



Mindszent Város Jegyzőjétől

6630 Mindszent, Köztársaság tér 31.

Tel.: 62/527-013 Fax: 62/527-027

E-mail: jegyzo@mindszent.hu

www.mindszent.hu

Ikt.sz.: *10460*...../2016.

ADÓELLENŐRZÉSI TERV 2016.

Készült a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 91. § alapján.

I. Az adóhatósági ellenőrzés területe:

A helyi adóhatóság illetékességi területe: Mindszent város közigazgatási területe, lakóterület és pihenő terület

II. A hatósági ellenőrzést végző személyek:

A munkaköri leírása alapján az ellenőrzésért felelős adóügyi ügyintéző, valamint Mindszent Város Jegyzője által megbízott adóhatósági feladatokat ellátó köztisztviselők

III. A hatósági ellenőrzések eszközei:

- Helyszíni ellenőrzés.
- Adatszolgáltatás, iratbemutató és egyéb tájékoztatás kérésével megvalósuló ellenőrzés.

IV. A hatósági ellenőrzések módszere:

- A közhiteles nyilvántartásból származó térképek, helyszínrajzok, illetve adótárgyak nyilvántartásának összevetése a rendelkezésre álló bevallásokkal, és a helyszínen található adótárgyakkal.
- A közhiteles nyilvántartások összevetése a bevallást teljesítő adóalanyok nyilvántartásával.

Ezt követően az ellenőrzéssel fellelt mulasztás vagy hiányosság, hiba jelzése a munkakörrel rendelkező adóügyi ügyintéző részére további intézkedések megtétele céljából.

V. A hatósági ellenőrzések tárgya, ütemezése és végrehajtásának szempontjai:

1. Az építmény- és/vagy telekadó hatálya alá tartozó adótárgyak ellenőrzése nem magánszemély adóalanyok esetében.

- bejelentési, bevallási kötelezettség teljesítés ellenőrzése;
- bevallásban szereplő adatok valóságtartamának vizsgálata, különösen az adótárgyak funkciója és mérete tekintetében.

Az ellenőrzések tervezett időszaka: 2016. június – augusztus hó

2. Az építményadó hatálya alá tartozó adótárgyak ellenőrzése magánszemély adóalanyok esetében - pihenőterületen és zártkertekben

- bejelentési, bevallási kötelezettség teljesítés ellenőrzése,
- bevallásban szereplő adatok valóságtartamának vizsgálata, különösen amennyiben a korábbi magánszemélyek kommunális adóbevallásban magasabb alapterület szerepelt.

Az ellenőrzések tervezett időszaka: 2016. szeptember hó

3. A építményadó hatálya alá tartozó adótárgyak ellenőrzése magánszemély adóalanyok esetében – a 2. pontba nem sorolt belterületen és külterületen

- bejelentési, bevallási kötelezettség teljesítés ellenőrzése;
- bevallásban szereplő adatok valóságtartamának vizsgálata, különösen amennyiben a korábbi magánszemélyek kommunális adóbevallásban magasabb alapterület szerepelt.

Az ellenőrzések tervezett időszaka: 2016. október hó.

4. A telekadó hatálya alá tartozó adótárgyak ellenőrzése magánszemély adóalanyok esetében

- bejelentési, bevallási kötelezettség teljesítés ellenőrzése;
- bevallásban szereplő adatok valóságtartamának vizsgálata.

Az ellenőrzések tervezett időszaka: 2016. október hó.

5. Helyi iparűzési adó hatálya alá tartozó vállalkozások ellenőrzése

- a tevékenységek megkezdéséhez és befejezéséhez kapcsolódó bejelentési, bevallási kötelezettség teljesítésének ellenőrzése.

Az ellenőrzések tervezett időszaka: 2016. november hó.

5. A földhasználatból eredő termőföld bérbeadásából származó jövedelem adójával kapcsolatos ellenőrzés

- bevallási kötelezettség teljesítésének ellenőrzése a Földhivataltól kért nyilvántartás összevetésével.

Az ellenőrzések tervezett időszaka: 2016. november hó.

Jelen munkatervben ütemezett, valamint az abban nem szereplő, de a 2016. évi ellenőrzési időszakban lefolytatott adóhatósági ellenőrzések végrehajtásáról, a levont következtetésekről ellenőrzési jelentés készül, melyet a Képviselő-testület a 2017. évi januári rendes testületi ülésére beterjesztek.

Jelen ellenőrzési tervet és az ellenőrzési jelentést Mindszent Város hivatalos honlapján (www.mindszent.hu) és az ügyfélfogadásra nyitva álló helyiségben közzéteszem.

Mindszent, 2016. június 15.




Dr. Megyeri Szilvia
jegyző

Kapják:

- 1) adóügyi ellenőrzési feladatokat ellátó ügyintéző
- 2) adócsoport vezetője
- 3) irattár