Mindszent város közössége érdekében, folyamatos társadalmi kontroll mellett kell, hogy gyakorolja.

A Képviselő-testületi munka hatékonysága érdekében:

- Szükséges, hogy a Képviselő-testület elé kerülő előterjesztések az adott ügy valamennyi jogi, gazdasági és szakmai vetületét bemutassák, és a meghozandó döntések egyértelműen rendezzék egy-egy ügy végleges sorsát.
- Amennyiben egy probléma eldöntéséhez már az előterjesztéshez mellékelhető az aláírandó dokumentum, megállapodás-tervezet, vagy egyéb irat, akkor azt meg kell tenni. Olyan esetekben, ahol az ügy eldöntéséből eredően többféle kimenete is lehet egy határozatnak, akkor a határozati javaslatoknak úgy kell megszületniük, hogy abból egyértelműen következtetni lehessen a Képviselő-testület szándékára, és annak felhatalmazása alapján a megfelelő garanciális biztosítókkal ellátott dokumentumok kerüljenek aláírásra.
- Fentieken túl egy-egy döntés végrehajtása során számtalan egyéb jogilag szabályozandó kérdés merülhet fel, ezekben a polgármester csak akkor dönthet önállóan, ha az hosszú-távú kötelezettséget nem keletkeztet az önkormányzat terhére, valamint nincs ellentétben az önkormányzat érdekeivel.
- A nagyobb horderejű ill. meghatározott kört érintő döntések esetében már a javaslat elkészítésekor szükséges a lakossági és az érintett intézményi vélemények figyelembevétele (lakossági fórumok-, célzott közvélemény-kutatások tartása, a Mindszenti Hírek és a www.mindszent.hu oldal felhasználása).
- Elengedhetetlen a lakosság meghatározott rétegeivel (civilszervezetek, egyházak, ifjúság, stb.) való rendszeres kommunikáció, a problémafelvetések és a problémákra adható megoldások érdekében.
- Szükséges a Képviselő-testületi döntések hatékony kommunikációs stratégiájának kialakítása.

Polgármesteri Hivatal

A Polgármesteri Hivatal munkája során a fő hangsúlyt a Képviselő-testülethez kötődő döntés előkészítő munka, a lakossági közszolgáltatásokhoz kötődő feladatok, valamint a jegyző közigazgatási hatásköreihez kötődő funkciók minél szakszerűbb, precízebb, gyorsabb és nyitottabb ellátására kell helyezni. Ennek érdekében:

- elengedhetetlenül szükséges korszerű irodai és ügyviteli szoftverek beszerzése; valamint távolabbi cél a hivatal és intézményei közötti (városi) informatikai hálózat fejlesztése, korszerűsítése a hivatali munka hatékonyságának növelése érdekében;
- a kor követelménye a korszerű informatikai technológiák alkalmazása a hivatali ügyintézésben, a „papír nélküli” ügyvitel mind szélesebb körben történő bevezetése; a jövőben az ügyfelek számára az Internetes alkalmazások biztosítása az ügyintézés lehető legszélesebb körében;

Civil és egyéb szervezetek, egyesületek

A civil szervezetek a lakossági kezdeményezések, önszerveződések, együttműködések közösségi és szakmai keretei, fórumai. A közéletben az összefogás és az egység erősítésének szervezői. Javaslattevői, véleményezői, kezdeményezői tevékenységük, működési készségük a közügyekben nélkülözhetetlen feltételei a fejlődésnek. Ezért az önkormányzat nem nélkülözheti lakosságbarát és igényes tanácsait a döntések meghozatalában és a megvalósítás folyamatában.

Az önkormányzat kikéri véleményüket különösen:

- a város fejlődési irányát és arculatát meghatározó tervek készítése során;
- a nagyobb beruházások kivitelezési terveiről;
- meghívottként kikéri képviselőjük véleményét a testületi munkával kapcsolatban;
- az önkormányzat továbbra is próbál működési feltételeik megteremtésében közreműködni;
- pályázatok révén továbbra is anyagilag segítséget kíván nyújtani a szervezetek működéséhez;

A Képviselő-testület új alapokra kívánja helyezni, és a kölcsönös érdekek alapján igyekszik fejleszteni a város és térsége civil szervezeteivel való együttműködését. Ennek érdekében:

- a civil szervezetekkel partnerségre törekszik és folyamatos párbeszédet folytat;
- a civil szervezetekkel együttműködve a kommunikációs automatizmust hosszabb távra megalapozó civil együttműködési stratégiát dolgoz ki;
- az önkormányzat folyamatosan biztosítja a számukra szükséges információkat, segítséget nyújt pályázataik elkészítéséhez.

Egyházak

Az egyházak általános emberi értékek hordozói, közvetítői, ezért a Képviselő-testület törekvése, hogy tovább mélyítse az egyházakkal már számos területre kiterjedő kölcsönös együttműködést. Ennek érdekében:

- a polgármesteren keresztül és szükség szerint tájékozódik gondjaikról;
- igényli véleményüket a várospolitikai kérdésekben, ezek között a nemzeti ünnepek előkészítésében;
- az egyházi létesítmények állagának megőrzésére, felújítására benyújtott pályázatok elnyerését kapcsolatrendszerén keresztül segíti;
- pályázati források igénybevételeivel segíti a templomok felújítását, környezetük rendezését, melyet a pályázatok önerejeként - anyagi lehetőségei függvényében - saját forrásból is támogat;
- továbbra is segíti az egyházi oktatásfejlesztési törekvéseket.

Térségi kapcsolatok

A Képviselő-testületnek különösen szoros kapcsolatot kell ápolnia a megyei önkormányzattal, a megyei-, és regionális területfejlesztési tanáccsal az összefogás, az érdekérvényesítés és az erőforrások aktivizálása érdekében.

A kapcsolatok az önkéntesség, az egyenjogúság, a kölcsönös érdekek alapján szerveződnek és kínálnak nagyobb mozgásteret. A város elemi érdeke, hogy a hasonló nagyságrendű, helyzetű és lakosságszámú településekkel jó kapcsolatot ápoljon, közös pályázatokhoz szükséges társulásokat hozzon létre, és együttműködjön.

Kistérségi együttműködés

Folytatni és erősíteni kell Mindszent város és a környezetében lévő települések eredményes együttműködésének gyakorlatát. A továbbiakban kiemelt figyelmet kell fordítani ezen települések hatékony, közös fellépésére bármely olyan kérdésben, aminek megoldása csak összefogás útján valósulhat meg.

A Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás munkaszervezetével rendszeresen együtt kell működni, a szakmai tapasztalatokat ki kell cserélni.

