

**Mindszent Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
24/2014. (X. 30.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzati tulajdonú termőföldek, valamint a mezőgazdasági  
hasznosításra és egyéb célra bérbe adott földterületek  
haszonbérleti díjairól**

Mindszent Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése szerinti eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva az önkormányzati tulajdonú termőföldek, valamint a mezőgazdasági hasznosításra és egyéb célra bérbe adott földterületek haszonbérleti díjairól a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

**1. § (1)** A rendelet tárgyi hatálya kiterjed a Mindszent Város Önkormányzata (a továbbiakban: haszonbérbe adó) tulajdonában lévő, haszonbérlet útján hasznosított termőföldekre, valamint a mezőgazdasági hasznosításra és más célra bérbe adott egyéb önkormányzati tulajdonú földterületekre.

(2) A rendelet személyi hatálya a haszonbérbe adóra, valamint az (1) bekezdés szerinti földterületet bérbe vevő természetes és jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre (a továbbiakban: haszonbérelő) terjed ki.

**2. Haszonbérleti díjak**

**2. § (1)** A haszonbérleti díjak mértékét a rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.

(2) A haszonbérleti díjak mértékét a Képviselő-testület állapítja meg. A díjak mértékét évente egyszer, legkésőbb minden év szeptember 30-ig felül kell vizsgálni, és újolag meg kell állapítani.

(3) Több évre megkötött szerződések esetén a (2) bekezdés szerinti felülvizsgálat eredményeképpen megállapított új összegű díjat a hatálybalépését követő hónap 1. napjától kell fizetni. Több évre szóló szerződés csak e rendelkezés tudomásul vétele esetén köthető a haszonbérelővel.

(4)<sup>1</sup> A nagyrévi horgásztanyákra vonatkozóan haszonbérleti szerződés legfeljebb egy éves időtartamra köthető.

**3. Hatáskör-átruházási rendelkezés**

**3. §** A Képviselő-testület a haszonbérleti szerződés megkötésére, a szerződéskötéssel kapcsolatos valamennyi szükséges intézkedés megtételére vonatkozó hatáskörét a polgármesterre átruházza.

---

<sup>1</sup> Beiktatta a 23/2020. (XI. 5.) Ör.

#### 4. Záró rendelkezés

4. § Ez a rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatályban lévő szerződések esetében is alkalmazni kell.

M i n d s z e n t , 2014. október 20.

Zsótér Károly  
polgármester

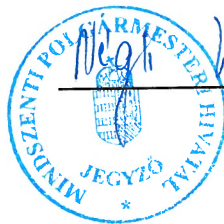
Dr. Megyeri Szilvia  
jegyző

Kihirdetve: 2014. október 30.

---

jegyző

A 23/2020. (XI. 5.) önkormányzati rendelettel módosított egységes szerkezet.



---

jegyző

1. sz. melléklet a 24/2014. (X. 30.) önkormányzati rendelethez

**Az önkormányzati tulajdonú termőföldek, valamint a mezőgazdasági  
hasznosításra és egyéb célra bérbe adott földterületek haszonbérleti díjai  
2019. december 1-től<sup>2</sup>**

1.	1. minőségi osztályba tartozó külterületi szántóföldek	6,0 Ft/m <sup>2</sup>
2.	Egyéb (2., 3., 4.) minőségi osztályba tartozó külterületi szántók	5,0 Ft/m <sup>2</sup>
3.	A város belterületén lévő utcavégek, beépítetlen ingatlanok	6,0 Ft/m <sup>2</sup>
4.	Nagyrévi horgásztanyák területe	10.000 Ft/ ingatlan

---

<sup>2</sup> Módosította a 23/2020. (XI. 5.) Ör.