A kistérségi együttműködést minél szélesebb körben ki kell terjeszteni különböző szervezetek felé, bevonva őket a fejlesztési programok kidolgozásába és megvalósításába. (Különösen a kamarák, vállalkozásfejlesztési alapítványok, civil szervezetek tekintetében.)

Kapcsolat a Megyei Önkormányzattal

A megyei önkormányzat funkciói, kapcsolatai révén továbbra is fontos partner. Lényeges a közgyűlés munkájában való részvétel, a közös lobbis és a lehetséges források, támogatások elnyerésében való együttműködés.

Nemzetközi kapcsolatok

A külkapcsolatok alakulásánál a korábbiakhoz képest igyekszünk előtérbe helyezni az önkormányzat koordináló szerepének erősítését a kapcsolatok összehangolásában. A külföldi partnerekkel folytatott tárgyalások során alapvető feladatnak tekintjük a gazdasági kapcsolatok élénkítését, bővítését.

Folytatni kell a megkezdett kapcsolat továbbfejlesztését a már meglévő szálakon, mely kapcsolat elősegíti a város Európai Unióban való hangsúlyosabb megjelenését, valamint segíti a helyi gazdaság erősödését és fejlődését.

Fő prioritásként kell olyan Európai Unió országok városaival kapcsolatot kiépíteni, amely egyben elősegíti a helyi gazdaság erősödését, fejlődését.

Folytatni kell a Mindszent elő- vagy utónevű településekkel a kapcsolatok továbbfejlesztését. Rendezvényszervezéssel, kulturális programokkal, diákcserekkel, gazdasági együttműködéssel kell ezen célt megvalósítani.

4.3.3. Településfejlesztés, településrendezés

A településfejlesztési politika célkitűzései

Mindszent Város Önkormányzata településfejlesztési politikájának legfőbb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagy a Képviselő-testület ciklusa alatt tartósan ne csökkenjen. Csak olyan fejlesztéseket vállaljon, melyekkel a megvalósuló eszközöket, programokat a működtetés során is zökkenőmentesen finanszírozni tudja.

A településfejlesztés széles nyilvánossága

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés a település számára ismert módon, a széles nyilvánosság biztosítása mellett történjen, mivel ez a biztosítéka annak, hogy az elméleti fejlesztési tervek közül azok valósuljanak meg, melyek tényleg a település jövőjét, hosszú távú fejlődését, fejlesztését szolgálják.

A településfejlesztés nyilvánosságával kapcsolatos célkitűzések:

Folyamatosan karban kell tartani a település honlapját.

A honlapon biztosítani kell a helyet

- a Képviselő-testület működésével kapcsolatos közérdekű adatoknak,
- a Vállalkozói térképnek,
- a turisztikai kiadványnak,
- a település intézményeinek,
- a helyi civil szervezeteknek,
- a településen megrendezett programoknak.

A településfejlesztésbe be kell vonni a helyi lakosságot, vállalkozókat és önszerveződő közösségeket.

A településfejlesztés átgondoltsága

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés során azok az igények kerüljenek előtérbe, melyek olyan probléma megoldására, igény kielégítésére irányulnak, melyek alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási feladatokhoz kapcsolódnak, vagy melyek több településfejlesztési, üzemeltetési cél megvalósítását is segítik, melyek a település fejlesztése szempontjából felállított rangsorban előbbre vannak.

A településfejlesztés átgondoltságát segíti a jelen gazdasági program, valamint az éves költségvetési tervek, melyek sorrendbe állítják a célokat, illetve részcélokat valósítanak meg a ciklus éve alatt.

A településfejlesztés során - az alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási célú fejlesztések kivételével - figyelembe kell venni a következőket:

azokat a fejlesztéseket, programokat kell előtérbe helyezni,

- melyekhez kapcsolódva gazdasági számítások igazolják azt, hogy a fejlesztés eredményeként az Önkormányzat tartósan (legalább 5 éven keresztül) a korábbi éveknél magasabb bevétellel, illetve alacsonyabb kiadással számolhat, és/vagy
- melyek hosszú távon a népességszám emelkedését idézik elő,
- melyek munkahelyet teremtenek,

háttérbe kell helyezni azokat a fejlesztéseket, melyek

- a lakosság, vagy a vállalkozók nagyon szűk körét érintik, és mely fejlesztésekkel megvalósuló beruházás aránytalan nagy működtetési kiadásokkal jár,
- során létrejött beruházás üzemeltetése aránytalanul nagy terhet ró az Önkormányzatra, és adott közszolgáltatás más módon, kedvezőbb anyagi feltételekkel biztosítható.

A településfejlesztés átgondoltságát segíti a Képviselő-testület tagjaiból örökségvédelmi tanácsnok, akiknek feladataik a következők:

- a helyi építészeti és a kulturális örökség megvédése

A helyi építészeti örökség tulajdonképpen az építészeti örökségnek azon elemei, amelyek értékük alapján nem részesülnek országos egyedi műemléki védelemben, de a sajátos megjelenésüknél, jellegzetességüknél, településképi vagy településszerkezeti értéküknél fogva a térség, illetőleg a település szempontjából kiemelkedőek, hagyományt őriznek, az ott élt emberek és közösségek munkáját és kultúráját híven tükrözik a táj jellegzetes képéhez tartoznak.

A kulturális örökség fogalmkörébe pedig azon egyéb kulturális javak (pl. régészeti lelőhely, műemléki érték) tartoznak, melyeknek a vonatkozó jogszabályok értelmében szintén meg kell kapniuk a szükséges és méltó védelmet, gondozást.

- a helyi építészeti és kulturális örökség értékeinek feltárása, számbavétele, védetté nyilvánítása, fenntartása, fejlesztése, őrzése, védelmének biztosítása a települési önkormányzat feladata

A helyi építészeti és kulturális örökség védelme mindazon elemekre kiterjed, amelyek külön jogszabályok alapján nem állnak védelem alatt, és amelyeket önkormányzati rendelet helyi települési, táji, természeti, építészeti, néprajzi, képző- vagy iparművészeti, ipartörténeti, régészeti értéként védetté nyilvánít. A helyi védelem célja a településnek és környezetének, valamint az ott található értékes építészeti, táji, valamint az épített

környezettel összefüggő természeti elemek jellegzetességének, hagyományos megjelenésének megőrzése.

A településrendezési terv

Az Önkormányzat területrendezési terve a településfejlesztés egyik alapdokumentuma, amely kijelöli a településen belül az egyes településrészek funkcióját, jellegét.

A Képviselő-testület feladata, hogy a ciklus ideje alatt áttekintse a településrendezési tervet, szükség esetén lépéseket tegyen a rendezési terv módosítására, konkrét lépéseket tegyen a rendezési tervben szereplő fejlesztések megvalósítására.

Felkészülés a pályázatokra

A sikeres pályázatok érdekében:

- lépéseket kell tenni az adott fejlesztés megyei, kistérségi, illetve régiós fejlesztési programba való illesztéséhez,
- a pályázatok benyújthatósága érdekében a kiemelt fontosságú fejlesztésekre előre terveket kell készíteni - mivel a tervezés, valamint az engedélyeztetés időigényessége miatt az adott pályázatban megadott határidő gyakran nem elegendő,
- meg kell vizsgálni a sikeres pályázatokra ösztönző érdekeltségi rendszer kidolgozásának szükségességét.

Településfejlesztési célok

Az Önkormányzat következő településfejlesztési céljai olyan célok, melyek a település általános fejlesztését segítik elő, valamint a közszolgáltatások biztosításához és fenntartásához kapcsolódnak.

Településfejlesztési célok:

- az üresen álló, használt lakóingatlanok hasznosításának elősegítése,
- belterületi közutak javítása,
- járdaépítés,
- középületek környezetének rendezése, parkolók kialakítása,
- csapadékvíz-elvezető rendszer építése, felújítása,
- egészséges ivóvíz vezetékrendszer felújítása, építése,
- temető létesítményeinek felújítása, építése,
- nem hasznosított külterületi önkormányzati ingatlanok erdősítése, pihenő parkká alakítása,
- turisztikai jellegű területek fejlesztése, kialakítása.

Fel kell tární a városrészek hagyományos, megőrzendő és fejlesztendő építészeti és közterületi karakterét. Az épületek megóvására és településesztétikájának fenntartására célszerű helyi értékvédelmi rendeletet alkotni.

Minden érdekelt bevonásával ütemezett fejlesztési programot kell kidolgozni, amely összehangolja a szereplők munkáját. Az értékvédelem eredményességéhez alapképzésre, pályázati lehetőségek kimunkálására és széles körű tudatosításra van szükség. Ösztönözni kell a város polgárait a hagyományos minszenti építészet, és szerkezeti megoldások alkalmazására.

4.3.4. Településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása)

A település településüzemeltetési politikájának célkitűzései a következők:

Az Önkormányzat a közszolgáltatások biztosítása és színvonalának emelése vonatkozásában meghatározottakat a lehető legmegfelelőbb szolgáltatóval végezze, figyelembe véve

- a gazdaságosság,
- a hatékonyság,
- az eredményesség követelményeit.

Az Önkormányzat kötelező feladatként köteles ellátni a köztemető fenntartással kapcsolatos feladatokat.

A köztemető fenntartás, mint közszolgáltatás biztosítása, és színvonalának emelése érdekében az alábbi feladatok vannak:

Át kell tekinteni az Önkormányzat köztemető rendeletét.

Gondoskodni kell a köztemető üzemeltetéséről akként, hogy az üzemeltetésre kötött megállapodás szolgálja az önkormányzat érdekeit.

Biztosítani kell azt, hogy a köztemetők megfeleljenek a jogszabályokban meghatározott követelményeknek.

Magas talajvízszint esetén a településen hagyományos koporsós temetés lehetőségnek biztosítására a meglévő tervek alapján fel kell tölteni a temető területét.

A modern kor követelményeinek megfelelően urnafal, és kriptafal felállításról kell gondoskodni.

Az Önkormányzat pályázati lehetőségeket keres az energiaellátás korszerűsítésére, valamint vizsgálja a közszolgáltatókkal való piaci versenyhelyzetből adódó lehetséges megtakarítás mértékét.

Annak érdekében, hogy a környezeti minőség javuljon, alternatív helyi erőforrások bevonására kell felkészülni. Elsősorban a helyben található és hasznosítható, ún. megújuló energiák, természeti adottságok, természetes anyagok igénybevétele a cél. (pl.: termálvíz, szél- és napenergia, biogáz, biomassza, energia-nád, energia-fűz, energia-fű, stb.)

Cél a közvilágítási rendszer továbbfejlesztése, energiaracionalizálása, szem előtt tartva a beruházás rövid távú megtérülését. Folytatni kell az intézmények villamosenergia-rendszerének energiaveszteség-feltáráson alapuló korszerűsítését.

A tanyán élők életkörülményeinek a városlakókéhoz való közelítése kiemelt feladat, a családi gazdaságok megerősödése érdekében a Képviselő-testület szorgalmazza egy tanyavillamosítási program megvalósíthatóságát.

A Képviselő-testület a helyi közutak fenntartásával kapcsolatban a közúthálózat olyan kialakítására törekszik, melyek megfelelnek a település igényeinek.

- Szükséges a belterületi utak folyamatos karbantartása, felújítása.
- A szilárd burkolattal még el nem látott útszakaszokon meg kell kezdeni az építési munkálatokat.
- A közút fenntartását a tevékenység volumenétől függően saját erővel, illetve külső szolgáltatóval végezzük.
- A Képviselő-testület kívánatosnak tartja a közterületek megfelelő színvonalon történő fenntartását, ennek érdekében a következő feladatokat határozza meg:
 - Fokozott figyelmet kell fordítani a közterületek gondozására, tisztán tartására.
 - Be kell kapcsolódni a más szervek által meghirdetett település-virágosítás programba, ehhez kérni kell támogatók, önkéntesek segítségét.
 - Gondoskodni kell a közterületek fásításáról, az elöregedett, veszélyes fák kivágásáról és pótlásáról.
 - Nagyobb figyelmet kell fordítani a köztéri építmények állagának megőrzésére.
 - Látványelemekkel (pl. szobor, szökőkút, óra stb.) kell gazdagítani a közterületeket

Különösen a következő közterületekre kell koncentrálni:

- önkormányzati intézmények,
- játszótér,
- sportpálya,
- temető

Közterület- és parkgondozás

A városüzemelés, városüzemeltetés terén megkülönböztetett figyelem illeti meg a közterületek állapotát. Az elfogadott közterület-használati rendelet előírásainak szigorú betartásával biztosítani kell a házak előtti porták rendezettségét, gondozottságát. A parkok és közterületek gondozása mellett meg kell valósítani a felújítási-parképítési programokat és a játékszerek cseréjét.

A temető jövőbeni bővítésének, fejlesztésének szükségszerűségét is vizsgálat tárgyává kell tenni. Fásítással, a zöldfelületek fejlesztésével és folyamatos gondozásával kell a minőséget javítani, valamint parkoló kialakításával és a földutak salakozásával.

Meglévő zöldfelületi értékek megőrzése, rekonstrukciója

A pályázati lehetőségek kihasználásával indokolt olyan többfunkciós eszközök beszerzése, melyekkel az utak locsolása, seprése, a hulladékszállítás, a síkosság-mentesítés megoldható.

A város területén kiemelt jelentőségű parkfelület gondozása mellett e tevékenységet ki kell terjeszteni a városi főgyűjtő utak környezetére is. Az egyedi és kisebb csoportokban lévő koros fák rendszeres és szakszerű védelme, megújítása (ifjítás, odúkezelés, stb.) főleg pályázati forrásokból történhet meg.

A város anyagi lehetőségeihez mérten el kell készíteni a város kertészeti tervét. A városi kertészeti terve alapján gondoskodni kell a kiöregedett fák, fasorok cseréjéről, a környezetet tűrő, esztétikus fajokkal. Az elkészült kertészeti tervek alapján intézkedést kell tenni a védett fák nyilvántartására, megóvására. Sarkalatos kérdés a platánsorok szakszerű kezelése mind az iskola előtt, mind a főutcán. A strandon lévő fák kezelésének is kiemelt figyelmet kell szentelni.

Kialakítandó zöldfelületek

Folytatni kell a két településrész fejlesztését, el kell érni, hogy mindkettőben legyen jól megközelíthető, gondozott parkkal és játszótérrel ellátott közösségi tér. Meg kell vizsgálni szabadidőparkok kialakításának lehetőségét.

A zöldfelületek növelése elképzelhetetlen a lakosság támogatása nélkül, ezért a környezeti értékek védelmének követelményét folyamatosan kell tudatosítani. Kiemelt figyelmet kell fordítani a városban a virágos felületek növelésére virágládák, mozdítható virágágyások kihelyezésével és folyamatos kezelésével.

A város fásítása során meg kell vizsgálni egy olyan emlékpark kialakítását, ahol neves személyek emlékére, vagy neves személyek által, illetve az újszülöttek tiszteletére az év meghatározott, kiemelt napjain faültetésre kerülne sor.

Járdák

A szilárd burkolatú utak építéséhez hasonlóan - önerős alapon - el kell kezdeni a város járdaépítési programját a város külső részein is. Ennek a kivitelezése öntött betonból, térkőből készülhet - közfoglalkoztatás alkalmazásával is -, így a város járdaellátottságánál az önkormányzat törekszik a 100%-os szint elérésére. Az elavult téglajárdákat folyamatosan betonjárdára kell cserélni, emellett el kell végezni a járdák felújító szőnyegezését, kátyúzását.

A járdahálózat építése és felújítása során lehetőség szerint meg kell teremteni a sarokházak közötti biztonságos átkelés feltételeit és a mozgáskorlátozottak közlekedésének akadálymentesítését.

Úthálózat

Az utak építése, felújítása során átalakítással biztosítani kell a mozgáskorlátozottak közlekedését. Szükség van a töredezett aszfaltszőnyegek szakaszos javítására, útpadkák törvényi előírásoknak megfelelő fenntartására, karbantartására. Elérendő cél a 4523 jelű (Mihási) út teljes korszerűsítése.

Meg kell vizsgálni a szükségességét 30 km-es sebességcsökkentő zónák kialakításának. A közlekedési minimum feltételek megteremtése érdekében a földutak gréderezését folyamatosan el kell végezni.

A város és a közlekedők védelmét hatékonyan szolgálná többek között parkolóhelyek kialakítása, meglévő csomópontok átalakítása.

A kerékpárral történő közlekedés biztonsága érdekében a közutakon és járdákon kívül a megépülő kerékpárutak síkosság-mentesítésére is kiemelt figyelmet kell fordítani.

Önkormányzati feladat az önkormányzati tulajdonú belterületi utakon és közparkokon túl a külterületi utak, dűlőutak gondozása.

A még hiányzó területeken szilárd útalap kiépítése elengedhetetlen.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a játszóterekkel kapcsolatban az alábbi feladatokat határozza meg:

- folyamatosan gondozni, ápolni kell a játszóterek eszközeit, valamint zöldfelületeit,
- évente egy alkalommal balesetvédelmi megelőző karbantartást kell végezni.

4.3.5. A közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése

Az elmúlt évtizedekben megújult közterület elnevezéseket kell feltüntetni a településen, illetve szorgalmazni az ingatlanokon a hiányzó vagy megrongálódott házszámok kihelyezését, felújítását a – néha emberéletet mentő – tájékozódás elősegítése érdekében.

4.3.6. Egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások

Az Önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi alapellátás biztosítása. A Képviselő-testület a gazdasági program időtartama alatt az egészségügyi szolgáltatást a következő módon kívánja biztosítani.

Támogatja az egészségügyi ellátás színvonalát szinten tartó, illetve növelő fejlesztéseket, ezekhez pályázati lehetőségeket keres.

Az általános egészségügyi helyzet javítása érdekében kezdeményezi - az egészségügyi, higiéniai szempontból nem megfelelő, illetve sérülékeny településrészek felkutatását, és a helyzet javítására vonatkozó programok kidolgozását, majd megvalósítását.

A Képviselő-testület elsődlegesnek tartja a jóléti, gondoskodó szerepét és minden lehetőséget megragad azért, hogy tovább erősítse a szociális védőhálót.

Egészségügyi ellátás

Az önkormányzat saját lehetőségei szerint elősegíti a lakosság egészségi állapotának megőrzését, a gyógyító, megelőző ellátás javítását.

Mindszent Város Önkormányzata a jövőben is - anyagi lehetőségeihez mérten – gépek, műszerek beszerzésével segítséget nyújt az Egészségházban folyó szakmai munka színvonalának minél magasabb szintre történő emeléséhez. El kell érni az OEP finanszírozás feltételeit, biztosítani kell az ehhez szükséges minimum feltételeket.

A helyi egészségügyi ellátást szolgáló háziiorvosi szolgálat, házi gyermekorvosi szolgálat, fogászati alapellátás, és a különböző védőszolgálatok működési feltételeit a városi ellátásnak megfelelő színvonalon kell biztosítani. Az ellátás színvonalának növelése érdekében keresi a lehetőségét további szakorvosi, szakellátási kezelések megteremtésének, felveszi a kapcsolatot a lehetséges szolgáltatókkal.

4.3.7. Családvédelem, nővédelem

Fokozott szerepet kell szánni a városi védőnők családvédelem terén tett erőfeszítéseinek támogatására, mivel kiemelkedő a szerepük az egészségnevelés terén egészségfejlesztő, felvilágosító, valamint egészségmegőrző előadások, családtervezési ismeretek továbbadása, fórumok szervezésével, megtartásával. Az önkormányzatnak - anyagi lehetőségeihez mérten - támogatnia kell az ezek megvalósulásához elengedhetetlenül szükséges eszközbeszerzéseket.

Biztosítani kell az óvodai, iskolai szűrővizsgálatok koordinálását, hatékonyságának növelését és azok korszerű eszközökkel való ellátását, az erre szolgáló helyiségek felújítását, létrehozását.

Biztosítani kell a szakemberek konferenciákon, szakmai értekezleteken való részvételének lehetőségét. A terhes- és csecsemő-tanácsadások színvonalának javítása és korszerűsítése alapvető feladata az önkormányzatnak. A terhes-tanácsadás minél szakszerűbb ellátása érdekében keresi a lehetőségét a mozgó szakorvosi szolgálat kialakításának.

4.3.8. Környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás)

A köztisztaság és településtisztaság fenntartási közszolgáltatás biztosítása érdekében az Önkormányzat

- továbbra is gondoskodik a kommunális hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról;
- propagandát folytat a szemétszállítási szolgáltatás kihasználása érdekében - tájékoztatva a lakosságot a szemétegetés negatív környezeti hatásáról,
- tovább terjeszti a szelektív hulladékgyűjtést. Gondoskodik arról, hogy a településen további helyekre kihelyezésre kerüljenek a szelektív hulladéktároló edények,
- évente kétszer megszervezi a lomtalanítási akciót,
- fenntartja a zöldhulladék elszállításának rendszerességét
- évente szemétygyűjtési akciót szervez a lakosság és a civil szervezetek, valamint a tanulók bevonásával,
- rendszeresen gondoskodik a közterületknél található konténerek ürítéséről,
- biztosítja azt, hogy a közterületekre hulladékgyűjtő edények megfelelő számban legyenek kihelyezve, illetve rendszeres időközönként ürítésre kerüljenek,
- gondoskodik az önkormányzati közutak téli síkosság mentesítéséről és a hóeltakarításról,
- a parlagfű elleni védekezésre nagy hangsúlyt fektet. Beszámoltatja a polgármesteri hivatalt az ezirányú hatósági tevékenységéről, az elért eredményekről, támogatja a témával kapcsolatos ismeretterjesztést, illetve a parlagfű terjedése ellen küzdő akciókat,
- a közzintézmények rovar- és rágcsálóirtását a jogszabályi előírásoknak megfelelően, rendszeresen elvégzi.

A kritikus időszak előtt, megelőző jelleggel szükséges a csipőszúnyog irtása a város egész területén teljes körű garanciával.

Az önkormányzat megvizsgálja egy új típusú - biológiai alapú - tudományos módszerrel kidolgozott szúnyogirtás bevezetését.

A hatékony védekezés érdekében Mindszent Város Önkormányzata együttműködést folytat a kistérség településeivel, közös pályázat benyújtásával a hatékonyság növelése érdekében.

4.3.9. Óvodai ellátás

Mindszent Város Önkormányzata szorgalmaz egy 48 férőhelyes bölcsőde kialakítását.

A tankötelezett kort elérő gyermekek iskolai életre történő rugalmasabb átállása érdekében erősíteni kell az óvopedagógusok és a tanítónők közötti kapcsolatot.

A pedagógus továbbképzés keretén belül olyan ismeretekhez jussanak az óvodapedagógusok, amelyek segítik a problémás gyermekek prevencióját, rehabilitációját.

4.3.10. Kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása

A városnak az anyagi lehetőségek függvényében és a pályázati lehetőségek maximális kihasználásával biztosítani kell a településen élő lakosok művelődéshez való jogának érvényesülését, ahhoz a feltételeket meg kell teremteni.

Kulturális rendezvények, helyi ünnepek

A következő időszak feladata, ezen tevékenység további szélesítése, színesítésének támogatása, hogy minden korosztály megtalálja a számára vonzó rendezvényeket, tartalmas elfoglaltságot.

Törekedni kell a civil szervezetek és az önkormányzat közti kapcsolat mélyítésére, a civil szervezetek által szervezett rendezvények támogatására.

Országos hírű fesztiválok, rendezvények létrehozásának lehetőségét kiemelten kell megcélózni.

Az Önkormányzat a közművelődés és kultúra tevékenységekkel kapcsolatban az önkormányzati rendeletben, illetve a jogszabályokban előírt szolgáltatások biztosítása és a szolgáltatások színvonalának emelése érdekében a következő feladatok ellátásának szükségességét fogalmazza meg:

A könyvtár működtetése során

- intézkedéseket kell tenni a könyvtár gyarapítása érdekében, ehhez ki kell használni a pályázati lehetőségeket, fogadni kell a magánszemélyek, intézmények, vállalkozások könyv, elektronikus információhordozó, folyóirat, felajánlásait, illetve anyagi támogatását.
- ismertté kell tenni a könyvtári szolgáltatások körét,
- bővíteni kell a könyvtárak eszköz ellátottságát, különösen a számítógépes ellátottságot, biztosítani kell az internet hozzáférést, az elektronikus információhordozók használatát.

A művelődési, illetve a kultúrház működésével kapcsolatban

- bemutatkozási lehetőséget kell biztosítani a helyi művészek számára (költői est, felolvasó est, kiállítások, bemutatók szervezésével).
- szorgalmazni kell a település múltját bemutató tárlat összeállítását, és a tárlat bővítését.
- támogatni kell a helyi kiadványok megjelenését.

A Képviselő-testület fontosnak tartja a sporttevékenységekkel kapcsolatos közszolgáltatások további biztosítását is. Ennek érdekében segíti és szorgalmazza a sportegyesületek szponzor-kereső és pályázati tevékenységét.

4.3.11. Szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja a szociális alapellátások biztosítását, olyan szociális háló megteremtését, mely biztonságot nyújt a település lakosságának. A szociális ellátások területén az Önkormányzat a következő feladatokat látja el:

A Képviselő-testület évente legalább egy alkalommal - illetve központi jogszabályváltozások miatt szükség szerint - felülvizsgálja a helyi szociális ellátások rendszerét meghatározó rendeletét.

A szociális ellátás fő feladata a szociálpolitika helyi kialakítása, melyhez szükséges a megfelelő eszközrendszer és a jogalkalmazás. A polgármester, a képviselő, a jegyző, a köztisztviselő, az ellátásban dolgozó szakember egyaránt részese, alakítója a helyi szociálpolitikának.

Az önkormányzati szociálpolitika egyebek mellett:

- Politikai folyamat, melyben különböző szükségletek kielégítését közérdekké nyilvánítanak;
- Kodifikációs eljárás (a helyi érvényű jogi norma előkészítése és elfogadása), amely során helyi rendeletet alkotnak a törvény végrehajtására;
- Hatósági igazgatási eljárás, mely során egyedi ügyekben döntenek;
- Igazgatási tevékenység, amely keretében megszervezik és működtetik a helyi szociális ellátórendszert;
- Szakmai folyamat, amely során meghatározott szakmai ismeretekkel alkalmaznak az általános döntés kialakítása, az egyedi ügy intézése vagy az ellátás teljesítése során.

A szociális tervezés során el kell egymástól különíteni az akut és krónikus feladatokat, tulajdonképpen a tartós hatású preventív, valamint a válságkezelő eszközök tudatos elkülönítése a cél.

Gondosan kell megválasztani a támogatáshoz jutás alapelveit. Az ellátások ilyen formán lehetnek rászorultsági és/vagy univerzális ellátások. A támogatási rendszer elvi alapú szétválasztása két dimenzióban történhet, mely lehet normatív és diszkrecionális, hozzájutás szerint pedig szelektív és univerzális.

Meg kell határozni a segélyezés egységeit. Az egységek lehetnek: egyén, család, háztartás. Össze kell hangolni az ellátási formákat. Ügyelni kell a pénzbeli és természetbeni ellátások megválasztására.

A szociális ellátórendszer keretei mára kiépültek, a rendszer működik. E téren legfőbb feladat a működés és a folyamatos fejlesztés feltételeinek biztosítása. Konkrétabban megismerve a különböző társadalmi rétegek helyzetét segíteni kell a valóban rászorulókat, kiszűrve a jelenlegi támogatási rendszer esetleges hiányosságait. Továbbiakban is működtetni kell a tanyagondnoki szolgálatot.

4.3.12. Lakás- és helyiséggazdálkodás

Az Önkormányzat lakásgazdálkodási tevékenysége során

- felmérést készít a helyi lakásgazdálkodási helyzetről, a lakásigényről (beleértve a nem megfelelő lakáskörülmények felszámolása miatt jelentkező igényeket is),
- gondoskodik a lakásgazdálkodáshoz kapcsolódó helyi rendeletek felülvizsgálatáról,
- kezdeményezi a különböző közszolgáltatások fenntartásához szükséges szolgálati lakás, költségalapú bérlakás, állomány állagának javítását, illetve az állomány növelését.

Az Önkormányzat az egyéb, nem lakáscélú helyiségei kihasználása lehetőségeit rendszeresen megvizsgálja. A hasznosítás során figyelembe veszi a közszolgáltatások biztosításának elsőbbségét, majd a felesleges kapacitások gazdaságos kihasználására törekszik.

A területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása

Bár egyelőre ezzel a problémával nem érintett Mindszent város területe, ám a megelőzés is fontos feladat.

4.3.13. Helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás

A települési környezet rendezettsége, tisztasága jelzésértékkel bír mind a lakosság, mind a gazdasági szereplők és a potenciális befektetők irányában. Ezért e tevékenység a továbbiakban is kiemelt fontossággal bír. Folyamatosan szükséges az allergiát okozó növények irtása, különös figyelemmel a parlagfűre. E tevékenységben is szükséges a széles körű társadalmi összefogás.

A zaj- és rezgésvédelem terén a közlekedési zajterhelést forgalomkorlátozással, a jövőben felépülő üzemek zajterhelését övezeti határok megfelelő elválasztásával, a szórakoztatóhelyek zajkibocsátását pedig fokozott ellenőrzéssel kell csökkenteni, majd megszüntetni.

Kiemelten kell kezelni a levegő, és a tiszta ivóvíz védelmét. Az Önkormányzat biztosítja az egészséges ivóvízellátás szolgáltatást.

El kell készíteni a település teljes területére, de kiemelten a Dózsa-telepi városrészt érintően a csapadékvíz-elvezető rendszer terveit, és a kivitelezést - az anyagi lehetőségek függvényében - a lehető leghamarabb meg kell kezdeni.

Csatornázás

A tiszta és rendezett környezet, s az ezzel harmóniában kiépített műszaki infrastruktúra, a települési életminőség a város versenyképességének, vonzerejének fontos elemei.

Vízgazdálkodás

Kiemelten figyelni kell a vízgazdálkodás során a felszíni, felszín alatti (talajvíz, rétegvíz) vizek tisztaságának megóvására.

Vízrendezés

A pénzügyi lehetőségek függvényében el kell készíttetni a város részletes vízgazdálkodási tanulmányát, illetve az átfogó vízrendezési tervet.

Tovább kell folytatni az esővíz elvezető rendszer rehabilitációját. Pályázati források megszerzésével meg kell kezdeni a további zárt rendszerű csapadékvíz-elvezetők kialakítását, azon utcák bevonásával, amelyek keresztmetszete a nyílt csatorna nyitását nem teszi lehetővé. A jól kiépült, de részben már feltöltődött nyílt belvízelvezető árkok felújítását tovább kell folytatni, igényelve a lakosság aktív közreműködését is.

Az ár- és belvízvédelmi műtárgyakat, csapadék- és belvízátemelő rendszereket is rekonstrukció alá kell vonni. Az önkormányzat lehetőségeihez képest beszerzi a folyamatos karbantartáshoz szükséges gépeket.

Fenntartási munkák közül lényeges a főgyűjtő csatornák két évenkénti kotrása, évenkénti nád és gatzalanítása fontos feladat. Szükséges a telekbelsőben lévő csatornák évenkénti tisztítása, a zárt csatornák mosatása, felújítása, a főgyűjtő csatornák burkolása mederelemmel, a földémpallós bejárók bontása és új átvezetők készítése, új csatorna építése, belvízmentesítő rendszer megvalósítása.

Települési vízellátás

Az anyagi lehetőségekhez mérten el kell készíttetni Mindszent Város összközmű-térképét.

4.3.14. Honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás

Az Önkormányzat a helyi katasztrófavédelmi feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében

- A hivatásos szakemberekkel együttműködve támogatja a helyi tűzoltó egyesületet,
- A hivatásos szakemberekkel együttműködve közreműködik a tűzoltóság eszközeinek korszerűsítését, bővítését célzó pályázati tevékenységben,
- az Önkormányzati hivatal, illetve az önkormányzati intézmények vonatkozásában
 - figyelemmel kíséri a tűzvédelmi szabályzattal való rendelkezést,
 - tájékoztatást kér a szabályozások évenkénti felülvizsgálatának, a tűzvédelmi oktatás megtartásának és a kapcsolódó nyilvántartások vezetésének megtörténtéről,
 - a polgári védelem feltételeinek megteremtése, az abban résztvevők képzése érdekében előljár.

Az Önkormányzat közreműködik a településen élő magánszemélyek foglalkoztatási problémáinak megoldásában. Kiemelt cél a közfoglalkoztatási programok további fenntartása, munkahelyteremtés, és a munka világába történő visszavezetés intézményének erősítése.

A közfoglalkoztatási program előnyt biztosít az állás nélküli személynek azáltal, hogy a programban eltöltött idő munkavégzésnek minősül, másrészt előnyt jelent a foglalkoztatónak, mivel kedvező anyagi feltételekkel (részben a munkaügyi központ pályázati finanszírozásával) tud ellátni közcélú feladatokat.

Fontos feladat továbbra is a közfoglalkoztatásban – azon belül is a startmunka mintaprogramokban – való részvétel elsősorban a tevékenységi kör szélesítésével.

4.3.15. Helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok

Mindszent Város Önkormányzata fontosnak tartja a helyi adópolitikai célkitűzések megfogalmazását, mivel az jelentősen befolyásolja a településen keletkező saját bevételt, illetve hatással van a településen élő magánszemélyek és vállalkozók anyagi terheire.

A helyi adókkal kapcsolatos adópolitikai célkitűzések

A helyi adók esetében az Önkormányzat Képviselő-testülete az adóztatást úgy kívánja kialakítani, hogy az egy meghatározott stabilitás, állandóság mellett, folyamatosan az Önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói kört illetően.

A helyi adóztatás során az Önkormányzat Képviselő-testülete:

- minden évben, a költségvetési koncepcióhoz kapcsolódva megvizsgálja a helyi adóztatás által nyújtott bevételserzési lehetőségeket,
- adó-fajtánként meghatározza az érintett adózói kör nagyságát, a rendszerbe beépítendő - a gazdasági program célkitűzéseit elősegítő - kedvezmények és mentességek rendszerét, a várható bevételeket, és az adóztatás miatt jelentkező negatív hatásokat,
- adófajtákat összehasonlítva dönt a bevezetendő, illetve fenntartandó adókról, az adórendelet módosításokról,
- koncepciót dolgoz ki a helyi iparüzési adó esetleges megszűnése miatti adóbevétel kiesés pótlására,
- csak olyan adórendeleteket fogad el, amely
 - a lakosság számára még elviselhető anyagi terhet jelent,
 - nem hat a vállalkozók működésének, fejlesztési elképzeléseinek gátjaként,
 - nem terheli a vállalkozásokat a foglalkoztatottak számához kapcsolódva.

Az adóbevételek növelése érdekében a Képviselő-testület fokozott figyelmet fordít arra, hogy

- az adózók fizetési morálja javuljon, ennek érdekében rendszeresen tájékozik az adóinktlévőségek nagyságáról, a beszédre tett intézkedésekről, illetve a szükséges adóvégrehajtási szankciók alkalmazásáról, valamint az intézkedések alapján elért eredményekről,
- az adóalanyok teljes köre adóztatásra kerüljön, ennek érdekében tájékoztatást kér az adóalanyi kör adóbejelentkezési kötelezettsége teljesítéséről, a lehetséges adóalanyok és a vonatkozó nyilvántartások egyeztetésének eredményéről,
- az adózók tájékoztatást kapjanak az adóbevételek felhasználásról, mivel az adóforintok ismert felhasználási célja, illetve elért eredményei segítik az önkéntes befizetést (a honlapon közzé kell tenni az adóbevételek nagyságát, és az adóbevételek felhasználási célját, valamint a tényleges felhasználást),
- az önkormányzati adóhatóság éljen adóeljárési törvény alapján biztosított adóellenőrzési jogával és az adóellenőrzések eredményéről a Képviselő-testület legalább évente tájékoztatást kapjon.

A turizmus fejlesztésének irányelveit az Idegenforgalom rész tartalmazza.

4.3.16. A kistermelők, őstermelők számára - jogszabályban meghatározott termékeik - értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétfégi árusítás lehetőségét is

Az értékesítési lehetőségek felkutatása, azoknak a helyben való téradás – akár a közétkeztetés beszállítói körébe való bevonással – mellett lehetőség lehet a közfoglalkoztatási programok társtevékenységeként is a piacbővítés. A rendezvények alkalmával lehetőséget kell adni a

bemutatkozásra is. A termelői piac rendszerességének megteremtése a szokásos „piaci alkalmon” túl egy lehetőség erre. Ezzel a tudatos vásárlóknak is minőségi és vegyszermentes termékeket kínálhatnánk. A vásárlással pedig nem csak a városban élő termelőket támogatnánk, hanem az egészséges életmód mellett tennének voksot.

4.3.17. Sport, ifjúsági ügyek

A kiemelkedő eredményeket elért sportolók, edzők elismerését – hangsúlyozva közéleti szerepüket – meg kell tartani.

Meg kell teremteni a lehetőségét egy országos hírű sportverseny életre hívásának, amely hagyománnyá válik városunkban.

A sportfejlesztésekre irányuló pályázatok felkutatása mind önkormányzati, mind egyesületi és klubszinten továbbra is kiemelt jelentőségű kell legyen.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelten kezeli a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokat. A kapcsolódó szolgáltatások körében ellátandó feladatok:

- Évente felül kell vizsgálni a helyi gyermekvédelmi rendeletet.
- A rendelet-módosításnál figyelembe kell venni a gyermekvédelmi rendszer által tett jelzéseket, észrevételeket.
- Az Önkormányzat támogatja egy jövőben létrehozandó Ifjúsági Klub működését, illetve minden olyan programot, rendezvényt, mely az ifjúság kulturált szabadidő eltöltését, nevelését, művelődését szolgálja.

4.3.18. Nemzetiségi ügyek

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a hivatalán keresztül biztosítja a nemzeti és etnikai kisebbségek jogainak érvényesülését.

Tovább szükséges erősíteni a nemzetiségi önkormányzat érdekvédelmi, kulturális önazonosságát megőrző szerepét.

4.3.19. Közreműködés a település közbiztonságának biztosításában

A közbiztonság javítása terén - a rendőrkapitánysággal, a polgárőrséggel és a közterület-felügyelővel együttműködve - különös figyelmet kíván:

- a fiatalok által látogatott szórakozóhelyek gyakori ellenőrzése és a játszóterek rongálástól való megóvása;
- a mezőgazdasági terményőrzés;
- meg kell vizsgálni a mezőőri szolgálat létrehozásának lehetőségeit;
- fent kell tartani az oktatási intézmények, különösen az iskolák környékén, a veszélyes közlekedési helyzetek megszüntetését a tanítás kezdésekor és befejezésekor;
- a minden téren félelemmentes életminőség biztosítása
- ifjúságvédelmi és bűnmegelőzési programok megvalósítása

Az Önkormányzat a helyi közbiztonsági feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében

- támogatja a közbiztonság növelését segítő programok, tájékoztatók szervezését, ilyen programok tartását kezdeményezi a rendvédelmi szerveknél,
- javaslatokat, észrevételeket tesz a rendőrség helyi munkájának hatékonyabbá tételére,
- felhívja a rendőrség figyelmét a tudomására jutott, közbiztonságot veszélyeztető körülményekre, tevékenységekre

4.3.20. Helyi közösségi közlekedés biztosítása

Körforgalmak kialakítása, további kerékpárutak kiépítése alapfeladat kell legyen.

4.3.21. Hulladékgazdálkodás

A lakosság széles körű tájékoztatásával el kell érni, hogy ezen tevékenység a lehető leghatékonyabban valósulhasson meg. Helyiséget kell biztosítani a dögtelepen a teljes biztonsággal nem azonosítható betegségben elhullott állatok boncolására és mintavételezésére az ezt végző állatorvos számára.

Meg kell valósítani a régi szeméttlerakó-telep rekultivációját (komposzttal fedése, füvesítése, fásítása), az ide vonatkozó környezetvédelmi törvények és előírások figyelembevételével.

Indokolt a városi burkolt utak heti egyszeri locsolása, valamint a téli időszakban a városi utak hóeltakarítási és síkosságmentesítési munkáinak jó minőségű, gyors, szakszerű elvégzése, elvégzettetése, az ehhez szükséges járművek beszerzése, korszerűsítése, karbantartása.

A város területén lévő szeméttárolók és szállítójárművek folyamatos javítása, karbantartása, felújítása elengedhetetlen feladat.

4.3.22. Távhőszolgáltatás

Mindszinten a földgázzal való fűtés a legjellemzőbb a háztartásokra.

A közszolgáltatóval együttműködve biztosítani kell a folyamatos üzemeltetést, karbantartást, korszerűsítést.

4.3.23. Befektetés támogatási politika célkitűzései

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a befektetés támogatási politikai célkitűzéseit a következők szerint határozza meg:

- A Képviselő-testület törekszik arra, hogy a befektetők számára a település kedvező feltételeket biztosítson.
- Az Önkormányzat vizsgálja a lehetőségét, hogy ipari területtel, infrastrukturális beruházásokkal miként támogathatja a befektetni szándékozókat.
- A városfejlesztés elsődleges célja a város társadalmi-gazdasági kínálatának fejlesztése, mert általa növelhető a város versenyelőnye és valósítható meg a sikeres várossá válás. Mindszint jövőjének alakulása szempontjából alapvetően meghatározó a helyi gazdaság fejlődése, mert munkahelyet és jövedelmet biztosít a lakosságnak és minden szférának.

Gazdaságfejlesztés

A város külterülete viszonylag csekély kiterjedésű, azonban a termőtalaj jó minőségű. Mindemellert kedvező adottság a Tisza közelsége, a termálvízkins, a napsütéses órák magas száma és a máig fennmaradt termelési tradíciók.

Távlatban a mezőgazdasági jelleg mellett egyre nagyobb szerepet kell kapniuk a gazdaság egyéb ágazatainak.

Agrár- és vidékfejlesztés

A termőföld döntő részére az elaprózottság a jellemző. Ráadásul a kistermelők, családi gazdaságok földjei általában területileg sem összefüggőek. A birtokkoncentráció nem valósult meg és az önkéntes földcserék sem jellemzőek. Az elaprózott, egymástól távol lévő földek a gazdálkodást nehezítik, ezért ösztönözni kell a gazdákat az érdekeiknek megfelelő, önkéntes gazdasági társulásra, közös művelési-gazdálkodási formák, egyesületek, szövetkezetek létesítésére.

A hajdani folyómederben kialakított halastavak és a Tisza által biztosított halászati, horgászati, valamint az ártéri erdők vadállományára alapozott vadászati lehetőségeket a turizmus fellendülése érdekében is fejleszteni kell.

Jelentős bővítést igényel a jelenleg csekély arányú erdőszűcség.

Foglalkoztatás, a munkanélküliség alakulása

Mindszerten jelenleg jelentősebb munkavállalói létszámot foglalkoztató gazdasági vállalkozás nincs. Mindezek hatására nő a helyi kisvállalkozások és magángazdaságok - részben ún. kényszervállalkozások - száma, ám ezek nem képesek felszívni a felesleges munkaerőt.

Igazodva a helyi munkaerőigényekhez, helyi továbbképzés megszervezésével kell a legveszélyeztetettebb rétegek, azaz a pályakezdők, a 45 évesnél idősebbek, a nők, az alacsonyabb iskolai végzettségűek, valamint a hosszabb ideje munkanélküliek munkavállalási esélyeit növelni.

Vállalkozásfejlesztés

Hatékony szolgáltatásokkal kell segíteni a térség induló és működő vállalkozásai gazdasági tevékenységét, piacra jutását és piaci jelenlétük megerősítését. A szolgáltatások magukban foglalják a tanácsadást, információszolgáltatást, szakmai fórumok, tanfolyamok, képzések, oktatások szervezését és a marketing tevékenységet.

5. A gazdasági program megvalósításának pénzügyi mérlege

Bevételek, kiadások

A gazdasági program egyes célkitűzései pénzkidás nélkül, míg más célok jelentős költségek árán valósíthatók meg, azonban a program egyes célkitűzéseinek megvalósítása jelentős bevétellel is járhat. A gazdasági program egyes célkitűzéseinek megvalósítása jelentős kiadás megtakarítással is járhat.

Marketing tevékenység

A város nyújtotta kínálatot nem elég kialakítani, megfelelően el is kell adni mind a külső környezetnek, mind a helyi lakosságnak. A településről kialakult kép, imázs fontos versenytényező, melyet intenzív városmarketing tevékenységgel lehet alakítani. A külső kép elsősorban a betelepülő vállalkozások telephely választási döntéseit befolyásolja, de hatással van a város kapcsolatrendszerének alakulására is.

6. ÖSSZEGZÉS

A programban vázolt célok és feladatok megvalósításával egy jobb, élhetőbb, vonzó város megteremtéséért tehetünk, amely révén itt maradnak, illetve visszajönnek a fiatalok, gyarapodik a népesség.

Előtérbe kerülhet a jóléti, gondoskodó önkormányzati szerep, erősödhet a szociális háló. Ahhoz, hogy jelentős számú munkahelyek teremődjenek fontos körülmény a gazdasági szabályozó rendszernek a befektetéseket vonzó változása is.

A program vélhetően egy önkormányzati ciklusban nem valósítható meg teljes körűen, de ezen elvek mentén, a szükséges és lehetséges döntések meghozatalával a lehető legközelebb kell jutni egy valamennyiünk által vágyott élhető kisváros dologi és működési feltételeinek biztosításához.

A jelen programban megfogalmazott célok, cselekvési tervek, beavatkozási pontok csak akkor tekinthetők valós és reális elképzeléseknek, amennyiben a Képviselő-testület a program megvalósításának alapkövét jelentő pénzügyi stabilitást megőrzi és továbbnöveli.

Mindszent, 2020. március 9.

Zsótér Károly
polgármester